

高层建筑室内装饰装修技术探讨

林良亮

杭州市城乡建设设计院股份有限公司

摘要: 随着国家的发展进步,人民的生活水平也随之提高,进而对于家庭住房的要求也越来越高。如今的社会一直在宣扬可持续发展的绿色环保理念,建筑室内装饰装修的设计也在向这个理念逐步靠近。以绿色环保作为室内设计的一个重要指标,在满足当代人居住舒适美观的基本要求的同时,减少了对于环境的污染,有利于人们的身体健康。本文先对建筑装饰装修工程施工技术整体要求进行分析,并在此基础上就如何加强具体施工技术要点管理,谈一下笔者的观点与认识,以供参考。

关键词: 高层建筑; 室内装饰装修; 技术要点

引言

在我国建筑工程的装饰装修工程施工过程中装饰装修工作主要是建筑地面,墙体抹灰,门窗安装,吊顶,砌筑隔墙,建筑外立面玻璃幕墙的安装等工程。装饰装修工程是基于建筑工程对已经施工完毕的建筑进行美化和实用性的施工活动。对装饰装修工程施工过程中所使用的施工技术要点进行全面分析可以大幅度提升施工质量。

一、对建筑装饰装修工程施工的技术要求

(一) 对建筑装饰装修设计的要求

建筑装饰装修工程的优劣,在很大程度上体现在建筑装饰的美观度。尤其在人们审美水平与物质要求日益高涨的情况下,只有在保证装修工程质量的基础上才能同时保证工程具有足够的艺术性与技术性,才是对建筑价值的最佳保障。建筑装饰装修工程并不是千篇一律的,每户业主对自家房屋的装修要求也不尽相同,装饰装修施工完成的最终效果需要满足不同业主的内心需求。另外,对不同类型的建筑,在设计之初,各个区域便承担着相应的功能。而装饰工程不可以随意改动原本房屋的构造设计,应当在此基础上,采用合理的设计,使最终的装饰装修完美贴合房屋原本的规划,由于具体的工作还涉及空间的比例、功能区的设计等诸多方面。所以需要设计人员进行现场勘查,获取建筑物的结构,根据其特征完成施工方案的设计。

(二) 对材料技术的要求

在装饰装修材料选择与安装工作中,主要以木材、石材、玻璃、陶瓷及目前较为流行的高分子材料为主。木材首先需要具备足够的强度性能,不会出现因为受力偏大而出现过度弯折甚至断裂的问题。其次,防水性能也是选择木材的重要指标。如阔叶树的木料在这些方面的表现优异,也是运用十分广泛的一种装饰装修木材。室内地板主要以石材为主,石材因此需要具备更加稳定的性能。如表面足够平整,在受到撞击声不会轻易开裂,尺寸精度高,耐污耐腐等。玻璃其主要应用在门窗等方面,而不同的场景下其透光性、隔音性能均存在差异,因此在建筑装饰装修过程当中,应当根据户主的需求安装相应的玻璃材料。

二、装饰装修工程施工关键技术分析

(一) 室内抹灰施工关键技术分析

在建筑装饰装修工程室内抹灰施工过程中,首先应对室内墙体的基层表面进行清理,确保墙体表面的整洁性,然后洒上适量的水进行湿润处理,然后对墙体进行抹灰。在完成抹灰施工之后在进行进一步的清理和养护工作。在抹灰的过程中应严格的按照施工标准要求进行,不得特意减少某一个环节。首先在对底层进行处理时使用塑胶水泥浆,然后再涂抹上混合砂浆,再将规格合

适的金属网贴在墙面上,而后涂抹砂浆。在涂抹砂浆的过程中切忌要为管线的空洞进行预留,还要对砂浆的配合比进行合理的控制,以保证水泥具有足够的稳定性。

(二) 吊顶

在吊顶施工过程中,主要进行悬吊式、自接式吊顶。尤其是民用建筑项目施工建设过程中的吊顶,以悬吊式吊顶为主,在对工程项目净高度、吊顶范围内的管道标高进行精确量测以后,计算吊顶标高数值,并且对各墙体进行标高弹线。同时,根据建筑工程实际跨度情况,对起拱进行优化设计,而且起拱范围应当控制在1%~3%。测量龙骨实际吊杆长度,并且在安装吊杆时需注意对其进行固定,以免出现施工安全事故。龙骨安装完成后,适当调整其平整度,以免因扭曲而导致石膏板难以对接。石膏板施工安装后进行涂装,用纤边纸+腻子等黏合性较强的材料加固石膏板拼缝,以免出现裂纹等问题。凝固后刮白并按照业主要求进行涂料处理。在具体落实施工时,应当注意平整度的把握,根据具体情况利用砂纸进行打磨。

(三) 玻璃幕墙

建筑玻璃幕墙是现阶段建筑工程项目施工建设过程中的重要一环,同时也是装饰装修施工技术质量管控的要求。在具体施工作业时应当严格按照顺序和规范要求进行,施工程序中主要包括测量放线、连接件以及骨架和玻璃安装,同时还要对预埋件以及玻璃表面进行清理。在此过程中,应当严格按照规范和要求进行施工建设。首先,应当从窗框平衡搭接入手,利用密封性较强的胶条进行施工操作,这样可以有效确保其施工质量;其次,基于等压原理等施工工艺技术来有效消除不利的密封性影响。对于幕墙框格型材而言,具体施工过程中应当确保排水孔道系统顺畅性,在施工时将装饰装修施工工艺以及排水施工相结合,有效排出雨水并提高建筑幕墙整体气密性。建筑装饰装修施工过程中,应当对幕墙表面施工质量进行有效管控,利用中空夹层以及热反射玻璃等来有效改善其传热性。由笔者负责管理的扬州大学体育馆和西新城科技综合体幕墙工程,施工过程中,把理论运用到项目实践中,实践中,还应当利用连接件对骨架位置进行适当调整,将其有效地固定在建筑主体之上,保证幕墙以及主体在立面上,使装饰工程施工质量及其性能达标。

三、结束语

只有引进更好的装饰技术与施工管理标准,才能有效提高房屋装修的质量。在施工当中需灵活运用理论知识与手中的工具,及时解决出现的问题,保证房屋的装饰装修质量与美观。

参考文献

- [1] 郭杭燕. 浅议高层建筑室内装饰装修施工技术[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2018(12):116.
- [2] 韩居彦. 土木工程室内装饰装修施工技术研究[J]. 智能城市, 2018, 4(06):135-136.
- [3] 李红旗. 探讨建筑室内装饰工程的技术质量控制应用措施[J]. 建材与装饰, 2016(27):13-14.
- [4] 苏健. 高层建筑室内装饰装修施工技术探讨[J]. 工业设计, 2015(11):122-123.
- [5] 王广森. 高层建筑室内装饰施工技术探讨[J]. 现代装饰(理论), 2015(04):10.