

建筑工程质量监督管理及对策探讨

刘晓华

山东省泰安市东平县工程质量监督站

摘要：随着社会经济的快速发展，各行业都有着较为显著的提升，其中以建筑行业的发展最为迅速，但是，在飞速发展的同时，社会各界对于建筑工程质量的重视程度也在不断提升。目前，建筑工程质量监督和管理中存在的最主要问题就是法律法规的不完善和质量监督管理意识的不足，导致了建筑工程的整体质量受到影响。基于此，本文将在对建筑工程质量监督和管理存在的问题的分析基础上，探讨优化建筑工程质量监督管理的对策，以供参考。

关键词：建筑工程；质量监督；质量管理；对策

一、建筑工程质量监督存在的问题

（一）建筑工程质量监督法律法规尚未完善

缺少完善的法律法规作为保障是当前建筑工程质量监督和管理中存在的的核心问题，也是对其整体监督和管理中存在的不足。与其他发达国家相比，我国在建筑工程质量监督和管理方面的法律法规建设仍处于初始阶段，缺少对其正确的认知，进而造成了法律法规的建设不符合实际发展需求，或者是没有进行针对性法律法规的建设，进而导致了建筑工程的质量监督和管理缺少保障，在实际施工过程中会出现一些企业投机取巧的现象，导致建筑工程质量问题的出现^[1]。同时，由于缺少法律法规的限制，一些建筑企业会通过钻法律的空子来获取非法的经济利益，导致了建筑工程的质量受到严重影响。

（二）建筑工程施工企业质量监督意识淡薄

据实际情况来看，目前我国对于建筑工程质量的重视程度不高，没有根据实际情况制定出相应的质量管理体系，进而造成了相关管理人员对于质量的监督和管理认识不足，没有形成完善的质量监督和管理意识。此外，虽然一些建筑企业明确了质量监督和管理的重要性，但是在实际应用中仍存在不足，导致监管的效率难以得到有效的发挥，长此以往导致质量监督和管理逐渐形式化。

二、优化建筑工程质量监督的对策

（一）大力推进建筑工程质量监督制度的发展

在当前时代背景下，建筑工程行业发展迅速，为了确保建筑工程质量达标，需要制定针对性的建筑工程质量监督制度，从而能够为建筑工程的发展提供坚实的保障^[2]。具体来说，需要在当地政府和相关部门的指导下，建立一个第三方的监督体系，并在此基础上进行建筑工程质量监督制度的建立，加强制度保障的力度。因此，当地政府和相关部门需要加大对建筑工程质量监督制度的建立，明确监督制度的重要性，并加强监督人才的引进，明确监督人员的责任和义务，进而能够强化其工作责任心，对建筑工程质量做到有效的监督和管理。

（二）明确各个工程环节的项目负责人

建筑工程涉及许多的施工环节，每个环节的施工质量都会对整体的工程质量造成影响，因此，对于每个施工环节都要加强对施工质量的监督和管理，以提高整个建筑工程的建设质量。而在每一个施工环节中，都会涉及许多的工作人员，为了提高对每个施工环节的管理效果，需要明确每个施工环节的负责人，对每个负责人的工作内容进行确认，进而能够在出现施工问题时及时的将责任明确到个人，避免出现互相推诿的现象。通过明确各个工程环节的项目负责人，能够提高每个工作人员的工作责任心，实现工程质量管理质量提高的目标。

（三）完善和建筑工程监督管理相关的立法

为了实现对建筑工程的质量监督和管理，需要明确相关法律法规的推动作用，完善和建筑工程质量监督和管理相关的法律法规，进而能够加强对建筑工程质量的监督和管理力度，实现整体工程质量的提高。同时，通过完善相关的法律法规，也能够起到对建筑工程的保障作用，使建筑工程可以有法可依、依法行政，以推动建筑工程的顺利开展，保障其质量达标^[3]。因此，相关政府和部分需要注重对法质量监督和管理法律法规的建设和完善，创新出更加完善的法律法规，并将传统法律法规中存在的不足之处进行优化和改善，进而能够提高建筑工程的规范性和标准性，实现管理效率的提高。

（四）加强建筑工程质量监督信息化建设

随着现代化信息技术的快速发展，互联网技术已经被广泛应用到各领域，推动了各行业的快速发展。将其应用到建筑工程的质量监督和管理中，能够使用现代化信息技术加强对建筑工程质量监督和管理信息化建设，实现监督和管理机制的更加完善化，改变传统建筑工程质量监督和管理中存在的不足，提高信息管理的有效性^[4]。通过进行建筑工程质量监督的信息化建设，能够实现更加科学合理的质量监督和管理，使信息化网络化的作用得到最大限度的发挥，满足当前建筑行业的发展需求，顺应时代的发展变化。

（五）提高相关工作人员的综合素质

近年来，建筑工程行业发展迅速，各种各样的施工技术层出不穷，整体建筑质量也有着飞速的进步，进而对于综合素质人才的需求也在不断的提高，缺少具备专业知识和先进技术能力的建筑工程质量监督和管理人才。因此，为了提高建筑工程质量监督和管理的有效性，需要加队对于人才的培养力度，从而能够为实现更加优质的质量监督和管理提供强有力的保障。具体来说，可以根据建筑工程质量监督的实际需求，结合相关的培训机构，制定出针对性的人才培养措施，强化人才的专业知识和技术能力，从而使其能够满足当前建筑工程质量监督和管理的发展需求。

结语

综上所述，据实际情况来看，目前我国对于建筑工程质量的监督和管理存在着一些不足，导致整体建筑工程质量难以满足时代发展的需求，影响了建筑行业的发展和提升。因此，为了提高建筑工程质量监督的效率，需要根据当前的社会经济发展趋势，结合建筑工程的发展目标，制定出针对性的质量监督和管理对策，建立相应的制度、体系和政策等，并合理运用当前先进的信息技术，实现信息化管理，加强对工作人员的综合素质提升，进而能够构建一个完善的质量监督管理体系，为建筑工程的顺利开展提供保障。

参考文献

- [1]唐凯.新形势下加强建筑工程质量监督的有效方法分析[J].农家参谋,2020(07):95+103.
- [2]徐誉铭,姜涵中,王娟.建筑工程质量监督中存在的问题及对策[J].城市建筑,2019,16(05):183-184.
- [3]彭红兵,李舸坤.建筑工程质量监督中的问题分析关键要素探究[J].城市建设理论研究(电子版),2018(36):28.
- [4]赖胜球.建设工程质量监督工作面临的问题及对策探究[J].中小企业管理与科技(中旬刊),2016(02):116.