

城市规划设计适应新时期城市发展的措施探讨

李茂超

山东林李建筑设计有限公司

摘要：随着人们生活水平不断提升，对我国城市化发展建设提出更高的要求。在此背景下，城市规划设计必须适应新时代的城市发展。但在当前城市规划与土地规划等合并为空间规划的形势下，城市规划设计出现了一些问题，阻碍了新时代城市的发展。本文通过阐述城市规划设计的历程，分析新时代下城市规划设计与国土空间规划的相容性，并重点研究其存在的不足和缺陷，提出相关措施，旨在促进城市规划设计适应新时代城市发展。

关键词：城市规划设计；新时代；城市发展；措施

【DOI】 10.12254/j.issn.2096-6539.2021.22.017

引言

社会经济快速发展带动我国城市规划建设管理水平不断提升，但目前我国城市规划项目设计管理工作依然普遍存在许多突出问题，包括大型城市布局不合理、城市污染严重、资源能源浪费量大等。在这种新的情况下，绿色环保城市建筑设计的新理念应运而生，并且在现代城市规划建筑设计中已经得到越来越广泛的实际应用，以此不断提升城市绿色立体城市规划方案设计技术水平，实现城市人与自然和谐健康发展。

一、概述

（一）城市规划

为了确保城市建设的合理性，城市的结构布局一定要以科学的规划设计为基础，建筑师在设计时要结合城市发展的实际情况，确保规划的合理性，这是城市发展的根本前提。城市规划设计时需要满足以下几点：首先，科学利用城市的资源和空间，结合城市的未来发展前景对城市空间进行合理规划，以满足人们基本的生活需求为规划前提。其次，城市规划一定要符合城市的实际情况，能够为城市的未来发展贡献力量，规划过程中一定要以保证城市的综合性为根本原则，实现对城市资源的开发利用。最后，也是最为关键的，在对城市进行规划设计时，一定要保证城市规划的安全性，不仅要保证外界客观条件的因素，如防火安全、抗洪防灾能力等，同时要注意保护城市文化因素，在规划过程中要最大程度地保护城市的文化景观和历史景观，以建立生态宜居城市为最终目的。

（二）特征解析

城市规划设计的特征即是为满足人们安居乐业的现

实需求，在空间布局 and 安排中，遵循经济调整和升级的规律，并促使城市迈向环保和智能化。具体来说，现代城市的发展对绿化非常重视，并关注基础设施的完善情况。因此在对城市空间进行规划设计时，需要考虑城市功能区域布局的合理性、基础设施的便捷性等，通过合理利用土地空间来保障城市居民的生活质量。另外一方面，城市规划设计需要注重对当地的自然景观的保护和价值挖掘，促使城市发展建设能够与自然生态环境相结合，从而打造具有独特特色、适应新时代发展的生态文明城市。所以在对城市空间进行规划设计时，应当保留当地具有代表性的历史背景和人文风俗，形成城市印象的标志，创建具有地域特色的城市形象。

（三）城市规划管理的意义

城市规划管理，是城市发展建设的动力源泉。通过实施科学的规划管理，能够使城市资源得到合理的应用，同时优化城市内部的空间结构，使每一个城市居民都能拥有更加舒适的生活环境，有利于带动城市经济的发展。城市规划管理主要牵扯的项目包括两类，其一是用地管理，其二是建设管理。所谓用地管理，主要针对的是国内可利用的土地资源，通过科学合理的安排，使城市空间得到进一步优化。只有妥善管理土地资源，才能更好的开展其他各项管理。获取土地使用权限必须上报国家相关部门审核，在批准以后才具备土地使用权。建设管理主要面向的是城市内部的不同建筑活动，主要涉及项目扩建、改建以及基础设施建设等内容。通过科学有效的管理手段，优化现阶段的建筑布局，才有利于形成全新的城市风貌。

二、城市规划设计在新时代城市发展中存在的问题

（一）土地资源利用率较低

由于我国部分城市过去在城市发展过程中过分看重提高自身经济效益，而忽视了可持续发展战略的重要性，从而导致城市规划建设质量明显降低。比如城市工业用地与居住用地混杂；城市公共服务设施用地占比较低，人均绿地面积过低，宽马路、大广场等形象化的配套建设对城市宜人尺度的街区空间破坏严重。这在一定程度上降低了城市土地资源的利用效率，使得城市规划缺乏合理性及有效性。同时，在社会发展过程中，一些地区城市和乡村各自为政，无法进行有效沟通与互益，并且在土地开发利用过程中没有严格把关，从而导致大量土地资源的浪费，为城市后期稳定发展带来重大影响。

