

城市路灯照明工程造价的有效管控探究

孙婷

大连市市政公用事业服务中心城市照明部

摘要:随着我国城市化进程的不断推进,在一定程度上带动了我国城市基础设施建设的不断完善和发展,这直接影响着城市的形象和品味,引起得到了广大城市居民的广泛关注。由给排水、路灯等工程共同构成的市政工程,其中最重要的组成部分就是城市路灯照明工程。在市区内开展的一系列路灯工程会受到诸多因素的影响和制约,如施工作业、地下障碍物等等。若没有对这些影响因素进行充分研究并采取相关措施,很容易造成工程成本失控的局面。因此,本文以城市路灯照明工程造价存在的问题为切入点,并根据实际情况提出城市路灯照明工程造价的有效管控措施。

关键词:管控措施;工程造价;城市;路灯照明

通常来讲,可以将城市照明工程分为两种,一种是景观性照明,另一种是功能性照明,前者主要是用于通过灯光来打造绚丽的夜间效果,如绿地、园林、桥梁等的照明工程;后者主要是基于日常生活使用的照明,如广场、道路等的照明工程。随着现代化科学技术的飞速发展,在一定程度上改善了人们的生活质量,各级政府也逐渐重视城市照明建设,在城市化深入进行的大背景下,城市基础设施建设的不断完善已是大势所趋,而其中不可或缺的组成部分就是城市路灯照明工程。路灯照明工程由于其施工现场和施工工序比较复杂,因此,在实际施工过程中工程成本投资可能会受到诸多因素的影响,因此有效管控城市路灯照明工程造价至关重要。

一、城市路灯照明工程造价存在的问题

(一) 重视竣工决算,忽视其他阶段的管理

城市路灯照明工程分为诸多的阶段,如施工阶段、设计阶段等等。现阶段,有诸多的因素会限制城市照明工程的顺利进行,难以全面的计算其成本投入,因此对事后核算也就更为重视,即格外的重视竣工阶段的结算。实际上这不仅会使核算的工作量大大增加,而且每个阶段的核算也会存在较大的偏差,其核算结果精确度无法保障。另外,城市路灯照明工程造价并不只单指竣工阶段的造价,而是各个阶段工程造价的总和,所以,应该实施全面造价管理,加强控制和管理每个阶段的工程造价。

(二) 施工阶段没有严格遵守照明设计,其变更具有较强的随意性

在城市路灯照明工程中务必要严格遵守设计图纸上相关要求和标准,这样才可以做到在合理范围内控制工程造价。但是,现阶段在城市路灯照明工程施工的过程中,诸多的投资单位忽视设计图纸中的要求,施工具有较强的盲目性。同时,一旦出现施工现场与设计图纸不符的情况,施工人员也没有及时的向设计人员进行反馈和沟通,对图纸上的要求不仅没有严格遵守,而且随意变更,这无疑会影响工程质量和进度,使施工成本大大增加。

二、加强城市路灯照明工程造价的各个阶段的管控

(一) 城市路灯工程造价管理的前期阶段

(二) 加强立项阶段的造价管控

城市路灯照明工程的健康发展,不仅有利于点缀城市、美化环境,而且为城市旅游业的发展奠定了基础,保障了夜间交通安全。因此,要以城市的实际情况来开展路灯照明工程,禁止“形象工程”的铺张浪费,合理配置城市的人力、物力和财力资源,实现经济效益的最大化。合理编制资金,在施工前期应该尽可能的考虑到诸多的影响因素,为工程造价的科学性和合理性奠定良好的基础。

(三) 加强设计阶段的造价管控

在这一阶段,设计人员要想提高城市路灯照明工程的经济合理性,就需要与业主进行积极、有效的沟通,以充分的市场调查为基础来进行路灯选型,避免在施工过程中出现随意变更设计的情况。

在路灯工程设计完成之后,基本上城市路灯照明工程的形式和规模也就确定下来,预算人员和设计人员会以设计的实际情况为基础来合理编制工程预算,形成初步投资方案,在一定程度上指导以后起的工程造价管理。

三、施工阶段和竣工阶段

城市路灯照明工程在经过之前的设计阶段和招标阶段之后,实际上就已经明确划分工程量,以工程承包合同为基础就可以开展施工作业了。在这一阶段,施工方和业主方就要就工程相关规定达成共识,加强合同管理和执行,严格控制投入资金。

(一) 加强对施工现场技术人员和管理人员的管理

城市路灯工程造价在某种程度上受是施工现场的工作效率和质量的影响,在评价工程可以获得何种效益,主要是从施工现场体现出来的,而大多数施工企业的能力和水平也是通过施工现场管理的实际情况反映出来的,这关系到企业的品牌和形象。所以,在施工现场当中,以施工现场的要求和工程特点为基础和前提,对施工方案进行合理科学的选择,明确施工流程,从全局上把控施工现场。在施工过程中,施工设计通常会因为这样那样的施工环境而产生变更,所以要重点监督和管理施工现场,使施工人员的综合素质得到切实的提高;同时,在监理方安全监督时应积极予以配合,对投资的有效控制和施工效率引起高度重视。

(二) 严格控制施工预算,尽量降低变更工程设计的频率

在真正的动工之前,施工人员应该做好对施工现场的勘察工作,并对技术交底引起高度重视,尽可能的降低在施工过程中变更设计的可能性。在施工中有诸多的因素会导致设计变更,如没有根据设计要求来选择材料及设备的型号和规格、在安装路灯时,与现场的地形、地质条件的实际情况严重不符等等。针对上述这些问题,应该及时做好应对预案,避免施工中临时的更改设计。在工程中禁止出现工程量盲目增加、工程规模盲目扩大的情况。若必须更改工程设计时,应与设计方进行有效的沟通,在总工程师审批通过之后,方可变更程序,同时需要监理方、设计方、业主方三方共同签字确认。

结语

综上所述,城市路灯照明工程造价的有效管控应该在工程的各个阶段得到贯彻落实。目前,我国在城市路灯照明工程中还会存在诸多的问题亟待解决,因此,应该对工程前期准备阶段、施工阶段和竣工阶段的造价引起高度重视,提高工程造价管控的连贯性,从而使工程成本在合理范围内有所降低。

参考文献

- [1] 黄莉.浅谈路灯工程造价管理与控制[J].广西轻工业,2010,26(10):138-139.
- [2] 周皓钰.城市路灯照明工程造价的有效管控研究[J].大科技,2016,(27):250-250,251.
- [3] 贺安之.从城市照明合同能源管理看全寿命周期费用管理[J].中国新技术新产品,2014,(13):87-87.
- [4] 孙宝鑫,张东升,刘琨等.中新天津生态城风光互补路灯技术的应用[J].中国市政工程,2012,(z1):129-131.