

四川省传统村落集中连片保护发展路径初探

刘春¹ 杨春² 梁咏玥³

1. 四川省村镇建设发展中心

2. 中铁二院(成都)工程咨询有限责任公司

3. 四川省乐山市犍为县罗城镇人民政府农业综合服务中心

摘要: 传统村落承载着人们绵长的情思乡愁,蕴藏着丰富的历史信息和文化景观。2012年至今,我国从建立中国传统村落保护名录制度,实施传统村落保护工程,到开展传统村落集中连片保护利用示范工作,传统村落保护正逐步得到社会各界共识,使广大农村地区众多历史建筑、传统民居和非物质文化遗产得以保护传承。

关键词: 传统村落;集中连片保护;发展路径

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2023.03.015

四川历史悠久、文明璀璨,历史文化遗产资源特别富集,拥有众多历史、文化、艺术和科学价值较高的传统村落。目前,全省共有396个中国传统村落、1165个四川传统村落,中国传统村落数量排名全国第9。自2020年甘孜州入选首批国家级传统村落集中连片保护利用示范市以来,我省陆续评选出10个省级传统村落集中连片保护利用县(市、区),其中4个县(市、区)入选国家级传统村落集中连片保护利用示范县。系统梳理传统村落保护发展中存在的问题,总结10个传统村落集中连片保护利用县(市、区)在保护发展工作中的经验做法,为探索建立传统村落保护发展长效机制,增强传统村落生命力,实现持续健康发展,并示范带动其他地区传统村落保护发展工作奠定基础,对于探索乡村振兴背景下西部欠发达地区传统村落集中连片保护利用的四川路径具有重要的实践参考作用。

一、工作开展情况

近年来,我省持续加大传统村落的保护力度,不断推进10个传统村落集中连片保护利用县(市、区)保护利用,让传统村落留住乡亲、护住乡土、记住乡愁,为乡村振兴注入新动能,让传统村落重现古韵新貌。

(一) 强化组织领导,切实加强部门协调

高度重视传统村落保护工作,切实加强组织领导。10个传统村落集中连片保护利用县(市、区)制定传统村落集中连片保护利用示范工作方案,成立工作领导小组,组建了工作专班,全面负责日常事务,研究保护措施,解决重点难点问题。加强部门协调,形成工作合力。制定传统村落集中连片保护整体实施方案,各县

(市、区)联合多部门出台项目实施的相关工作细则,印发整体保护的相关管理办法,共同推进传统村落集中连片保护发展的目标任务的落实。

(二) 强化规划引领,推进农文旅融合

积极编制中国传统村落保护发展规划。10个传统村落集中连片保护利用县(市、区)中国传统村落保护发展规划基本完成。积极推动传统村落与农文旅融合发展。划定村落重点文物和建筑保护对象,引导支持传统村落合理发展特色农业、文旅文创、健康养老等产业,广泛推动川茶、川菜、川酒、蜀锦蜀绣、民族歌舞等特色文化产业扎根传统村落,积极将传统村落纳入蜀道遗产、藏羌文化走廊、茶马文化走廊等主题旅游线路,利用各类展会推荐传统村落特色产品与项目等。

(三) 筹备资金,稳妥推进项目建设

按照现有招商引资政策,制定出台一系列细分政策措施,包含优惠政策、财政奖补等新型合作模式等,引入社会资本参与传统村落集中连片保护发展,营造良好的保护氛围。在资金投入使用上,以财政投入撬动社会资本投入,发挥财政资金“四两拨千斤”的作用,严格专项资金使用政策和审批制度,确保专项资金不挪作他用和乱用。县财政局负责资金监督管理和严格审批,县住建局负责业务指导和监督,确保传统村落保护发展项目规范、有序开展。

二、存在困难和问题

(一) 传统村落不能满足村民需求,保护修缮不被村民重视

随着时代的发展,人们对衣食住行各方面的追求日新月异,对生活品质有了新的要求,但传统民居基础设施无法满足当代生活需求,使村民逐渐对其有了抵触的情绪。但其所承载的历史文化、民俗风情又被各界所重视,保护的呼声也从未停息,因而村民需求与保护需求不可避免产生矛盾。此外,传统民居维修、保护需要大量人力、物力,仅依靠村民自身收入,在无当地财政部门资金补助的情况下难以实现,致使部分传统民居年久失修,十分破旧,甚至已发生局部坍塌,危及安全问题。

(二) 文化环境逐渐缺失,资源整合与开发力度不够

绝大多数村落建村较早，有着悠久的历史。在村落发展过程中，逐步积累与形成了独特的地域色彩文化。但村落文化软环境不突出，民俗活动开展积极性不高，在已形成旅游产业的村落中，游客参与性、体验性项目匮乏，停留时间不长，文化特色未有效转换为经济效益。

（三）村落“空心化”加剧，经济发展水平低

现有的绝大多数传统村落仍以种植业为主导，经济效益相对较低，缺乏二、三产业，特别是高质量、生态型的第三产业，区域产业融合、联动性不强。经济水平的低下，加剧了农村人口流失，农村空心化问题越发突出。劳动力外流、土地撂荒、房屋空置是多数传统村落的常态，传统村落造血功能欠缺，活力不足。从前五批中国传统村落的人口统计数据来看，绝大多数传统村落的常住人口远小于户籍人口，且约80%的传统村落人口流失率在20%以上。

