

# 建筑工程施工安全管理效率评价研究

张毅

北京城建集团有限责任公司

**摘要：**随着我国建筑工程项目的不断增加，工程规模逐渐扩大，而由此所导致的安全管理问题逐步成了人们重视的内容。安全管理的实现对于确保施工效率、施工人员的安全具有重要意义。在近近年来，人们的生活水平逐渐提升，对于建筑物的要求也与日俱增，而这就直接导致项目的复杂程度变高，建设过程中的不稳定因素也得到了增加。在这种情况下，有必要做好安全管理工作，确保安全管理的效率能够满足工程的建设需要。因此，本文将以建筑工程施工的安全管理为对象，讨论如何改善安全管理效率评价，从而促进建筑行业的安全管理水平，进而确保我国建筑行业的长远发展。

**关键词：**建筑工程；施工安全；管理；效率；评价

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2022.14.110

**引言：**建筑工程的建设过程中往往存在着环境复杂、情况多变等特点，施工单位若是未能够协调好工艺以及工序的关系，那么就有可能导致安全事故发生。同时，由于建设作业大多是在露天的情况下完成，所以安全管理手段的先进与否以及周边环境都会直接对工程的安全性造成影响。在实际施工现场，一线的施工人员大多不具备较高的专业能力，而且自身的保护意识也较为落后，若是施工单位再延长施工时间，提升施工强度，那么一线施工人员的安全度就会显著下降，进而为施工单位的安全管理构成阻碍。因此，有必要明确建筑工程施工的安全管理效率评价，通过对其进行研究，能够为安全生产提供一定的保障。

## 一、建筑工程施工安全管理的相关概念

随着我国大规模建设工程的展开，城市文明程度得到了显著的提高，但是在人们享受技术进步、行业发展便利的同时，也不应当忽视越来越严重的安全事故问题。建筑行业作为我国的基础行业，对于国民经济的发展以及人民生活质量的提升具有重要的作用。为了能够减少建筑行业的安全事故，促进其安全性，有必要明确其安全管理水平。在对相关文献进行查阅后，明确建筑工程施工安全管理的相关概念，并且将其归纳为以下内容。

### （一）安全管理的意义

在建筑工程项目中，安全管理指的是项目主管人员从开工到竣工的整个流程里，根据施工的实际情况对目标计划进行落实，追踪检查计划的实施情况，然后再依

据于建设总目标而对计划进行修改的动态过程。安全管理工作的展开主要是围绕保障一线施工人员、管理人员免收人身以及财产的损失，进而为整个工程进度提供保证，使得施工单位能够获得一定的经济效益。除去施工单位自发的安全管理之外，其内容还包括政府等行政部门的安全管理。由政府主导的安全管理主要是充分发挥政府部门的引导作用，实现对我国建筑行业安全管理的宏观调控，通过为其提供一定的安全标准来实现对建筑行业的安全管理。政府部门主导的安全管理的具体表现为相关法律法规的制定、安全生产指导思想的提出等方面，目的在于以国家强制力来保障建筑行业的安全生产工作，进而确保施工单位能够形成一定的社会效益。建设单位在政府单位的宏观调控下，通过对内部组织关系以及施工流程加以动态监控、调整，能够有效实现对施工团队的保护。

### （二）建筑工程施工的特点

建筑工程数量的不断增加表明我国的城市化建设已经进入到新的发展阶段。建筑行业作为我国不可或缺的行业之一，对于国民经济具有重要的推动作用。在具体实践中，建筑工程的特点可以被归纳为以下几种：首先，建筑项目具有独特性的特点。建筑项目并非胡乱展开，而是依据于特定的工期目标、质量要求，并且依据于一定的费用所展开的建设活动。不同的建筑项目所包含的具体要求存在差异，建设单位在具体工作中应当关注到多方面的具体要求，并且依照于招标人所提出的要求展开建设工作；其次，建筑工程还存在建设周期长的特点。建筑项目从开工到竣工往往要经历几年到十几年的时间，时间的长短与建筑项目的复杂程度呈正比关系；最后，建筑工程还存在着程序性的特点。在具体的建设过程中，施工团队不仅要考虑工序之间的衔接性，而且还要考虑到施工工艺之间是否兼容，并且按照标准化的流程进行施工，这就使得施工呈现出程序性较强的特点。同时，政府在这一过程中也发挥着自身的引导作用，主要表现为对建设单位的各项申请进行审批等。

### （三）建筑工程施工安全管理的特点

在建筑施工过程中，安全事故的发生往往是多方面因素共同发生作用所导致的结果。为了更好地研究建筑工程施工安全管理的相关内容，对其特点进行论述能够为本文奠定一定的理论基础。建筑工程施工安全管理的特点可以被归纳为四点：首先是法规性。建筑行业

