

“多规合一”实用性村庄规划助力乡村振兴研究

于贺

沈阳市共生建筑工程设计有限公司

摘要:近年来,我国经济建设在不断的不断发展,使得了人们生活水平和质量也得到了一定的提升。我国作为一个农业大国,农业以及工农的人口都占了我国经济中的大比例。但因为农村经济发展较为缓慢、交通不利等的因素,使得了农民生计受到了很大的影响。为此,农村的发展已经成为当前我国政府以及当地政府需解决的难题,文章就农村发展中所存在的问题进行初步探讨。

关键词:乡村振兴;战略规划;问题

一、前言

为落实乡村振兴战略要求,贯彻《关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》《中央农办 农业农村部 自然资源部 国家发展改革委 财政部关于统筹推进村庄规划工作的意见》等文件精神,自然资源部办公厅印发《关于加强村庄规划促进乡村振兴的通知》,指导各地做好“多规合一”的实用性村庄规划编制工作。乡村振兴,规划先行。乡村振兴需要什么样的村庄规划?未来的乡村发展成什么样?村庄规划将如何保障实施?

二、乡村振兴战略的现实意义和作用

在我国经济发展的过程中,乡村振兴战略具有极其重要的现实意义和作用,以乡村振兴战略为发展基础,做好村庄的规划工作,将理论运用于实践之中,乡村振兴战略就会发挥其巨大的作用,帮助我们国家农民阶层更快脱贫,全面建成小康社会,那么,为什么要推进乡村振兴发展战略呢?首先,推进乡村振兴发展战略,是全面建成小康社会,保障全国人民吃得饱,穿得暖的关键。推进乡村振兴发展战略,有利于深化农村改革,解决“三农”问题,从而推动新农村的建设,帮助大部分农民脱贫致富,改善生活水平。其次,我国乡村占地面积大,人口数量多,普遍较为贫困。因此,想要改变农村贫困的现状,高农民的素质和文化水平,提高国民整体素质和文化水平,就要以乡村振兴战略为基础,做好农村建设与规划,提高农村的整体经济与水平,帮助农民学习更多的文化知识,并进一步为建设文化强国而努力。最后,实施乡村振兴战略,是建设社会主义的现代化强国的关键。从基层开始,改善我国基层人民的生活条件,实现共同富裕,建设和谐民主、文明富强的社会主义国家,是建设社会主义现代化强国的根本途径。只有实施乡村振兴战略,地方政府根据乡村振兴战略去规划村庄的建设,促进农村经济的发展和农民的个人发展,从而促进社会基层人员的发展,才能促进国家经济的发展,才能做到建立社会主义现代化强国。

三、实用性村庄规划的重要性

实用性村庄规划过程当中,“实”指的是对乡村实际状况,例如村民的需求以及村庄发展过程中遇到的问题来进行规划。“用”指的是利用具体的操作实施之后实现村庄规划的最终目的,进而实现更好的村庄规划效果。它要遵守的基本标准为:农村特色、满足村民的基本需求,并且规划内容比较简单,得到多数村民的大力支持。

四、乡村振兴战略背景下实用性村庄规划面对的问题

(一) 产业发展不均衡,人口结构失衡

随着城镇建设速度的加快而带来的城市就业机会增多,吸引了大量农村青壮年劳动力涌入城市,造成了农村剩余劳动力多为老人和小孩,农村人口结构严重失衡,同时也造成农业的生产力低下。剩余村民的文化素养普遍低下,对外界信息和新生产方式的获取较为困难,生产方式更多的还是以家庭小户式的生产,土地经济效益难以提高。而农业的落后和生产力的缺失也导致村庄新兴产业与村庄的联动严重不足,相互独立对村庄经济发展和就业的带动效应较差,三次产业之间联动效应较小,产业发展陷入僵局。

(二) 旧村空间秩序杂乱,村居风貌不协调

随着城镇化的不断推进,村庄人口数量逐渐减少,空置、废弃房屋数量逐年增加,村庄内旧居布局杂乱无章,土地利用率低。另外,在之前的村庄规划或者村民自行对房屋进行修缮或者重建的过程中过于追求城市模式,房屋形式和色彩过于现代化,与村庄整体风貌不协调,也是失去了村庄原有的传统建筑符号以及文化底蕴。

(三) 基础设施缺乏,公共服务设施落后

现状来看,大多数村庄的基础设施以及公共服务设施建设仍然比较落后,亟须完善。因此,村庄配套的教育设施例如学校、图书馆和文化馆等的建设仍需要重点完善。此外,社会保障和医疗服务等关系民生的基本公共服务设施也需要不断完善。

五、乡村振兴战略背景下实用性村庄规划实践

山西省高平市秦城村根据村庄的自然环境、实地调研分析之后,制定了实用性村庄规划的定位,规划以村庄实际为出发点,坚持可持续发展原则,通过对村庄各要素的整合和分析,将秦城村打造成山水田园景色优美、建设风貌特色突出、配套设施先进完善的生态宜居村庄。

(一) 调整产业结构,实现产业转型

针对农业发展仍以分散家庭生产模式,农副产品加工能力较差,导致相关产业发展停滞不前的状况,秦城村提出了村庄产业发展引导和村庄产业布局规划即发展现代化农业,因地制宜发展特色种植,根据村庄地形和土地条件强化农业机械化、特色化的种植模式,实现传统粮食作物生产和现代经济作物生产的共同发展,同时加快配套农副产品深加工以及交通、农贸商业的建设,实现农业生产、加工与销售一体化发展,延长产业链条,实现村庄的产业转型。

(二) 强化村落空间格局,打造优美村庄风貌

村庄的村落空间格局和整体风貌建设以旧村改造规划为重点,在保护传统村居风貌的同时,结合村庄服务设施的建设,形成统一的建筑风格和风貌,并且强化配套绿地、公园广场、运动场等公共服务设施建设,形成完整的公共服务体系。同时利用村庄依山傍水、绿水青山的自然条件,在明公河北岸建设沿河景观带,在河流沿岸种植景观植物,打造村民休闲场地。

(三) 加强基础设施建设,保护村庄原有文化

村庄公共设施在保留原有设施如小学、卫生所、图书馆等的同时,对公共设施进行完善优化,可将空置的小学改造为日间老人照料中心,将现老年人活动中心更新为村级幼儿园。

六、结束语

综上所述,想要更好的实现新农村建设的目标就应当深入全面的了解当地村庄的各方面条件,并且还要全面的掌握农村自身对生活的需求。切实提升规划的实用以及可行性,从而有效确保村庄建设的质量使其可以和城市发展有效的结合到一起,为我国建设发展提供了有利的条件。

参考文献

- [1]周月光,李珂.海南儋州:符合“多规合一”即可建房[J].农民文摘,2019(2).
- [2]刘冰洁,雷华,王青.Rural Planning from Poverty Alleviation to Rural Revitalization:Based on the Practice of Mayi Village,Meitan County%从脱贫攻坚到乡村振兴的村庄规划编制——基于涪潭县马义村的实践[J].小城镇建设,2019(8):65-70.
- [3]行海燕.因地制宜 突出特色 河南省自然资源厅发布“多规合一”村庄规划编制导则[J].资源导刊,2019(8).