

# 国土空间规划背景下城市收缩与复兴中的空间形态调整研究

吴慧生

都市发展设计集团有限公司

**摘要：**随着人口的不断增长和经济的发展，我国的城市化进程已经进入了一个新的阶段。然而，在城市化的过程中，城市扩张也带来了一系列的问题，如土地资源短缺、环境污染等问题。因此，如何实现城市的空间优化成了一个重要的课题。本文旨在探讨基于国土空间规划背景下的城市收缩与复兴中空间形态调整的可能性及可行性，以便更好地理解城市扩张和城市收缩之间的关系，并为其他城市进行借鉴。

**关键词：**国土空间规划；城市收缩；复兴；空间形态；调整

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2022.24.044

**前言：**目前，城市空间规划已经成为城市发展的重要组成部分之一。而国土空间规划则是一种更为全面性的城市空间规划方式。它不仅考虑了城市本身的空间结构和发展规律，还考虑到周边地区的发展情况以及自然地理条件等因素的影响。因此，国土空间规划作为一种新型的城市空间规划模式，具有广阔的应用前景。

## 一、国土空间规划背景下城市收缩与复兴中的空间形态调整意义

随着我国经济的快速发展和人口的不断增加，城市化进程也越来越快。然而，在城市化的过程中，城市扩张不可避免地导致了土地资源的过度开发和环境污染等问题。因此，如何合理控制城市规模，实现城市可持续发展成为当前亟待解决的问题之一<sup>[1]</sup>。目前，国内外学者对于城市扩张问题进行了广泛的研究。其中，国外学者主要关注于城市扩张对生态环境的影响以及城市扩张的经济学效应等方面；国内学者则更加注重城市扩张对社会文化影响和社会结构变化方面的研究。但是，这些研究成果都存在一定的局限性，例如缺乏对具体案例的深入探讨、忽略了城市扩张对空间形态的影响等因素。本文旨在通过基于国土空间规划的城市扩张与复兴中空间形态调整的角度，探究城市扩张对空间形态的影响规律及其优化策略，为推动城市可持续发展地提供理论支持和实践指导。

## 二、国土空间规划背景下城市收缩与复兴的特征分析

### （一）城市收缩的特征分析

在当今社会，随着人口不断增长和经济的发展，城市化进程也在加快。然而，城市扩张带来的问题也日益凸显，如土地资源短缺、环境污染等问题。因此，对于城市的空间布局和发展方式提出了新的思考。本章将对

国土空间规划背景下的城市收缩进行深入分析。首先，我们需要明确什么是城市收缩的概念。城市收缩是指通过减少城市规模或缩小城市边界来实现城市发展目标的一种策略。这种策略可以有效地解决城市面临的问题，例如土地利用效率低下、交通拥堵严重等等。总之，城市收缩是一种有效的城市发展策略，能够帮助城市更好地适应未来的发展趋势。在未来的研究中，我们可以进一步探讨如何优化城市收缩的方法和措施，以期在城市可持续发展做出更大的贡献。

### （二）城市复兴的特征分析

由于土地资源的限制以及环境问题等因素的影响，许多城市面临着扩张的压力。这种扩张不仅会加剧城市内部的拥挤现象，还会导致城市周边地区的生态环境受到破坏。因此，对于城市的空间布局和发展提出了新的挑战。在这种情况下，城市复兴成了一个热门话题。城市复兴是指通过对现有的城市进行改造和更新来实现其功能性和美观性的提升。这一过程需要考虑多方面的因素，包括城市的历史背景、地理条件、文化传承等方面。总的来说，城市复兴是一项复杂的任务，它涉及多个方面，需要综合考虑各种因素<sup>[2]</sup>。只有充分了解城市发展的现状和未来趋势，才能制定出合理的城市复兴方案，从而推动城市的发展和繁荣。

