

人居环境视域下的住宅建筑规划设计策略

冉湖茂

重庆市酉阳县建筑勘察设计有限责任公司

摘要:近些年来,为实现人与自然和谐相处,打造内外部环境和谐发展的人居环境,住宅建筑规划设计领域着重针对人居环境设计理念进行了强调落实。其中,要求规划设计人员应该立足于人居环境发展理念,对新时期住宅建筑规划设计策略问题进行统筹部署,为促进生态城市高质量建设工作夯实基础保障。针对此,本文主要立足于人居环境发展视域,对于住宅建筑规划设计原则以及策略方法进行总结分析,以期可以给相关人员提供参考价值。

关键词:人居环境;住宅建筑;规划设计;策略分析

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2023.04.104

引言

为深入贯彻落实生态文明建设思想,努力打造绿水长流、空气常新的美丽中国,新时期住宅建筑规划设计工作应该坚持立足于生态持续发展角度,重点针对人居环境设计理念落实问题以及相关规划设计问题进行统筹部署。在具体实现过程中,规划设计人员应该以美丽中国目标为重要依托,主动结合不同城市区域发展特点以及住宅建筑规划设计要点,从生态环境以及人居环境两大方面对细节要点问题进行合理规划与设计分析^[1]。其中,为减轻人与自然之间存在的矛盾冲突,城市住宅小区规划设计还应该主动结合新时期节能环保、绿色低碳等设计理念,对小区内外部环境进行合理规划与设计,以期可以从根本上实现住宅建筑规划设计可持续发展目标。结合当前发展情况来看,规划设计人员已经充分将人居环境以及相关设计理念应用于住宅小区环境以及内部空间设计工作当中,基本上可以满足居民对物质生活品质提升的迫切需求,可行性价值较强。

一、人居环境概念分析

本文所阐述的人居环境概念主要以住宅建筑规划设计为研究背景,从自然环境以及人文环境两个方面对人居环境概念内容进行阐明分析。

(一) 自然环境

结合当前住宅建筑规划设计情况来看,在规划设计过程中,规划设计人员需要提前对建筑区域实际情况进行详细了解。尤其要重点了解建设区域生态环境、地形地貌等实际条件。根据实际条件情况对前期规划设计方案进行合理部署与优化调整,避免施工建造活动对周边环境造成破坏性影响。一般来说,住宅建筑施工建造期间往往会涉及污水排放以及渣土倾倒等一系列污染问题。

如果处理不到位,就很容易对周边生态环境造成破

坏性以及污染性影响。针对此,住宅建筑规划设计人员必须主动从自然环境保护理念方面进行综合考量与分析,对建筑规划设计所涉及的生态保护问题进行重点强调,保障建筑施工建造与生态环境之间可以始终保持协调有序的发展关系^[2]。

(二) 人文环境

对于住宅建筑规划设计而言,人文环境更加侧重于强调室内空间、室外环境以及景观文化等元素。以室内空间元素为例,在规划设计过程中,规划设计人员需要加强对室内通风以及采光等条件因素的重点关注,可采取一系列切实可行的方法措施增强室内通风能力以及采光效果。如可以通过利用布局设计方法对客厅卧室的朝向以及具体位置进行合理规划设计,以确保室内空间的通风采光效果。

而对于室外环境规划设计而言,应重点关注建筑装饰以及建筑颜色等元素内容。其中,规划设计人员应该着重突出建筑风格,最好与周边配套保持协调,打造良好的人居环境。除此之外,在规划设计过程中,规划人员还需要主动结合当地气候特点以及自然环境条件。必要时,也可以对本城市文化元素以及历史面貌等重要元素进行适当提取与合理应用,保障建筑住宅可以彰显丰富的文化内涵以及历史特色^[3]。

二、人居环境视域下住宅建筑规划设计原则及相关内容分析

(一) 美观经济性原则

美观经济性原则基本上可以视为人居环境视域下住宅建筑规划设计必须遵循的原则内容。明确强调规划设计人员必须始终坚持贯彻落实因地制宜以及因势利导的设计理念,对住宅小区布局结构进行统一规划与合理布置。其中,关于空间环境的布置优化,应该主动利用自然以及人工环境等资源优势,为居住者营造一个相对生态且美观和谐的居住空间。与此同时,在建筑材料以及资源的使用配置方面,应该尽量强调本土化问题。

