

# 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究

史建敏

新疆兵团水利水电工程集团有限公司

**摘要:**在激烈的市场竞争中,建筑企业要想保持自身的竞争力,应从施工技术管理水平这方面入手,管理水平能够反映整个建筑工程乃至整个企业的实力水平。但是在实际的施工过程中没有进行科学全面的管理、健全相关的管理制度,并且一些相关工作人员缺乏专业的技术水平和实际操作水平等等,都一定程度上限制了建筑工程施工技术管理的水平提升。因此,本文针对建筑工程如何更好地提升施工技术管理水平进行详细分析。

**关键词:**建筑工程;施工技术;管理水平

## 一、建筑工程施工技术概念

建筑工程施工技术是一种建筑施工中所必需的技术手段,利用这一手段能够完成一个主要施工工序或者是分项工程。而随着科技水平的不断提高,新工艺和新技术不断出现,这些新技术、新工艺更好地突破了传统施工技术的瓶颈,为建筑施工行业的发展打下了扎实的基础。

建筑施工技术的研究内容包括很多方面,凡是涉及建筑施工的工程都是建筑施工技术的研究对象,比如土石方工程、地基基础工程、脚手架工程、砌体工程、钢筋混凝土工程、金属结构工程、安装工程、屋面工程、地面工程、防腐工程、防护工程等。施工技术能够突破人力的局限,技术种类非常丰富,能够适应各种不同的场地和环境,能够使施工进度加快。随着科学技术的发展,应不断改进传统技术,精简操作步骤<sup>[1]</sup>。

## 二、建筑工程施工中存在的问题

### (一) 施工管理责任划分不清晰

在工程施工的过程中,应该要严格划分各部门的职责,这是使施工任务得到落实的前提。施工管理责任未得到明确的划分,导致施工过程中常常出现沟通不畅的问题,一旦出现问题,没有办法及时解决,甚至不知道该找谁解决,管理部门互相推诿;或者是重复管理,导致解决办法不一致,工人们无法继续施工,从而拖延了整个工程的进度。管理责任无法落实会导致整体施工水平的降低,又浪费了大量时间和资金,会造成十分严重的后果。

### (二) 工程施工过程管理不严格

大多数施工单位都不具备完善的工程施工管理体系,且大部分技术员的专业性较差,而管理人员的管理不严格,这就为后续的施工埋下了许多隐患,不仅影响建筑工程的质量,而且更关乎施工人员的安全<sup>[2]</sup>。

### (三) 对监督审查工作不重视

监督在施工过程中发挥的作用相当关键。目前市场竞争十分激烈,很多建筑施工单位为了缩短工期、提高效益,往往会忽视监督审查的步骤。监督工作不能得到重视,使得施工技术的使用不规范,进而导致返工返修。这不仅浪费了大量的时间,还造成了成本的大量增加。

## 三、提升建筑工程施工技术管理水平的途径

### (一) 建立健全相关管理机制

建筑企业在进行建筑工程施工的过程中应该建立健全相关管理制度,更好地保证建筑工程在施工过程中的质量,更好地促进建筑施工各个环节的有效开展。所以,建筑企业应该根据实际的施工需求建立健全相关管理制度,并且加强对施工技术工作的管理,根据实际情况将科学生产技术有效应用在建筑施工的过程中<sup>[3]</sup>。

### (二) 加强施工管理

对于建筑工程来讲,安全是生产的第一要务,只要保证安全施工,才能有效促进建筑工程的施工效率。因此,在进行建筑

工程施工的过程中,应该加强相关安全意识,建筑企业也应该在施工的过程中加强进行相关的安全管理,科学设置安全管理防护措施,并且在一些比较危险的施工区域贴上安全标识,从而保证在施工的过程中能够尽量减少相关安全事故的发生。其次,在进行建筑工程施工的过程中,应该加强相关管理工作人员在施工过程中的安全管理,并且在管理的过程中积极为施工人员进行安全知识教育,使施工人员在施工的过程中能够更加明确安全的重要性,进一步避免安全隐患。

除此之外,建筑企业应该加强施工过程中的安全防护措施,对脚手架等等施工设施进行全面的安全检查,从而更好地避免在施工过程中出现安全事故的情况。需要注意的是,在加强施工管理的过程中,应该明确施工质量的重要性,加强对施工技术水平的管理,并对施工过程中的各个环节进行严格的监督管理,从而更好地提高建筑工程施工的效率和质量<sup>[4]</sup>。

### (三) 加强施工后的技术管理

建筑工程施工结束后应该加强相关技术管理,从而有效保证施工的质量。因此,建筑企业在建筑施工结束之后应该利用科学手段对各项工程进行严格的检查,并且在检查的过程中将得出的结果进行详细分析,从而对建筑工程质量进行科学评价,如果存在不符合要求的质量问题应该进行及时的解决。

### (四) 充分利用科学技术

随着市场经济的不断变化,建筑企业在发展的过程中应该加强相关技术的管理,有效提高建筑工程施工过程中的质量。因此,在进行建筑施工的过程中,建筑企业应该更进一步了解现代建筑工程的施工技术要求,对先进的工程技术进行科学有效的应用。其次,建筑企业在进行建筑工程施工的时候应该加强信息技术手段的应用,因为在信息时代中信息的传播速度更加快速。因此利用信息技术手段对施工技术进行充分的管理,能够更好的提高建筑企业对施工技术的科学全面管理,进一步促进建筑企业的可持续发展<sup>[5]</sup>。

## 四、结语

施工管理对工程建筑的顺利进行起着至关重要的作用。在激烈的市场竞争中,企业要想保持自身的竞争力,应从施工管理这方面入手,使人员分配更加明确、施工技术更加专业。建筑企业在进行建筑工程施工的过程中,应该根据实际的施工需求建立健全相关管理制度,并且加强对施工技术工作的管理。其次,应该科学设置安全管理防护措施,并且在一些比较危险的施工区域贴上安全标识,从而保证在施工的过程中能够尽量减少相关安全事故的发生。除此之外,建筑企业在进行建筑工程施工的时候应该加强信息技术手段的应用,并且在建筑施工结束之后应该利用科学手段对各项工程进行严格的检查,从而更好地提升建筑工程施工技术管理水平。

## 参考文献

- [1] 朱建华. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 科技风, 2020(15): 135.
- [2] 黄小兵. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 河南建材, 2020(03): 74-75.
- [3] 侯越宾. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 居舍, 2020(09): 121.
- [4] 周建兵. 提升建筑工程施工技术管理水平的策略研究[J]. 住宅与房地产, 2020(06): 138.
- [5] 郝建可, 朱彦航. 提升建筑工程施工技术管理水平的有效措施[J]. 绿色环保建材, 2020(02): 179.