

# 分析建筑工程给排水施工技术要点

郭宏飞

广东重工建设监理有限公司

**摘要:**当前,我国建筑工程给排水施工技术管理存在不少亟待解决的问题,与此同时,面对社会经济的发展,也存在前所未有的发展前景。现阶段,我国建筑事业发展必须高度重视优化给排水施工技术管理,无论是企业个体或建筑行业,还是对我国整个经济事业的发展,给排水施工技术管理的发展和进步都尤为重要。作为建筑工程中的重要一环,给排水施工直接影响着建筑的整体质量。因此,在建筑工程中,亟待进一步完善和加强给排水工程的施工技术管理,优化工程整体质量,以此有效节省成本。相关施工单位也必须从施工的需求出发,及时发现和有效解决其中存在的不良问题。

**关键词:**建筑工程;给排水施工;技术要点

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2021.01.140

## 一、建筑工程给排水施工存在的问题与风险

### (一) 施工技术准备环节

施工是否合理、是否经济有效进行,一个至关重要的环节即为编制施工方案。这一环节充分确保了施工工程项目的顺利实施,技术管理人员应当注重对比和分析,对施工方案进行优化和完善,最终选择出最佳方案。而一旦出现施工技术准备不充分、技术管理人员不专业、施工项目实时调整导致计划与实际情况不一致等因素,都容易引发施工方案及其实施过程中的风险,这些风险都对建筑工程给排水施工质量产生影响,严重阻碍施工进度。

### (二) 施工作业环节

在施工方案确定之后,施工单位首先应注重采购材料,再慎重考虑展开施工作业。采购过程中必须保证原材料质量,如果材料出现问题,则整个工程项目施工安全均会受到不良影响。在建筑工程给排水施工作业过程中,相关机械设备的使用必不可少,在使用这些机械设备过程中具有潜在的安全隐患,如果作业人员在施工作业中违反了相关操作标准和规则,则对自身生命安全和施工作业安全都会造成很大影响。

## 二、建筑工程给排水施工技术要点

### (一) 预埋件和预留孔施工

通常而言,适宜同步实施给排水工程与建筑工程。钢梁与建筑物的模板被捆扎之前,必须充分掌握给排水工程技术图纸的要求与规则,对支撑物以及天花板预留孔的位置与高度进行准确定位。在此基础上做好固定处理。

### (二) 管道安装

安装管理具有一定难度,应做好支撑、提升、托架与焊接等环节。施工时必须保证准确安装各个部位,保证管道和支架间的稳定,滑槽和滑托侧面保持合理的间距。每一个组件必须按照规格要求进行安装,且外观保持一定的美感,以达到客户的要求。为准确测量水表,将管道铺设于水表之间,必须对立管材料性质作出准确的评判,安装符合水表间管道建设的尺寸,保证管道的质量。

### (三) 供水系统施工

强化控制供水系统的质量,必须严格按照工艺流程展开,符合一定的技术条件,采用合适的施工手段,处理好整体故障,顺利运行各项设备,确保供水安全和食品安全。

### (四) 各专业交叉施工

首先,不论是建筑工程的给排水施工人员,还是其他专业

的施工人员,其各工种以及各工序都要做好相应的协调管理,为对方创造优势施工条件,从而使得施工的协调性得以保证。第二,对于每项单位工程,由总承包单位组织建筑工程各分包单位来统一对各个工种和各个工序逐项编制双方进行施工相互协调管理的综合计划和方案。第三,要认真会审各专业施工图纸,从而做好相互之间的协调,若伴随一些异常问题,也能共同解决。

### 三、建筑工程给排水中管道堵塞的处理技术要点

管道堵塞问题的处理必须积极做好预防。可采取的措施是由专业人员采购原材料,并对整个管道采购过程进行有效监管和控制,以保证管道达到标准和质量。为避免产生堵塞与泄漏,有关人员必须积极做好通球试验,提升管道安装质量。若现场无法应用预先制定的设计方案,必须结合现场建筑条件作出改善和调整。若管道出现堵塞现象,必须由成熟的专业人员做好管道清洗和疏通。一旦出现严重堵塞,必须积极做好密集处理。为有效应对管道泄漏,应当对管道进行细致的检查,避免出现破损,同时必须保证按照建筑规范选用各种设备与原材料,只有这样,才能在施工中应用到合格的管道,保证施工过程的质量。另外,必须对已完成的给排水管进行严格检查,将泄漏或堵塞等隐患及时消除。最后,作为一名工作人员,应当积极主动工作,减少被动消极等不良心态,具备较高的职业操守,面对泄漏问题在第一时间处理,按照相关规则和要求及时更换管道,防止管道出现严重泄漏。

### 四、结束语

综上所述,当前,我国建筑工程给排水施工技术管理存在不少亟待解决的问题,与此同时,面对社会经济的发展,也存在前所未有的发展前景。现阶段,我国建筑事业发展必须高度重视优化给排水施工技术管理,无论是企业个体或建筑行业,还是对我国整个经济事业的发展,给排水施工技术管理的发展和进步都尤为重要。一方面能够促进我国经济的稳定发展,提供新的发展动力,另一方面其管理模式的发展和完善的也有利于我国现代建筑业更加合理、科学的发展。作为建筑工程中的重要一环,给排水施工直接影响着建筑的整体质量。因此,在建筑工程中,亟待进一步完善和加强给排水工程的施工技术管理,优化工程整体质量,以此有效节省成本。相关施工单位也必须从施工的需求出发,及时发现和有效解决其中存在的不良问题。

### 参考文献

- [1] 常育. 建筑工程给排水施工存在的问题及处理措施[J]. 科技风, 2010(09).
- [2] 晏钢, 周巧玲. 试论高层民用建筑工程给排水设计施工中存在的缺陷和问题[J]. 广东科技, 2009(22).
- [3] 李友, 白清江. 城市高层建筑给排水设计施工中的几点探讨[J]. 黑龙江科技信息, 2007(12).
- [4] 于春华. 关于建筑给排水施工中一些问题的研究与探讨[J]. 黑龙江科技信息, 2010(13).
- [5] 米四文. 浅析高层建筑给排水设计及施工要点[J]. 科技传播, 2010(18).