

园林绿化施工与养护管理有效方法分析

张军

北京市首发天人生态景观有限公司

摘要：现如今的城市建设与规划中，园林项目的建设成了高度关注的对象，不仅能够在空气净化上更好的提升，还可以在水土资源的保护上取得较好的效果。园林绿化施工与养护管理的实施，要懂得站在长远的角度来思考，对不同的影响因素，不同的风险因素做出科学的应对。一般而言，施工过程中需创建一个优良的环境，对内外工作更好的协调；养护管理的开展，则注重长效机制的发挥，最大的目的是希望在园林的综合效用更好的维持，这样能够在各类问题的处置上给出较多的依据。园林绿化施工与养护管理的难度并不低，需要塑造高素质管理团队，提高养护管理的可靠性、可行性。

关键词：园林绿化；施工措施；养护管理

【DOI】 10.12254/j.issn.2096-6539.2020.12.275

目前，园林绿化施工与养护管理的进行，得到了社会各界的高度关注，不同的工作手段应用能够得到的效果存在很大的差异性，需要从长远的角度来思考，这样才能在各类不足的综合解决上得到较大的突破。园林绿化施工与养护管理的时候，需要在园林项目的自身特点、自身要求上更好的完善，在不同问题的综合解决上，一定要努力的给出较多的依据。园林绿化施工与养护管理的时候，肯定会遇到很多的动态因素影响，并且在不同的问题解决过程中，对技术、设备、人员等方面，要做出合理化的搭配。

一、园林绿化施工与养护管理的现状、问题

现如今的园林项目建设数量、建设规模正不断的提升，想要在未来的生态保护、自然保护上取得更好的成绩，必须在园林绿化施工与养护管理的方式上更好的创新。但是，很多项目的现状并不乐观，未能够从长远的角度来思考，导致很多问题的解决，并不具备较多的依据。园林绿化施工与养护管理的过程中，在现有情况的调查、研究过程中，完全是按照单一的策略来完成，看起来具有一定的可行性，但实际上得到的效果并不好，而且在全局工作的安排上，未能够加强创新技术、创新理念的运用。园林绿化施工与养护管理的团队素质并不高，很多人在日常工作的过程中，并没有站在多个角度来思考，虽然能够按部就班的工作，但是在遇到问题以后，没有去想着眼解决和调整，而是在推卸责任上表现的非常严重。园林绿化施工与养护管理的机制不够健全，在各类风险的应对、处理上，未能够提前做好分析，相关工作在衔接的过程中，提供的保障体系并不优良，这对于园林绿化施工与养护管理的前进，必定会造成非常大的阻碍。

二、园林绿化施工与养护管理的原则

随着时代的发展、理念的革新，园林绿化施工与养护管理的工作开展，不可能继续按照传统的思路、方法来完善，需要在施工的方案设计上，结合区域性的特点、要求来完善，同时在养护管理的匹配程度上要进一步提升，这样才能在园林项目的长期创新上给出更多的保障。园林项目的建设难度并不低，针对区域性的各类限制因素，要做出高度的适应性转变，对园林绿化施工与养护管理的内涵更好的优化。养护工作的实施，作为长效机制的组成部分，应坚持在养护的综合效用更好的提升，在不同的工作安排上给出较多的依据。与此同时，园林绿化施工与养护管理的思维，一定要引进新的技术、新的方

法。

三、园林绿化施工与养护管理的对策

（一）采用良好的施工材料

我国在园林绿化施工与养护管理方面，一直保持高度的关注，对于未来的工作开展，以及现有的工作要求满足，必须在施工材料上保持较高的优良水平。例如，各类建设材料的选择，应尽量通过绿色材料，无污染材料来应用，不仅可以由此来提高项目建设质量，还可以在绿化效果的维持上，通过全新的理念来创新，在各类问题的综合处置上，能够通过针对性的方式来完善。施工材料的对比分析要进一步加强，根据园林绿化施工与养护管理的标准，在施工材料的测试上不断的增加，深入观察材料本身能够达到的建设效果。除此之外，各类施工材料的运用，必须提高利用率，减少浪费的现象，减少废弃物的影响。