如可以主动利用当地独特资源优势以及建筑材料,进一步增强住宅建筑整体的文化内涵以及特色感。最重要的是,这种规划设计方法可以有效节约建造成本,可行性价值较强。除此之外,规划设计人员还可以将新设计理念融入住宅小区规划设计工作当中。如可以将海绵城市等可持续发展理念落实到住宅小区规划设计体系当中,实现雨水收集以及循环利用目标^[4]。

(二) 宜居性原则

宜居性原则更加侧重于强调住宅建筑规划设计工作应该立足于满足居民居住以及办公生产等一系列要求对

建筑物进行绿色环保设计。在具体设计过程中,设计人员可利用现有的资源对建筑结构体系所涉及的规划设计要点问题进行统筹处理,确保住宅建筑规划设计工作能够顺利开展,提高建筑宜居性效果。与此同时,宜居性原则比较侧重于强调以人为本的设计理念^[3]。

要求规划设计人员在开展住宅建筑规划优化设计工作时,应该将人性化理念融入设计体系当中。在规划设计期间,应该重点针对建筑物通风以及采光度等进行规划设计,同时还需要结合使用者实际需求对采暖以及降温等设计需求问题进行重点强调。除此之外,规划设计人员还应该针对污水以及生活垃圾处理问题进行合理规划设计,避免施工建设过程中出现环境污染或者资源浪费等问题,影响建筑物周边生态环境^[5]。

(三) 节能环保性原则

节能环保性原则基本上可以视为新时期住宅建筑规划设计重点强调的原则内容。在开展住宅建筑规划设计工作时,明确强调规划设计人员应该立足于可持续发展角度以及生态环境保护角度,对当前住宅建筑规划设计所存在的能耗问题以及污染问题进行综合防控与治理。实现过程中,规划设计人员可以主动利用新能源以及新技术手段,对传统住宅建筑规划设计以及建造施工存在的能耗问题以及污染问题进行妥善处理。

如可以将太阳能以及风能等资源引入到建筑规划设计工作当中,减少电能以及热能消耗问题。如可通过利用太阳能热水系统实现对太阳能资源的高效利用,减少电能消耗量的同时,满足用户日常用电需求。除此之外,规划设计人员还应该对室内空间各项元素所涉及的能耗问题以及污染问题进行重点研究与分析。如对于传统照明设备所存在的能耗问题应进行重点处理,如可优先使用节能型照明设备,减少电能资源浪费问题^[6]。

三、人居环境视域下住宅建筑规划设计策略及方法措施分析

十四五时期,我国城市发展逐步进入到存量提质改造发展阶段,人民群众对于住宅建筑工程项目的需求更加偏向于关注品质效果方面,因此建议规划设计人员应该及时转变传统设计理念,主动结合新发展理念及技术内容,对住宅建筑规划设计体系内容进行更新优化,以期可以实现质量创优目标。以下是本文立足于新时期人居环境发展视域,对当前住宅建筑规划设计要点以及策略方法进行总结分析,以供参考。

(一) 重点人居环境发展理念,打造良好的住宅建筑布局形式

基于人居环境理念下的住宅建筑规划设计工作应该着重关注建筑结构布局形式的优化设计问题。在具体设计过程中,住宅建筑布局设计应该注重建筑物布局与周边生态环境的协调发展问题,避免因布局形式不合理而引发生态环境破坏问题。实施过程中,规划设计人员应该精准掌握建筑物所在位置以及周边环境情况。同时,观察建筑物周边是否存在物体遮挡问题,以避免对建筑

