

# 市政工程施工质量管理中存在的问题和解决措施探讨

颜林娣

玉环蓝天市政园林有限公司

**摘要:** 随着经济的快速发展,城镇化进程在进一步加快,与此同时也越来越注重现代城市的建设,市政工程项目越来越多,在这种情况下必须对市政工程的施工质量以及高度地重视,要做好这方面的管控工作。本文所探讨的主要内容就是,在市政工程施工质量管理活动当中所存在的主要问题,并提出了相关的解决措施,以此来促进城市的可持续发展。

**关键词:** 市政工程; 施工质量管理; 存在的问题; 措施探讨

## 引言

随着政府财政收入的进一步增加,也越来越重视城市的建设工作,市政项目工程的规模在不断地扩大,给建筑企业带来了新的发展空间,但是在市政工程建设过程当中还存在着许多问题。如果不做好工程的质量管理工作,会严重影响到了建筑物的正常使用,缩短了建筑物的使用寿命,不仅如此还会带来严重的经济损失,威胁到人们的生命健康。市政工程的建设将会直接影响到城市的基础设施,影响到城市的服务水平,基于此必须做好质量监管工作,不断提高市政工程的建设工程质量。

## 一、市政工程施工质量管理活动当中所存在的主要问题

### (一) 从施工单位的角度进行分析

随着市政工程项目数量的不断增加,市场上出现了许多不同规模的施工单位,而这些施工单位为了追求自身的利益,并没有对质量管理工作引起高度地重视,并且在工程竣工的时候还会采取一些手段来应付上级部门的检查。同时,由于建筑施工单位的门槛比较低,很多建筑单位的施工经济水平并不高,没有根据具体的工程项目而设计针对性的施工方案,缺乏完善的质量监管体系。另外,建筑施工单位的工作人员大部分是一些进城务工者,而这些务工者本身的文化素质就比较差,在入职之前也没有接受相关的技术培训,在施工活动当中,存在违规操作。

### (二) 从建筑材料的角度进行分析

建筑材料是否合格,将会直接影响到市政工程的建设工程质量。部分施工单位为了进一步降低施工过程当中的成本投入,通常会选择一些质量一般或者是比较差建筑材料,给市政工程埋下了质量方面的安全隐患。另外,则是对采购回来的建筑材料没有做好分类存储工作,比如说水泥、骨料等,这些材料都需要放置在干燥的环境当中,否则材料的性能将会发生变化。但实际上,这些材料在采购回来之后都是随意地丢弃在施工现场。

### (三) 从机械设备的角度进行分析

在市政施工活动当中,会涉及许多大型机械设备的使用,而这些设备是保证工程按时、按质、按量完成的重要基础,要对这方面的管理引起高度地重视。但是实际上,施工队伍在施工之前却并没有对机械设备进行故障排查,也没有做好日常的维修保养工作,而这些机械设备每天的工作量都是非常大的,都处于超负荷工作。因此,设备内部零件磨损比较严重,会影响到施工的质量,同时有容易引发一些较大的故障,影响到了工程的正常进行。

## 二、针对市政工程施工质量所管理存在的问题提出的解决措施

### (一) 做好施工人员方面的管理

施工人员的专业素养以及施工技术将会直接影响到工程建设的工程质量,因此必须做好施工人员方面的管理工作。一方面,是要不断提高建筑施工人员的专业素质,要求每一位施工人员在入职之前都要接受严格的入职培训,掌握基础的施工技术。同时,

还要定期组织工作人员参加相关的技术培训,定期地进行技术考核,从而建立起一批高素质的施工团队,提高施工的质量。另一方面,则是要做好施工现场当中施工人员的管理工作。首先要不断提高施工人员的安全意识,责任意识,让施工人员严格把握每一个施工细节,严格按照施工程序完成建设活动。其次,走是要建立起全面的施工管理制度,对于违规操作的工作人员要进行严厉的处罚,同时,对于表现比较优秀的员工则要进行奖励,通过完善的奖惩制度可以起到警示和激励的作用。

### (二) 加强设备方面的管理

在市政工程建设活动当中机械设备的使用是必然的,通过加强设备方面的管理,可以有效地规避设备故障,同时还能延长设备的使用寿命。管理活动主要划分为两大部分,一方面是机械设备的采购工作,在进行设备采购的时候必须从正规的厂家进货,同时还要考虑到市政施工活动的特点,选择针对性的设备。另一方面,就是要做好机械设备的日常维护保养工作,在施工活动开始之前,要进行故障排查。一台机械设备所投入的资金是非常大的,通过日常维修保养来延长设备的使用寿命,减少成本的投入。在设备维修的时候,需要聘请专业的维修工作人员,而不是机械设备的操作人员,提高维修保养工作的质量。

### (三) 做好施工材料方面的管理工作

施工材料方面的管理工作是非常重要的,对于市政工程的工程质量起着决定性作用。在进行材料采购的时候,既要结合施工单位的经济水平,同时也要将材料的质量放在首要位置,不能一味地追求经济利益,而忽略了社会效益。在材料选择的时候可以多加对比,选择质量最优、价格比较实惠的厂家当中订购材料,同时在订购的时候还需要做好材料的质检工作,一旦发生质量问题要及时的退换。在材料采购工作完成之后,还需要加强存储方面的管理,对于水泥、砂石之类的材料要做好防潮工作,防止材料的性能发生变化。

### (四) 做好市政工程验收方面的管理工作

在市政工程建设活动完成之后,还需要做好验收环节方面的管理工作,要在这方面建立起完整的验收流程,建立起全面的监管体制,对于质量不合格的市政项目要及时打回,重新建设。在工程验收过程当中,工作人员必须树立起公正公平的态度,严格的根据我国这方面的法律法规,对建筑物进行全面的检查,要秉公办事。同时,要有多个验收方共同进行,企业验收、专业机构验收、政府验收结合起来,提高验收活动的质量。

## 三、结束语

综上所述,一个城市的市政建设工程可以反映出该城市的经济水平,文化内涵,综合治理情况等,因此必须做好这方面的质量管理工作,促进我国城市的可持续发展,为我国居民提供更完善的服务。

## 参考文献

- [1] 青利华,陈思燕,谭建东. 浅谈市政工程施工质量管理中存在的问题和解决措施[J]. 建筑工程技术与设计, 2018, 000 (024): 3142.
- [2] 梁辉. 市政工程施工质量管理存在的问题和解决措施分析[J]. 建筑工程技术与设计, 2018, 000 (012): 3239.
- [3] 金创业. 浅谈市政工程施工质量管理中存在的问题和解决措施[J]. 建筑·建材·装饰, 2018, 000 (009): 33-34.
- [4] 吴贻武 [1]. 市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J]. 环球市场, 2018, 000 (001): P. 343-343.