

# 建筑工程监理过程中的监理安全责任分析

陈甲云

广东建瀚工程管理有限公司

**摘要：**开展现代建筑工程建设工作，为了确保工程建设保质保量地顺利完工，做好工程监理工作很是关键。现代建筑工程必须要给予监理工作足够的重视，该项工作直接决定建筑工程质量。提升建筑工程展开的顺利性及高效性，就必须落实安全管理工作，明确监理安全责任。当前阶段，建筑工程施工过程中，依然存在监理安全责任模糊的问题，为此本文联系笔者自身工作经历，聚焦建筑工程监理过程中监理安全责任展开分析。首先总结了建筑工程安全管理概念、监理责任、安全责任，然后总结了建筑工程监理过程中监理责任的具体类别，分析了建筑工程监理工作扮演的角色，反思了建筑工程监理过程中安全监督存在的问题，最后探讨了建筑工程监理过程中如何做好安全监理工作。希望对提升工程监理水平，保障工程监理质量有指导借鉴意义。

**关键词：**建筑工程；监理工作；监理安全责任；工程质量；提升

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2022.09.053

## 一、前言

时至今日，开展建筑工程建设活动，由于参建主体、政府监管部门等没有做好对监理工作的了解工作，从而直接影响监理工作功效的突出。而现代工程建设施工环节，很多安全事故往往不能有效规避，针对已经发生的事故，政府部门则要求监理方承担部分责任，当然也给出了具体的处罚意见，但是对现代监理单位而言，其所肩负的责任往往没有十分明确。

如此一来在履行合同的过程中势必会产生很多矛盾。基于此，工程监理工作开展环节，负责监理工作的主体，需要法律理念扎实，同时安全管理责任必须自觉承担起来，从而保障施工过程中的监理工作科学合理的实施，确保各方利益，提升项目建设的顺利性及高效性。

## 二、建筑工程安全管理概念及监理责任、安全责任

### （一）工程安全管理概念

现代建筑工程施工过程中，工程监理扮演着不可替代的角色，发挥着重要作用，可以有效控制工程质量、安全及进度。监理工作并不是施工的附属，而是联系工程建设具体实际提升监督管理工作，保障施工过程中存在的各类问题高效化解，尤其是做好施工重难点环节的

管理工作，提升工程施工的规范水平及安全程度，监理者一定要明确自身责任，尽可能地将施工安全问题的发生率控制在较低水平，保障工程建设如期、高效、安全的建设完成。

### （二）监理责任和安全责任

#### 1. 监理责任

建筑工程建设期间负责监理工作的人员一定要给予安全管理问题足够的重视，要求管理过程中严格遵守法律规范以及行业规定，一旦监理者玩忽职守并且造成安全事故，必须追究法律责任。监理人员禁止在监理过程中擅离职守，禁止由于其本身应尽的职责没有尽到而让项目陷入受损的尴尬境地；对于负责建立工作的人员，如果签订项目关联文件时并没有把文件的核对工作开展到位，那么会引发很多不良后果，所以也是明令禁止的；一旦发生棘手事故，监理人员需要承担起应有的责任；此外，建筑工程建设环节，切不可有与合同中相关规律不相契合的行为的发生。建筑工程项目建设前期，负责监理工作的人员应当做好施工方案的核查工作。一般情况下，大型建筑工程会涉及很多分项工程，这就需要监理者明确核查要点及实施细则，保障项目方案中的数据信息的精准性及可靠性。此外，核查施工安全规章制度，确保安全管理制度在实处落实到位。材料核查工作必须高度关注，必须保障施工材料与工程建设的需要相契合。

#### 2. 安全责任

监督整改安全责任，建筑工程安全监理工作展开过程中，负责监理工作的人员必须承担起管控职责，考虑到现代建设项目的内容相对复杂，施工过程中也会存在诸多安全隐患，必须做好监督整改工作，保障工程建设的安全性，确保建筑质量过关。再加上管理者和施工者的综合素养存在显著差异。施工方应当落实自查工作，以此为基础监理人员展开巡检、检查、旁站等策略及时察觉问题，要求施工单位第一时间采取整改举措。确定监理在工程施工质量把控环节所肩负的具体职责，才作为工程实体质量安全事故监理责任的基本前提。考虑相关法律法规及标准规范的要求，建筑工程监理在工程质量把控环节肩负的责任相当明确。首先做好施工方案及施工组织设计的审批工作监理人员必须做好施工方案以及施工组织设计的严格审查工作，面对其中存在的隐患

