

# 国土空间规划视角下竖向专项规划探索

张越

丽水市国土空间规划测绘研究院

**摘要:**从当前的实际情况来看,我国国土空间规划各项工作正在稳步开展。竖向专项规划作为国土空间规划专项规划之一,具有重要的基础性作用,相关单位需要站在国土空间规划的视角下,对于竖向专项规划进行深入的分析和探索,保证竖向专项规划工作的科学合理性,取得更好的竖向专项规划效果,更全面的落实各项规划工作。

**关键词:**国土空间;竖向专项规划;探索策略

**【DOI】**10.12254/j.issn.2096-6539.2020.12.095

在全新的时代背景下,要更加科学合理的对国土空间进行规划则必须要充分考虑多方面的影响因素。根据实际发展情况制定科学合理的规划工作计划,科学合理编制竖向专项规划,不断提高竖向专项规划的效果。在这个过程中,应避免竖向专项规划工作的价值和质量受到影响,并要站在国土空间规划的视角下对竖向专项规划方案进行严格的把控,只有将竖向专项规划工作的价值最大限度地发挥出来,才能保证整个国土空间规划的科学合理性。

## 一、竖向专项规划概述

竖向专项规划简单来说是指,城市在具体的发展建设过程中为了更好的满足道路交通、建筑布置以及城市景观的相关要求,对于现有的自然地形进行利用和改造而制定的专项规划计划。做好竖向专项规划工作能够大大提高城市的建设效果,同时能够有效利用现有资源,避免在城市建设过程中出现与自然环境相冲突的情况。在对竖向专项规划进行加强的过程中,必须要有先进的规划理念和科学合理的规划工作机制,相关工作人员需要站在多方面的角度进行考虑,保证整个竖向专项规划工作的科学合理性,将竖向专项规划的应用价值最大限度地发挥出来,能够有效保证城市建设的效果,提供土地资源利用效率,这样才能满足我国目前所提倡的可持续发展。

## 二、国土空间规划视角下竖向专项规划存在的问题

### (一) 缺乏足够的重视

竖向专项规划工作对于城市建设的作用和影响不言而喻,想要保证城市建设的效果就必须充分发挥竖向专项规划的积极作用。但是目前部分城市在进行建设的过程中并没有给予竖向专项规划工作高度的重视,在具体的建设过程中采用敷衍了事的态度来制定相应的规划方案,甚至没有将规划方案的具体内容进行全面的落实,整个规划方案严重缺乏适用性。这就直接导致竖向专项规划的积极作用无法发挥出来,会在不同程度上影响城市建设的效率和质量。

### (二) 不同专业与竖向专项规划脱节

在对城市进行规划建设的过程中,必须要根据城市的实际发展情况对于不同专业规划工作进行全面的落实。目前部分城市在进行建设的过程中,由于没有充分考虑到竖向专项规划工作的积极作用和价值,导致出现了极为严重的脱节现象,使得竖向专项工作的质量无法得到保证。例如部分城市在进行城市建设的过程中没有对高程、坡向等因素进行充分的考虑,出现了相邻地块之间高程不一,地块与周边道路连接不顺等问题。除此之外,在进行排水、道路交通等专业的规划过程中,由于没有充分考虑竖向专项规划的影响因素,使得最终的规划方案不具有可行性。

### (三) 其他方面的问题

在进行竖向专项规划的过程中,需要充分考虑多方面的影响因素。目前我国对于竖向专项规划没有做出相应的要求,使得专项规划的内容不够合理和丰富,这就导致无法将竖向专项规划的积极作用显现出来,这给城市的未来发展会造成一定的阻碍。除此之外,对于竖向专项规划并没有进行科学合理的控

制,整个规划效果的评估不够全面,评估内容也不够合理,这就导致整个规划工作的质量无法得到保证。当前信息化高速发展,应将信息技术应用在竖向专项规划过程中,但是目前许多部门在进行规划时并没有融入先进的信息技术,导致整个规划工作缺乏技术上的保证,也就使得所制定的各项方案无法进行有效的落实。

## 三、国土空间规划视角下竖向专项规划策略

### (一) 采用经典模块管理方式

为了更好的进行竖向专项规划则必须要站在国土空间规划的视角下,积极应用典型模块管控方式,通过这样的方式来更加高效的对资源进行整合利用,同时也能有效增强国土空间规划的效果。在应用典型模块管控方式的过程中,需要根据实际情况及地形条件来采用最为合理的规划形式,需要充分考虑高程是否能够满足实际需求,并且要对地貌特色进行有效的保护,避免在建设的过程中进行大面积的开挖。在进行规划的过程中,需要将现场情况和竖向专项规划要求进行全面的结合,借助先进的信息技术来保证规划方案的科学合理性,对于规划方案的内容进行优化和完善,这样才能为整个竖向专项规划的实践效果提供科学方面的保证,同时也能有效提高国土空间规划的整体水平。

### (二) 采用科学合理的竖向平台管控方式

在进行竖向专项规划的过程中,可以采用“多规合一”的平台管控方式,根据城市的实际发展情况积极应用GPS技术,在进行精细化管控的过程中充分利用发挥平台的高效管控方式。通过这样的方式能够使得各个不同的专业进行有效的配合,既能丰富竖向专项规划的实践经验,同时也能将GPS的积极作用充分发挥出来,更加科学合理的对规划区域内的地形进行分析,第一时间掌握最为有效且丰富的地理空间信息,这样能够为后续整个规划工作提供数据支持,有效避免在规划过程中出现不够科学合理的情况,整个竖向空间规划的技术水平能够在原有的基础上得到有效提高。

### (三) 运用时序差异化管控方式

在进行竖向专项规划的过程中可以积极运用时序差异化的管控方式,该种方式主要是应用整片统筹,分期实施的思想理念。在运用该种方式的过程中可以对局部进行优化升级,能够有效提高整个竖向专项规划的效果。

### (四) 应用无缝衔接的管控方式

想要对竖向专项规划实践进行更加科学合理的分析,则必须要积极应用无缝衔接的管控方式。通过这样的方式能够有效保证竖向专项规划的有效性,同时还能获取与之相关的高标信息。工作人员在进行规划工作的过程中必须要有较强的责任感,在规划时充分考虑多方面的影响因素,对于规划方案进行不断的优化和完善,充分考虑当前的实际发展情况,这样才能为城市的现代化建设奠定良好的基础。

## 结束语

综上所述,在进行竖向专项规划的过程中,必须要站在国土空间规划的视角下,对于现有的规划工作效率和质量进行不断提高,充分考虑多方面的影响因素,充分重视竖向专项规划工作,对于现有的国土资源进行合理的利用,从而更加高效的进行城市建设。

## 参考文献

- [1]梁倩.国土空间规划视角下竖向专项规划探索[J].绿色环保建材,2020(08):80-81.
- [2]熊秋文,冯炳燕,巫思聪.国土空间规划视角下竖向专项规划探索[J].上海城市规划,2019(06):114-118.