

关于建筑装饰装修工程设计施工一体化的探讨

陈柯颖

中国联合工程有限公司

摘要：与发达国家相比，中国作为一个发展中国家，在建筑装饰装修工程设计方面还尚有欠缺，装饰装修工程设计理念、设计思路、技术等方面与发达国家相比还存在一定差距。与此同时，随着国内居民生活水平的提高，人们对建筑的装饰装修设计也提出了更高的要求，传统的建筑装饰装修行业模式已经难以满足人们的需求。建筑装饰装修工程设计施工一体化是当前新兴的一种行业模式，其应用能够满足行业及企业发展的需求，在一定程度上推动我国建筑装饰装修行业的发展，不断缩小与发达国家之间的差距。因此，为实现我国建筑装饰装修行业的稳定发展，满足社会发展需求，对建筑装饰装修工程设计施工一体化进行进一步探究十分必要。基于此，本文首先对建筑装饰装修工程设计施工一体化的概念及应用意义进行简单介绍，随后分析其应用优势，并对当前我国建筑装饰装修工程设计施工一体化的基本情况进行介绍，最后就如何推动其发展提出相关建议，以此供有关人士参考交流。

关键词：建筑装饰；装修；设计；施工；一体化

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2022.16.094

引言：

随着社会经济的发展，我国居民对建筑装饰装修工程的要求越来越高，为了满足用户需求，同时推动行业发展，建筑装饰装修企业需要加强对现代技术的应用，加快建筑装饰装修工程设计施工一体化应用进程，结合工程具体情况，不断完善施工流程，同时不断优化设计施工流程，实现对施工质量的有效控制，为行业健康稳定发展奠定坚实基础。

一、建筑装饰装修工程设计施工一体化概述

(一) 概念

建筑装饰装修工程设计施工一体化是指以完成建筑装饰为根本目标，根据施工与设计之间的关系，实现对资源、先进技术的科学应用，以此建立完善的设计施工体系，提升设计施工质量与效率。现阶段，设计施工一体化已经成为建筑装饰装修工程的重要发展趋势，国内相关企业对其研究也不断加强，通过应用设计施工一体化系统，能够弥补传统装饰装修设计与施工中存在的不足，加强设计与施工之间的联系，有效提升工作效率，优化工程质量，对提升建筑装饰装修企业的市场竞争力具有重要作用。其主要流程如下图所示：

装饰装修——施工管理控制流程图



(二) 应用设计施工一体化的意义

在经济社会快速发展的大背景下，建筑装饰装修工程尽快实现设计施工一体化存在必然性。一方面，设计施工一体化是满足当前社会需求的重要途径。当前人们的经济能力不断提升，其对建筑装饰装修的要求也有所增多，因此企业需要以人们的实际需求为基础，不断优化相关流程，提升工作效率与工程施工质量，以实际成效提升其市场竞争力，以在市场中谋求发展^[1]。另一方面，设计施工一体化是行业发展的必然趋势。当前建筑装饰装修市场竞争激烈，将设计施工一体化应用于实际能够提升工程施工的协调性和科学性，为工程施工质量提供保障，有效提升企业市场竞争力，因而设计施工一体化也逐渐成了建筑装饰装修行业的一大发展趋势。此外，设计施工一体化是企业发展的必要需求。当前人们对建筑装饰装修大多有自己的需求与想法，要想实现建筑装饰装修工程的个性化，就需要重视倾听用户需

求，将用户需求合理融入于设计与工程装修中。同时，设计施工一体化也能够方便工程承办方与用户之间的沟通，用户能够对工程设计施工一体化有更为深入的了解，专业单位也能够为客户提供更具针对性的建议，由此促进行业的和谐发展。

（三）设计施工一体化在建筑装饰装修工程中的应用优势

在我国建筑装饰装修行业的发展过程中，设计施工一体化具有明显的应用优势。一方面，建筑装饰装修工程设计施工一体化能够有效优化建筑装饰的内容，通过干预设计与施工流程，实现对工程的整体部署，实现对工程施工效果的优化。另外一方面，设计施工一体化应用能够针对客户需求实现个性化设计，满足用户的个性化需求。最后，设计施工一体化理念的应用，能够实现工程施工的高效化和高质量化，通过“一条龙”式的综合服务，满足客户的心理需求，并且能够有效规避设计与施工存在较大偏差的问题，对提升建筑装饰装修企业的市场竞争力具有关键作用。

