

# 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新

张玮

山东清美艺科设计工程顾问有限公司

**摘要:** 伴随着经济的发展、科技的进步,我国建筑行业也取得了长足发展,建筑工程中,引进了诸多新技术、新材料、新设备,同时各种新兴施工管理理念不断涌现,为推动建筑工程建设质量的提升奠定了良好的基础。绿色施工理念是一种符合可持续发展战略的新理念。文章主要对绿色施工理念进行了分析,并探讨了绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新策略,希望可以促进建筑工程管理水平的提升提供一定帮助。

**关键词:** 绿色施工理念; 建筑工程; 工程管理; 管理模式; 创新

建筑工程管理在建筑工程建设过程中发挥着重要的作用,确保建筑工程管理的有效性,是保障建筑工程施工进度、施工安全、施工质量的重要前提与基础。随着资源短缺问题与环境污染问题的加剧,当今我国建筑行业逐渐走向了绿色化、节能化、生态化的发展方向。基于此,建筑工程管理中也要有机融入绿色施工理念,对管理模式进行创新,从而实现建筑工程经济效益、社会效益、生态效益的协调发展。

## 一、绿色施工理念

绿色施工理念要求,建筑工程施工中贯彻绿色化、环保化理念,有机应用环保型材料、环保型能源、绿色施工技术,来减少施工过程中的资源浪费、污染物排放,并在确保建筑工程施工质量的前提下,尽量降低施工成本,实现建筑工程经济效益、社会效益、生态效益的全面提升。绿色施工理念,从本质上来看,便是实现人、建筑、自然的和谐共处。

随着市场经济体制的不断全面深化改革,我国社会生产力不断提升、社会经济迅速发展。当前,人们的经济条件、生活质量明显提高,对生活环境也提出了更高的要求,建筑物必须具备安全性、舒适性、宜居性,且要绿色健康,才能满足人们的实际需求。建筑工程一直以来便是“能源消耗大户”,不仅体现在建筑工程投入使用后暖通空调系统、照明系统、给排水系统等的能耗方面,还体现在建筑工程施工、建造过程中对各种物料、材料及土地、电力、水等资源的消耗方面。同时,建筑工程施工中,也会给生态环境造成一定的破坏,如噪声污染、粉尘污染、建筑垃圾以及水污染等,均会给周围环境带来危害。基于此,建筑工程管理中,应加强对绿色施工理念的应用,以达到减少资源浪费、环境污染的目的。

## 二、绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新策略

### (一) 制定绿色施工方案

建筑工程中,施工方案是施工中的主要指导文件。绿色施工理念下,建筑工程管理中,应制定绿色施工方案,以确保绿色施工管理的顺利开展。首先,应将节能降耗、生态环保当作绿色施工方案的核心。绿色施工方案,必须能够体现节能标准,大力推行节能降耗、生态环保的理念,减少建筑工程施工中的资源、能源、物料的浪费,并对建筑过程中产生的污染进行有效控制,从而维持生态平衡。其次,科学、合理地开展施工统筹规划。建筑工程建设过程中,是否能够对施工场地进行科学规划,直接影响着施工的顺利开展。因此,必须做好施工统筹规划,确保总平面布局的科学性,树立良好的卫生意识、环境意识,对各种资源进行整体把握,加大对新能源、新资源的应用,确保建筑工程建设的顺利开展。

### (二) 加强施工材料管理

建筑工程中,施工材料是必不可少的重要组成部分,施工材料质量的优劣,直接影响着建筑工程的施工质量。基于此,建筑工程管理中,必须切实做好材料采购、运输等工作,确保材料质量,减少材料的耗损。在材料采购环节,根据建筑工程要求及其实际情况,对材料质量进行检查,确保施工材料的相关证书齐全、质量达标。应重点加强对施工材料的环保检测,严禁使用有毒有害材料,尽量选择环保型材料。同时,材料运输环节,应完善相关保护措施,减少不必要的材料损坏,不仅可以控制资金的浪费,还可以实现施工材料的节约,预防固体废弃物污染。

### (三) 做好污染控制管理

污染控制是绿色施工管理的重要组成部分。建筑工程施工过程中,不可避免地会产生噪声污染、粉尘污染、建筑垃圾以及水污染等。绿色施工理念下,建筑工程管理中,应切实做好污染物处理、控制。例如,为实现对粉尘污染的有效控制,施工前,应查看天气预报,避免在大风天气施工,并要测量实际风速,避免建筑工程施工中产生的粉尘大范围扩散,给周围空气质量造成的不良影响;建筑工程施工中,可能出现泥浆外流的问题,可采取就地固结、堵截等措施予以处理,从而减少泥浆给水环境造成的污染。针对建筑工程施工中产生的建筑垃圾及工人生活垃圾,应分别堆放在其指定区域,确保其不会影响正常施工,并定期清理,保持施工现场整洁。

### (四) 水资源的节约管理

建筑工程施工过程中,往往需要使用大量水资源。实现水资源的节约利用、高效利用,也是绿色施工管理的重要内容。基于此,建筑工程管理中,必须加强对水资源的节约管理,通过研究与分析,明确建筑工程各环节的用水需求,减少水资源的不必要浪费。同时,应采取有效的措施,实现对水资源的回收处理、循环利用,从而提高水资源的利用率。例如,混凝土拌合、车辆冲刷等所用的水等,可使用雨水、再生水等非传统水资源,以实现传统水资源的节约。此外,建筑工程施工中,也会产生大量的污水,若是污水不经处理、直接排放,则会严重危害当地的水生态、自然环境。基于此,绿色施工理念下,建筑工程管理中,应做好对污水的管理,严格遵循国家规范标准的要求,将污水排放至指定区域,经过处理后,再排放到自然环境之中,从而减少污水给环境的破坏,降低由于建筑工程施工所造成的环境污染,实现绿色施工。

## 结语

综上所述,建筑工程建设全过程中,会消耗大量资源、能源,也会产生各种污染。基于此,建筑工程管理中,应贯彻绿色施工理念,通过采取制定绿色施工方案、加强施工材料管理、做好污染控制管理、加强对水资源的节约管理等措施,来控制建筑工程施工中的能耗与污染,实现人类社会、建筑建设、自然环境的协调发展,推动建筑行业的可持续发展。

## 参考文献

- [1] 孙东业. 新时代下建筑工程管理创新研究[J]. 绿色环保建材, 2020(06): 204-205.
- [2] 沈长明. 推进绿色建筑工程管理的关键问题研究[J]. 居舍, 2020(14): 138.
- [3] 于帅. 建筑工程中绿色工程管理的价值观及其创新对策[J]. 农家参谋, 2020(09): 126.