

# 探究建筑工程施工中的防水防渗施工技术

赵丽燕

六安天成置业有限公司

**摘要：**在新时代背景下，建筑工程施工质量的提升对于建筑企业经营有重要意义，对于我国城市现代化的发展也有关键影响。因此，在建筑工程施工过程中，需要重视防水防渗施工技术的应用落实，积极提升建筑工程的防水施工水平，确保建筑工程的施工质量，为建筑企业和城市发展提供支持帮助。本文通过对建筑工程施工现状的分析，提出相应的防水防渗问题和策略，推动建筑工程施工的稳步落实。

**关键词：**建筑工程；防水防渗

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2023.08.025

## 引言

防水防渗施工技术的应用能够有效地解决建筑工程施工过程中存在的渗漏问题，保障建筑工程能顺利地地完成施工并投入使用，对于提升居民满意度，建设良好的企业形象有重要意义。在防水防渗施工过程中，需要重视不同施工技术的应用，依靠科学的施工规划，提升防水防渗施工水平，保障建筑工程施工目标的实现。因此，建筑企业需要重视当前防水防渗施工过程中存在的相关问题，通过科学的施工管理提升防水防渗施工质量，推动建筑工程建设的顺利落实，为我国城市现代化建设做出贡献。

### 一、建筑工程施工中防水防渗施工技术应用的作用

在我国建筑行业发展过程中，防水防渗施工技术的应用对于建筑工程的稳步落实有重要意义。依靠防水防渗施工，能够根据客户需求提升建筑工程的施工水平、充分推动建筑工程施工目标的落实完善、降低建筑工程应用过程中的渗漏风险以及推动建筑工程施工模式的升级优化，对于建筑企业的经营发展有重要意义。

1. 防水防渗施工能够根据客户需求提升建筑工程的施工水平

建筑工程的施工质量和施工水平是建筑企业经营发展的关键。在当前建筑市场发展背景下，依靠防水防渗施工技术的应用，能够根据不同的科学需求，提升建筑工程的防水防渗性能，从而提升建筑工程的施工质量。同时，科学规范的防水防渗施工能够针对建筑工程的渗漏问题进行施工完善，在确保建筑工程基础功能的同时，保障建筑工程的质量，对于建筑企业经营发展方案的落实和施工目标的顺利实现有重要意义。

当前城市化建设过程中，不同建筑群以及建筑项目中的应用功能存在相应的差异，依靠防水防渗施工，能够适应城市化建设需求，充分契合不同地区以及工程项目，保障建筑工程的质量能够满足城市建设和功能划

分，从而有效地保障建筑城市建设的顺利展开，为区域经济发展做出贡献。

2. 防水防渗施工能够充分推动建筑工程施工目标的落实完善

在建筑工程施工过程中，科学的防水防渗施工能够推动建筑工程施工目标的稳步落实，对于建筑企业经营发展的进一步展开有重要意义。在工程施工过程中，依靠防水防渗施工，能够契合建筑工程的施工方案，提升不同施工内容中的施工质量，保障房屋建筑工程施工的顺利落实为建筑企业的长远发展提供支持帮助。因此，建筑企业需要重视防水防渗施工，优化施工方式，通过质量控制，推动工程建设的稳步落实，为企业经营发展提供支持帮助。

3. 防水防渗施工能够降低建筑工程应用过程中的渗漏风险

渗漏风险问题不利于建筑工程的投入使用，对于建筑企业的长远发展也存在消极影响。依靠防水防渗施工，能够解决渗漏问题，避免渗漏风险，是企业经营建设稳步落实的关键。首先，防水防渗施工能够在建筑工程施工过程中，针对具体的渗漏问题进行优化，并根据环境以及天气因素，提升建筑工程的防水防渗能力，从而解决渗漏风险。其次，防水防渗施工的稳步落实对于周边人民群众的生命财产安全有保障，能够提升居民的生活幸福感。最后，在防水防渗施工过程中，能够根据不同工程建设需求和渗漏问题特点，优化建筑工程的具体功能，进一步提升工程的施工质量，对于城市化建设和区域经济发展目标的实现有推动作用。

