

论消防设备监督管理在消防工作中的重要性

查骏徽

合肥科安设备安装有限公司

摘要：近几年来，国家经济呈迅猛发展之势，城市化建设的速度日益提升，城市中的建筑物越来越多，其所具有的功能也越来越多元化。在这种情况下，消防设备的种类和质量，都要进行适当改进和优化，这就给消防设备的监管带来了不小的困难。要想把建筑火灾发生概率降到最低，使人民生活更安全、更舒心，相关人员就需要积极推进消防设备监管工作落地，展开全方位管控，持续优化消防器材配置，确保各类设备先进、可靠，以此让建筑防火性能得到切实提升。基于此，文章就消防设备监督管理在消防工作中的重要性展开充分分析，以期提高设备的有效性，确保消防工作顺利推进。

关键词：消防设备；监督管理；消防工作

【DOI】 10.12254/j.issn.2096-6539.2023.13.118

前言：随着我国城市化进程的加快，各种建筑物层出不穷，高楼林立，但同时也给消防安全带来了极大的隐患。所以，为了使建筑防火性得到切实增强，让人民群众安居更宜居，有关部门需要对各类消防设备进行严格监管，确保相关工作落到实处，既要切实保障消防设备质量，又要结合实况，构建健全的管理机制，让消防设备的保护功能得到最大利用，从而推动我国社会稳健发展。

一、常见的消防设备类型

（一）旋转消防栓

这种设备是目前较为高端的一种灭火装置，它是一种室内消火栓，但与常规的室内消火栓相比，优点更加突出且多样。不仅能够360度旋转，占用空间少，可极大地缩小所需安装的容器体积，而且反应灵敏，出水十分迅速。通常来说，消防栓可垂直于墙体安装，平时搁置时，将其旋转与墙体平行隐藏，方便使用和存储。

（二）室内消防栓

在建筑物内部，此设备的安设较为普遍，在救火方面，具有关键性作用。具体而言，其主要由阀门接口等几部分构成。如果有火情出现，可对该设备加以有效利用，经室内网管实施救火作业。

（三）室外消防栓

与上述装置不同的是，此设备一般安装在室外，通常用于户外火灾的预防和救援工作。详细来说，室外消防栓安装在建筑物外侧，是极为普遍的救火装置，能够起到为消防车和其他灭火装置供水的作用，如果出现突发性火情，能够借助该设备，迅速展开取水救援^[1]。除此之外，该设备还能够直接与水带、水枪相连，提高了灭火效率。

（四）地上消防栓

该设备是安装在地面上的灭火给水系统，被广泛应用于城市建设等方面，具有举足轻重的作用。通常来说，其多被设置在河流稀少、人群稠密的地方。值得一提的是，在一些公共场所，如仓库，码头等，也有必要设置地面消防栓。

（五）地下消防栓

此装置虽属户外消防设备，但与常规户外消防栓相比，其灭火功能、灭火效果更好。一般来说，地下消防栓能直接连接到消防车的给水带上，以此提供充足水源，以达到良好的灭火效果。可以说，该设备的应用，在消防工作中至关重要。地下消防栓不但有着强大性能，还因为储存在地下，所以不会对周围环境造成影响，优势显著^[2]。在公共场合，如仓库、矿山等，地下消防栓是极其必要的装置。并且，该设备使用起来很方便，品质也很不错。

（六）自动报警系统

在火灾发生时及时报警，能够在阻止火势蔓延、减少损失方面，起到十分关键的作用。所以，在消防设备安设中，火灾自动报警系统是不可或缺的，它的主要作用是实现对火情的检测和报警，并在最短的时间内将实况报告给消防工作者，以便对火情进行迅速、妥善的处理，将损失控制在最小。根据报警系统中探头的差别，能够将其划分成多个类型：如光感、温感等。值得一提的是，其还能够根据具体的火灾地点来选择相应的报警器。在发出火警讯号后，可与当班人员或消防设施接通，展开大致处理。