### 三、国土空间规划背景下城市收缩与复兴内在联系

城市扩张和城市收缩是城市发展的两个极端，两者之间存在着相互制约的关系。城市扩张是指城市规模不断扩大，而城市收缩则是指城市规模逐渐缩小的过程。这两种发展模式各有其优缺点，但它们之间的联系却是不可忽视的。首先，城市扩张和城市收缩都是城市发展的必然趋势。随着人口数量增加和社会经济的发展，城市规模也在不断地扩大。然而，这种扩张方式并不总是正确地选择。城市扩张往往会带来一系列的问题，如土地利用效率低下、环境污染严重等问题。因此，城市收缩作为一种合理的发展方式，成为当前城市发展的重要方向之一。其次，城市扩张和城市收缩之间的关系也存在一定的内在联系。城市扩张通常伴随着城市基础设施建设的加强，例如道路、桥梁、地铁等设施的完善，这些基础设施的改善可以促进城市的经济发展和人民的生活水平提高。但是，城市扩张也会导致资源浪费和生态环境破坏等问题，这需要城市收缩来解决。最后，城市扩张和城市收缩也是相辅相成的。城市扩张可以通过城市拓展计划进行实现，而城市收缩则可以通过城市收缩

计划进行实施。这两个计划都应该遵循可持续性和环保的原则，以达到最优化的城市发展效果<sup>[3]</sup>。

#### 四、国土空间规划背景下城市收缩与复兴的动力机制分析

##### （一）城市收缩的影响因素

在当今社会，随着人口不断增长和经济的发展，城市化进程也越来越快。然而，由于土地资源有限，城市扩张往往会带来一系列的问题，如环境污染、交通拥堵等问题。因此，如何控制城市规模并实现可持续发展成为一个重要的问题。城市收缩是指通过减少城市面积或改变城市布局的方式，使城市能够更好地适应新的需求和发展趋势。这种方式可以有效地缓解城市的压力，提高城市的质量和效率。但是，城市收缩并不是一件容易的事情，需要考虑到许多复杂的因素。首先，城市扩张是城市发展的必然结果之一。如果政府不采取措施限制城市扩张，那么城市将会继续扩大，导致更多的土地被占用，从而加剧了城市化的负面影响。其次，城市扩张也是为了满足人们的需求，包括就业机会、教育设施、医疗服务等方面的要求。如果不考虑这些因素，就很难进行有效的城市收缩。此外，城市扩张也会对周边地区的生态环境产生一定的影响。例如，过度开发会导致土地退化、水土流失等问题，进而影响到整个区域的经济和社会稳定。因此，对于城市扩张来说，必须兼顾环境保护的重要性。最后，城市扩张还需要考虑到城市基础设施建设的情况。如果城市扩张过于迅速，可能会出现道路狭窄、公共设施不足等问题，这将严重影响市民的生活质量。因此，在城市扩张的过程中，必须注重基础设施建设，以保证城市的正常运转。

##### （二）城市复兴的影响因素

在城市扩张过程中，土地资源逐渐被消耗殆尽，而城市复兴则需要重新利用现有的城市空间。因此，城市复兴的因素主要包括以下几个方面：政策支持、市场需求和技术创新。首先，政府对于城市复兴的支持是至关重要的。政府可以通过制定相关政策来鼓励城市发展，例如提供优惠税收政策、加大对基础设施建设的投资力度等等。同时，政府还可以通过加强监管措施来确保城市发展的可持续性。其次，市场需求也是城市复兴的重要推动力之一。随着经济的发展和人们进步，人们对于居住环境的要求也越来越高，城市复兴可以满足人们的需求，提高生活质量。此外，城市复兴也可以为企业创造更多的商机和发展机会，从而促进经济发展。最后，技术创新也是城市复兴不可或缺的一部分。现代科技的应用可以让城市的空间结构更加高效化、灵活化，同时也能降低建筑成本并提升建筑物的质量。例如，智能化的交通系统、绿色环保的技术以及数字化管理等方面都可以帮助城市实现更好地发展。

