

有关基于高层居住建筑立面风格设计思考

沈金鹏

浙江天和建筑设计有限公司

摘要：社会的经济发展与日俱进，人们的生活水平在不断提高，对生活质量和品质提出了更高的要求，对居住的需求和要求也在提升，这也让居住建筑的室内布局和立面风格不断产生新的变化，打破传统单一的建筑形式，呈现出创新多样化态势。随着土地资源的日益稀缺作为建筑行业重要组成部分的高层居住建筑设计的地位显著提升，对建筑风格的创新和探讨成为重要一环。在高层居住建筑立面风格设计上，不仅要满足基础实用功能，更要在外观风格上加以创新，这些均会影响到住户的购买决策和居住体验，也是建筑设计师所面临的重要课题。本文简要就高层居住建筑立面风格的设计方向和形式进行分析，并通过创新性的设计策略，以期高层建筑立面风格设计提供建议参考。

关键词：高层居住建筑；立面风格设计；居住环境

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2021.20.124

在考虑高层居住建筑整体方案时，需要应用建筑空间美学的基础知识，在注重居住空间舒适性的同时也要注重建筑立面的美观性和艺术性，将二者进行有机结合，在具体设计过程中，不但要满足高层居住建筑立面风格的实用性，也要满足美观性，二者兼具，这也是建筑立面设计中的重点、难点。在我国，以往的高层建筑设计中，存在着高层建筑风格传统单一，立面风格在建筑美学和创新性上的不足，因此需要在高层居住建筑立面风格设计上积极创新和探索，打造兼具实用性和立面美感的现代高层居住建筑。

一、高层居住建筑立面风格设计方向

因高层居住建筑的建筑高度大于27米，楼层数在十层或者十层以上，多数以建筑群组团方式存在，因此呈现规模大，整体视觉感强的特点。因此在考虑建筑立面风格时，需要考虑到建筑物的群组 and 规模特性，让立面风格在符合建筑群体特征的同时与周边建筑的整体协调性。尤其是十八层以上的高层居住建筑，立面风格的设计好与坏，都将影响过往人员的视觉感受和对建筑物的直观印象。特色化又有创造性的建筑设计，不但可以提升整体建筑群的美观程度和房产价值，也能间接提升所在城市空间的整体品味。

在设计高层居住建筑立面时，可以参考以下几个设计方向来进行。首先，是结合情景的设计方向。伴随着业主对建筑设计风格的更高要求，在实现建筑的基本功能的同时，也可以利用装饰艺术和情景艺术，借用对称、垂直、色彩搭配丰富化等方式，提升建筑物的美感

和设计感，让建筑不仅有实用价值也有欣赏价值；第二，利用重复化的设计方式。作为建筑外观重要的表现形式，立面风格的设计可以借助装饰性线条、构件等的重复设计，营造均衡和有规律性的建筑氛围，凸显建筑群体气势，提升主观舒适度；第三，可以采用对比的方式进行设计。对比的手法包括颜色的对比、线性的对比等等，通过对比式的设计可以打造独树一帜的建筑风格，增加建筑的节奏感、线条感、视觉冲击感和活力气息；第四，复古设计手法。复古式的设计最近几年有卷土重来的风潮，从长远来看，复古式设计风格每隔若干年就会轮回一次，永不过时。在建筑设计领域，新古典建筑不但能够宣传环保生态的理念，符合业主保护环境的心里诉求，也有绿色环保的“绿化”特点。利用曲线替代传统垂直线条，以绿色建材替代传统建材，呈现出自然亲近的特色，亦可得到广大业主的追捧和喜爱。

二、高层居住建筑立面风格设计形式

（一）可变速

“可变速”指“可变设计理念”，通过调整固有风格，增加建筑物与周围环境的和谐。以“智能遮阳系统”为例，它通过结合太阳光照的方向变化，精准实现高效采光，在满足实用性的前提下兼具环保节能。不仅如此，通过对遮阳板的合理设置对建筑立面进行装饰使整体建筑在外观上也具有美观性，在工程和媒体技术的辅助之下，建筑的形式显得更为丰富。

（二）体验式

体验式的立面风格是在建筑本体基础上又加入了品牌的内涵。在选定居住建筑时，建筑品牌特色也是影响决策的重要一环。据调查，80%以上的豪宅价值在于品牌价值。类似于“传承式”等形式的建筑体，可提升业主体验和感受，提升品牌认知度和好感度，促进购买决策。

（三）互动式

建筑体本身具有“不动产”的特性，孤零零的建筑很难与人发生实质上的互动，也就吸引不了人们的关注。而设计师为了解决这类问题，增强互动性，一般借助新兴的技术和高科技的手段，赋予建筑物活力，给人以更直观的感受。

（四）功能式

建筑物的功能设计是通过与文化相结合，营造出具有文化气息的氛围，让人们在体验功能的同时，也能够领略到建筑体的深层内涵，获得美好感受。广东的开平碉楼，就是结合欧式与古村的建筑风格，提供“中西合