响。

（二）生态城市理念意识欠缺

结合我国当前状况分析了解，我国对于国民的国家生态新型城市工程建设的基本理念服务意识欠缺，未能完全养成自觉积极参与到国家生态新型城市工程建设的基本意识。过去，我国的整个生态文明城市规划建设都很少是在地方政府或者特别是其他政府部门的政策强制指导要求下依法开展的，需要政府相关行政部门严格督促并与市民共同推进，导致很多市民的实际参与度低。公众多为口头行动参与，并没有真正对其建设付诸行动，从公众表面上来看生态环境城市整体建设声势浩大，但生态环境资源保护各项工作不能真正贯彻落实，导致我国生态环境城市整体建设缓慢。

三、城市规划设计适应新时代城市发展的措施

（一）统筹资源要素，建立空间规划体系

针对城市规划设计存在的问题，相关人员必须要认识到城市规划整体性的重要性。因此，相关规划设计部门和人员要充分统筹各项资源要素，保障空间布局 and 安排能够与城市实际的发展相协调。具体采取的措施是应当树立现代的城市规划和空间规划理念，综合考虑城市周边的自然环境、经济发展现状等，通过多次严格有效的评估，确定最为合理的城市规划设计方案，保障城市整体的空间布局与城市发展相适应。简而言之，城市规划设计要想充分适应新时代城市发展的需求，则要统筹各项空间资源要素，建立完善的空间规划体系，基于全局性眼光，对城市资源进行合理的规划利用，起到推动城市发展的基础性作用。

（二）维持城市经济发展与生态环境平衡互促

绿色生态城市规划设计方案理念的最终设计目的在于通过发展城市经济和促进城市生态环境两者的相互影响协调平衡统一，促进生态城市长远健康和谐发展，因此，为了能更好地建立一个绿色生态新型城市，相关设计人员首先应积极争取维持生态城市长期经济社会发展和促进城市生态环境资源保护利用两者之间的平衡，正确选用较为适宜的绿色生态新型城市规划项目设计方案理念，确保其设计理念在实际的城市规划设计图中能够得到准确呈现；随着生态城市人口的不断增加，为了有效保障城市民众提高日常生活品质水平，同时也为了促进城市更快更好的发展进步，促进生态城市生态、经济、社会协调发展极为必要。

（三）以科学的城市规划为导向

城市规划的合理性是影响城市健康发展的重要因素，通过分析我国大多数的城市建设不难发现，在城市规划工作过程中往往缺乏对城市长远发展的综合考量，致使一些道路、公共基础设施等布局不合理，造成重复

建设等浪费现象。要进一步优化城市规划，应严格遵守城市规划的流程，科学选择规划方法，确保城市规划和建筑设计能够达到高度统一。为了达到预期目标，设计师在进行建筑设计时一定要综合考虑城市的自然环境、人文环境以及发展方向，在符合城市规划相关法律法规的基础上进行理性设计。

（四）深化信息技术的全方位应用

信息化时代下城市的规模不断扩大，对设计的要求和质量也不断提升。因此，在方案设计过程中，可以通过深化信息技术在规划设计中的全方位应用，以良好的技术支撑确保城市规划设计中各项工作的顺利和规范开展。例如对于城市规划设计中的交通系统规划可以结合卫星信息技术，对通勤上下班期间堵车严重的道路进行优化设计，通过CAD、GIS以及其他信息技术的应用形成设计图纸，确保工作的规范性和简单性。除此之外，这种信息技术的应用方式也可以体现在城市水、电和网络线路的规划设计中，将这些线路利用信息技术以清晰直观模型构建出来，从而为后期规划设计工作的顺利开展提供重要的参考和指导价值。

（五）统筹协调规划布局

在新时代背景下，我国各大城市规划设计和管理部门在开展工作时要坚持全面规划、分步实施的根本原则，并在原有规划建设方案的基础上积极融入宏观战略规划目标，通过合理设计城市公共交通、给排水系统等基础设施，促进城市发展建设水平和质量的不断提升。另外，设计师要详细制定城市功能区域规划方案，合理应用多样化设计手段，进一步加强城市整体建设力度。同时，设计师要积极探索城乡发展机制，贯彻落实“以人为本、为民服务”的建设理念，切实保障城市与自然的和谐发展。

结语

一个城市的和谐发展，离不开科学的规划管理与设计。作为城市管理者，必须发挥其职能优势，为后续的规划设计指明前进的道路，而设计者在展开具体的工作时，既需要符合规划管理的准则，还需要遵守法律法规的要求，务必使设计出的方案满足城市建设的要求，使城市实现可持续性发展，让城市居民生活在更加便捷、舒适、和谐的城市环境中。

参考文献

- [1] 罗敏娜. 浅谈城市规划管理对城市规划设计的影响[J]. 中国住宅设施, 2021(01): 47-48.
- [2] 张明. 浅谈城市规划管理对城市规划设计的影响[J]. 建筑工程技术与设计, 2020(35): 42.
- [3] 余宝谦. 浅谈城市规划管理对城市规划设计的影响[J]. 建筑工程技术与设计, 2019(1): 47.