及问题及时察觉，特别是与建设规则及法律标准不相契合的内容，必须责令整改；做好开工条件的认真审批工作，负责监理工程的人员一定要保障施工单位与开工条件完全相符合之后才签字明确，做到认真负责；做好工程设施及材料的审批工作，监理工作人员应当做好工程设备、材料、构配件等等的抽检工作，完全可以依托见证取样的检验手段或者平行检验的手段完成抽样检查工作，保障所抽检的产品全部合格之后以签字的方式来确认。做好施工测量结果的审查工作，详细检查施工测量成果，保障数据精准可靠，确定符合标准之后签字完成确认，同时认真对结果负责。做好验收部门及分项工程的验收工作，保障符合标准之后签字确认，同样对结果负责。当有重大隐患或者事故发生的时候，第一时间向主管部门报告，开展监理工作时，虽然监理人员无法把工程建设过程中存在的安全隐患完全消除，但是必须履行认真报告的职责。

### 三、建筑工程监理工作扮演的重责令整改。做好开工条件责要角色

现代建筑工程施工中，监理工作扮演着不可替代的角色。首先高效落实工程监理工作，使得现场监督管理成效大大提升。考虑到现场管理工作开展起来相对繁琐，复杂程度高，单纯通过管理部门实现高质量的管理目标几乎不可能。除此，围绕工程现场着手管理工作，必须牢牢把握好安全为首的准则，细致深刻的剖析对工程质量产生影响的工艺因素、材料因素，则要一来在监理人员深入现场分析的状况下，确保施工安全，促进现场监管质量的提升。其次，保障建筑工程安全生产管理职责落实到位，负责监理工作的人员，在开展建筑工程管理工作的时候，一定要认真履行安全生产管理法，牢牢把握好安全第一，预防为主的基本准则，确保各项生产活动严格遵照《安全生产法》当中的规定进行，此外，在平时的工作中要求规范工程建设参与主体的安全生产行为，切忌出现安全生产事故。第三，确保施工足够安全，工程监理在建筑工程中发挥其应有的功效，例如在一些高空作业施工环节，例如外墙保温、外墙脚手架搭建等，必须保障安全防护用具的检查工作开展到位，再例如施工电梯、塔吊等都作为日常监理的核心内容，一旦察觉安全隐患，必须第一时间整改。

### 四、建筑工程安全监理要点

#### （一）协调建筑施工现场安全管理

明确建筑工程安全监理要点，首先要保障建筑施工现场安全管理协调工作开展到位。确保施工单位安全监督目标的高效达成，考虑招标文件实际，认真探索施工方案设计情况，在此基础上才能保质量的落实审查目

标。无论是内容还是施工规范都应同具体要求相对应。其次，现场生产需要有专门的责任制，保障相关制度落实到位，承担安全管理工作的人员务必保障施工安全，监理单位与项目施工方做好沟通互动，寻求相关人员的高度配合，保障监督管理成效；施工现场机械设施管理目标的达成是保障施工环境安全可靠的关键，所以提升管理的严格程度很是关键。保障安全监督管理工作扎实推进，负责施工现场安全管理的人员，有一些没有接受过安全施工培训的人员，这部分人员恰恰是安全问题的导火索，基于此，一定要保障对现场人员的安全监理工作开展到位。

#### （二）施工过程中安全监管制度

负责监督工作的人员应当做好进场材料的验收工作，一旦材料验收不通过，自然失去了入场资格，原材料检验验收如果选择随机取样的方式，那么抽样比例高于30%，只有检验结果全部合格才可入场；当然负责监理工作的人员应当关注施工各环节，保障交底工作的落实，提升工序交接顺利程度。这一期间如果发现问题，应当第一时间改正，总之应当将更多精力放在安全质量管理方面。监理者负责工序保养制度的落实情况，不同施工环节，施工方会接收到对应的通知材料，而这些文件则应由监理人员走好对应的检测分析工作，检测合格之后才可进入下一阶段的施工。

### 五、建筑工程监理过程中安全监督存在的问题

#### （一）安全管理工作风险

一般而言，建筑工程在施工过程中，所遇到的安全隐患较多，建筑单位格外关注风险规避情况，负责监理工作的人员凭借自己的专业性来将隐患排查工作落实到位，打造安全施工环境。具体来讲，监理者需要具备扎实的安全管理意识，联系施工项目实际，凭借自己的专业性及责任心来做好施工现场的服务工作，切切实实保障好施工者的人身安全。除此以外，监理人员还应当立足于多重视角来做好工程建设情况的分析工作，做好工程考察，对安全问题有敏锐的洞察力。

#### （二）周边环境应对风险

建筑工程施工过程中，也经常会遇到环境方面的问题，这同时也作为施工安全的干扰因素之一，严重的会对施工进度造成影响，出现人身伤亡等重大事故。例如暴雨、狂风等自然灾害可能会危及人员生命安危，出现财产损失。基于此，有效应对自然灾害，工程施工进行前，监理者必须做好施工现场环境的全方位了解工作，掌握天气境况，把握好项目周边的地质以及水文等方面的信息。做好上述资料及信息的搜集、整理工作，进一步完善安全防范举措，为接下来的施工活动的顺利推进