（四）保护资金较少，村落内生发展动力不足。

当前传统村落保护资金投入主要依靠国家和地方财政拨款，对社会资本的投入缺乏引导和政策激励，保护资金来源单一，导致不少地区传统村落因保护资金不足而被搁置，基础设施不完善，村落日趋凋零，甚至成为当地政府的财政负担。如何筹措保护资金，填补资金缺口，提高资金使用效率等问题成为提高村落内生发展动力的重要手段。

三、经验做法

（一）加强传统村落保护的宣传教育，化解村民的固化意识

传统民居作为劳动人民智慧的结晶，是村落文化传承的重要载体，是真正意义上的文化宝库，但大部分的产权人还未意识到其价值，因而不珍惜、不重视，任由它逐渐消失，这是人类共同的损失。为了让产权人正确对待传统民居，我们要通过宣传教育让其明白传统民居的价值，意识到保护传统民居的意义以及传承与发展的重要性。加强媒体的宣传教育，提高村民保护意识。巴中市通江县充分利用各种媒体进行宣传，增强全社会对传统村落文化与自然遗产的保护意识和责任感。同时各级新闻媒体充分发挥舆论宣传及监督曝光的作用，营造全社会重视传统村落文化遗产保护利用的良好氛围。落实在保护中发展、在发展中保护，提高村民主人翁意识。加强传统村落整体保护，保持文化遗产的真实性、完整性，落实保护措施的同时，调动村民积极性，使村民认识到保护传统村落的意义及其与自身切身利益的关系，引导和鼓励全体村民参与传统村落保护发展。巴中市通江县在保护区域内的传统村落、主要历史建筑、传

统院落的出入口，悬挂保护标识，实行挂牌保护；按照保护类建筑、保留类建筑、重建类建筑三种类型对历史建筑 and 传统院落进行改造和修缮等工作；在保持传统村落风貌和传统民居形制格局前提下，注重土石木等乡土材料的使用，允许对古民居内部进行适当改造，提高居住舒适性；保护非物质文化遗产及其与生态、生产、生活等三方面息息相关的实物和场所；注重非物质文化遗产及传承人认定工作，使具有历史、文学、艺术、科学价值的非物质文化遗产得到传承传播。完善基础服务设施，提高村民幸福感。巴中市通江县持续整治和完善村内道路、供水等基础设施，完善消防、防灾避灾等必要的安全设施；整治文化遗产周边、公共场地、公共厕所等公共环境；开展村落垃圾污水治理和河道综合治理，保护和修复水塘、水井、沟渠等设施；对构成村落历史风貌的围墙、石阶、树木、山体、水系等要素进行修复。加强地质灾害点传统建筑安全监控，制定房屋防治地质灾害方案，完善工程防护设施；开展电力电信线路维护、环境绿化美化，重要节点空间整治。对街区、村庄的出入口、标志性建筑物、驳岸、水埠、戏台等公共空间进行景观环境整治。

（二）以盘活建筑为重点，探索传统村落的再生与可持续性

建筑是文化的沉淀，文化是建筑的灵魂，加强传统建筑保护，是预防文化环境流失的重要手段。在保护修缮传统建筑的基础上，活化利用历史文化资源，加强历史文化遗产的保护与利用，让文物、传统建筑、传统文化“活起来”，促进了历史文化资源保护传承与社会经济的协调发展。推动传统建筑与特色技艺传承相结合。泸州市合江县结合古村内油纸伞制作、匠笔画、酱油酿造等非物质文化遗产保护传承，设置了合江匠笔画非遗传承基地、先市酱油酿造非遗传承基地等。引进社会资本实施先市下坝村粮站修缮并积极发展古法酱油酿造工坊，将贾家大院打造为先市酱油博物馆。推动传统建筑与文旅服务业态相结合。泸州市合江县在保护原有风貌、重要构件基础上，对闲置传统建筑进行空间升级、功能置换、业态植入，打造大鸿米店休闲茶馆、乡土特产网红带货直播间等。正在积极引进社会资本对白村老电影院等发展业态、打造乡愁记忆展览馆，激活传统建筑综合价值多元发挥。推动传统建筑与村落公共服务相结合。泸州市合江县利用白村老粮站等闲置传统院落、建筑等，设置了白村景区游客服务中心等。完成斗笠村史陈列馆建设，完成长江博物馆、非遗展厅主体装修等，文旅服务中心内部装修展陈等已完成设计。

