

绿色施工管控理念下如何创新建筑施工管控

李良

中铁建设集团有限公司

摘要：近年来，我国环境污染问题越发严重，为人们的正常生活造成巨大负面影响。因此，为保护城市环境，国家提出了一系列绿色环保发展战略，要求各领域运用绿色环保节能技术来实施各项生产活动，以减少环境污染问题。而建筑业作为我国资源消耗大户，在工程实际施工期间，必须加强对于绿色施工管控观念的有效应用，对各施工环节进行严格管理，使建筑工具有有一定的环保性、节能性。为此，本文先介绍绿色施工管控观念及其应用在建筑施工中的重要性，再深入探究绿色施工管控理念下创新建筑施工管理的有效方法，以供为业内同行提供些许建议。

关键词：绿色施工；管控观念；建筑施工；创新路径

【DOI】 10.12254/j.issn.2096-6539.2024.01.026

引言

所谓的绿色施工，实际上主要是指让建筑工具有有一定的节能环保特点，减少项目建设所周围环境带来的破坏。具体来讲，就是在工程施工质量充分满足国家要求的前提下，通过运用时下领先的管理手段及施工工艺，因地制宜，减少资源不必要浪费的一种新型理念。将此理念科学融入至建筑工程施工管理工作中，可以促使建筑工程不断向着绿色环保方向发展，从而为我国建筑业及社会经济的持续健康发展，创造良好条件。因此，在绿色施工观念大范围普及的环境下，施工单位应不断创新与优化建筑施工管控方式，以积极响应国家发展号召，把绿色施工贯彻落实。

一、绿色施工管控理念概述

绿色管理，顾名思义，指的就是工程管理人员在确保施工质量及施工安全的前提下，结合绿色环保节能观念来对各施工环节进行严格管理，其属于一个更高层次的管理技术，要求工程管理者在自身工作开展阶段，从环保、自然角度出发，不可如过去般单纯考量社会效益与经济效益，而是要将自然效益放在首位，来对施工人员的施工行为展开相应管理。经研究可知，在建筑施工阶段，绿色工程管理通常就是针对污水处理、节能保

温、扬尘等诸多方面展开科学、合理的管控，这是与传统工程管理方法有着明显区别的一个内容，通过这些管理措施的贯彻落实，可以大幅度降低项目施工所城市自然环境造成的破坏，保护好人类赖以生存的自然生态环境。可见，将绿色施工管控理念科学融入至建筑工程施工管理中，所具有的重要性不言而喻，其不但可以保护城市环境，同时还可促进城市经济的快速发展。为此，施工单位若想进一步提升自身市场竞争能力，实现良好发展，必须运用绿色施工管控理念来实施管理工作，如此便可有效减少施工污染问题，为城市居民营造一个安全、舒适的生活工作环境，保护人们的身体健康。

二、建筑施工中绿色施工管控理念应用的重要性

（一）保护生态环境

自改革开放以来，我国各城市的环境污染问题越发严重，尤其是在大中型城市中，酸雨、雾霾天气时常出现，这则会为市民的正常生活带来极大消极影响，威胁人们的身体健康。因此，在建筑施工中，施工单位必须要严格执行绿色环保策略，树立起良好的环境保护意识，以最大限度减少项目建设所造成的环境污染问题，保护周围自然环境的安全。现阶段，绿色施工观念是建筑领域发展的重要观念，因为过去的项目建设对周围环境带来较大破坏，因此在目前建筑施工中，施工单位必须做好绿色施工管控工作，如此方可让建筑业的发展越发规范^[1]。另外，城市环境污染问题的进一步恶化，不但会让自然生态环境受到较大破坏，而且还会使人们的生活幸福感、满足感大幅度降低。鉴于此，在建筑施工中，越来越多的施工单位均积极引进了绿色施工管理观念，使得建筑施工不断向着环保绿色节能方向发展，从而对生态环境起到了有效的保护作用。

（二）符合社会发展

在过去的建筑施工过程中，部分施工单位为了通过项目建设而实现最大化经济效益，常常应用性能、质量均不达标的材料来进行项目建设，如此不但会大幅度降低工程施工质量，而且还会为城市生态环境带来严重破

