

在高速公路工程项目建设过程中关于征地拆迁的思考

罗马

广西新平高速公路有限公司

摘要：高速公路工程项目的施建，必须要慎重对待征地拆迁的系列问题，要及时化解不同难点，顺利高效完成征地拆迁工作。本文首先对高速公路工程项目建设过程有关征地拆迁工作的典型问题进行简述，进而就征地拆迁问题提出几点建议，以期推动高速工程项目建设征地拆迁工作取得理想效果。

关键词：高速公路；项目建设；征地拆迁

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2021.20.063

高速公路的发展在不断拓展和壮大我国交通枢纽网络规模的同时，也为人民群众的日常生活带来了巨大变化，出行更加便利，地区经济也得到更有力的发展。根据权威消息称，到2020年底，国内的高速公路里程数总量已经超过达16万公里，多年来里程总量稳居全球首位。在高速公路工程项目建设如火如荼的今天，很多影响项目进度与效益的问题依然不容忽视，其中就包括征地拆迁问题。认真思考并解决高速公路工程项目建设中的征地拆迁问题，是摆在高速公路项目顺利高效推进前的现实课题。

一、高速公路工程项目建设过程的征地拆迁典型问题

高速公路工程建设项目，通常涉及很多环节，需要积极有效地开展工作。征地拆迁正是其中一项基础性工作。高速公路工程在设计阶段会综合考虑地质条件、建设成本、运营服务社会效益等因素，因此会对拟建线路上的土地进行征用，会与人民群众协商解决征地拆迁以及安置补偿等实际问题。这些问题也是人民群众最为关心的，且最可能与项目之间出现矛盾纠纷的焦点。在实际工作中，一些高速公路项目的征地拆迁常会出现未能充分保障拟征土地的所有者权益的问题。

第一，未提高对征地拆迁工作重要性的认识。相关人员未深层次思考征地拆迁中人民群众利益受损所产生的不良社会影响，没有将有效协调处理征地拆迁工作放在项目管理工作的议程中。

第二，协调处理工作的方式方法不到位。一些公路工程项目的工作人员在与地方进行洽谈协商的过程中，缺乏对可行方式方法的思考，不能在具体接触中灵活应变。部分人员可能在工作态度方面没有体现足够的亲和性，往往希望快速解决问题而忽视了处理流程，不能在兼顾工作原则与人际交往两个方面要求的基础上提出切

实可行的协调处理方案。

第三，征地拆迁工作执行标准尚未权威统一。长期以来，高速公路工程项目的征地拆迁都在积极依照所在地区的补偿标准，有序落实补偿金发放。然而不同地区的经济发展水平不同，对人民群众的具体补偿金额度设定也大有差异，因此可能出现同一工程项目在不同地区的征地拆迁补偿不同的情况，将直接引发低补偿标准地区的群众产生消极抵制的情绪，不利于高速公路工程项目的建设。

第四，地方政府的配合协作机制不活。在一些地区的高速公路工程项目征地拆迁工组中，都需要政府积极发挥职能，主导协调机制的落实。地区内部多会组建协调领导小组，配合项目征地拆迁工作的开展。很多时候，该小组成员多由相关部门的管理人员拼凑而成，兼职情况突出，不一定具有良好的协调统筹能力。而且在外出协调工作中，常常面临资金、办公车辆等准备不足的情况，使得一些政策制度不能及时被民众获知，征地补偿工作的推进缓慢，效果不高。

二、高速公路工程项目建设过程的征地拆迁工作合理化建议

（一）加强认识征地拆迁工作重要性

无论何种规模的高速公路工程项目，资金、人力、物力等各项投资都是十分庞大的。不少建设施工单位注重在项目中引入新技术工艺来提升工程质量，值得肯定，但也有很多时候存在忽视征地拆迁工作效率而导致工程项目的形象或口碑受损。相关人员应形成高度统一的认识，充分把握征地拆迁工作的重要性。若项目拟征地段的征地工作未完成，若施工方在合同约定时限内进入施工地段后，可能无法正常施工，从而造成施工人员以及机械设备的资源闲置。若项目用地征用程序结束后，不能随即实施拆迁补偿或土地附着物清理等工作，也会造成施工方与民众之间的纠纷与冲突，这样可能出现不可预估的群体性事件影响。进一步讲，若征地拆迁这一先导工作没有顺便完成，施工方在正常作业时，可能遭到民众的干扰阻拦，施工所需水电资源输送路径被切断，车辆来往道路被阻隔，整个工程进度就会无法保障，施工成本将持续增加。因此，相关部门和工作人员要加强对征地拆迁工作重要性的认识，积极按照有关政策做好宣贯，充分收集整理群众诉求，排除可能阻碍项目推进的因素，杜绝出现不良的经济、效益、生态影

