

甘南藏区村庄住房舒适化改造研究

——以卓尼县刀告乡扎乍、加录塔自然村为例

朱亮

甘肃省酒泉市瓜州县自然资源局

摘要:甘南藏区存在着诸多较为传统的村落,如今传统的住宅已不能满足居民对现代居住条件的需求,通过对卓尼县刀告乡扎乍、加录塔自然村“房屋、火炕、圈舍、厕所、厨房、院落”六个方面提出改造措施,以期对甘南藏区的其他村庄住房舒适化改造起到一定的借鉴意义。

关键词:甘南藏区;村庄;住房;舒适化改造

一、概述

甘南藏族自治州位于甘肃省西南部,地处青藏高原东北边缘、黄土高原西部过渡地段,是中国十个藏族自治州之一,境内草原广阔。甘南藏区交通运输方式较为单一,水运、航空、铁路还处于起步阶段,交通运输仅靠公路,而且技术等级和网络化水平低。在甘南藏区存在着许多较为传统的村落,随着社会的发展,人们对现代居住条件的向往与当前实际情况存在着一定的差距,如何在保持原有居住建筑风貌和格局不变的情况下,对村庄的住房进行舒适化改造,是一个亟待解决的问题。

二、改造措施

(一) 房屋改造措施

改造的重点是外墙面、屋顶、门窗、大门等方面的改造修缮工程。

(1) 建筑外墙墙面:在保持原有建筑形状和大体风格不变的基础上,清理原有粉刷面层,再将原有砖墙用水淋湿,采用1:2.5水泥砂浆找面,在距地600mm勒脚以上粘贴文化石面层使其成不规则自然状,勒脚以上用土黄色外墙腻子找面,后用泥巴抹面,墙头600mm范围内顶部采用石板压顶,压顶下部采用棕色外墙腻子找面,后用泥巴抹面。如民居外墙为土墙,则在土墙外采用120mm厚砖砌后再采用以上工艺实施。

(2) 建筑屋面:两村屋顶多为平屋顶,大多比较好。不一致的住房屋顶统一改造为平屋顶。

(3) 门窗:两村所有民居门窗为木质门窗简洁明亮,此次改造只对木质门窗进行打磨干净,做油漆处理。

(4) 大门:两村大门基本相同,对有大门基本保持一致不变,不一致的按照村庄整体风格建设。

风貌改造方案色彩从两村的现状入手,挖掘民居相同部位色调上的共性,和藏族独特的历史文化及藏族人民的审美角度和喜欢色调入手。参照《常用建筑色(国家建筑标准设计图集)02J503-1》,本文选取灰色、土黄色、白色、橘黄色、细色作为风貌改造的参考色以供使用,分别适用于屋顶、山墙及外墙面、民居院内外墙、门窗、木柱、木檩等承重构件木质。

(二) 火炕改造措施

为了确保农村居民住炕的习俗,设计提倡太阳能炕,太阳能炕系统是指将太阳能集热技术、低温地板辐射采暖技术及相关配套技术通过管路和阀门的设置有机结构起来,实现采暖及生活热水双联供,保证系统四季的合理运行。系统主要由太阳能集热器、蓄热水箱、太阳炕、辅助热源以及相应的管路和控制设备组成。核心部件为太阳炕,改造结合传统火炕特点,在低温地板辐射采暖的基础上,进行太阳能炕的构造设计。太阳能炕下部架空,不但可当做储物空间使用,还可避免传统火炕因下部接地引起大量热量散失和地面寒气的上升。结构层为混凝土预制板,在增强结构层的强度和耐久性的同时,可大大减少工程量。将聚苯乙烯保温层与铝箔反射层设置在混凝土预制板上部,可增强太阳能炕的保温性能,使热量尽量向炕面辐射。太阳能炕的发热构件为热水盘管,将其敷设在结构层中。结构层采用泡沫水泥植物纤维复合板,该板以水泥和植物秸秆作为主要生产原料。安装时可采用现场发泡的方式将太阳能热水管固定在结构层中,不仅施工速度快,而且保温蓄热效果良好。

