

建筑工程管理质量与安全控制探究

胡志远

江西守诚工程咨询有限公司

摘要:提升工程建设质量,确保工程建设安全是当代建筑企业追求的主目标。虽然随着建筑工程管理制度的完善健全,对工程质量管理与安全管理的重视程度日渐增强,但是整体管理现状仍然不甚乐观。有必要围绕该问题展开深层次探讨。文章结合笔者自身工作经历,围绕建筑工程管理质量及安全控制工作产生影响的因素,然后提出了促进建筑工程管理质量及安全控制工作高效率开展的有效举措。

关键词:建筑工程;管理质量;安全控制;提升

一、前言

现代建筑行业是我国经济发展的主要支撑,随着现代经济的快速发展,推动了城市化建设进程。建筑行业所发挥的支持性和基础性作用愈发凸显。从当前情况分析,无论是公众还是社会整体都取得了一定的共识,这对建筑行业整体性建设工作的快速发展有指导价值。为了更好的满足社会行业发展的需要,需要在广大建筑企业内部做好工程管理工作,确保整体工程建设朝着规范正确的方向发展。与此同时,建筑工程管理工作还需要格外关注建设安全问题,必须安全是第一要义,任何工作的开展都是建立在建设安全基础之上。保障建设安全的前提下,促进建筑工程建设环节现代管理机制的高效率构建,做好建筑工程管理人才的有效培养。

二、总结对建筑工程管理质量和安全控制水平产生影响的因素

(一) 外部因素的影响

对于建筑工程管理质量以及安全控制水平产生影响的因素有很多,外部因素是主要因素之一。例如自然环境、市场大环境、社会环境等。考虑到我国仍然属于现代化以及市场化的初级阶段,建筑工程管理工作仍然有待于完善发展,特别是市场化及法制化存在很多不足,这样一来建筑工程管理质量得不到切实的保障,同样也存在诸多不足。所以开展建筑工程管理工作的时候,出现一系列问题,难以形成对质量和安全管理有效的规范和计划。

(二) 组织因素的影响

很多建筑工程企业对于工程管理工作的重视程度明显不足,使得建筑工程管理机构缺乏完善性,功能也不健全,特别是完成建筑施工安全和质量管理工作设计的时候,缺乏组织结构和组织功能。出现两类组织层面的问题,一类是建筑工程管理人员机构浮肿,人浮于事,无论是质量管理还是安全管理都得不到有效的控制;另一类是建筑工程管理人员数量不足,管理质量和安全人员的数量少,这样一来难以全面兼顾质量和安全管理,很多细节管理无法落实到位,导致安全和质量方面出现种种问题。

(三) 人员素质的影响

人员因素也是影响工程管理质量和安全管理的有一大主因。部分建筑工程管理人员的综合素养不高,缺乏责任意识,往往将管理工作的关注点放在成本管理,一味的追求工程进度,但是对工程质量及安全管理工作的极大的忽略。导致工程质量和安全出现较大披露,工程整体受到极大影响。另一类是部分工程人员素质不高,很多工程建设者都是农民工,开展建设工作往往凭借自己已经掌握的经验展开,对于安全管理制度以及建设制度不严格遵守,缺乏安全意识,缺乏质量意识,缺乏

责任意识。建筑工程本身就属于高危行业,很多时候会由于工人自然素质不高以及意识不强出现严重的安全生产事故。

三、促进建筑工程管理质量和安全控制水平提升的有效举措

(一) 促进建筑工程管理法律体系的完善

促进建筑工程管理质量以及安全控制水平提升。必须是建筑工程管理法律体系建立健全。一方面促进建筑工程管理法律法规进一步完善健全,逐步形成完整体系,必须高度重视工程质量以及工程安全,将这两者纳入法制化体系中,对于建筑工程整体管理力度的提升有促进优势,与此同时于建筑工程管理范围的进一步扩大也有优势,实现建筑工程质量和安全行为高效调整规范的基础上,保障建筑工程管理目标顺利实现。此外还应该认真积极的实现建筑工程管理对应法律法规的贯彻落实,使得建筑工程管理工作的刚性有效提升,对于建筑工程法律的相关规定必须严格执行,一定要做到有法可依,这同时也是现阶段就按照工程管理质量以及安全的核心工作。此外必须认真贯彻落实建筑工程管理工作的相关法律、法规,一定要统筹全局,站在公正的立场上审视工程质量以及安全问题,做好公正执法,对于出现的安全问题、质量问题必须严惩不贷,只有这样建筑工程管理质量才能够切实的提升。最后还必须坚持违法必须严厉追究的原则,特别是完成建筑工程质量以及安全相关问题的设计的时候,对于相关违法问题必须严肃对待,借助典型问题的惩罚进一步实现施工行为及管理行为朝着更具规范化的方向发展,保障市场化及法制化高效推进的过程中,使建筑工程质量以及安全得到切实的保障。

(二) 保障建筑工程管理体制的进一步健全

促进管理机制进一步健全,关注机械设备安全,做好检查维护,施工用电必须由专人负责,配电设施、导线符合临时用单规范。建筑工程施工环节做好技术文件会审以及质量交底工作,保障设计理念得以正确理解。材料采购,入场,入库,使用前都必须严格检查,同时做好抽样检查,做好与样品的对比,对于重要物资设备,派人驻场完成检验验收。施工环节必须坚持自检、互检、交接检、专职检工作。

(三) 建筑工程施工人员教育培训工作强化开展

建筑单位必须严格认真的展开三级安全,质量教育活动,做好施工人员教育培训,提升宣传教育效果,教育培训工作决不能流于形式,必须认真贯彻落实。坚持以人为本的基本原则,筛选适合施工人员的培训方式,真正提升培训质量,提升施工人员的综合素养,那么工程质量管理及安全管理工作才得以有条不紊的高效推进。

四、结语

综上所述,质量和安全是建筑工程管理的核心内容,建筑企业必须明确其中存在的不足,意识到质量安全管理的重要性,完善相关管理举措,优化健全法律法规,提升培训力度,促进建筑企业长远健康发展。

参考文献

- [1] 孙南博. 浅析建筑工程管理质量与安全管理[J]. 江西建材, 2014,(006):260-260.
- [2] 赵洁. 浅议建筑工程管理质量与安全控制[J]. 科技创业家, 2014,(005):52-52.
- [3] 牛增杰. 浅议建筑工程管理质量与安全控制[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2015,(006):269-269.