

建筑工程安全质量监督管理中存在的问题及解决策略

彭勃海

肃州区建设工程质量安全事务中心

摘要：建筑工程是社会经济发展的重要组成部分，其安全质量关系到人民的生命财产安全和社会的稳定。然而，在建筑工程的监督管理过程中，存在着一系列问题。本文针对建筑工程安全质量监督管理中存在的问题，提出相应的解决策略，以期对建筑工程安全质量监督提供一定的参考和借鉴。

关键词：建筑工程；安全质量；监督管理；问题；解决策略

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2023.13.105

引言：建筑工程在国民经济中占有重要地位，人们越来越关注工程的安全质量。但是，在建筑工程安全质量监督过程中存在的问题都在一定程度上影响工程的质量和安。为了有效解决这些问题，保障建筑工程的安全和质量。

一、建筑工程安全质量监督的重要性

（一）保障工程质量

保障工程质量是建筑工程安全质量监督的重要目标之一。通过严格的监督管理，可以确保施工过程中的各个环节符合国家标准和技术要求。监督人员可以对材料选用、施工工艺、质量检测等进行抽查把关，及时发现和解决施工过程中存在的质量问题，确保工程的可靠性、耐久性和使用寿命。同时，监督管理可以推动施工单位加强质量意识和质量管理，提高工人的施工技术水平和质量意识，从而提升整体工程质量水平，减少质量缺陷和安全隐患的发生，为建筑工程的可持续发展提供保障。

（二）保护人民生命财产安全

保护人民的生命和财产安全是建筑工程安全质量监督的首要任务。监督管理能够及时发现施工过程中存在的安全隐患和风险，并采取相应的措施加以纠正和改进。通过对施工现场的巡查和抽查，监督人员可以确保施工过程符合安全标准和规范，防止安全事故的发生。此外，监督管理还能够提高施工单位和从业人员的安全意识和培训水平，加强安全防护设施的建设和使用，降低施工过程中的风险和危害。通过保护人民生命和财产安全，建筑工程安全质量监督为社会的稳定和发展做出重要贡献。

（三）提高社会信任度

建筑工程安全质量监督对于提高社会对建筑行业的信任度具有重要意义。监督管理确保工程按照合法、规

范的程序进行，符合国家标准和技术要求，从而提高建筑企业和从业人员的职业道德和责任意识。监督人员的存在和有效监督工作的展开，能够防止建筑行业中的不法行为和违规操作，减少不合格工程的发生。这种监督管理的严谨性和公正性，增强了公众对建筑行业的信心和信任度。公众愿意选择有监督管理的建筑企业和工程项目，相信这些项目符合安全和质量要求，为社会的健康发展提供了保障。

（四）促进行业健康发展

建筑工程安全质量监督对于行业的健康发展至关重要。监督管理能够规范市场秩序，防止不合格工程和违规行为的存在，提高建筑行业的整体素质和竞争力。通过监督管理，可以促使建筑企业和从业人员遵守法律法规、遵循行业标准，提升施工质量和安全水平，为人民财产提供可靠的工程质量和服。同时，监督管理还能够推动行业的技术创新和发展，引导企业加强研发能力和技术应用，提高工程的可持续性和环境友好性。通过健康的发展，建筑企业能够更好地适应和社会的需求，为经济发展和社会进步作出贡献。

二、建筑工程安全质量监督中存在的问题

（一）施工现场管理不到位

施工现场管理不到位的原因主要包括以下几个方面。首先，可能是施工单位缺乏足够的管理经验和专业技术，导致管理水平不高，无法有效组织和指导施工现场的各项工作。其次，可能是施工现场管理人员数量不足或素质不高，无法满足施工任务的要求，导致施工现场管理难以达到预期效果。另外，施工单位在施工现场管理方面的投入不足，未能提供足够的人力、物力和技术支持，限制了管理的有效实施。此外，监督管理部门对施工现场的监管力度不够，导致施工单位在管理中存在疏漏和违规行为。这些问题的存在导致施工现场管理不到位，需要采取相应措施加以改进和解决。

（二）质量监督缺乏力度

质量监督缺乏力度的原因可以归结为以下几个方面。首先，监督管理部门的资源和人力不足，导致无法充分覆盖所有的建筑工程项目，限制了监督力度的发挥。其次，一些监督人员缺乏专业知识和技能，无法对施工过程进行全面和准确的质量监督。此外，社会监督参与程度不高，缺乏有效的监督压力，使得质量监督的力度受到一定程度的限制。

（三）技术标准执行不严格

技术标准执行不严格的原因可以归结为以下几个方面。首先，施工单位可能缺乏对技术标准的充分理解和重视，存在对技术标准的解读误差或忽视。其次，可能存在施工单位在施工过程中为了追求经济利益，采取降低成本的方式，导致对技术标准的执行不严格。此外，一些施工单位可能存在缺乏技术人员或技术能力不足的问题，导致无法确保技术标准的正确执行。另外，监督管理部门对技术标准的指导和监督不到位，未能有效约束施工单位的行为，使得技术标准执行不严格。