的安全管理不同于其他行业，其安全管理工作的展开在大多数情况下要以政府等行政主管部门所制定的法规为导向。同时，政府也要考虑到建设项目所能够带来的社会效益，并且确保所制定的法规能够形成系统、全面的规范体系，只有这样才能更好地发挥法规的作用，确保建设单位实现安全管理；其次是渐进性。当前的时代瞬息万变，而建筑市场也同样如此，会随着时代的变化而发生变迁，所以政府等行政部门在制定安全法规以及相关的安全标准时，应当根据与时俱进的原则来进行制定，保证安全管理能够循序渐进。同时，建设单位自身也应当制定好安全管理规划，确保安全管理计划能够顺应当今的发展趋势；再其次是流动性。建筑工程虽然具有固定性的特征，往往在选定建设地点之后就不会再发生变动，但是这就意味着施工人员在施工时需要进行持续的流动，在不同项目之间进行周转，这也就为安全管理带来了流动性的特征。由于人员流动大，所以安全管理应当结合人员流动来进行展开，针对不停变动的现场进行分析，明确关于安全管理的相关隐私，政府以及建设单位都应当集中注意力，不断监督检查建筑工程的项目漏洞，尽最大努力排除安全风险；最后是复杂性。我国地大物博，有着广阔的领土以及丰富的地理环境，而这样的地理特征就为施工带来了一定的阻碍，特别是南北的环境差异以及地区之间发展不平衡等现象，都使得施工变得越来越困难。由此导致了建筑工程施工安全管理的复杂性。

## 二、建筑工程施工安全管理存在的问题分析

建筑工程的安全性能能够在很大程度上决定施工是否能够如期完成，并且影响着建设单位的经济效益。在以人为本观念逐渐深入人心的今天，建设单位应当将安全管理的概念牢牢印在脑海，并且将之落实在工程施工的全流程。纵观现如今的建筑施工，可以发现安全问题仍旧未能够得到有效的解决。为了能够进一步明确安全管理所存在的问题，消除施工过程中的安全隐患，在对相关资料进行查阅后，以我国建筑施工的实际状况作为出发点，归纳出以下问题。

### （一）安全管理体系有待健全

以我国政府为首的行政管理部门在建筑工程施工安全管理中发挥着宏观调控的作用，对于促进安全管理水平具有指导作用。我国政府部门出台了大量的法律法规，以确保建筑工程施工安全管理的顺利展开。然而在实践中不难发现，我国政府所制定的法律法规体系还不够健全，相关的内容也较为陈旧，未能够体现出与时俱进的精神。同时，由于我国地理环境的差异性较大，所以各个地区的安全标准也呈现出微妙的差异，这与当地政府所出台的政策密不可分。部分地方性政府未能够结

合当地的实际需要出台针对性的政策，这也是导致安全管理体系有待健全的原因之一。此外，建设单位内部的安全管理体系不够健全也是十分重要的问题。建设单位未能够针对施工团队以及具体的工程项目建立规章制度，在团队配备方面也存在人员不足、人员专业性较差等问题。因此，有必要加强安全管理体系，打造完善的规范体制。

### （二）突发状况较多，易出现安全事故

在建筑工程的建设过程中，需要注意到突发状况对安全管理的影响。通常来讲，在建设过程中会面临着自然灾害带来的影响以及其他突发事件的影响。自然灾害的类型包括火灾、暴雨、强风以及地陷等，但无论是哪种类型的自然灾害，都会导致建筑工程的安全管理出现问题，进而导致事故的发生。面对突发事件的发生，应当采取及时的处理措施来降低危害，然而在实践中，碍于安全管理意识的缺乏，大部分建设单位无法很好地应对安全管理问题，在应对突发事件时不仅手忙脚乱，无法导致危害的降低，而且还会使得工期延后。在这种情况下，有必要面对突发状况建立良好的应急机制。

### （三）建筑工程施工安全管理人员未能够发挥监管作用

建筑领域不断发展的过程里，需要专门的人员对其进行监管才能够保证其建设质量与建设效率。在深入到我国建筑工程施工安全管理领域后发现，安全管理人员未能够充分意识到自身的定位，不能够帮助建设单位实现对违规操作的监管，在一定程度上不利于施工的顺利进行。当前，我国建设单位的质量问题、效率问题与监管人员未能够充分发挥自身的监管作用具有密不可分的联系。同时，由于我国的建设单位多是以盈利为目的，所以在具体的建设过程中常常以早日完成建设任务为目标，在施工进度以及施工效率上大下功夫，而施工质量以及安全管理则成了次要之事。

## 三、建筑工程施工安全管理效率的改进策略

建筑工程施工的顺利展开既离不开建设单位自身的努力，也离不开政府等行政部门的指导与监督。基于我国建筑行业所存在的施工安全管理问题，提出了以下几点改进策略，期望能够借此提高施工安全管理的效率，保障建筑工程的效率与质量。

### （一）完善建筑工程施工安全管理体系

由于政府等行政部门当前所推行的法律法规体系缺乏完整性、系统性、及时性，所以政府等行政部门应当明确当今社会的发展趋势，根据建筑行业如今的发展状况以及未来的发展趋势，制定完整且系统的法律法规体系。在制定法律法规体系时，为了能够进一步确保法律法规体系起到实质作用，可以指派专业的人员到建筑工