（七）自动喷淋系统

现阶段，在国内，自动喷淋系统是一种十分普遍的消防设备，其使用范围主要是在人员密度大的公共场所。并且，有一定的放置数量要求。这种设备的主要功能是，当发生了火灾，但在没有人注意到的情况下，它能够在第一时间自动启动喷淋系统，将火势控制在初期少烟阶段，阻隔效果十分良好，能够为建筑物安全提供保障。

（八）防排烟系统

众所周知，火灾不但会因为燃烧而导致损失惨重，而且还会产生大量的烟雾，这也是导致人员伤亡和救援困难的一个关键原因。当建筑物中发生火灾时，产生的高温有害气体，会快速地在封闭的空间中积聚，这个时候，使用防排烟装置，可以加快烟气排出到室外的速度，既可以最大程度地减少对被困人员的伤害，又可以阻止火势发展。由此可以得知，在公共场合，防排烟系

统是必不可少的。

（九）防火分区系统

火灾区域划分是火灾防治中的一个关键环节，它可以人群聚集的区域划分开来，从而达到将火势控制在最小的目的。在以往的消防巡查工作中，往往忽略了防火分区的设置，造成了火灾发生时，不能很好地进行分区救火。所以，对建筑防火分区也应给予足够的重视。

二、消防设备监管在消防工作中的重要性

（一）有利于消防工作的有序推进

在消防工作中，全方位监管消防设备是十分关键的部分，其涉及的领域很广泛，涵盖内容也十分复杂，这就要求监管人员保持高度责任感，恪尽职守，才能切实地执行好相关制度和规范准则，从而确保群众生活舒适、安全。加强对建筑消防设备的监管，提高设备管控水平，能够推动消防工作的有效进行，提高建筑消防安全水平^[3]。因此，推动消防设备监管落地，是消防工作的中心环节。

（二）有利于发现潜在的安全隐患

加强对消防设备的监管，能够很好地提高消防工作的有效性。火灾是一种很难预测、很突然的事故，而消防设备对火灾的预防与控制起着很好的作用。所以，监管人员要加大对消防设备的监管力度，落实好相关工作，绝不能松懈。这样不但可以帮助群众树立防火意识，而且，对消防设备进行经常性的检修，还能够使监管人员在第一时间发现设备问题，从而及时进行整改，将事故掐灭在“苗头状态”。与此同时，通过有效的监督管理，可以推动消防设备的更新，使消防工作达到新的高度。

（三）有利于使消防工作更好地满足社会发展需求

当前，国家经济发展的势头迅猛，使得城市化建设品质和活力得以提升，功能齐全、类型多元的建筑物相继进入了居民生活，随之而来的，是十分突出的建筑安全问题，其中，火灾隐患重重，是一颗“隐形定时炸弹”，给消防设备监管工作的推进带来了很大困难，使得工作人员监管负担加重。基于此，有关部门应积极转变监管理念，持续优化工作模式，紧跟时代步伐，从整体上增强消防设备监管的合理性、可靠性，从而确保消防工作与社会需求相适应。

三、我国消防设备监督管理工作现状分析

（一）监管意识不强，工作未能落到实处

要想让建筑物防火性能满足相关要求，监管人员必须要在建筑物内安设充足的消防器材，与此同时，还必须结合实际情况，健全建筑消防设施体系，有效落实监管工作，并且，对消防设备展开经常性的检修和养护，以此保证各类设备完好有效，在发生火灾的时候，可以迅速控制火势的发展，将事故损害降到最低。

但是，就现有的情况而言，在一些地方，消防管理部门对消防设备的重视程度不够，监管意识相对欠缺，未能全力推进设备检修和养护工作。而且，大部分消防

设备都是消耗型产品，在多次利用后，不可避免地会产生一些问题。若是未能按时、精心地养护相关设备，那么当发生火灾的时候，就难以有效控制火势，从而影响救援工作的顺利进行，严重危及居民人身安全。