物采光效果造成不良影响。期间,规划设计人员应该主动强调可持续发展理念以及以人为本的设计理念,加强对城市住宅建筑规划设计目标的定位分析。

需要注意的是,规划设计人员还需要从城市可持续发展以及功能区演变等角度方面对当前住宅建筑规划设计问题进行合理改进与优化调整。除此之外,设计人员应该立足于建设区域气候条件,对建筑地址以及布局结构形式进行综合评估分析。根据当地自然条件以及气候特点对建筑布局设计体系进行合理调整与优化。此外,规划设计人员可结合当地风向特征对布局规划设计体系进行适当调整。一般来说,必须保障风向特征与布局规划一致,目的在于促进热量流通效果,全面改善建筑物热环境体系。

(二) 坚持贯彻落实以人为本的设计理念,为居民营造舒适安全的宜居环境

人居环境理念更加侧重于强调为住宅居民提供舒适安全的宜居环境。因此在设计过程中,建议规划设计人员应该坚持贯彻落实以人为本的设计理念,通过主动协调周边环境元素以及资源优势,确保住宅建筑能够与自然环境构建和谐互动的发展关系。举例而言,在设计半公共空间时,规划设计人员应该注重贴近自然。如必须保证运动器材以及休闲座椅等设置到位,充分体现出人文特征。在具体实现过程中,规划设计人员应该根据住宅建筑周边道路交通以及构筑物情况对小区内部配套设施进行合理配置与规划设计。同时,规划设计人员还应该重点考虑中老年人以及儿童,如应该为中老年人提供可活动休息的场所以及健身器材。对于幼儿以及青少年而言,可以在适当的空间位置为幼儿以及青少年提供可娱乐的运动场所以及休闲设施。

除此之外,规划设计人员还应该对小区道路设计问题予以高度重视。从客观角度上来讲,小区道路规划设计可行与否往往会对居民出行安全产生重要影响。因此规划设计人员应该立足于为居民服务的设计视角,重点针对住宅建设区道路规划设计问题进行重点强调与规划部署。在实现过程中,设计人员应该联系实际并做好主次分明设计规划工作。主动考虑住宅小区私家车数量以及停车用地情况,在小区内部适当位置设置地上停车场以及地下停车库,尽量保障人车分流,避免出现交通秩序混乱的问题。需要注意的是,规划设计人员还需要考虑小区道路绿化设计问题。在绿化设计过程中,可结合当地环境特点选择合适的绿植以及树种进行栽培种植,达到美化小区环境以及增加小区绿化面积的目的^[7]。

(三) 重点挖掘住宅内部居住环境设计元素,满足居民居住需求以及使用需求

住宅内部居住环境设计基本上可以视为住宅建筑规划设计的重难点问题。目前被进一步满足居民居住需求以及使用需求,规划设计人员在规划设计住宅内部居住环境时,应该重点挖掘内部设计元素,保障住宅内部居住环境更加安全舒适。在规划设计过程中,设计人员

应该加强对住宅功能以及空间布置问题的重视程度,尤其要重点针对卧室、客厅以及厨房等重要功能区位置进行合理规划与设计。结合以往的设计经验来看,关于上述重要功能区位置的规划设计问题,设计人员更加侧重关注功能区空间的采光、通风以及隔音效果。因此在设计优化过程中,设计人员应该合理确定各功能区朝向位置,保障功能区采光以及通风等效果。

除此之外,规划设计人员需要结合住宅面积以及空间布局情况,对建筑内部空间重要元素的选择优化问题进行强调分析,必须满足绿色低碳以及节能环保原则。以门窗优化设计为例,规划设计人员需要坚持按照少建筑、多层夹层玻璃的设计原则,对现场所选用的窗户类型进行合理配置与应用。同时,还需要注重强调小开口以及大固定运动的选型原则,减少窗户能耗问题出现。除此之外,在门窗原材料的选择上应该重点强调绿色环保问题。如尽量选择具有绿色节能环保特点的门窗进行施工应用,如可以选择塑钢复合门窗、中空玻璃等新型玻璃环保材料进行施工应用。需要注意的是,所选择应用的门窗必须具备良好的密封性能以及延展性能,确保门窗使用寿命得以延长。

