

关于城市轨道交通工程样板验收用表的探讨

李婕¹ 黄玲²

1. 广州地铁集团有限公司; 2. 广东省建筑科学研究院集团股份有限公司

摘要: 本文从样板工序管理要求入手, 结合广东省既有的城市轨道交通工程技术资料统一用表, 以防水工程施工的样板验收用表为例, 探讨了监理用表、施工管理文件、进场施工物资质量证明文件、见证取(抽)样检验(测)报告、施工记录文件、施工过程质量验收文件等各大类中涉及的主要技术表格, 以期进一步规范城市轨道交通工程的样板验收质量管理。

关键词: 轨道交通; 样板工程; 验收工程; 技术表格

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2020.11.135

一、引言

工程质量样板工程是建设工程施工质量管理中的一种行之有效的办法。目前, 房屋建筑工程, 特别是装修工程的项目管理, 常采用样板施工先行, 使项目工程管理各方对工程的质量验收标准、工艺、细部要求和设计效果形成统一认识后, 再进行大面积施工。如此, 可大大降低工程的质量风险, 确保设计效果和工程的高品质呈现, 同时还可为正式验收提供标准和参照^[1]。

轨道交通工程是城市交通重要枢纽, 预计21世纪初至中叶, 我国将面临一个规模空前的建设高潮。以广东省为例, 目前路线已投入运营的地市有4个, 分别是广州、深圳、佛山和东莞; 已规划路线暂未投入建设的地市有10个, 已规划未建成的延长线和新线路有百余条。因此, 这对我省工程项目管理水平提出了更高的要求, 更应加强轨道交通工程样板先行的重视。至目前, 我国各地已广泛推行样板引路验收制度, 为进一步加强样板工程的质量验收管理, 本文就其验收用表进行探讨。

二、样板工序管理

城市轨道交通工程验收按检验批、分项工程、分部工程、单位工程、建设工程等层次进行, 前一层次验收合格后方可进行后一层次的验收。因此, 为确保工程施工质量, 对重要分项工程实行样板引路验收制度。根据《广州市城市轨道交通工程质量监督与验收管理办法》(穗建质[2011]357号)第十三条, 对工程桩试桩、第一批桩终孔验收、底板钢筋、防水施工、预应力张拉、钢结构重要节点和其他重要部位或环节分项工程进行样板引路验收。

样板验收不仅是工程实体验收的多方检查, 也是对施工单位质量管理体系及驻地项目监理部的工程质量监督工作情况的一次全面检验。其主要要求如下:

① 主要分项工程按设计和施工技术标准完成的第一次或第一块作为样板工程。

② 在单位工程开工前, 建设或监理单位制定样板引路验收制度、计划、标准, 确保重要分项工程质量验收标准统一。

③ 样板工序验收应在施工单位自检合格、监理单位审核通过后向建设管理单位申报。样板工程验收由监理单位组织并主持, 建设管理单位、施工单位、设计单位、勘察单位等有关人员参加验收工作, 政府建设工程质量监督机构进行过程监督。

④ 样板验收时, 施工单位、监理单位向与会人员介绍工程概况及工程的质量控制情况, 与会人员进行现场和资料的检查做出验收意见, 监理单位负责编写验收会议纪要, 将要求整改的问题记录在案, 并负责整改问题的跟踪检查。

⑤ 执行样板工序管理, 对主要工序均需经样板验收合格后, 方可全面展开施工。样板验收合格后, 相同工序即由驻地监理工程师按样板工序的要求进行检查、监督。

⑥ 工程重要部位和质量控制关键点的验收, 还需要到政府质量监督机构进行备案, 如地基基础、桩基础、主体结构

分部工程验收等。

三、验收用表管理

目前, 广东省已编制完成并向全省推广应用《广东省市政基础设施工程竣工验收技术资料统一用表—城市轨道交通分册》(2019版)(以下简称《轨道统表》)^[2]。以下将结合《轨道统表》和样板工序管理要求, 探讨城市轨道交通工程样板验收用表。

城市轨道交通工程的样板工程作为各主要分项工程的先行, 其质量管理应严格按照各项工序要求执行, 施工质量应符合现行规范要求, 应具备完整的监理用表、施工管理文件、进场施工物资质量证明文件、见证取(抽)样检验(测)报告、施工记录文件、施工过程质量验收文件等。以下将以防水施工的样板验收用表为例, 分别探讨各大类涉及的主要技术表格。

(1) 监理用表。在防水材料进场时, 施工单位应填报《工程材料、构配件、设备报审表》, 监理单位应对报审表和进场防水材料的质量证明资料进行审核, 并对防水材料进行自行检验和见证取样抽样送检; 在防水施工这一分项工程完成施工单位自检后, 施工单位应填报《工程报验申请表》, 监理单位应对申请表和防水工程施工记录文件、施工过程质量证明资料进行审核; 通过审核后, 监理单位向建设管理单位申报防水施工的样板验收, 应填报《工作联系单》。

(2) 施工管理文件。在防水施工样板引路验收时, 施工单位应填报《分项工程质量样板验收记录》, 其中, 照片应能展示工艺和细部, 监理单位的专业监理工程师签字验收。

(3) 进场施工物资质量证明文件。在防水材料进场和使用时, 施工单位应做好材料进场和使用记录, 分别填报《工程材料进场使用清单》《原材料、构配件进场使用检查记录表》, 并将防水材料配套的进场质量证明资料或检查记录资料分别附后。

(4) 见证取(抽)样检验(测)报告。防水材料主要对其卷材和涂料性能进行送检, 由第三方检测机构出具《防水卷材试验报告》和《防水涂料试验报告》。

(5) 施工记录文件。对于土工合成防水材料, 施工单位在施工过程中应填报《土工合成材料铺设施工记录》; 对于《轨道统表》无参考的施工记录文件的防水材料, 应填报通用表《施工记录》。防水材料施工过程中, 施工单位均应填写《施工日记》。

(6) 施工过程质量验收文件。对于不同结构的防水材料, 施工单位应填报不同的防水检验质量验收记录, 监理单位的专业监理工程师对防水材料进行检验批验收。譬如, 对于车站及配套用房的施工过程质量验收文件, 施工单位主要根据不同的防水结构填报《涂膜防水层检验批质量验收记录》《复合防水层检验批质量验收记录》或《接缝密封防水检验批质量验收记录》等技术表格。

四、结语

样板引路验收制度已在城市轨道交通工程建设中广泛应用, 为进一步加强其质量验收管理, 本文结合城市轨道交通工程样板验收的工序管理和广东省已全面推广应用的《轨道统表》, 探讨了其样板验收用表。

参考文献

[1] 宋明强. 住宅精装修工程施工样板管理要点[J]. 建材与装饰, 2020, 7:151-152.

[2] 广东省市政行业协会. 广东省市政基础设施工程施工质量技术资料统一用表—城市轨道交通分册[M]. 中国建筑工业出版社, 2019.