（二）消防设施设备质量问题

我国科技事业发展成效显著，与此同时，消防设备日趋成熟，更加专业化。举例来说，智能检测系统已被越来越多地应用于消防设备，使得火情报警效率得到显著提升，为后续救援赢得宝贵时间。但不能忽视的是，一些建筑消防设备年久失修，老化、损坏问题突出，不利于事故隐患的防控。除此之外，一些建筑还在使用以前工程建设中用过的设备器材，很多设备早已过期、失效，再加上工作人员对其管理不到位，未能对设备设施展开全面检查和优化，从而造成了这些丧失灭火功能的器材设备无法提供防火助力。

（三）消防设备位置设置不合理

为了使设备灭火作用得到应有发挥，相关人员必须将器材设备放置在适当的位置，以确保在火灾来临时，能够及时、快速地取用，从而迅速控制火势。然而，就目前一些建筑消防设备管理现状而言，消防设备摆放不恰当问题普遍存在^[4]。比如说，存放处提醒标记不清楚、所处位置取用困难。此种情况下，若是发生火情，不能在第一时间取用消防器材，使得扑救工作进展受阻。另外，一些建筑物内的防火装置存在人为乱移、乱拿现象。

（四）工作人员缺乏专业性

消防设备监管工作进行期间，工作人员在对相关设备进行严格检查的同时，一般还要全面检查电路设施等器材的安设位置。并且，工作人员还要组织安全宣传教育活动，帮助广大居民树立安全意识，让其对消防工作的重要性有充分的了解。所以，就消防设备监管人员而言，其既要保持高度责任感，工作上绝不松懈，还应该掌握相关知识，具备较好的业务素质。然而，就当前情况而言，一些监管人员专业基础不够扎实，业务水平低下，难以对突发事件进行准确判断，也无法当即采取有效措施。这会对消防设备监管效果产生很大影响。

四、消防设备监督管理工作水平提升策略

（一）加强重视，制定统一要求

为了切实增强对消防设施设备的监督管理，各有关部门必须充分认识到这项工作的重要意义，提高对它的关注，并立足于《消防法》的有关规定，确保监管工作可靠、有效^[4]。与此同时，监管部门应当对消防设备进行明确规定，在进行监管工作的时候，如果发现消防设备质量低下、不符合相关标准，就要及时通知负责人员，责令其限期整改，并在需要的时候要主动予以协助。如果通知多次下达，负责人员仍未加以改正，要从实际出发，对其进行处罚，情节严重的，可以加大惩处力度，从而为今后工作的推进提供可靠保障。

（二）落实好设备维护和检修工作

在火灾安全领域，消防设备在使用较长时间后，性能下降以及零部件的磨损是一个常见的问题。为了解决这个问题，维护和检修工作变得至关重要。若是消防设备养护不及时、不到位，可能会导致火灾安全隐患的出现。为了确保消防设备的正常运行，提高消防工作的有效性，监管部门起着重要的作用。他们负责监督和检查设备的运行状况，并确保设备价值得到充分发挥^[5]。管理人员可以从实况出发，合理制定检修制度，以确保设备得到及时检修和维护，并安排专人负责这一工作，以此掐灭安全隐患苗头。值得一提的是，监管部门和第三方机构需要进行通力合作，共同提高监管水平。此外，调整监管部门的策略和方法也是必要的，以适应不断变化的火灾安全形势，确保消防工作的顺利推进。

（三）完善消防设施设备

现阶段，我国建筑消防设备主要有两种，一种是消火栓，另一种是报警系统。后者的功能通常是在发生火灾的时候，迅速地予以警报提醒，以此让人们当即做出判断与应对，从而使灭火效率大大提升^[6]。为此，不论何时，消防管理部门都应保证系统中的各种线路保持良好的状态，从而让系统有序运行，帮助人们精准防控风险。不仅如此，对报警器线路的包材也要进行全方位检查，以此保证火灾来临时，其防火性能能够起到良好效果，线路不受损害，从而提高电力系统运转的持续性、安全性。除此之外，工作人员还应从建筑物具体结构特点入手，对其消防设备进行科学安放，最好保证各个角落都安设有防火器材，不落一处。

