

城市形态研究与空间战略规划分析

方章杰

鄂州市城市规划勘测设计研究院

摘要: 鄂州作为人杰地灵的中部地级市, 境内丰富的水环境资源为其发展水生态产业奠定了坚实的基础, 本文以鄂州市水生态空间发展战略规划为研究对象, 对其在发展过程中的水生态保护战略、水生态开发战略、水生态促进战略等相关内容进行论述。

关键词: 城市形态; 水生态; 空间; 规划

一、城市形态与空间战略规划概述

城市形态不单单是指城市内各种物质组成部分的有形表现, 也包括城市用地在城市空间上所呈现的几何形态, 更是一种经济、文化、社会的综合产物。城市形态作为特定的自然环境条件下, 人类社会经济活动的结果, 具体而言其包含了城市空间布局方式、城市社会精神面貌、城市特色文化、社区地理分布特征等主要内容。

城市空间战略规划不但注重于城市未来的发展方向、功能定位、空间结构等城市发展中必须面对的宏观层次问题, 而且对于城市容量、产业结构、城市生态、基础设施等城市中间观层次问题也有所侧重^[1]。

二、项目概况

三国分立时, 孙权于魏黄初二年(221年)自公安迁来鄂县, 取“以武而昌”之义, 改鄂县为武昌县。鄂州除了临近湖北省省会武汉外, 其在我国地理位置上更是处于中心的位置, 距离北京、上海、重庆、广州等全国主要一线城市均在1000公里左右。鄂州在地形地貌上集山水于一体, 境内拥有海拔高度485m四峰山等一大批的山丘, 而水域资源也极其丰富, 境内万亩水域面积以上的湖泊6处, 千亩以上的湖泊20处, 其他百亩以上的湖泊近百处。鄂州汇聚梁子湖湿地自然保护区、沼山森林公园、葛山森林公园、西山风景区四大省级生态保护区和洋澜湖湿地公园, 其自然环境不可为不优秀, 这也为鄂州市决心发展以水生态为核心的相关产业奠定了坚实基础。

三、鄂州市空间战略规划

鄂州作为湖北省中部的地级市, 其背靠武汉这座我国中部地区大都市, 在2019年便被国家发展改革委、交通运输部联合认定为空港型国家物流枢纽承载城市; 沪蓉高速、京珠高速、大广高速、汉鄂高速等四条高速对鄂州城区形成了包围之势; 武九铁路穿境而过, 沟通京广和京九这两条中国铁路的命脉线; 长江更是沿着鄂州市北部奔腾向东。如此便利的航空、铁路、公路、水运等交通运输条件造就了鄂州市便利的客流与物流体系, 因而无论鄂州市采用何种城市发展策略均可称为有效助力, 由于本文篇幅和笔者的专业水平限制, 本文中将以鄂州市水生态空间战略规划为研究对象展开相关研究和论述。

四、城市水生态战略空间规划

鄂州市因湖而名, 作为境内拥有百余处湖泊且城市水面率达到了21%的内陆水乡, 奔腾的长江和百千湖泊哺育了千百代鄂州人民, 其更是融入了鄂州市民的生活记忆中, 不可否认鄂州的城市形态中水生态必不可缺。虽然水面率远高于其他同类型城市, 但随之而来的便是城市雨洪管理和水生态污染所造成的困扰。国家在十八大提出了“青山绿水便是金山银山”的“两山”理论, 鄂州市更是化挑战为机遇、化危机为转机, 顺势而为将满城山水用于以水生态产业的发展, 而在水生态空间战略规划中鄂州市以保护为先导, 以产业为核心, 从而形成了可循环的战略规划布局

[2]。

为了进一步确保鄂州市水生态的安全性, 该市水利部门着手谋划了域内水系沟通工程, 通过将多处大型湖泊进行了联通, 并新增域内水系与长江的入江口, 据测算该水系沟通规划可提升鄂州市15%至20%的防洪能力。同时, 将域内曹家湖、垱网湖、武城湖、青天湖、花马湖等主要湖泊进行了退田还湖共涉及水域4.1万亩, 退耕还湖的举措不但大大增加了域内的水面积和湖泊的库容量, 而且沿湖农田的减少也大大降低了因农业生产所导致的农业面源污染源对湖泊水生态的污染。另外, 在城市建成区内着力淘汰高消耗、高污染的产业空间, 将鄂钢、球团厂、火电厂等大型污染企业进行搬迁, 从而为发展滨水生态产业提供了有利空间。

目前, 国内发展水生态产业的模式大致可分为滨水旅游、滨水商务、滨水养老等, 每一种发展模式在水生态的利用方式存在差异性, 从而造成了其对于战略空间的需求存在一定差异。滨水休闲旅游主要是利用城市滨水空间内优质的旅游资源进行相关产业的开发, 而在鄂州市建成区内由于人为活动的影响导致自然景观相对较为欠缺, 因而将城市远郊的湖泊作为战略空间, 并进一步发挥鄂州市在大闸蟹等特色水产品养殖、水上运动等方面的优势, 全力打造滨水休闲产业空间。在发展滨水商务产业时, 必须依托鄂州临空高端制造业和国际贸易业, 在产业区中优先预留建设相关滨水会务中心的空间, 以便在后期产业区发展成熟后投入资金进行开发, 并且布局商务会议中心周边区域开发利用时, 也应当结合会务中心对于生态环境景观的需求, 将部分研发中心、商贸中心等总部经济型企业就近安排在会务中心周边不但有利于发挥产业集群优势, 而且对于美化会务中心周边环境面貌也能够起到一定的推动作用。养老产业作为我国未来重点发展的第三产业, 尤其是在产业产出值与产业资源消耗上均处于诸多第三产业的顶层, 而鄂州市内又拥有丰富的山水资源, 在保护当地水生态的同时以养老产业的产值持续助推生态保护的可持续发展^[3]。

鄂州市水生态产业发展战略在具备优质的水生态资源之后, 良好的交通资源也成了水生产发展战略的重要支柱。作为我国首批空港型物流枢纽城市便利的航空基础设施能够为鄂州带来充足的中远距离客流, 而依托武汉市高铁节点优势可将湖北省及邻近省份的短途游客吸引至鄂州市的湖光山色之中。同时, 依托鄂州市内发达的高速路网体系, 将境内诸多各具特色的水生态景区进行了充分整合, 进而形成了以秀美湖光为核心的休闲旅游产业与商务会务产业。

五、结语

城市形态作为城市居民日常生活、生产的具体表现, 而城市空间战略规划的过程中更是应当以城市形态为基准, 通过合理地发挥城市形态优势和特征, 从而形成符合当地地域特色的空间战略规划。

参考文献

- [1] 张鸿雁. 北京城市形态空间发展战略与定位批判研究——“十二五规划”前的城市发展战略规划纠谬与创新[J] 中国名城, 2011. (01): 7-13.
- [2] 段进. 城市形态研究与空间战略规划[J] 城市规划, 2003. (02): 45-48.
- [3] 赵景亚, 殷为华. 大伦敦地区空间战略规划的评价与启示[J] 世界地理研究, 2013. (02): 43-51.