##### （三）城市收缩与复兴的动力机制

在城市扩张过程中，土地利用效率逐渐降低，资源浪费和环境污染问题日益突出。因此，城市收缩已成为

当今世界各国关注的重要议题之一。然而，城市收缩并不是简单地减少面积或人口数量，而是需要考虑城市内部的空间结构和功能布局等因素。城市收缩的过程是一个复杂的过程，涉及多个因素的影响。其中，政府政策是影响城市收缩的主要驱动力之一。政府可以通过制定相关法规和政策来引导市民放弃高耗能住房，鼓励居民选择更节能环保的生活方式。此外，政府还可以通过提供优惠政策和补贴等手段吸引企业入驻城市核心区，促进产业升级和发展。除了政府政策的作用外，市场需求也是推动城市收缩发展的重要力量。随着人们生活水平不断提高，对居住质量的要求也越来越高。同时，人们对于生态环境保护意识也在逐步增强，这也为城市缩小提供了契机<sup>[4]</sup>。因此，市场需求的变化可以促使城市向更加紧凑、高效的方向发展。另外，技术进步也是城市收缩发展的关键因素之一。现代信息技术的发展使得城市管理变得更加智能化和精细化，同时也带来了新的商业模式和社会组织形式。例如，共享经济模式可以在一定程度上缓解交通拥堵的问题，并优化城市空间利用率；虚拟现实技术则可以用于模拟城市规划方案的效果，从而更好地满足市民的需求。总之，城市收缩与复兴的动力机制是由多种因素共同作用的结果。政府政策、市场需求以及技术进步都是重要的推动力，但还需要综合考虑城市内各个方面的要素，才能实现城市的合理拓展和合理的收缩。

#### 五、国土空间规划背景下城市收缩与复兴中的空间形态调整策略

##### （一）基于城市空间形态的城市收缩与复兴的目标导向

在国土空间规划背景下，城市的扩张和收缩是无法避免的问题。然而，随着人口增长和社会经济的发展，城市的扩张已经超出了可持续发展的范围，导致城市内部出现了一系列问题，如交通拥堵、环境污染等问题。因此，对于城市的缩小和发展提出了新的挑战。针对这一情况，本研究提出一种基于城市空间形态的城市收缩与复兴的目标导向方法。该方法旨在通过对城市空间形态进行分析和评估，为城市的收缩与复兴提供科学合理的指导意见。具体而言，该方法包括以下几个步骤：首先，对城市空间形态进行分类和描述；其次，确定城市空间形态的特点及其影响因素；最后，结合城市发展目标制定相应的城市空间形态调整方案。在实际应用中，该方法可以帮助政府部门更好地了解城市空间形态的变化趋势，并为其他相关领域的决策提供参考依据。同时，也可以促进城市空间形态的优化和提升，提高城市整体竞争力。

##### （二）基于城市空间形态的城市收缩与复兴的影响因素

在国土空间规划背景下，城市的扩张和收缩是无法避免的问题。随着人口增长和社会经济的发展，城市规模不断扩大，而土地资源却有限。因此，如何合理地利

用现有的城市空间成了一个重要的问题。城市空间形态是指城市内部的各种建筑、道路、绿地面积等方面的布局形式。这些要素构成了城市的空间结构,直接影响着城市的生活质量、交通便利性和环境卫生等问题。因此,对于城市空间形态的研究具有非常重要的意义。在城市空间形态的基础上,城市的扩张和发展也需要考虑其对周边地区的影响。例如,城市扩张可能会导致周围地区自然生态环境遭到破坏,同时也会增加交通拥堵等问题。因此,城市的扩张和发展应该遵循合理的原则,以保护周边地区的生态平衡为前提。同时,还将结合实际案例进行实证研究,验证所提出的调整方案的可行性和有效性。