4. 防水防渗施工能够推动建筑工程施工模式的升级优化

现代化建筑工程施工模式的形成是保障建筑企业经营发展水平提升的关键，而科学的施工技术应用能够有效推动建筑工程施工模式的升级优化，对于建筑企业的长远发展有重要意义。同时，依靠防水防渗技术的应用，能够更好地推动建筑工程功能设计的落实，充分保障建筑企业施工流程和内容的优化，对于建筑企业经营发展水平的提升有重要意义。

城市化建设是我国经济发展的关键，对于人民生活水平的提升和经济建设的进一步落实有重要意义。因此，在新时代背景下，建筑企业施工需要注重建筑集群间的功能落实，并根据建筑工程的施工需求升级建筑模式，通过建筑功能设计优化，来促进我国城市发展能力的提升，保障发展水平的进一步提升。

### 二、建筑工程施工中防水防渗施工技术存在的应用问题

在建筑工程防水防渗施工过程中，存在建筑企业的材料控制与技术控制工作落实不到位、施工队伍没有根据防渗需求制定科学的施工方案、防水防渗施工技术的应用不符合行业标准以及建筑工程现场施工管理工作的水平不足等问题，严重地阻碍了施工工作的落实，不利于建筑企业经营进步。

#### 1. 建筑企业的材料控制与技术控制工作落实不到位

在防水防渗施工技术应用过程中，材料质量以及技术应用水平对于建筑工程施工目标的实现有重要意义。因此，建筑企业需要重视技术应用管理以及材料管理，保障技术应用的规范性和科学性，避免建筑工程施工风险问题的产生，充分推动建筑企业发展的稳步落实。但是，在防水防渗施工过程中，部分建筑企业施工队伍，不重视材料控制与技术控制，导致在工程建设过程中无法顺利地推动建筑工程施工问题的解决，对于防水防渗施工目标的实现存在阻碍<sup>[1]</sup>。

#### 2. 施工队伍没有根据防渗需求制定科学的施工方案

科学的防水防渗施工方案是保障建筑工程施工顺利落实的关键，在建筑企业经营管理过程中，能够确保工程建设契合用户需求，对于建筑工程项目的稳步落实有重要意义。同时，依靠防水防渗施工方案，能够优化施工流程，降低施工成本，对于企业进步有重要意义。但是，在部分建筑企业内部，不重视防水防渗施工方案的设计优化，在施工过程中，存在方案设计不科学的问题，导致建筑工程的施工工作落实不到位，不利于建筑工程质量的优化提升。首先，在防水防渗施工过程中，部分建筑企业对于建筑工程环境勘察工作的落实不到位，相关的环境信息数据收集分析不全面，无法为建筑工程防渗施工提供支持。其次，在防水防渗施工过程中，部分建筑施工单位的施工方案设计和建筑应用需求不契合，在方案设计过程中，没有根据具体的环境、自然气候等因素进行方案调整优化，导致防渗施工的落实受到相应的阻碍，不利于建筑工程施工的顺利展开。同时，在建筑工程施工过程中，部分施工单位在防渗处理方案设计过程中，没有进行实践优化，也影响了施工的进一步落实，降低了建筑工程施工质量。最后，部分施工单位内部的员工队伍职业素养不足，导致方案设计质量低下，也阻碍了建筑工程施工的展开<sup>[2]</sup>。

#### 3. 防水防渗施工技术的应用不符合行业标准

科学的防水防渗施工技术应用能够有效地提升建筑工程防水防渗能力，对于建筑工程质量保障有重要意义。同时，防水防渗体系的建设能够推动不同建筑项目成体系的应用发展，对于建筑集群建设和城市现代化的落实有积极作用。然而，在部分建筑工程建设施工中，存在防水防渗施工技术应用不符合行业标准的问题。部分建筑企业为了节省成本，降低技术施工要求，不仅无

法保障建筑工程施工的质量，还在施工过程中埋下了安全隐患，不利于建筑工程施工的稳步落实<sup>[3]</sup>。

#### 4. 建筑工程现场施工管理工作的水平不足

现场施工管理工作的稳步落实是保障防水防渗目标实现的关键。但是，部分建筑企业没有建立科学的现场施工管理制度和队伍，对于现场施工管理责任的落实不到位，导致防水防渗施工无法顺利落实，工程建设过程中存在形式化问题。在建筑工程建设过程中，建筑企业需要重视新时代下建筑工程施工发展的需求，通过科学的技术应用调整，优化防水防渗施工的稳步落实，推动建筑施工的顺利展开，为建筑企业发展和城市建设提供支持，为人民群众生活幸福感的提升做出贡献<sup>[3]</sup>。

