

探究房屋建筑施工现场起重机械使用的安全隐患及应对策略

廖建平 江雄颖

耀华建设管理有限公司

摘要: 本次研究以房屋建筑为研究主题,探究房屋建筑施工现场起重机械使用的安全隐患及应对策略。具体讨论中先对起重机械管理的重要性进行简要说明,然后,结合房屋建筑施工现场工作经验,分析起重机械的安全隐患及产生此类隐患的影响因素,并以此分析为基础,提出几点较有针对性的应用对策。

关键词: 房屋建筑施工;起重机械;安全隐患;应对策略

现代房屋建筑工程日益走向规模化发展,在这种发展趋势下,起重机械的使用率会逐渐增加。但是,从当前起重机在建筑施工建议中的应用情况看,依然还存在诸多不尽如人意的地方,包括起重机械的安装与操作不标准、现场施工使用中起重机械设备管理体系不完善、操作管理人员整体业务素质相对较低等。尤其是现阶段的起重机械租赁市场相对混乱,既容易发生施工安全保障管理层面的问题,也易造成施工现场的各类安全隐患。

一、新时期起重机械使用价值概述

与传统时期房屋建筑施工现场起重机械使用情况相比,新时期起重机械使用价值获得了相对提升。具体而言,由于建筑工程向规模化发展,装配式工艺持续化推广,现代房屋建筑施工现场起重机械使用的数量与使用频率正在稳定增长,由于使用价值的增长,带动了整个起重机械行业及租赁行业的快速发展。另一方面,当前在市场监管方面与施工现场管理方面,仍然存在设备管理制度与运行机制不健全问题,因此,在整体的使用中易引发安全隐患;尤其是施工现场起重机械使用时,指挥人员多由租赁企业提供,若存在资质问题与业务技能水平问题,必然直接引发现场安全隐患,严重者可酿成重大事故,尤其是在预埋施工阶段,各个工种往往协同作业,而吊装范围与吊装内容相对较多,这也容易导致安全事故发生。因此,在实际的起重机械使用阶段,应该注重对其影响因素的分析,为其进一步的应用策略制定提供参考信息与有效依据。

二、房屋建筑施工现场起重机械使用安全隐患

(一) 安装与操作不标准

根据现阶段房屋建筑施工现场起重机械使用阶段发生的安全隐患问题分析,其主要表现为安装与操作不标准。具体而言,由于起重机械价格相对高昂,一些建筑单位为了降低设备投入成本,往往会采用市场化的标准做法,通过中介服务企业提供生产建设目标。然而,由于起重机械租赁市场本身的混乱,以及建筑单位的管理不足,极易使差强人意的租赁企业与安装人员钻了空子,以其非专业的资质与技能,对施工现场起重机械进行大致安装,其中包括第一次安装完成后的后续安装跟进不足,持续性的安装操作管理维护缺乏,当发生机械故障时,往往没有应急方案,既影响了施工进度,也极易在现场维修中引发安全隐患。

(二) 设备管理体系不健全

除了租赁企业的问题之外,建筑单位在起重机械进场投入使用后,往往缺少全面管理。导致这种问题发生的原因大多集中于管理制度规范条例不细,评估机制、监督机制、激励机制指标化考核不达标等。归纳起来讲,即是建筑生产单位在放工现场的起重机械使用中,依然存在设备管理体系不健全问题。另外,在安装、拆卸、修理、运输、应用各个方面的起重机械使用,依然存在混乱态势,配置人员不稳定,操作指挥不专

业,应急预案不配套等,是其亟待解决的当务之急。

(三) 操作管理不到位

由于租赁市场混乱、建筑单位管理不全面,为非规范性操作留下了较大空间;一方面,一些不具备专业资格,未经专业技能考核的操作人员,在“师徒模式”下即开始进场工作,给房屋建筑施工现场起重机械使用埋下了安全隐患。另一方面,大多数操作人员只是负责起重作业,对于机械设备的性能、原理、操作规范、常规故障排除等均缺乏相应的专业知识与业务技能,这种现象加重了安全检查意识的淡薄,检查不到位现场的频繁发生,给安全操作与施工造成了较大风险。

三、房屋建筑施工现场起重机械使用应对策略

(一) 并行推进企业治理与行业规范

首先,应该根据现代企业治理经验,由政府引导,确保起重机械生产企业、租赁企业、建筑企业,严格遵循各自领域内的法律法规,并行推进起重机械使用与管理问题治理;其次,应该从行业规范的角度,利用房屋建筑施工现场起重机械使用流程,先列举出各项使用相关要素,并在每一要素后对应添加相应管理指标,从而形成以指标为主导的全要素管理方案,完善以“制度引领,各项机制共同运行”的一体化管理模式。

(二) 全面实施内部监督与外部监督

现阶段,应该在建筑施工现场,利用一体化管理模式,实施体系化管理方法,确保起重机械使用中的管理受到现场管理监督、技术监督、安全监督;另一方面,应该增强甲方的管理监督意识,通过监理岗位功能,形成相对客观的外部监督,最终实现由内外监督共同推进,对施工现场起重机械使用安全的动态管理。

(三) 增强起重设备操作管理人员培训

目前,建议在政府整治整个起重机械行业,确保其企业治理有效的前提下;应该由设备生产制造企业提供相关的知识服务;并由租赁企业提供相应的技术服务;建筑企业可以根据市场化行为,承担起起重设备操作管理人员培训任务,一方面可以在现场通过安全管理、设备管理两个方向要求操作人员、管理人员依规范条例作业;另一方面,可以通过设备管理专题培训,完善管理人员知识结构,并在现场管理中强化业务技能。

四、结束语

总而言之,事实表明现代房屋建筑施工现场,对起重机械的使用率正在增长,为了确保这种增长的安全性与有效性,有必要从技术质量控制与管理质量控制两个角度,对当前起重机械的使用实施有效管理。结合以上分析建议在市场行业方面,加大政府监管力度;在专业管理方面,建议起重机械生产企业与租赁企业及建筑单位共同遵循行业规范,采用多元管理途径,保障各自利益,满足各自实际需求,进而达到市场起基础作用的资源优势配置目标。另外,根据当前现状,建议在人力资源方面加大投入,尽可能引入第三方监管方案,促进起重机械在现场施工中的安全应用。

参考文献

- [1] 高学鹏. 房建施工现场起重机械设备的管理[J]. 大众标准化, 2020, 9(12):193-194.
- [2] 尹学成. 港口门座起重机械健康监测研究[J]. 港口装卸, 2020, 15(3):34-35.
- [3] 沙汀鸥. 电梯起重机械钢丝绳的检测与维护探究[J]. 大众标准化, 2020, 14(12):16-17.