工程项目中进行安全管理考察,明确工程施工中不规范之处,然后据此完善现有的法律法规体系。在政府等行政部门指导之下,建设单位也应当完善自身的施工安全管理体系。由于建筑工程项目的施工量较大,所以建设单位在展开具体的建设工作时,应当针对施工全流程制定好前期规划工作,并且结合计划建立相关的规章制度,确保安全生产。规章制度的制定以及落实应当重点关注安全生产的运行以及检查等阶段,强化监管人员在安全生产中的督导作用。在运行阶段,建设单位以规章制度作为落实安全管理体系的保障,针对未能够认真履行防护职责的工作人员予以处罚并且针对认真履行防护职责的人员予以奖励,建立赏罚分明的安全管理体系,能够在提升施工团队安全生产积极性的同时,消除一定的不安全因素。在检查阶段,建设单位应当对计划的制定、落实进行反复审查,确保施工能够如期展开,各个流程都适应施工的需要。总而言之,为了能够让安全管理体系与建设过程相结合,应当将安全管理体系的构建、完善作为整体施工的前提条件,这是因为只有达成安全生产,才能确保施工的高效率、高质量。

### (二) 建立建筑工程施工安全管理的突发事件处理机制

为了能够实现对突发事件的及时处理,尽最大可能性地减少建设单位的损失,避免工期延后,建设单位应当聘请相关专业、具有一定经验的人员来从事施工安全管理的突发事件处理工作。具体而言,建设单位应当根据建设单位的实际情况拟定应急处理方案。首先,建设单位应当成立应急工作领导小组,并且由小组来组织具体的抢险救灾工作。应急工作领导小组的组长以及组员应当具备较为丰富的经验,能够实现对应急方案的制定;其次,建设单位还应当设定递进式的应急方案。递进式应急方案指的是能够针对不同等级的突发事件分别采取不同措施的方案,较为常见的有三级递进式应急方案。第一级处理阶段:当工作人员在建筑工程项目在建设过程中发现有可能遭遇自然灾害或者其他突发事件时,安全管理人员应当及时向应急工作领导小组汇报工作,并且依据于自然灾害或者其他突发事件的性质展开具体的应急措施。第二级处理阶段:若是已经出现自然灾害或者其他突发事件,那么安全管理人员则应当在向应急工作领导小组汇报工作的基础上,展开对事故原因、性质的分析,落实以及监督应急措施的实施。若是自然灾害或者突发事件重大,那么就应当进入到第三等级的处理阶段。第三级处理阶段,建设单位应当及时组织有关部门以及施工团队展开对事故的抢险工作,并且将有关情况汇报给政府等相关部门,出具关于事故的具体报告。

### (三) 强化安全意识,发挥安全管理人员的监管作用

为了能够让安全管理人员发挥应用的作用,建设单位应当通过多种途径来加强施工团队的安全意识,只有意识到位,才能够确保安全管理效率的提升。由于安全管理人员担任着保障施工安全的重要任务,所以建设单位应当从安全管理人员入手,提升安全管理人员的安全意识。建设单位可以邀请讲师为安全管理人员举办讲座,并且在讲座中讲解有关安全的重要性,从而为安全管理人员的工作奠定良好的意识基础。建设单位还可以将安全管理人员外派到其他先进的建设单位中交流经验,借此来实现安全意识的提升。为了能够充分发挥安全管理人员的作用,建设单位应当给予安全管理人员一定的权限,确保安全管理人员能够利用自身的权限达成对其他人员的管理,提升安全管理的效率。在安全管理人员实行监管工作时,建设单位还应当指派监督员达成对安全管理人员的监督,从而保障安全管理人员能够认真履行自身的职责。例如,安全管理人员在项目施工的过程中是否按照建设单位所提出的要求定期对相关的机械设备以及施工原材料进行检查,是否对施工团队进行安全装备的佩戴进行检查等,通过对这些事项加以监控,并且将之汇报给领导层,能够更好地鞭策安全管理人员的工作。

### 结束语

建筑行业作为国家的支柱,不仅承担着促进国家经济的任务,而且还担任着建设国家基础设施的任务,是关乎国民生活质量高低的重要行业。为了能够促进我国建筑行业的发展,提升其安全性,本文对建筑工程施工安全管理效率评价展开了研究。首先对建筑工程施工安全管理的相关概念进行了论述,包括安全管理的意义、建筑工程施工的特点以及建筑工程施工安全管理的特点。随后又对建筑工程施工安全管理存在的问题进行了分析,认为当前我国建筑行业存在安全管理体系有待健全、突发状况较多、建筑工程施工安全管理人员未能够发挥监管作用等问题。最后提出相关的建议:完善建筑工程施工安全管理体系、建立建筑工程施工安全管理的突发事件处理机制、强化安全意识,发挥安全管理人员的监管作用。

### 参考文献

- [1]包云军,周黎杰.BIM技术在建筑工程施工安全管理中的应用[J].住宅与房地产,2020,(12):142.
- [2]王伟.房屋建筑工程施工质量及施工安全管理探究[J].决策探索(中),2020,(04):12.
- [3]叶欣.建筑工程施工安全管理中的问题及处理对策分析[J].建材与装饰,2020,(11):170-171.