

人防工程施工质量管理中存在的问题和解决措施

李晶

大庆市人民防空办公室

摘要: 研究分析了人防工程施工质量管理中存在的问题, 提供了加强施工质量的过程监管, 加强原材料的管理, 提高施工人员的综合能力等措施, 为更好地解决人防工程施工质量管理中存在的问题进行了深入思考。

关键词: 人防工程; 过程监管; 施工质量; 质量管理; 原材料; 能力

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2021.01.054

一、人防工程施工质量管理中存在的问题

(一) 人防工程施工质量缺乏过程监督

人防工程建设和施工是一个长期的进程, 如果没有一整套完整和细致的监督机制和体系, 则很容易在人防工程施工过程中出现各类质量问题和隐患。例如: 在人防工程施工前期没有对施工图纸、承包方案、技术要求进行严格而细致的检验和监督, 很容易造成人防工程施工中各类质量隐患和风险。在人防工程施工过程中不能结合具体实际进行全面跟踪和系统管理, 进而会导致人防工程施工质量处于失控的状态下, 容易造成人防工程施工质量风险的形成和积累。

(二) 人防工程施工材料技术不达标

在激烈竞争的市场条件下一些人防工程施工队伍选择低成本竞争的方式获得利润, 这导致在人防工程施工中一些低质量、低价格的不合格材料进入到人防工程施工现场, 由于没有对人防工程施工材料技术的严格监管和控制, 导致不合格材料充斥人防工程施工场地, 不但给人防工程施工带来严重的安全隐患, 而且也形成了人防工程施工质量的严重威胁。由于此类原因有着经济上的可行性, 因此, 在相当长的一段时间内原材料技术不达标问题将会一直成为人防工程施工的重要问题和隐患。

(三) 人防工程施工人员素质和能力缺陷

在现实的人防工程施工队伍中由于成本压力和工期要求, 很多队伍存在着大量的非专业人员参与人防工程施工, 由于这些人员存在理论不系统、知识不完整、技术不标准等一系列问题, 容易造成整个人防工程施工过程的混乱, 不但影响着人防工程施工的进度和安全, 也造成人防工程施工质量隐患和各类风险, 给人防工程建设和使用带来严重的威胁。

二、强化人防工程施工质量管理的对策

(一) 加强人防工程施工质量的过程监管

人防工程施工中管理工作应该强化过程监管, 以此来将复杂、多样、艰巨人防工程施工管理工作进行分解, 在有效防范人防工程施工各种问题的基础上, 确保人防工程施工的质量和效率。首先, 要在人防工程施工前期对承包合同、设计方案、技术资质、施工条件进行认真而全面地审核和验收, 通过明确人防工程施工的技术标准和质量要求, 确定各方面主体的责任、义务和权利, 在有效理顺人防工程施工管理管理的基础上形成对人防工程施工质量的保障功能。其次, 要在人防工程施工过程中实现对整个过程和全体细节的跟踪与定位, 让人防工程施工的每个环节都得到全面管控, 消除不合格、不规范的人防工程施工内容进而确保人防工程施工质量。最后, 在人防工程施工结束后, 要组织管理人、技术人员对人防工程施工的重点部位和关键环节做好检查和验收, 在避免出现人防工程施工质量问题的基础上确保人防工程施工符合相关的标准和要求。

(二) 加强人防工程施工原材料的管理

材料是人防工程施工质量管理的重要目标, 也是形成人

防工程施工质量的前提和基础。新时期人防工程施工质量管理应该从如下环节加以强化: 首先, 要优先控制和把握人防工程施工原材料的入口, 将生产条件优良、技术设备先进、商誉信用良好、质量品质合格的厂家作为战略合作伙伴, 使其进入到人防工程施工原材料的保障队伍, 利用市场化、专业化的优势确保人防工程施工原材料质量和性能符合建设和使用的要求。其次, 要规范人防工程施工原材料的储存、运输、检验等基础环节, 特别对于进入仓库、场地的材料要建立起技术检验和严格审查的措施体系, 避免基础环节上存在的问题对人防工程施工原材料质量和性能的影响, 进而确保人防工程施工质量和安全。最后, 要严格把控人防工程施工原材料的使用技术标准, 要遵照人防工程施工技术要求、原材料说明进行使用, 消除盲目使用人防工程施工原材料、人防工程施工原材料浪费等一系列问题, 在有效消除人防工程施工原材料使用隐患的同时确保工程的质量和品质。

(三) 提高人防工程施工人员的综合能力

新时期人防工程施工队伍要将人员综合能力建设作为提升和确保施工质量、管理水平的重要方法和前提。因此进行人防工程施工过程中企业首先应该提高施工人员的技能水平和综合能力, 要组织人防工程施工人员进行全员培训, 使他们了解到人防工程施工要求、质量目标和技术规范, 提升人防工程施工人员综合能力与运用水平, 同时要结合人防工程施工实际针对质量问题展开定期交流和技术研讨, 一方面增强人防工程施工人员之间的沟通和交往, 另一方面也将技术观念和综合能力做到进一步推广与普及, 使人防工程施工人员的技能水平和综合能力得到持续发展和提升。此外, 人防工程施工对于还应该根据质量管理的实际做好管理人员的教育和发展工作, 让更多的人防工程施工质量管理人员接触到更多理论、知识和技术, 不断丰富人防工程施工质量管理的专业技能, 在全面认知和系统了解人防工程施工质量管理重要价值的前提下形成综合而全面的人防工程施工质量管理能力, 为高质量、高效率的人防工程施工质量管理提供坚实的素质和能力基础。

三、结语

在经济建设和城市发展过程中必须要树立清晰而明确的“居安思危”意识, 要高度重视人防工程建设和施工的过程与细节、质量与效率、安全与成本等各个重点目标和问题。新时期, 要重点解决人防工程施工中管理、材料、人员等各方面的因素, 立足于人防工程施工实际、针对表现出的问题展开针对性、系统性的研究和讨论, 在不断总结、创新过程中提升人防工程施工质量管理的针对性和有效性, 在预防人防工程施工质量问题和隐患的前提下为高质量、高安全、高水平、高效率的人防工程施工提供坚实的基础。

参考文献

- [1] 彭检水. 浅析如何加强人防工程质量监督管理[J]. 建材与装饰, 2017(43):159-160.
- [2] 董新. 浅谈人防工程施工质量管理中存在的问题和解决措施[J]. 建材与装饰, 2017(22):143-144.
- [3] 杨兵. 如何加强人防工程施工质量的管制[J]. 黑龙江科技信息, 2013(01):241.
- [4] 卢需正. 对人防建筑工程中施工质量管理控制的探析[J]. 中国城市经济, 2011(06):142.