（四）监督执法机构不配套

监督执法机构不配套的原因主要有以下几个方面。首先，可能是监督执法机构的人员数量不足，导致无法覆盖所有建筑工程项目的监督和执法工作，限制了其工作效果。其次，可能存在监督执法机构的能力和技术水平不足，无法提供专业的监督和执法服务，影响了执法工作的有效性。此外，监督执法机构的配套设施和设备不完善，无法满足监督和执法的需求，限制了执法力度的发挥。另外，一些监督执法机构可能存在内部管理不完善、工作协调不到位等问题，导致执法工作的效果不尽如人意。

（五）信息化管理不完善

推进信息化管理存在的原因可以归结为以下几个方面。首先，可能是在建筑工程安全质量监督管理中，信息化管理理念和技术的推广不够，导致相关系统和平台的建设和运用不足。其次，一些监督管理部门和施工单位对信息化管理的意识和能力有限，缺乏推动和应用信息化的积极性。此外，可能存在信息技术和设备的更新和维护不及时，无法满足信息化管理的需求，限制了信息化管理的推进。另外，一些技术标准和规范的制定和推广不够，导致信息化管理的标准化和规范化水平不高。

三、建筑工程安全质量监督策略

（一）加强施工现场管理

为了提升工程施工的安全性和质量水平，以下是一系列具体的措施。

首先，应设立专职管理人员来负责施工现场的协调和管理工作。这些管理人员将负责监督和控制现场的安全、质量、进度等方面的工作，确保施工按照规划进行。其次，施工组织管理需要得到加强。建立科学合理的施工组织方案，明确施工责任、工作流程和各项工作的要求，确保施工按照规定进行。同时，应加强现场巡查和检查的力度。通过加大现场巡查频次和力度，能够及时发现和纠正违规行为和安全隐患，确保施工现场的安全和质量。此外，提升施工人员素质也是关键。加强对施工人员的培训和教育，提高他们的安全意识、技术水平和责任心，增强他们对施工质量的重视和追求。最

后，加强协调与沟通也是必要的。建立畅通的沟通渠道，加强建设单位、施工单位、监理单位、设计单位、勘察单位和监督管理部门之间的协作与沟通，能够及时解决问题和处理纠纷，确保施工进度顺利。

（二）强化安全质量监督力度

为了提高对建筑工程安全质量的监督和控制，以下是一系列具体的措施。

首先，应加强监督管理部门的建设。通过增加人员配备和培训投入，提高监督人员的专业素质和能力，确保监督工作的质量和效果。监督管理部门应充分发挥监督职责，建立健全的管理体系，确保质量监督工作的顺利进行。其次，强化监督执法力度。建立健全的法律法规体系，制定明确的监督执法标准和程序，加大对违规行为的查处力度，提高违法成本，形成有效的震慑效果。通过严厉执法，能够减少质量问题和安全隐患的发生，保障建筑工程的质量和安。同时，完善监督机制和流程。建立科学合理的监督机制和流程，明确监督工作的职责和权限，确保监督工作的全面性、准确性和公正性。监督机制应包括定期的检查，以及对施工单位的指导和培训，促进施工单位加强质量管理，提高工程质量水平。另外，强化信息化监督也是重要的策略之一。推动信息化技术在质量监督中的应用，建立信息化管理平台，实现对工程质量的全过程监控和数据分析，提高监督工作的效率和准确性。通过信息化监督，能够及时掌握施工过程中的问题和风险，加强对质量问题的预警和处置。此外，加强社会监督与参与也是必要的。积极引导社会各界、媒体和公众参与质量监督工作，加强对建筑工程安全质量问题的舆论监督和曝光，形成社会共治的格局。通过社会监督与参与，能够形成多元化的监督机制，推动建筑工程安全质量的持续改进。

（三）加强技术标准执行

加强技术标准执行是改善建筑工程安全质量监督的重要举措。为了确保建筑工程的安全性和质量，需要采取一系列措施来加强技术标准的执行。

首先，建立完善的标准体系是关键。国家标准、行业标准和地方标准应相互衔接，形成科学合理的技术标准体系。这些标准应具备科学性、严谨性和可操作性，以确保施工工艺和材料的选择符合规范要求。其次，提高标准意识是至关重要的。施工单位和从业人员应加强对技术标准的宣传和培训，提高对标准的认识和理解。通过教育和培训，能够增强施工单位和从业人员的标准意识，使他们能够深入理解标准要求，并在施工过程中加以遵守。此外，强化标准执行检查也是必要的。监督管理部门应建立定期检查制度，加大对施工现场的标准执行检查力度。通过检查，能够发现和纠正违规行为，督促施工单位按照技术标准要求进行施工，确保施工过

