

# 施工方案与工程项目施工质量的关系探究

滕云

青海屹天发展有限公司

**摘要:**对于目前规模不断扩大以及数量不断增多的工程项目来说,施工质量与管理一直是项目管理中的重点。文章在分析建筑工程项目施工的质量控制与管理工作现状之后,从建筑工程项目施工质量控制和施工管理等方面来阐述施工方案对工程项目施工质量的重要性,并提出相应的施工质量控制和管理措施。

**关键词:**施工方案; 工程项目; 施工质量

## 一、引言

在我国城市建设速度不断加快的同时,我国的各项基础设施建设也在大规模建设和发展,同时也对各项工程建设质量提出了更高的要求。建筑工程项目施工质量控制属于比较复杂的工作,此质量控制工作需要贯穿于整个工程项目建设过程中,同时还要做好施工管理工作,保障工程项目质量以及人民的生命财产安全,施工方案的制定和优化起到纲领性的作用,在整体施工过程中对质量把控,质量验收,安全措施与安全隐患排除提供指导性的规范标准和技术指引。

## 二、建筑工程项目施工的质量控制与管理工作现状

总结目前建筑工程项目施工质量控制和管理中的问题,首先表现出相关法律、法规和制度等不够完善的问题,表现出监管系统中存在漏洞而影响施工质量监管效果和工程项目最终施工质量的问题。同时也缺乏对施工单位的法律法规宣传和建设,造成了一线施工人员普遍缺乏法律意识和责任意识。其次是表现在工程项目施工过程中施工人员的质量和安全意识比较薄弱的问题,造成施工中普遍存在不规范的操作和施工行为,没有及时发现和处理施工中的质量隐患。再次是施工材料质量不达标的问题。施工材料作为工程项目建设的基础,其自身质量直接决定工程项目最终质量,容易由于施工材料质量不达标而造成工程项目施工质量和安全隐患的问题。最后是没有做好施工设备的维护和保养而增加设备故障概率以及缩短其使用寿命等问题,这主要表现在没有按照图纸要求来安装设备,没有按照操作规范来使用设备。

## 三、加强建筑工程项目施工质量控制的措施

### (一) 做好施工准备阶段的质量控制

在此施工之前的准备阶段中,需要针对工程项目特征制定施工方案和施工质量控制措施,做好对工程项目勘察和设计内容的质量审查和控制工作,并且要控制好参建方的主体质量行为,做好对施工材料和机械设备自身质量的审查与控制,最后要审查所设计和制定的施工工艺、方法和方案,并且审查与控制施工环境和条件等内容。

### (二) 做好施工过程中的质量控制

工程项目施工环节比较繁杂,需要在此阶段中做好对每个施工环节的质量控制,也就是在每道工序施工完成之后开展质量检验工作,针对其中存在不合格的地方要返工,保证质量检验合格之后才能开展下一道工序,严格执行施工质量控制“三检”程序,进而可以实现对工程项目整体的施工质量控制。在此阶段还需要针对不同施工工序之间的交接流程、具体的施工技术措施以及针对图纸审查和质量预控等相关制度进行编制,同时要编制奖惩制度并保障上述制度的落实,做好施工过程中的施工质量全面控制工作。

### (三) 做好施工验收环节的质量控制

在初步检查工程项目并保证其达到工程质量验收标准之后申请竣工验收和竣工质量核定。这不仅需要在申请验收之前开展施工单位自身的预前检查工作,通过自检部门来排查其中的不合格工程项目,并且结合具体情况制定整改措施并落实。之后就由上级单位进行复检,而且需要各个参建方共同签署质量检验合格文件,并且将竣工验收报告发送给建设单位,在整理所有的检查和验收报告之后进行相应档案的建立,最终向建设单位移交。

## 四、优化施工方案对工程项目施工质量的影响

### (一) 确立施工方案来保证工程施工质量

针对具有较大工程量、较高施工难度的建设项目,建立施工方案的主要目的就是加快施工工期、保证施工质量、降低施工成本。这就需要在施工中做好施工技术和资源的准备工作、保证施工进程的顺利开展,还要做好现场合理布置工作,对合理的施工程序和流程进行确定,保证所用施工工艺的先进性与经济性,确保施工机械设备性能和功能的发挥。这就需要针对制定的施工方案,从技术、经济以及管理等各个方面进行分析和比较,选择最佳的施工方案。

### (二) 发挥施工方案对施工质量的指导作用

施工方案主要起到工程施工的技术、经济和组织的技术性文件作用,不仅需要在施工准备阶段按照施工方案要求来安排人力、物力和财力,做好相应的生产和技术会议、技术交底等工作,保证各项施工计划有步骤地实时,还要通过岗位责任制的实施,通过相互监督,结合施工质量和员工的物质利益,有效保证施工过程中的施工质量。

### (三) 确保施工方案的有效实时和正确施工技术的应用

施工方案是在同一的合同、设计以及规范的质量标准要求上制定的,这就需要在施工方案执行过程中,在施工准备阶段做好施工现场的布置,准备好所需物质技术条件并满足组织要求。然后按照重点控制原则保证工序质量,在工序交换时做好检查和质量预控,并且通过技术交底、图纸会审、材料检验和试验、隐蔽工程验收等工作来切实保障施工质量。最后还要严格执行施工方案要求开展质量检查,主要是开展分部分项工程开工前的检查、工序交接检查以及隐藏工程检查等工作。

## 五、结语

对于目前规模不断扩大以及数量不断增多的工程项目来说,施工质量与管理一直是项目管理中的重点。针对目前开展项目施工质量控制与管理中出现的法律法规制度、人员、材料和设备等方面的问题,需要在施工方案的制定和执行过程中,从施工准备、施工以及竣工验收等环节做好质量控制工作,确保施工方案的优化和落实。同时还要从组织机构、人员以及管理责任制等方面来加强施工管理工作,有效提升工程项目施工质量。

## 参考文献

- [1]林政.房建施工管理方案与工程项目施工质量的关系[J].百科论坛电子杂志,2018,000(004):183.
- [2]朱凌云.浅谈施工方案与工程项目施工质量的关系[J].建材与装饰,2018,No.539(30):41.
- [3]杨雪夫.浅谈施工方案与工程项目施工质量的关系[J].建材与装饰,2018,000(046):13.