### 三、建筑工程施工中防水防渗施工技术的应用策略

建筑企业需要通过加强防水防渗施工技术应用的材料控制和技术控制、根据建筑工程施工需求制定科学的防水防渗方案、提升建筑工程施工队伍的技术应用能力以及规范建筑工程防水防渗施工现场管理等方式，有效解决防水防渗施工问题，为建筑工程建设提供支持，推动企业和城市的稳步发展。

#### 1. 加强防水防渗施工技术应用的材料控制和技术控制

科学的材料控制和技术控制能够充分提升建筑工程防水防渗施工水平的提升。因此，建筑企业需要重视防水防渗施工技术的应用管理和材料管控，制定科学的材料技术应用规章制度，并通过管理模式升级为防水防渗施工打好基础。首先，建筑企业需要明确质量控制需求，根据具体的施工要求和防水防渗需求，采购材料，制定技术应用方案。其次，在施工过程中，施工单位需要积极调整防水防渗管理内容，建筑企业在选取建材的时候一定要确保达到政府有关标准，进货途径方面也应当严格把控，避免材料质量问题。同时，建筑企业需要根据施工需求，吸取先进企业的施工经验，制定相应的技术应用方案。最后，在防渗处理过程中，机械不合格也会对施工技术应用产生影响。因此，建筑企业需要重视机械设备应用，落实设备的维修养护工作，并不断通过新机械舍设备配置以及应用，推动建筑工程施工的稳步落实，提升防水防渗施工的质量<sup>[4]</sup>。

#### 2. 根据建筑工程施工需求制定科学的防水防渗方案

在建筑工程防水防渗施工过程中，依靠科学的防水防渗施工策略，能够推动施工质量的提升，对于建筑工程施工目标的实现有重要意义。同时，科学的施工方案能够降低防水防渗施工风险问题，对于建筑工程建设的稳步落实有推动作用。因此，建筑企业需要重视给防水防渗施工方案设计，根据建筑工程项目的具体内容以及施工需求，制定科学的施工方案，为防水防渗施工的稳步落实打好基础。

首先，建筑企业需要分析建筑的具体环境和气候因素，通过科学的建筑工程场地勘察和气候分析，明确建

筑工程的防水防渗施工需求,为防水防渗施工方案设计提供信息数据,保障方案设计科学性。同时,在方案设计过程中,需要借鉴其他建筑工程的施工经验,积极落实相应的施工方案优化工作,为建筑工程的顺利落实提供支持。其次,在建筑工程防水防渗施工过程中,施工队伍需要明确防渗处理目标,将防渗处理目标的实现作为方案设计的重要依据。同时,在实际的方案设计过程中,工作人员需要通过实验和实践,明确防渗方案的适用性,为建筑工程施工落实打好基础。最后,施工队伍需要及时地进行施工方案设计调整,在建筑工程施工过程中,通过施工监管,明确方案的应用状况,规范落实材料选择和技术应用监管,为工程建设的稳步落实打好基础<sup>[5]</sup>。

### 3. 提升建筑工程施工队伍的技术应用能力

建筑企业需要提升施工队伍的职业素养和技术应用能力,为防水防渗施工的顺利展开提供支持。在建筑工程建设过程中,防水防渗施工的施工工艺应用水平是防渗处理的关键,而建筑单位的施工技术人员的经验和能力也会对施工质量产生影响。在防水防渗施工过程中,如果员工队伍的排水管道防渗处理经验不足,会导致防水防渗施工方案无法顺利落实,不利于建筑工程建设的顺利落实,会导致渗漏问题产生。因此,企业管理者需要通过科学的人力资源管理以及人才培养工作,提升员工队伍的职业素养,并积极优化聚氨酯防水涂料施工等防渗处理工艺、高弹防水材料防渗施工以及新型聚合物水泥基防渗施工技术等防渗处理工艺的应用,提升员工队伍的防水防渗施工能力,为建筑工程施工的进一步落实提供支持帮助<sup>[6]</sup>。

