

论述绿色施工管理理念下的建筑施工管理创新

吕强

中国建筑第八工程局有限公司华北公司

摘要：绿色环保理念的最终目标是为了让人们可以体验优质的生活环境，让社会的环保事业发展速度更快。所以企业要加强绿色环保的管理理念，让企业的员工和管理人员增加对绿色施工的重视度，从而确保施工各个环节都能以绿色施工为根本前提，将整个工程项目高质量的完成。在建筑施工的过程中，绿色环保的理念可以减少资源的消耗，提高对资源的利用率。同时，施工过程中要结合施工环境和施工技术合理利用资源，确保工程的顺利进行同时达到绿色施工的目的。

关键词：绿色施工管理理念；建筑施工管理；创新

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2020.12.050

前言：随着生态文明改革的不断推进，环保意识是我们每个人都应该具备的理念。而传统的建筑行业中还存在着很多的环境问题需要建筑工作者共同探讨努力，采用科学的管理方法来减少资源的过度损耗，并且绿色理念的建筑在一定程度上可以对可持续发展产生着十分重要的意义。

一、建筑施工管理的现状

现阶段的建筑施工在技术和细节上都还存在着一些问题，建筑管理人员在建筑施工管理过程中不够仔细，使用的管理方式也不够合理，给施工带来安全隐患的同时，还影响着施工进度。此外，管理其实也是监督的一种，管理人员在建筑施工过程中对于施工的各个环节是存在着督促监理的责任的，但部分人员监督不到位，导致施工人员存在懈怠情况，增加施工时间不说，还影响建筑质量。还有管理人员的知识与技术问题，一些管理人员缺乏专业性的管理知识与管理技术，仅凭自己的想法喜好行事，给施工人员带来困扰，不利于建筑团队的和谐，让整个施工过程无端增加了一个又一个的障碍。

二、管理创新的必要性

建筑企业要培养管理人员的创新意识，要让管理人员与建筑施工管理工作之间擦出新的火花。建筑项目本身就是一项长线的投资，建筑企业不能只抓住眼前的利益不放手，要有长远的发展目光。要注重对管理人员的培养，让管理人员有足够的知识与技术储备。只有不断地知识积累才能支持管理人员迸发出新的管理理念，才能帮助他们抛弃陈规旧念，向着更合理，更有效的管理方式进发。

三、基于绿色施工管理理念下创新建筑施工管理的相关举措

（一）结合施工情况，有针对性的利用新型绿色节能建筑材料

在绿色节能技术的应用过程中，要结合整体工程的实际情况和设计要求选用新型绿色节能材料。相对来讲，这类材料与普通材料进行对比，在价格方面稍微高一些，然而这种新材料新产品所呈现出的建筑工程利用率更高，能够呈现出更为显著的应用优势，符合可持续发展和科学发展观的理念。某些建筑工程施工企业可能会因为绿色节能材料的成本比较高，而放弃了绿色节能材料。针对这种情况，国家或政府等相关方面要结合整体工程的实际情况，通过一定程度的财政补贴的形式，进一步鼓励和引导相关企业尽可能应用绿色节能材料，对其进行全面系统的绿色节能材料和施工技术的培训工作，使其充分认识到新型绿色节能材料的利用价值和长远意义，在资金支持以及政策补助等方面提供一定的补助或政策支持。针对没有利用绿色节能施工材料和节能技术的单位，可以进行一定程度的税费优惠等，以此进一步推进新型绿色节能材料得到更有效应用，充分确保整体建筑工程能够通过应用绿色节能技术获得更

加良好的发展，呈现出全新的绿色发展面貌。

（二）贯彻落实因地制宜的基本原则，有效利用好热泵技术

在建筑工程的施工管理过程中有效利用热泵技术，进一步有效减少建筑工程中暖通空调的应用量，充分实现节能环保降耗的效果，与生态文明建设理念高度吻合。在热泵技术的应用过程中，要贯彻落实因地制宜的基本原则，结合当地的资源优势和环境特点选择相对应的热源。例如，长沙的万国城MOMA小区充分利用地热能，而重庆市充分利用极为丰富的江水源，建成了我国最大的江水园区集中供冷供热项目，也就是江北嘴CBD，通过这种方法在为建筑工程持续进行供暖供热的同时，也可以使城市热岛效应得到极大地缓解。在实践的过程中，在利用热泵这样的绿色节能技术的过程中要因地制宜，具体问题具体分析，不能照抄照搬，要进一步结合当地的具体优势，充分利用可再生能源做出相对应的施工建设，以此使可再生能源得到充分的利用，充分实现节能环保，以此在更大程度上提升热泵技术应用的高效性和生态性。

（三）针对建筑门窗和屋顶进行科学合理的设计，充分利用光热资源

在针对建筑门窗进行节能设计的过程中，要充分满足建筑工程项目周边环境的客观条件，要对其进行科学合理的监测，结合太阳光的方向和每天不同时段温度监测结果，来进行科学合理的设计，通过这样的方法，使光热资源得到最科学合理的利用，使其利用率进一步提升，确保太阳光照能够更有效地照射到室内，使空调的使用率减少。与此同时，由于在不同季节对于光热的需求有着很大的差异，在针对建筑工程门窗进行设计的过程中，要着重做好遮阳设计，这样可以针对室内温度进行科学合理的控制，更加灵活机动，同时资源消耗量进一步有效减少，充分实现节能环保的效果。同时，要针对屋顶空间进行科学合理的设计，尽可能设置太阳能收集装置，使光能资源得到更有效的利用，在最大程度上有效减少对建筑物的资源消耗。

（四）加强水循环技术运用，节约水资源

对水资源进行更科学合理的充分利用，是绿色节能技术中的应用重点。在建筑施工中需要特别多的水资源，因此要有效利用水循环技术，充分实现水资源的有效节约，有效地改善和保护水环境。在建设过程中，要针对废水进行集中的收集处理，确保其达标之后再行排放，针对机械设备进行冲洗的水资源，也可以把它作为水泥搅拌的关键水源，以此使水资源的使用量进一步减少。在设计建筑暖通空调的过程中，也要充分利用水循环技术，确保其中的热能能够得到回收利用，进而在更大程度上提升水资源的利用率。

结束语

总结全文，现在的建筑行业发展的越来越快，就导致了周围环境越来越差。所以为了减少房屋施工对环境的破坏，我国提出了在绿色理念下建筑施工管理理念。建筑行业的管理人员要恰当合理的行使自己的监督权，每个材料制造商也应该把绿色理念放在首位。同时建筑施工人员要秉承绿色环保理念，在施工过程中尽量减少废物的产生，将绿色发展理念植根心底。希望在各方的共同努力下，通过创新发展促进我国经济的发展。

参考文献

[1] 陈利强. 绿色施工管理理念下如何创新建筑工程施工管理探讨[J]. 工程技术, 2015,(11): 59.