奠定基础。

### （三）越权行为风险

建筑工程施工过程中，过分追赶工期，再加上资金不足等问题，会造成部分建设单位过分关注进度，从而忽略了施工安全。再例如受到资金等方面的影响，导致项目频繁变更，从而出现设计图纸内容变动的情况，之后的核查当中还要求监理者做好对应的分析工作，随意更改方案的情况不允许发生。此外，负责监理工作的人员还应当及时发现设计方案和合同不对应的问题，及时上报给设计单位，得到业主方同意之后再着手施工，不要埋下安全隐患。

## 六、建筑工程监理过程中如何做好安全监理工作

### （一）提升监理团队的专业水平

建筑工程监理过程中做好安全监理工作，首先要不断提升监理团队的专业水平。立足于监理单位工作人员立场来看，质量、进度、安全是管理的混杂不要内容，保障工程进展顺利，离不开高素质监理团队的助力，这支队伍全面服务于整个工程建设，切实保障好施工成效。监理单位应当积极吸引优秀人才，保障团队的专业性，同时做好监理人员的系统培训，使得其专业知识进一步提升，实现理论和实践的有机整合，落实信息化技术培养目标。同时，还需要做好培训内容的考核工作，采取激励性举措，保障监理工作事半功倍。

### （二）做好监理工作实施细则编制工作

根据现代化建筑工程施工安全管理规定，目标项目建设过程中，存在危险系数较高的分部以及分项工程的时候，则需要提升内容编制的细化程度，要求监理方编制和现场实际情况管理，在既定时间段内充分应用监理实施细则。此外，分析审批手续，保障建设工程监理效果。细则建立以及实施过程中，保障内容的完善性，保障审批工作在既定时间内完成，联系工程设计确保监督内容落实到位。

### （三）强调信息技术和监管工作的高效整合

建筑工程监理过程中，还应当强调信息技术和监管工作的高效整合。建筑工程监理人员明确自身在工程质量控制工作中扮演的角色以及发挥的重要作用。新时期信息技术对于建筑事业的蓬勃发展产生深远影响，可以全方位提升施工成效以及安全管理水准，保障资源化配置模板高效达成，负责监理工作的人员在开展安全管理工作的時候有必要依托信息化管理平台，提升数据搜集及利用成效，提升安全管理举措的细化水平。例如充分运用BIM技术，全面分析施工现场的风险源，做好施工现场的安全模拟工作，进一步提升何时能施工环境的优

化水平。

### （四）提升监督管理制度的完善程度

助力现代建筑事业的蓬勃健康发展，提升施工安全管理质量的过程中，要求建筑工程展开期间考虑具体制度要求做好施工人员具体行为的约束工作，使得其具备扎实的安全施工思想，杜绝安全事故发生。尤其是现代建筑工程往往规模较大，参与建设的主体较多，施工现场存在很多建筑材料以及建筑机械设施，这就更需要监理人员做好施工人员的指导工作及管理工作。提升监督管理制度的完善水平，为监理人员的相关工作提供有力支撑，做好有理可依，有据可循。除此以外，监理工作人员还应当高度重视现场材料及机械设施的管理工作，对于不合格的材料、半成品坚决不验收。同时及时纠正施工人员的不规范操作，结合实际情况给予处罚。

### （五）保障技术交底工作开展到位

施工方还应当做好技术交底工作，提升图纸审查力度，如此一来才可以为接下来的施工奠定扎实基础。开展方案设计工作，加强同施工单位的合作交流，及时提出施工过程中可能发生的问题。在工程设计期间，单位也需要详细记录工作开展情况，为项目变更后的方案制定提供助力。工程建设工作完成之后，施工单位人员及负责监理的人员强化检查，完成科学的施工报告的编写工作。

## 七、结语

综上所述，伴随着现代社会的高速发展，我国建筑事业高速发展。建筑单位给予施工质量足够重视的同时，还应当采取有力举措提升安全管理水平。从建筑工程监理单位的角度上进行分析，安全管理责任应当将设计图纸，相关文件以及政府审批作为出发点，保证工程项目施工工作能够顺利完成。监理者发挥自身应有的作用，协调好质量管理、造价管控间的关系，依托新型技术手段提升监督管理制度的完善水平，助力良好监理单位形象的树立，推进现代监理事业可持续健康发展。

### 参考文献

- [1] 吴璟. 建筑工程监理过程中监理安全管理责任探讨[J]. 福建建设科技, 2017(3): 3.
- [2] 王仲. 建筑工程监理过程中监理安全管理责任探讨[J]. 建筑·建材·装饰, 2017(15).
- [3] 李朋磊. 建筑工程监理过程中存在的问题研究[J]. 建筑工程技术与设计, 2017, 000(032): 2032—2032.

作者简介：陈甲云，男，1982年9月-，汉族，湖南省湘乡市，工程师，研究方向：建筑工程管理专业。