（二）增加植被、花卉的成活率

现如今的园林绿化施工与养护管理，必须站在不同的角度来思考、探究，尤其是在各类植被、各类花卉的成活率方面要大幅度的提升，这是最为基础的组成部分，而且能够产生的影响力非常高。例如，在植被和花卉的栽种过程中，需要加强施肥手段，同时在外部的保护措施上要进一步的加强，最好是通过隔离保护的方式来完成，这样能够在项目的长期破坏问题上更好的解决，对园林绿化施工与养护管理的内涵不断的丰富。成活率的提升，还在于植被、花卉的选择过程中，要直接通过高成活率的品种来应用，这些品种在使用的过程中，能够得到更多的保障，对于病虫害的抵抗力较高。在季节性的病虫害处理方面，需加强药物的科学应用，促使园林绿化施工与养护管理的内容更好的丰富。

（三）整体布局及质量管理

随着园林绿化施工与养护管理的要求不断提升，必须在不同的管理思路、管理方法上更好的改良。整体布局和质量管理的比较核心的组成部分，建议在具体工作的开展过程中，通过BIM技术来完善。该项技术的应用，能够按照可视化的分析方法来调整，一定程度上减少了传统管理的思维局限性，促使质量管理的措施更加创新。整体布局的过程中，BIM技术的模拟施工功能应用，能够促使布局的细节问题和整体上的效果更好的优化，不仅能够在长期的布局体系上进一步健全，还能在未来工作的安排上更好的调整。所以，园林绿化施工与养护管理的手段，需要站在不同的角度来研讨、把握，对未来的发展更好的改进。

（四）植被艺术性美化

目前，园林绿化施工与养护管理的各项工作开展，能够按部就班的实施，很多不足的弥补并没有造成新的漏洞，整体上的发展空间是非常大的。植被的栽种过程中，除了要具备较高的绿化功能，还需要在艺术性的美化效果上更好的提升。园林绿化施工与养护管理的时候，针对不同颜色的植被，需要在搭配的措施上更好的调整，掌握好不同颜色植被搭配的方法和手段，在长期的工作开展上，按照科学的策略来创新，这对于将来的工作进行，能够由此来得到更好的成绩。植被艺术性美化的时候，应尽可能的确保植被在相互生长、相互作用上更好的优

(下转第318页)

3. 老百姓的诉求进行的调整

一是房前屋后绿化场地调整为硬化处理,并预留了树池;二是为方便原集镇老百姓与新集镇的联系更加方便,新增设两座斜涵;三是5#道路K0+760~K0+808.52段与老集镇连接处高差过大不利于车辆通行,修改为梯步连接;四是原设计的2个活动广场不能满足居民点使用功能的要求,对2个活动广场进行了调整建设。这些对直线工期没有影响。

(二) 道路工程

一是由于房建推延时间较多,为赶工期和方便老百姓的出行,在实施过程中将原设计混凝土路面变更为沥青路面;二是因12m主路与车渡码头相接,行车荷载较大,在原主路的基础上加铺3cm细粒式沥青砼。并对雨、污水检查井进行了提升改造;这些因为调整到后期才实施,没有影响到直线工期,本身沥青铺设的工期也少于混凝土浇筑的工期;三是道路开挖范围内存在胶结密实的砾石和大量孤石,按实增加了该项工程量,项目部及时调整了开挖资源,满足了工期要求。

(三) 给排水工程

一是由于房建规划的调整,调整了给排水管网布置;二是将原设计在临街面(屋前)的给水管变更到房后;这两点不占用直线工期;三是新增绿化给水系统,改为与绿化同步施工,没有影响工期;四是新增管沟胶结密实的砾石开挖,由于本身开挖资源富余安排了,所以没有影响工期。

六、质量控制及检测情况

本工程建立以经济责任制为中心的质量责任制,明确各部门和各类人员在质量责任制中的责、权、利;同时建立了以项目经理为组长的质量管理领导小组,完善了工作程序管理制度和专项质量检验与验收制度。按照“跟踪检测”“复检”“抽检”三个等级进行,落实各级施工人员的质量职责。共组织进

