

浅谈房屋建筑工程外墙保温装饰工程施工技术

关利忠

山东齐泰实业集团股份有限公司

摘要:目前,在我国建筑工程施工中,由于墙体施工节能环保工序十分烦琐,容易开裂及保温性能较差,并且装饰效果不优。而外墙保温装饰施工技术的应用可以有效解决施工问题,不仅具有良好的保温性能,还能与建筑装饰融为一体,起到保护好建筑的作用。因此在房屋建筑工程中应用外墙保温装饰施工技术是非常重要的,本文从外墙保温装饰施工技术入手,对房屋建筑工程外墙保温装饰施工的重要作用进行分析,然后对施工技术要点进行分析,最后提出相应的措施,以期对房屋建筑施工提供参考依据。

关键词:房屋建筑;外墙保温装饰工程;施工技术

近些年来,在我国随着城市化进程的持续发展,人们生活水平有了极大的提升,随之人们对房屋建筑的美观度、使用寿命以及舒适性的要求越来越高,然而传统的建筑外墙保温装饰施工技术已经不能满足现有要求,外墙保温装饰一体化主要是将保温板设置于墙体外膜内来达到保暖的效果,在施工上将混凝土墙体与保温板形成一体,从而使室内温度得到合理的控制,从而就能达到良好的保温效果,为施工带来极大便利,大大节省人力、物力以及财力资源。

一、房屋建筑工程外墙保温装饰施工的重要作用

(一) 保护主体结构,延长房屋建筑的使用寿命

外墙保温装饰技术的应用可以对建筑结构进行保护,避免一些外部环境对建筑墙体外部造成的损伤和破坏,提升建筑的稳定性和安全性,进而延长建筑的使用寿命。所谓外墙保温装饰技术就是使用保温材料在建筑墙体外部进行安装,以提高建筑的保温功能,外部保温材料的添加不仅能增强建筑的保温功能,还能在一定程度上对建筑外部接受进行保护。外部保温材料的添加能够有效防止温度变化直接使建筑墙体产生形态变化,能够有效防止墙体裂缝的产生,对建筑外墙结构起到一定的保护作用,提高建筑外墙的稳定性。另外保温层的存在能够有效防止恶劣的环境及天气状况对建筑内部结构造成破坏,也可以避免酸雨、紫外线、强风等对建筑外墙产生侵蚀,很好的实现了对建筑的保护功能,使得建筑的使用寿命得以延长。

(二) 适用范围广

尽管我国的地域范围广阔,地区气候条件和天气状况的差异都比较大,但建筑外墙保温技术在任何地区都能得以应用,其施工效果和功能并不会受到地区环境的影响。在北方地区,建筑外墙保温技术的主要功能是实现室内保温的功能,而在我国的南方地区,建筑外墙保温装饰技术的使用能够有效增强建筑的隔热性能,在夏季具有防暑效果。因此建筑外墙保温装饰施工技术的适用范围极广,无论是哪一季节,也不管是哪一地区,建筑外墙保温技术都能够充分发挥其功能效果。

二、房屋建筑外墙保温工程施工存在的弊端

(一) 原材料选择不适合

建筑外墙保温工程中,原材料的选择十分重要。选择材料要按照国家标准,选择合适该建筑的保温材料,如果出现原材料选择不当的情况,轻则不符合施工需要,重则严重影响建筑项目的施工质量,拖沓工期。例如,在原材料选择中,所选择的保温层板材料密度不够,会导致建筑外墙在一定情况下产生巨大形变,影响建筑质量。其次,在施工过程中容易出现开裂现象,在一定程度上也跟原材料选择不当有很大关系。还有,保温板的选用应根据施工期间的气候选择合适材料,如果出现材料选择问题,保温板表层会出现粉末化,严重会造成防护层断裂。

(二) 施工质量管理不科学

施工管理工作是工程项目开展的灵魂,工程企业的管理水平是工程企业能否立足于市场的关键。施工工艺的每一步骤都应该仔细斟酌,以保温工程中的安装保温板为例子,如果保温板安装出现偏差,极易导致其表面不平整,后续涂抹砂浆的施工工艺,就会造成其厚度不均匀,这样的不均匀现象随着服务时间的增加,会造成保温板裂缝的现象。因此,施工质量管理尤其是施工工艺管理极其重要。

(三) 施工时天气的影响

房屋建筑外墙的保温工程的施工,极易受到天气情况的影响,因为保温工程所涉及的各种材料与涂料对温度有一定的要求。一旦施工时的气温不稳定,涂料会发生变质或质量不佳的现象,无法形成连续的膜。成膜不佳会造成后期保温工程材料表面出现粉化、裂缝的现象,不但影响建筑墙体形象,还会降低建筑外墙的使用寿命,不利于节能环保。

三、房屋建筑外墙保温工程施工技术要点

(一) 房屋建筑外墙的基层处理

在建筑外墙基层处理施工过程中,需要做好外墙保温施工前的准备工作。对于外墙墙体要进行清表,水泥、混凝土等残渣以及灰尘要进行适当封堵,在进行穿墙螺杆的孔洞封堵时,要取出洞内残渣,然后用干硬性的砂浆进行封口,洞口周围留部分深的凹坑,深度以5-10mm左右,外层涂抹一层防水油膏,最后以1:3配合比的水泥砂浆进行找平,找平层和保温层之间应紧密贴实,杜绝空鼓的现象。

(二) 苯板施工与处理

贴苯板时,要按照设计好的尺寸进行连续操作,避免出现施工不连贯的情况。施工时应先将苯板下端进行固定,黏贴顺序采用自上而下的顺序,在苯板涂抹浆后应该立即黏贴至建筑外墙的基础层上,用力均匀的压平,周围若出现多余涂浆,应进行处理,避免涂浆造成苯板裂缝。安装固定苯板应及时固定构件,固定时宜采用冲击钻,钻孔深度大于7cm,锚入的深度6cm左右,对于孔洞周围的保温板以及阳角区域进行特别加固。苯板安装完后,要对其表面进行再处理,特别是保温板的接缝区域,完成打磨处理后清理表面杂物。底层砂浆应与安装苯板砂浆相同,网格布安装时,要注意网格布尺寸是否符合安装要求,中间间隔不可过久,避免出现空鼓、翘边以及起皱的现象。面层砂浆涂抹完成后,外层要进行涂料的粉刷,并在完成后进行质量验收工作。

四、结语

综上所述,在整个建筑工程施工过程中,做好外墙保温技术施工工艺至关重要,不仅可以有效提升建筑物整体结构的安全性能,还能有效节约相关能源和资源,提升室内环境的舒适度和安全性,实现经济效益和环境效益的统一发展,为建筑行业发展的可持续性作出贡献。

参考文献

- [1]袁亚丽.房屋建筑外墙保温工程施工技术探究[J].建材与装饰,2020(02):24-25.
- [2]戴红伟.浅谈房屋建筑工程外墙保温装饰工程施工技术[J].门窗,2019(23):88+90.
- [3]黄飞.房屋建筑工程外墙保温装饰工程施工技术[J].现代物业(中旬刊),2019(11):234.

作者简介:

关利忠,1987-08,男,汉,山东省济宁市,工程师。