### (三) 基于城市空间形态的城市收缩与复兴的动力机制

在国土空间规划背景下,城市扩张和城市收缩是两个相互关联的概念。城市扩张是指城市规模不断扩大的过程,而城市收缩则是指城市规模逐渐缩小的过程。这两种现象都受到多种因素的影响,其中最主要的因素之一就是城市空间形态是指城市内部各个区域之间的空间分布方式和结构形式,包括建筑密度、道路网络、公共设施等方面。这些要素对于城市的发展具有重要的影响作用。例如,高楼大厦密集的城市中心地带可以促进商业活动的发展,但同时也会对周边地区的生态环境造成负面影响;而低矮住宅区则有利于居民的生活质量,但也可能导致城市整体形象的单一化等问题。因此,城市空间形态的选择需要考虑到各种因素之间的关系,以达到最佳的平衡效果。在城市收缩与复兴的过程中,城市空间形态的变化也是一个不可忽视的问题。一方面,城市扩张过程中,由于土地资源有限,往往会选择建造高层建筑来提高利用率,但这种做法也可能会导致城市内部的流动性不足,不利于市民的出行和生活体验。另一方面,城市收缩时,如果建筑物过于分散或缺乏统一性,可能会导致城市的形象模糊不清,难以形成鲜明的城市特色。因此,城市空间形态的调整是一个复杂的过程,需要综合考虑多个方面的因素进行决策。为了更好地应对城市扩张和城市收缩的情况,有必要建立一套合理的城市空间形态调整策略。具体而言,可以通过以下几种方法实现:一是通过对现有城市空间形态的分析和评估,找出存在的问题并提出相应的解决方案;二是加强城市空间形态设计的教育培训工作,培养更多的专业人才,为城市空间形态的优化提供技术支持;三是对于不同类型的城市空间形态进行分类和区分,制定不同的政策措施,以便更好地满足各具特色的需求。总之,城市空间形态的调整是国土空间规划中非常重要的一个环节。只有通过科学的设计和管理城市空间形态,才能够有效地推动城市的可持续发展和社会进步。

### (四) 基于城市空间形态的城市收缩与复兴的实施保障

在国土空间规划背景下,城市扩张和复兴是城市发展的重要方向。然而,随着人口增长和社会经济的发

展,城市内部的资源逐渐被耗尽,土地利用效率下降,环境污染日益严重等问题也随之而来。因此,如何实现城市的合理发展成了一个重要的问题。针对这一问题,本章提出了一种基于城市空间形态的城市收缩与复兴的实施保障措施。具体来说,该措施主要包括以下几个方面:首先,需要对城市空间进行全面分析,了解其现有的用地结构及其存在的问题。在此基础上,可以制定相应的政策和计划,以引导城市空间的优化和发展。例如,可以通过限制新的建设项目的批准,鼓励旧城区改造和更新等方面来推动城市空间的优化。其次,需要加强对城市空间形态的研究和应用。通过深入挖掘城市的历史文化背景以及地理条件等因素,可以更好地理解城市的空间特征和特点,从而为城市空间的优化提供更加科学的基础<sup>[5]</sup>。同时,也可以结合现代技术手段,如3D建模、虚拟现实等,进一步提高城市空间形态的设计水平和效果。最后,还需要注重城市空间形态的实际应用。只有将城市空间形态设计转化为具体的建筑方案并加以落实,才能真正的促进城市空间的优化和发展。为此,需要建立健全的管理机制和监督制度,确保设计的可行性和可操作性。此外,还需重视市民参与度,让更多的居民能够参与到城市空间形态的设计中来,共同打造出更美好的未来城市。

### 结束语

综上所述,在国土空间规划的背景下,城市风貌规划需要对重点地区进行设计并保护好历史建筑,关注和重视新旧建筑的融合,应在保护历史建筑和自然环境的同时开展城市空间规划和城市风貌规划,这样的方式不仅可以保障城市建筑的科学性,而且可以进一步保障城市风貌规划的美观性,体现出地域文化和城市功能,进而促进城市特色化发展,这对于提升社会群众幸福感有着极大的帮助。

### 参考文献

- [1] 崔思达,阿拉太.国土空间规划视角下县域特色风貌与魅力营造研究:以广西巴马瑶族自治县为例[J].小城镇建设,2020,38(6):58-66.
- [2] 陈志诚,樊尘禹.城市层面国土空间规划体系改革实践与思考:以厦门市为例[J].城市规划,2020,44(2):59-67.
- [3] 苏秋云,相西如,张梦玥.水韵特色构建下的城市治理研究:以江苏省泗洪县为例[J].园林,2020,37(11):89-94.
- [4] 贾书惠,唐磊,刘小妹.国土空间规划背景下的海绵城市规划编制[J].城市住宅,2021,28(08):157-160.
- [5] 董云帆.国土空间规划背景下海绵城市规划与管控策略研究[D].绍兴文理学院,2021.

作者简介:吴慧生(1985.04.17-),男,满族,辽宁大连,研究生,高级工程师,研究方向:城乡规划。