行隐蔽工程验收564次,对677个检验批、4个分部工程进行了验收,最终验收结论为合格。

七、安全控制情况

在项目整个生产过程中坚持“安全第一,预防为主,综合治理”的方针,认真贯彻落实安全生产责任制,制定了安全专项施工方案、安全生产教育制度、项目部每月定期组织一次安全大检查。坚持周例会、班前会等,对于特种工种作业人员,严格执行持证上岗,确保按操作规程施工。采取三级安全教育、特种作业人员岗前培训、经常性安全教育等方法,保证了现场的安全生产。整个施工过程没有发生人员伤亡等事故,没有发生与周围村民因施工纠纷等原因发生的冲突,工程从开始就一直都处于一个良好的受控状态。

八、结束语

大兴集镇迁建工程的施工策划是从为满足建设方的工期要求而进行的一次项目工期倒排计划,再到为满足工期策划而进行的资源配置策划,整个过程全部都进行了科学合理的安排。项目部严格按照编制好的项目策划书精心组织施工,过程中发现问题及时调整偏差、及时处理新出现的问题,最终在工程进度、质量、安全文明施工等方面都得到了良好的控制,顺利的完成了该场平施工任务。虽然有些项目延期完工,但都是受后期的建房工作的影响,最终还是满足了老百姓入住的要求。从整个策划的实施效果来看,完善的策划书对于确保一个项目保质保量按期完成是至关重要的,过程中及时灵活调整资源配置也是必不可少的。

参考文献

[1]李迅春.浅谈大中型水电站建设征地和移民安置规划设计[J].现代企业文化,2009,21.

(上接第299页)

化,避免造成植被的不均衡现象。艺术性美化的基础,是避免植被出现生长缓慢的问题,要懂得从不同的思路来创新。

(五) 防病虫害及防寒工作

我国在园林绿化施工与养护管理方面,一直能够按照科学的思路、方法来完善,同时对各类问题的解决,基本上告别了传统的理念,整体上的创新力度非常高。防病虫害工作、防寒工作对于绿化的效果维持,能够产生特别大的影响,必须在园林绿化施工与养护管理的综合目标上更好的实施。病虫害一直是活植物死亡的主要原因。养护管理者要想保证成年植被的成活率,应尽早预测病虫害的种类,并制定切实可行的防治方案,以便发现病虫害时能在第一时间控制和消灭,保证植被的健康生长。在北方城市的景观工程中,设计师将移植南方的树木,以确保一年四季都能看到季节性植被。由于北方夜间气温相对较低,有必要将南方苗木的树干涂成白色,并用保温材料包裹树干,以防南方植被冻死。

四、园林绿化施工与养护管理的要点

现如今的园林项目建设,能够在各类措施、方法的应用上,采取科学的思路来调整,各项问题的解决过程中,可以按部就班的转变,整体上具备的发展空间是非常大的。园林绿化施工与养护管理的时候,必须对管理的各项措施、理念按照融合性的方法来操作,减少管理的矛盾、冲突,在长期工作的实施上,按照匹配的技术来完善。园林绿化施工与养护管理的方案设计,必须在区域性的自然条件、生态条件上做出深入的调

查、研究,坚持在自然生态的优势上更好的利用。另一方面,养护人员、施工人员,需要在日常工作的开展上,在信息的共享力度上更好的提升,深入观察园林绿化施工与养护管理的动态变化,为长期工作的开展做出更大的贡献。

五、总结

随着时代的发展、行业的进步,园林绿化施工与养护管理的很多措施应用,能够采取科学的理念来转变,而且在各项问题的解决过程中,可以给出较多的依据。很多城市因为园林的优秀建设,不仅在空气质量上提升,同时在区域范围内的生态重塑取得了较好的效果。日后,应继续在园林绿化施工与养护管理的内容上进一步的创新,对不同的管理理念、管理方法合理的应用,站在多个角度来思考,创建优秀的管理模式。

参考文献

[1]伍琳琳.园林绿化施工及园林绿化植物栽植技术分析[J].建筑工程技术与设计,2020,(28):3103.

[2]王忠.探究园林绿化施工及园林绿化植物栽植技术[J].装饰装修天地,2020,(18):209.

[3]叶德福.园林绿化工程施工控制措施优化分析[J].四川水泥,2020,(11):143-144.

[4]金辉.园林绿化施工中反季节栽植技术的应用[J].装饰装修天地,2020,(22):197.

[5]洪楚锋.园林绿化项目施工现场管理与绿化树木花卉管理[J].建筑工程技术与设计,2020,(30):3661.