程的合规性和质量可控性。另外，加强技术支持和指导是关键策略之一。监督管理部门应提供技术咨询、培训和指导服务，帮助施工单位理解和掌握技术标准的要求。通过技术支持和指导，能够提高施工单位的技术水平和执行能力，使他们能够更好地遵循技术标准。最后，建立奖惩机制也是重要的策略之一。应建立健全的奖惩机制，对符合技术标准要求的优秀施工单位进行表彰和奖励，对违反技术标准的行为进行惩罚。通过奖惩机制的运行，能够形成良好的执行氛围和激励机制，提高技术标准的执行力度和质量水平。

（四）提升监督执法能力的策略

提升监督执法能力是改善建筑工程安全质量监督管理的重要策略之一。建筑工程的安全和质量问题直接关系到人民群众的生命财产安全，因此加强监督执法工作的力度和效果具有重要意义。以下是一系列具体的措施：

首先，建立健全监督执法机构是提升监督执法能力的基础。应加强监督执法机构的组织建设，完善内部机构设置，合理配置人力资源，提升人员素质和能力。同时，建立和完善相关的工作制度和规范，确保监督执法工作的专业化和规范化。其次，加强法律法规建设是提升监督执法能力的重要手段。应完善建筑工程安全质量监督执法的法律法规体系，包括相关法律、法规、规章和规范性文件等。同时，建立与现行法律法规相衔接的监督执法标准和操作规范，明确监督执法的权限和程序，确保执法行为的合法性和规范性。第三，提高监督执法人员的能力水平是关键。监督执法人员是监督执法工作的主体，他们的专业素养和业务水平直接影响到执法工作的效果。因此，应通过持续的培训和学习，提升监督执法人员的专业素质和业务能力。加强对相关法律法规、技术标准和监督执法知识的培训，使监督执法人员熟悉法规要求，具备科学判断和执法能力。第四，加大监督执法的力度和频次是必要的。应加强对施工现场和建筑工程的监督执法力度，增加检查频次和范围。通过定期的监督检查和不定期的抽查，对施工单位和工程质量进行全面监督，发现问题并及时采取相应的整改措施。同时，要加强对违规行为的查处和处理，形成强有力的震慑作用。第五，加强执法手段和技术支持也是提升监督执法能力的重要途径。利用现代科技手段，如信息化技术和遥感技术，提升监督执法的效率和准确性。建立信息化平台，实现对工程施工过程数据的实时监测和分析，提高执法部门的决策和监管能力。同时，利用先进的检测设备和手段，加强对施工现场和建筑工程的技术监督，确保施工过程符合技术标准和质量要求。

（五）推进信息化管理的策略

借助现代信息技术的发展，可以实现对建筑工程的全过程监控、数据分析和信息管理，提高监督执法效率和准确性。以下是一系列具体的措施：

建立信息化平台是关键。通过建立统一的信息化管理平台，集成建筑工程的相关数据和信息，包括施工计划、工程进展、质量检测结果等。这样的平台能够实现对工程项目的实时监测和数据分析，提高监督管理的决策支持能力。推广使用移动终端和移动应用也至关重要。为监督执法人员和施工现场人员配备移动终端设备，并安装相应的移动应用程序，能够实现工作过程的实时记录和信息传递。这样的举措将提高工作效率和准确性。强化数据分析和挖掘是必要的。利用大数据分析和人工智能技术，对建筑工程的监督执法数据进行深入分析和挖掘。通过对数据的挖掘，可以发现隐藏的规律和趋势，提前预警潜在的安全质量风险，为决策提供科学依据。实施远程监控和遥感技术也是关键策略。通过遥感技术和视频监控设备，实现对建筑工程现场的远程监控和实时影像传输。监督执法人员可以实时查看施工现场的情况，及时发现问题和进行指导，提高监督执法效果。此外，强化信息安全保障措施也是不可忽视的。加强信息安全管理，建立完善的数据保护和隐私保护机制。同时，加强信息安全培训和意识教育，提高从业人员的信息安全意识，确保信息的安全和可靠。

结束语：建筑工程安全质量监督管理是确保建筑工程安全和质量的重要环节。然而，在实践中存在一些问题，如施工现场管理不到位、安全质量监督缺乏力度、技术标准执行不严格、监督执法机构人员数量不足、信息化管理不完善等。为了有效解决这些问题，本文提出了相应的解决策略，包括加强施工现场管理、强化安全质量监督力度、完善技术标准执行机制、提升监督执法能力、推进信息化管理等。这些策略的实施将有助于提升建筑工程安全质量监督管理的水平，确保工程的安全和质量，促进建筑行业的可持续发展。管理部门和从业人员应该充分认识到这些问题的重要性，积极采取相应的措施，推动建筑工程安全质量监督管理的不断完善。

参考文献

- [1] 陈轩若. 建筑工程质量监督管理中存在的问题及对策分析[J]. 江苏建材, 2023(02): 149-150+161.
- [2] 黄志雄. 建筑工程项目质量监督管理中存在的问题及应对策略[J]. 中国建筑装饰装修, 2023(06): 147-149.
- [3] 柏育秀. 建筑工程质量监督管理中的问题及解决策略[J]. 砖瓦, 2023(03): 104-106.
- [4] 张静. 建筑工程质量监督管理中存在的问题及策略研究[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2023(01): 23-25.