需要注意的是，要将消防设备布设在建筑内部，并对与之有关的设施进行优化，比如给水装置、消防管道等，尤其是在消防管道安设期间，要尽可能地保证喷水枪压力适宜，符合相应的喷射条件。此外，在消防栓的使用上，要选择双出口双阀的消火栓，切实保障水源的正常供给。同时，应加强对自动洒水与供水系统的改进，以防止水资源的过度浪费。

（四）建设高水平的监管人才队伍

高素质的管理人员能够为消防设备管理工作提供有力支持，所以，有关部门要加大对人员的培训力度，帮助人员完成能力提升，使其工作更加科学、高效。具体而言，第一，有关部门应从人员实况出发，积极组织培训教育活动，将注意力放在人员业务水平、职业素养的提升上，并对员工加以有效引导，帮助其建立责任意识，认真落实相关工作。第二，鼓励员工自觉投入学习活动，使其持续更新自己，做到对新技能了如指掌，助力工作的顺利推进。需要强调的是，还应当培养监管人员的法律意识，确保其秉公执法、不徇私。如果发现有人违反纪律的情况，一定要予以处罚，督促其反省错误、及时改正。另外，每一次现场视察工作结束后，工作人员应做好详细记录，将视察的情况汇总成册，从而为后续工作提供可靠依据。

（五）全方位监督人员工作落实情况

消防工作是非常严谨的，有着很高的工作要求。而消防设备监管作为消防工作的关键一环，一定要尽量保证严肃性、合理性，不能出任何差错，不然，将会带来不可逆转的损失。所以，对于工作人员的管控，监管部门应当予以高度重视，根据实际需要，增设监督部门，确保岗位工作落到实处^[7]。监督部门可以采用定期抽查等手段，全方位监督人员工作落实情况，以此调动人员工作活力，提高设备监管工作成效。需要强调的是，在工程建设期间，建筑单位应该考虑相关因素，优化设备布设方案，从相关标准和制度出发，落实好备案工作。一旦出现自己无法妥善处理的问题，应当及时寻求专人帮助，从而保证消防设备的有序运转。

（六）与施工单位进行通力合作

要想切实改善消防设备监管成效，保证各项工作落到实处，监管人员就需要深入施工一线，动态掌握设备情况，与施工方保持密切联系，加强交流与对话，对消防设备展开严格管控。与此同时，在设备采买方面，监管人员要合理构建长效监督机制，以此检验供应商是否资质合格。除此之外，还要对采购者的专业素质和能力进行全方位管控，确保其能够精确识别设备性能，采购高质量器材和设备，防止因能力不足而上当受骗。还应当注意，在验收阶段，监管人员要以相关要求和标准为依据，对各种设备展开综合检验，确保其质量合乎规范、防火性能良好。唯有如此，方可颁发消防合格证。

结论

综上所述，现阶段，我国经济、科技飞速进步，城镇建筑数量不断增加，这对消防设备监管提出了严峻的挑战。为切实改善消防设备监管质量，提高工作的有效性，监管部门应对消防设备进行优化、更新，积极推进消防设备养护工作落地，并予以相关工作足够的关注。同时，打造高质量的监管队伍，提高监督水平，并与施工单位建立密切关系，加强合作。唯有如此，才能使消防工作真正走向繁荣。

参考文献

- [1] 于雷. 论消防设备监督管理在消防工作中的重要性[J]. 中国设备工程, 2023(10): 75-77.
- [2] 敖蕾. 刍议消防设备监督管理在消防工作中的重要性[J]. 中国设备工程, 2023(02): 155-157.
- [3] 张泽. 论消防设施设备监督管理在消防工作中的重要性[J]. 中国设备工程, 2023(05): 150-152.
- [4] 卞明程. 当前消防监督管理工作面临的困难及应对措施[J]. 今日消防, 2022, 7(1): 67-69.
- [5] 陈波. 浅议消防安全管理现状与消防监督管理模式创新[J]. 建筑工程技术与设计, 2018(13): 2533.
- [6] 翟胤企. 从故障率分析加强建筑消防设施监督管理的措施[J]. 今日消防, 2020, 5(6): 24-25.
- [7] 叶沁. 建筑消防设施监督管理面临的现状及改进方向探讨[J]. 居舍, 2021(14): 163-164.