(四) 明确室外环境设计要点内容,提升住宅小区人居环境品质

1. 以居民实际需求为出发点,综合衡量多项影响要素

在规划设计住宅建筑室外环境时,规划设计人员应该始终坚持以居民实际需求为设计出发点,保障居民生活需求、休闲需求以及交往需求等均得到有效满足。在实现过程中,规划设计人员需要对住宅建筑区域的气候条件以及人文因素等予以重点考虑。通过综合衡量多项影响要素,确保规划设计质量有所加强。其中,为保障住宅小区绿化美观效果,所选择的植被须符合当地气候条件以及地理条件,为小区居民可以提供良好的遮阴保障以及空气净化保障。除此之外,住宅小区规划设计还应该重点关注安全防护以及便民服务问题。建议住宅小区方面应该加强对物业管理问题的重视程度,坚持按照人性化管理标准,为小区居民提供良好的便民通道以及安全防护管理。

2. 注重环境设计的和谐性问题,准确发挥生态功能

人居环境理念下的住宅建筑规划设计工作需要严格遵循生态化设计理念,在规划设计过程中应该以融入绿水青山就是金山银山的可持续发展理念为根本目的,通过合理选择与应用节能环保型材料以及相关设施,减少建筑废弃物以及其他污染物对生态环境带来的破坏性影响。除此之外,为进一步提升人居环境空间的和谐性与安全性,规划设计人员应该始终坚持按照生态化设计理念,对道路两边的照明系统进行节能优化设计。如优先使用光照强度适中以及节能性良好的照明系统,为居民道路通行过程提供良好的照明环境,降低电能损耗的同

时,满足居民照明需求。

3. 科学合理规划环境构成要素,持续提升环境品质效果

城市住宅建筑小区规划设计工作应该主动与周边整体发展规划相融合,以确保整体的协调性与美观性。针对此,规划设计人员在前期设计阶段应该主动深入住宅建筑小区建设场地,详细了解住宅建筑小区周边道路交通情况以及构筑物情况,从生态环境、空间优化以及文化元素等方面深度挖掘可利用的元素内容,通过从不同维度以及层级科学合理规划住宅建筑小区环境,保障小区环境品质效果得以持续提升。需要注意的是,规划设计人员除了需要考虑环境与建筑之间的关联性之外,还应该坚持强调人性化设计理念,增强住宅小区环境设计的亲和性与多元化。

四、结论

总而言之,新时期住宅建筑规划设计工作不再局限于传统单一物质空间规划设计方面,而是需要立足于人居环境视域理念,对住宅建筑规划设计所涉及的各类要素以及协调问题进行深度挖掘与重点强调。在具体规划设计过程中,规划设计人员除了需要考虑住宅建筑空间与周边环境的协调发展问题之外,还应该对建筑内部空间环境以及外部空间环境等优化设计问题予以高度重视。针对此,在今后的规划设计过程中,建议规划设计人员应该立足于新发展理念以及新技术手段,对传统规划设计体系存在的短板问题进行及时补齐,从根本上保障住宅建筑规划设计成果。

参考文献

- [1] 孙雪. 高层建筑的天然采光设计与节能探讨[J]. 中国住宅设施, 2022(05): 7-9.
- [2] 徐正, 姚银萍. 基于人居环境之下的住宅建筑规划设计思考[J]. 建筑技术开发, 2021, 48(24): 19-21.
- [3] 聂旭东, 徐蔚. 新概念·新空间·新体验——立体人居共享空间设计思考[J]. 城市建筑, 2022, 19(02): 32-35.
- [4] 郭宇. 基于生态理念的城市住宅小区规划及建筑设计要点分析[J]. 城市建筑空间, 2022, 29(03): 224-226.
- [5] 李红蕾, 邓明. 以人为本、与城市共生的住宅规划设计——以广州某高级住宅小区的规划建筑设计为例[J]. 广东土木与建筑, 2022, 29(04): 42-46.
- [6] 程小珊. 基于人居环境的住宅建筑规划设计[J]. 江西建材, 2022(04): 87-88.
- [7] 蒯文彬, 戈海玉, 朱珊珊, 孙茜, 王祥雨. 绿色生态城市居住区的规划建筑设计研究——基于六安市新城春天小区的实证分析[J]. 皖西学院学报, 2021, 37(05): 84-88+119.