(三) 圈舍改造措施

因两自然村村内各户均无大规模养殖,只有部分居民家有牛羊猪的养殖,做为一年全家人的主要肉食来源。结合村庄实情因无集中建设养殖暖棚基地,且猪饲养不同牛羊散放饲养方便。因此圈舍改造采用小型人畜分离的方式即将猪圈建设在每家后院,前院用于人居,实现人畜分离。猪圈建设采用圈舍加圈场的形式,即圈舍底部采用固定屋顶封,四周封闭,圈场冬天采用塑料薄膜式屋顶,夏天则采用塑料薄膜加遮阳网可移动式屋顶。因两自然村为半农业区,粪便可作为农作物的农家肥,减少化肥使用,提倡绿色种植。

(四) 厕所改造措施

将原有粪池内部隔为三道,内部用水泥砂浆抹面确保无渗漏现象。在其原有粪池上部厕所已有矮墙上增砌砖墙,达到砖混结构规定要求,屋顶采用钢筋混凝土平屋顶或钢结构铺设树脂瓦形式。内部墙面粉刷后在距地0.90m范围内贴釉面砖,其他部位为粉刷石膏抹灰墙面,地面贴釉面砖。外墙和村庄整体风貌相互融合。在一层迁出牲畜空闲圈舍空间改造洗澡房,洗澡房墙体采用砖砌墙体。内部墙面粉刷后在贴釉面砖,顶棚采用PVC塑料板吊顶。浴室热水采用太阳能热器,洗澡水通过PVC管直接通向院落外道路排水边沟。

(五) 厨房改造措施

对没有厨房的住户在院落空闲地带或者将破旧偏房拆除新建厨房,或利用空余房间建设厨房。厨房改造地面采用黏土烧结小红砖铺装,墙面原为夯土墙时,在灶台、案板操作台距地1.20m内挂钢丝网片,后采用20mm厚1:2.5水泥砂浆粉刷,再采用白色釉面砖饰面,其他部位采用3mm厚白色腻子刮面后涂白色乳胶漆;原墙为砖墙时,在灶台、案板操作台距地1.20m内采用20mm厚1:2.5水泥砂浆粉刷,再采用白色釉面砖饰面,其他部位采用3mm厚白色腻子刮面后涂白色乳胶漆;前面为木板墙,在灶台、案板操作台距地1.20m内采用PVC条形板铺设;顶棚采用PVC条形板吊顶。

(六) 院落改造措施

对于居民往来过于频繁的部位采用自然片石、暖石、烧结小红砖、透水砖、混凝土等材料硬化铺装处理,作为主要人行步道和交通空间。将柴草归整入库,将堆弃物清除,做到院里干净整洁。对于院落比较大或者人员来往不频繁部位,可用当地藤条、石块、仿木栅栏等材料修建成花园,花园内部种植当时适宜花卉如格桑花、黄刺玫等植物美化院落环境。部分闲置空闲可放置桌椅板凳或当地外形别致的石块点缀作为全家的休闲纳凉空间。

三、结语

甘南藏区村庄住房舒适化改造对藏区村民的生活环境的改善和生活质量的提升起到一定的促进作用。通过现代方法对甘南藏区村庄传统民居进行改造,以满足村民对生活物质条件的要求。随着甘南藏区交通条件的改善和旅游开发的普及,村庄住宅舒适化改造越来越受到重视。可以预见,未来甘南藏区村庄住宅舒适化改造会成为一种趋势。

参考文献

- [1] 桑吉才让. 甘南藏族民居建筑述略[J]. 西北民族学院学报: 哲学社会科学版. 汉文. 1999, (4): 78-83.
- [2] 何泉. 藏族民居建筑文化研究[D]. 陕西: 西安建筑科技大学. 2009.
- [3] 02J503-1. 常用建筑色(国家建筑标准设计图集)[S].
- [4] 张婧娴. 甘南地区藏族新民居建筑研究[D]. 甘肃: 兰州理工大学. 2016.
- [5] 管振忠, 薛一冰, 张蓓. 传统火炕的太阳能改造——太阳炕系统[J]. 阳光能源, 2008, (12).