二、现阶段我国建筑装饰装修工程设计施工一体化的基本情况

（一）行业监督制度存在不足

为了实现对建筑装饰装修工程施工进程的有效规范，有关监管部门应该重视对工程设计、施工的监督、规范与约束。但是，当前我国建筑装饰装修行业并未建立起完善的监督管理制度，行业内缺乏完善的监管制度和专业的监管队伍，导致工程设计施工一体化理念在应用中常常出现各种大大小小的问题，直接影响了工程的施工进度与施工质量，设计施工一体化的应用优势不仅得不到充分发挥，反而可能影响工程施工的顺利开展^[2]。针对这一问题，国家有关政府部门及建筑单位都应该加以重视，并不断探索有效的对策，以提升设计施工一体化的应用质量。

（二）施工人员的专业素质较为低下

作为建筑装饰装修工程的核心人员，施工人员的专业素质水平直接决定了工程施工质量。现阶段我国建筑装饰装修行业中存在的主要问题是施工人员专业素质的普遍低下，专业操作技能不高。一方面，由于施工人员专业操作技能的缺陷，许多个性化设计在施工中难以得到落实，或者落实效果与设计存在较大偏差，直接影响了工程的施工效果，导致工程施工质量难以达到理想状态。另外一方面，当前许多施工人员的节能与绿色施工意识较为缺乏，常常在完成装饰工作后没有对室内环境进行科学合理的检测，以此了解室内环境的各项物质含量，导致未能及时发现室内环境存在的问题并采取有效的处理措施，进而导致部分装修好的建筑中室内环境含有较高的有害物质，影响用户入住。与此同时，部分企

业并未将绿色施工理念落实在实处，绿色施工形式化严重，部分企业为节约施工成本，常常选用化学材料代替绿色材料，导致设计中的绿色理念难以落实，“以人为本”的设计理念在施工中难以得到体现。

（三）工程施工管理应用设计存在一定问题

在建筑装饰装修工程中，建筑的装修设计质量直接影响着工程的装修质量，高质量的装修设计是实现建筑装饰高质量的基础。现阶段的建筑装饰设计应该以智能化、绿色化为方向，以实用为基础，不断优化设计方案^[3]。但是，当前市场仍会出现思路固化、绿色设计理念不足等问题，导致设计结果难以达到客户的理想状态。对此，设计师在进行装修设计时应该以用户需求为基础，贯彻绿色设计理念，实现室内环境功能区的精细划分，打造良好的室内环境。

三、推动我国建筑装饰装修工程设计施工一体化发展的基本策略

（一）提升行业监督管理水平

要想推动设计施工一体化理念在我国建筑装饰装修工程中的应用发展，就需要加强行业内部的监督与管理。首先，企业要重视对工程施工材料的管理，实现对工程质量的有效把控。企业要追求长远效益而非短期效益，因此在选择施工材料时切忌为节约成本而偷工减料，要通过保障施工质量来提升自身市场竞争力，以此谋的长远发展。因此，企业要重视对施工材料的管理。其次，企业要加强采购部门的监督与管理，除了加强审批与监督管理外，还需重视培养员工的责任意识与风险意识，拒绝采购不符合设计需要及安全标准的材料，确保工程的安全性，有效避免二次施工的发生。

（二）在建筑装饰装修工程中加强对设计施工一体化理念的应用

一方面，建筑装饰装修企业要正视设计施工一体化理念的应用所带来的效益，才能够将设计施工一体化理念落实到实际工作开展中。企业要时刻关注市场发展动态，关注用户需求、国家相关政策变化，把握相关设计与施工发展趋势，才能够保障自身稳定发展。另一方面，企业要主动接受相关政府部门的管理与监督，严格按照相关执行标准开展设计与施工工作，以法律法规为底线，同时以法律法规为保障，严格控制设计与施工工作的开展。此外，企业要不断提升自身价值观，更新管理系统，确保管理系统的科学性、完整性、结构性与系统性，不断采取有效强化措施，对工程设计与施工进行管理，为工程的顺利进行提供保障，不断推进设计施工一体化理念在建筑装饰装修工程中的应用。

（三）加强施工现场工作人员的打卡管理

加强对施工现场的人员管理是实现提升设计施工一体化应用效果的有效途径。在项目的施工过程中，企业

要落实好施工现场工作人员的打卡管理，包括设计人员、管理人员、质量检查人员、施工人员等，严格处理虚假作业人员，以此确保施工效果^[4]。此外，对于出勤率高的工作人员要加以奖励，设置合理的奖惩制度，鼓励工作人员积极出勤。

（四）加强绿色装饰材料在施工中的应用与管理

随着绿色生态理念在建筑行业中应用的逐步深入，企业要想谋求发展，就需要重视科学应用绿色装饰材料，实现建筑装饰装修的绿色化、生态化。一方面，需要加强对设计图纸的审查，重点关注施工材料的用量是否合理、准确，并依据设计图纸制定合理、具体的采购计划，避免由于过量采购原材料而导致材料浪费。另一方面，在材料选择上也应该尽可能选用可循环使用的环保材料，运输时也应该根据材料的特性选用不同的运输方式，减少运输不当所引起的材料浪费问题。在材料的储存上也应该依类摆放，并安排专职人员对材料进行管理，避免材料变质。