（三）以保护性开发为手段，构建传统村落发展体系

目前,传统村落“空心化”问题严重,破解此题的关键是让原住民能够在这片土地上继续求生存、谋发展,所以发展产业是留住原住民的关键。原住民祖祖辈辈生活在传统村落中,因生产生活创造着文化、传承着文化,他们是传统文化的“活态载体”,对文化的“活态传承”至关重要。在遵循“保护中求发展,发展中更好保护”的理念基础上,积极探索保护与合理利用历史文化遗产的方法,实现经济、社会、文化、生态的可持续发展,既能相对满足当代人的需求,又不对后代的发展构成危害。实施院园联动,创造“诗画田园慢生活”。广安市武胜县根据住建部传统院落保护的要求,结合示范区乡村旅游的需要,按照“院园联动,融合发展”的思路,对三溪镇观音桥村的朝门院子院落进行保护性开发。突出民国风情文化主题,修缮加固房屋主体,建设房前屋后“微田园”,布局民国风情馆、民国风情岛、八戒咖啡屋、“民间五坊”(酒坊、面坊、油坊、豆腐坊、刀坊)、讲书台等,配套农家乐、农家客栈、农家超市、电商平台、停车场,常态化展演“民间五坊”,提供传统工艺酿白酒、推豆花、榨菜籽油以及果蔬采摘、乘坐黄包车等游客体验服务,常态化开展院落文化展演,既保留了院落原始风貌,又挖掘传承了农耕文化。依托保存完好的军事要塞——宝箴寨,整合旅游资源,实施段家大院及其周边民居修缮、传统村落保护景观工程(道路工程)、以及修建休闲木栈道、长廊等基础设施,打造文化旅游古村落,保护方家沟村传统建筑,促进方家沟村经济发展。打造传承项目,与节庆活动融合产出文化效益。广安市武胜县先后承办中国环四川(武胜)国际自行车联赛、中国BMX小轮车自由式联赛、“韵动中国·乡约武胜”乡村马拉松、四川省乡村文化旅游节等大型活动10余次,定期举办乡村文化旅游节、甜橙采摘节等节庆活动。组建农民演出队伍3支,开展推豆花、古法榨油、古法酿酒、剪纸体验、民俗体验等院落文化展演和“乡约武胜”实景剧演出约200场次/年。三溪镇观音桥村共举办情系端午、喜庆丰收等庆典活动和剪纸、竹丝画帘展演活动20余场次,接纳游客和群众1.5万余人次。围绕红色文化、非遗文化,开发《红岩》插图日记本等文创产品15种。

(四) 多维解决资金短缺问题,不断增强村落内生发展动力

传统村落保护是一项系统工程,需要大量资金的支持,但财政资金有限,如何拓宽资金渠道,因地制宜探索引导社会力量参与保护,解决资金短缺的问题,是不断增强村落内生发展动力的重要手段。重点带动,切实发挥上级财政资金示范效应。广元市昭化区用好用活上

级下达的中国传统村落集中连片保护利用示范县(区)保护利用专项资金6250万元,严格按项目资金使用要求,做到专款专用,以点带面,示范引导。多方联动,积极筹措传统村落保护与开发利用资金。针对传统村落投入大、资金不足问题,县级多部门联动筹集资金支持传统村落建设,重点完善交通设施配套,垃圾污水处理体系等基础设施配套,较好的保障了传统村落的建设。招商引资,统筹社会资金推动传统村落保护利用。广元市昭化区通过控制所有权、有偿转让使用权和入股收益权等方式,吸纳社会组织、企业和个人有偿认领、认养、认保乡土建筑及历史文化资源,产出资源价值,有效解决部分资金短缺问题;同时将招引市场化经营与有偿认领相结合,招引企业市场化运作经营,培育发展康养度假、旅游休闲观光、户外运动、特色民俗体验等乡村休闲旅游融合业态,该区招引旅游开发公司2家及业主12家,利用传统村落建筑,改造昭化詹林小筑、昭化辜家大院、柏林沟张家大院、柏林沟樱花客栈等精品民宿8处,租赁闲置传统村落建筑2处。通过集体组织对村落古建筑进行改造,村民自发捐赠乡村历史物件、建成“村史馆”“乡风馆”等展示场地2处,通过门票收费以及销售周边产品实现乡愁变现。目前,全区村史馆年均游览人数1000余人,年均增加门票收入2万元,带动销售农特产品20余万元,传统村落农户均年收入超5万元,年综合收入达2000余万元。

结语

本文通过研究四川传统村落集中连片保护过程中存在的问题,研究各传统村落集中连片保护利用县(市、区)在加强保护传统村落的宣传教育,探索传统村落的活化利用方法、构建传统村落发展体系,完善资金保障措施等方面的经验做法,以期为乡村振兴背景下西部欠发达地区传统村落集中连片保护利用的相关学术研究与策略提供参考。

参考文献

- [1] 张文静,车震宇,乡村“人一地一业”转型演变格局分析:以成都平原经济区为例[J].城市建筑,2022,01.
- [2] 安显楼.美丽乡村视域下传统村落景观改造策略研究[J].西南大学学报-自然科学版,2021,05.
- [3] 程世丹,李永高,李欣等,文化基因视角下传统村落保护与发展策略研究:以宜昌市翟家岭村为例[J].湖北农业科学,2022,02.

作者简介:刘春,1984-01-17,女,汉,四川成都,大学本科,职称:高级工程师,研究方向:历史文化保护。