建筑企业需要组建专门的人才队伍,为建筑工程防水防渗施工提供支持。同时,建筑企业可以通过绩效考核评价的方式,逐步提升相关员工队伍的技术能力,促进防水防渗处理水平的提升,为建筑工程施工目标的实现做出积极贡献。

### 4. 规范建筑工程防水防渗施工现场管理

科学的现场施工管理能够有效解决防水防渗施工问题,提升建筑工程施工管理质量,对于建筑企业的长远发展有重要意义。因此,建筑企业管理者需要明确建筑工程施工技术规范应用的关键性,利用施工现场管理规划,提升建筑工程施工的效率和质量,为建筑企业经营发展提供帮助。首先,建筑企业需要将具体的管理责任以及施工责任落实到个人,完善企业防水防渗施工责任机制,避免形式化问题的产生。其次,建筑企业需要在管理过程中,制定科学的规章制度,提升员工队伍的规范意识,利用具体的施工管理内容来约束防水防渗施工的展开。同时,为了保障防水防渗施工的稳步落实,建筑企业需要积极调整施工方式,提供新技术以及新设备的应用,依靠新的防水防渗施工技术,提升建筑工程的施工质量和效率,推动建筑企业经营发展水平的提升。最

后,在建筑企业经营管理过程中,还需要重视相应的管理模式优化,推动企业发展模式的升级优化,保障防水防渗施工的稳步落实<sup>[7]</sup>。

新时代背景下,防水防渗施工模式的建设是建筑工程施工稳步落实的关键。建筑企业管理者需要通过科学的管理规划,为建筑企业的长远发展提供支持,促进我国城市化建设的稳步落实,推动经济建设和人民生活水平的提升。

## 四、结语

防水防渗施工能够根据客户需求提升建筑工程的施工水平、充分推动建筑工程施工目标的落实完善、降低建筑工程应用过程中的渗漏风险以及推动建筑工程施工模式的升级优化,对于建筑工程施工的顺利展开有积极作用。但是,在部分企业经营过程中,存在建筑企业的材料控制与技术控制工作落实不到位、施工队伍没有根据防渗需求制定科学的施工方案、防水防渗施工技术的应用不符合行业标准以及建筑工程现场施工管理工作的水平不足等问题,不利于建筑工程施工的顺利落实。因此,建筑企业需要通过加强防水防渗施工技术应用的材料控制和技术控制、根据建筑工程施工需求制定科学的防水防渗方案、提升建筑工程施工队伍的技术应用能力以及规范建筑工程防水防渗施工现场管理等方式,提升施工技术,促进建筑工程的建设落实。

## 参考文献

- [1]李善华,饶大全,王慧聪.基于海绵城市理念的地下室屋面防水防渗施工技术研究[J].中国建筑金属结构,2022(09):26-28.
  - [2]田琪,叶建州,闻雪,曹井国,杨宗政,张大群.《城镇排水管道原位固化修复用内衬软管》团标解读[J].中国给水排水,2022,38(08):108-113.
  - [3]董杰.房建工程的防水防渗施工质量控制[J].四川水泥,2022(05):161-162+170.
  - [4]刘初,黄小华,陈惠忠.液压抓斗纯抓法造槽技术在嵌岩防水防渗施工中的应用[J].江西水利科技,2022,48(05):363-366.
  - [5]安伟东,刘伯江,尹海松,李泽兰,丁国治.建筑施工中防水防渗施工技术解析[J].工程建设与设计,2021(20):154-156.
  - [6]曹井国,张文宁,杨婷婷,贾挺挺,高留意,杨宗政,张大群.城镇排水管道原位修复内衬软管产品标准研究[J].中国给水排水,2019,35(02):24-28.
  - [7]杨文进,李树苑,张年保,朱建国,王早文,张怀宇,刘杰,李跃增.排水钢筋混凝土新管的地下水渗入量测定[J].中国给水排水,2006(04):95-97.
- 作者简介:赵丽燕,性别:女,民族:汉,学历:本科,籍贯:安徽六安,职称:副高级工程师,主要研究方向:工程造价、建设工程合同管理。