（五）完善工程资源供应系统

提升设计施工一体化理念在建筑装饰装修工程中的应用效果需要从多方面入手，其中完善工程资源供应系统是保障施工效果的重要因素之一。只有保证施工材料、施工人员等工程资源供应得当，才能够为工程施工的顺利进行提供保障。在建筑的装修装饰过程中，通常会应用到许多种不同的装饰材料^[5]，如果建筑企业没有对这些材料进行科学的管理，就可能会对后续施工工作的开展造成不良影响。因此，在建筑装饰装修工程的施工中，需要不断优化工程资源供应系统，可以选用现代先进自动化运输设备进行运输，确保材料能够及时供应。在不同的施工工序中，管理人员要根据所开展的工序特点管理材料，确保材料供应的科学性与准确性，提升工程施工开展效率。

（六）重视提升施工人员的专业素质

施工人员的专业素质水平在一定程度上决定了工程设计施工一体化理念在建筑装饰装修工程中的应用质量。如果施工人员的专业操作能力不能满足设计需求，则会导致设计无法变为现实，施工质量也无法得到保障。对此，建筑企业要重视对施工人员的专业素质培养，通过定期开展规范化培训等有效措施，使施工人员能够依据国家相关标准开展工作，以此提升施工人员的专业操作能力。同时，企业要设置科学的奖惩制度，严厉处置未按照操作规定进行施工的工作人员，有效规范工程施工过程，推动建筑装饰装修设计施工一体化发展。

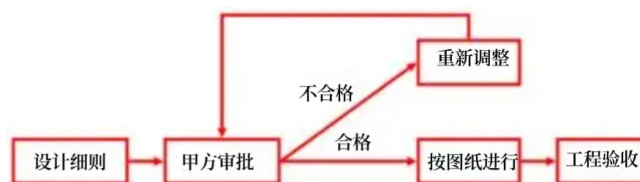
（七）重视施工后期维护阶段的设计管理

当建筑的实际施工进入后期阶段时，企业要设置专职人员对施工现场的实际情况进行记录，主要记录施工

中所产生的与设计图纸不符的地方，并及时告知设计人员及业主方。同时，相关工作人员还要对工程设计施工的整体效果进行检测，对施工效果进行验收^[6]，并形成详细报告交给业主方，方便业主方对工程施工的各个细节进行查收。此外，在工程交付后，建设单位要积极与业主方联系沟通，发现设计中存在的不足，以此不断优化设计施工一体化理念的应用。

（八）不断优化装修工程设计方案

建筑装饰装修工程的施工成效在大程度上取决于施工方能够依据设计图纸制定科学合理的施工方案。因此，在实际施工工作开展前，施工单位要积极与设计师进行沟通，针对施工中可能存在的问题对施工设计图纸进行调整，保证设计与施工的一致性。另外，如果施工方在实际施工工作开展中发现问题，也要积极与设计人员进行沟通，方便设计人员及时对设计方案进行调整，确保设计的科学性与实用性，推动建筑装饰装修工程的优化。主要流程如下图所示：



四、结束语

建筑装饰装修设计施工一体化是推动建筑行业发展的重要力量，针对现阶段我国建筑装饰行业在设计施工一体化理念中存在的监督系统不完善、施工人员专业素质较低等问题，相关建筑企业要加以重视，通过加强监督管理力度、提升施工人员专业素质、不断优化设计方案、完善工程资源供应系统等措施，推动设计施工一体化发展，不断提升企业的市场竞争力，推动企业的持续健康稳定发展。

参考文献

- [1] 陈雷. 关于建筑装饰装修设计施工一体化研究[J]. 建筑与装饰, 2021.
- [2] 曾庆军. 关于建筑装饰装修设计施工一体化研究[J]. 建筑与装饰, 2021, 000(029): 90-93.
- [3] 范玉平. 对建筑装饰装修设计施工一体化的研究[J]. 科学与财富, 2019.
- [4] 周杰培. 建筑装饰装修设计施工一体化研究[J]. 现代物业: 中旬刊, 2019(6): 1.
- [5] 崔海相, 姜光明. 关于建筑装饰装修设计施工一体化研究[J]. 科技经济导刊, 2020, v. 28; No. 732(34): 94-95.
- [6] 蒋本明, 杜成良. 关于建筑装饰装修设计施工一体化探究[J]. 2020.