壁”的功能式建筑，让人们在建筑体内，感受到中西方文化文明的交织交融。

（五）后现代式

后现代式的立面风格也属于“复古设计”，从选材和外观形态的设计上，添加了较多的历史元素，让人们在建筑中能够体会到建筑的历史和发展，获得充满人文气息的居住体验。

三、高层居住建筑细部优化设计

（一）通风采光的窗户设计

窗户设计是影响室内居住是否舒适的重要部分。在窗户的通风采光设计上，既要考虑更多自然风的进入，又要保障更多自然光的射入，同时需避免因在室内开启空调等家用电器，影响到人们对自然环境的感知。窗户的尺寸、间距、颜色等方面也需要进行细化处理，保证整体美观度。不同形式的窗户会带给人不同的感受，比如落地窗，可以让人充分感受到与地面和外面环境的接触感和冲击感，如果放在高处则会产生悬空的感受。

“凹凸窗户”的形式可以达到很好的通风采光作用，应用在室内不同场景中带来的效应也不尽相同。在卧室场景中，凸窗的设计可以带来扩大视野的效果，而在卫生间、厨房等区域，适合于应用平窗设计，为人们提供基础的照明和通风服务。南北通透的房间，可以安装“遮阳棚”，可以合理控制照射面积。窗户尺寸也应按照规格尺寸进行设计，不同房间内窗户尺寸不尽相同，以保证使用和舒适功能，同时需考虑到高度对业主心理起到的作用，避免居住者产生压抑情绪。窗户材质可选择多层复合玻璃、钢化玻璃、中空玻璃、吸热镀膜玻璃等。

（二）阳台的多元化设计

通常来说，高层居住建筑中阳台的设计首先要满足实用性的功能，承重和尺寸要满足业主在阳台上摆放植物、晾晒衣物等生活所需。近些年来，业主对阳台的功能与风格设计要求更趋多元化，对形状、空间、颜色、材质等也有了更多的需求。建筑设计师在设计建筑立面风格时，需要结合建筑的整体布局，选择合适的阳台风格。在同一个建筑体中，会有不止一个阳台的情况，此时需要注意阳台设计的协调性，保证整体建筑的美感。其次，对于材料色彩的搭配，在阳台上可以用地砖辅以金属结构的搭配，色彩上需要结合立面风格设计，可以借助黄色、暖棕色等鲜明的颜色对原本纯色的颜色风格进行提亮。

（三）住宅单元入口的设计

在高层居住建筑立面风格中不可忽视对于住宅单元入口的细化设计，一是为了提升建筑美观度，二是满足业主居住舒适的要求。住宅单元入口形态一般可划分为凹凸入口和平入口。不用的单元入口给人带来的空间感受各有不同。借助台阶设计不仅能体现出建筑体的层次，也能够起到引导水流的作用。同时在设计时，需要

结合建筑体的整体布局和形态做适当匹配和和谐的设计，也要考虑到应用遮阳棚便于业主避雨。外墙面的设计需要结合入口的结构，对其外观进行优化设计，通过借助几何、曲线或者直线线条，以及对于形态的巧妙设计，打造成具有城市美学的独特装饰，不仅在功能上满足实用性，也从美观的角度给予业主以赏心悦目的愉悦感受。

（四）在立面风格设计上的创新性装饰设计

除了通风、窗户、阳台、小区入口的设计之外，在立面的装饰设计上，比如屋顶和墙面的设计等，也需要充分考虑到。从选材上和设计创意上，都能体现出高层居住建筑的价值。在选材方面要采用绿色环保的材料，纯天然绿色植物可以布置于外墙结构或建筑屋顶或上，具有增加绿色环保和增强建筑保温的作用。还可以在外墙铺设太阳能集热板，不仅积攒热量，也将热能转化为电能，保温的同时又能节省居住成本，也能够起到节能环保的作用。另外，可以运用箱体式装饰，这样做的好处是可以将建筑通过层次分明的结构设计，均匀分布于小区和空间内，比如以“院落式设计”理念设计的建筑，就增加了建筑群的均匀分布属性。

四、结论

总而言之，高层居住建筑在经济飞速增长的今天，逐渐成为城市建筑的主流和主要需求。而人们对居住建筑的要求和需求也越来越多，不仅是在居住的实用性上，也对建筑的外观形象和美感有了更高的要求，建筑风格逐渐摆脱传统形式，呈现出越来越多元性的态势。加上现代建筑科技、建筑材料等新技术的应用，也为立面风格设计上打开了新的视野和空间。在细节设计上，要充分考虑到业主的身体和心理需求，在采光通风设计、阳台设计、住宅单元入口设计、立面装饰设计等方面，打破原有传统思路，充分应用新科技和新技术，打造融合实用、经济、节能、环保、美学于一体的富有人文和文化气息的高性能、高价值的高层建筑风格，促进建筑行业的优质发展。

参考文献

- [1] 盛玲玲. 高层居住建筑立面风格及细部设计研究[D]. 大连: 大连理工大学, 2010.
- [2] 高嘉婧. 高层居住建筑立面风格与细部设计分析[J]. 建筑知识, 2017(1): 184.
- [3] 张高平. 高层居住建筑立面风格及细部优化设计[J]. 江西建材, 2020(7): 74+76.
- [4] 张继超, 张辉, 周旋. 武汉居住建筑太阳能一体化设计与计算分析[J]. 四川建筑科学研究, 2020, 46(5): 81-87.
- [5] 弋才学. 现代高层居住建筑外立面设计的美学研究[J]. 建筑结构, 2020, 50(9): 155-156.