坏。而随着人们环保意识的不断提升，在建筑施工过程中，越来越多的施工单位已逐渐认识到环境保护所具有的重要作用，因此，不断加大对施工技术、施工材料应用的管理力度，并将绿色施工管理观念不断融入工程施工过程之中，这样一来，便可使项目建设全过程具有相应的环保性、节能性，大幅度降低项目施工为周围环境造成的破坏。另外，据大量调查研究可知，在近些年发展中，绿色环保观念在建筑工程施工中得以贯彻落实，经济效益的获得不再是建设单位、施工单位最为关注的内容，自然效益逐渐得到了相关企业的高度重视，鉴于此，在项目建设中，施工单位要求各从业人员在自身工作开展中，严格依照相关标准来实施各项任务。如此一来，便可让建筑业切实符合社会发展要求。

三、绿色施工管控理念下创新建筑施工管理的有效方法

（一）积极引进全新施工工艺

在建筑工程实际施工期间，工程管理工作的开展在一定程度上直接决定着项目建设的最终效果，如果施工单位并未对施工管理予以高度重视，任由施工人员随意作业，那么则会导致施工期间频繁出现错误问题，让工程质量、进度、成本、材料等多项管理指标受到巨大消极影响，从而对施工单位的持续健康发展极为不利^[2]。因此，施工单位要着重对施工管理进行不断的优化与完善，尽可能应用全新的施工工艺与材料进行项目建设，进而充分发挥出现代化施工管理效果，以进一步提升工程施工的整体质量与效率。在施工管理优化过程中，施工单位需要将绿色施工理念科学融入其中，究其根源，主要是因为绿色施工理念是现代化的主要管理发展方向，通过此观念的有效融入，不但能够减少项目建设所造成的环境污染，而且还可以节省资源的不必要支出，使施工单位实现最大化经济效益。为此，施工单位要树立起一个良好的绿色施工观念，并将各种新工艺、新材料合理应用到工程施工之中，如此便可显著提升绿色施工管理水平。目前，绿色施工工艺还处于发展中状态，众多施工技术也在逐步完善与提升，施工单位在应用新工艺与新技术期间，必须要做好关键施工管理工作，要让新技术与新工艺切实为施工过程做出有效改观，而不能仅形成表面工作，并未对施工过程起到实质效果。此外，部分新型技术并不能适用所有工程，这则需相关人

员着重分析此类技术的应用特点，选择适合项目建设的施工技术，以使工程施工实现顺利开展。

（二）建立健全工程管理制度

在建筑施工中，通过绿色施工管控理念的科学应用，能够对施工过程起到一定的优化与改良作用，进一步促进施工单位的快速发展。但若是想要实现理想的施工管控效果，则必须要有一套系统、健全的施工管理制度对其予以大力支持。目前，由于我国自然生态环境污染问题越发严重，因此，为保护城市环境，我国接连下发了一系列绿色环保发展战略，要求建筑业在施工期间必须做好环境保护工作，这些政策具备有效的指导作用，施工单位可基于国家绿色施工政策指导，对传统的施工管理理念进行大力改革，建立以绿色施工为核心的管理制度，从而不断提升绿色施工管控效果，为工程绿色施工管理水平的提高，提供有力支持。同时，在优化绿色施工管理制度过程中，要确保每项制度都能够做到精细化效果，并保证制度的操作性达到理想层次，唯有如此，才能确保绿色施工管理工作的开展有据可依、有章可循，从而在源头上最大限度避免项目建设所造成的环境污染^[3]。另外，除了要注重管控效果之外，相关人员也要对管理成本进行综合考虑，让绿色施工改进以良性的状态逐步推进，进而持续改善施工单位的管理现状，促使建筑业不断向着绿色环保方向发展。

（三）购买绿色施工材料

在建筑工程施工管控期间，施工材料管理占据较大比重，在整个建设成本中，材料成本比重占据核心地位，如果在建设中由于材料的采购、使用等原因造成超预算现象，则会直接导致施工单位出现经营管理亏损情况，对其持续健康发展极为不利。为提升施工材料管理效果，施工单位应当不断加大对于绿色施工材料的采购与应用力度。目前，随着社会经济及科学技术的快速发展，建筑市场中的绿色施工材料接连出现，将这些绿色施工材料与传统施工材料相比，普遍发挥着更为经济、耐用的效果，如果大批量采购绿色施工材料，将其用来替换传统施工材料，不仅会大幅度提升工程施工的环保节能效果，而且还可节约大量的材料采购成本。为此，施工单位要不断提升对于购买与应用绿色施工材料的重视程度，加大采购管理力度的同时，并对采购过程进行有效监督，进一步提升材料购买环节的管理效果。而

且,在施工材料采购环节,要先制定好采购方案,对采购材料的规格、型号、数量以及绿色节能指标等信息进行明确规定,在采购阶段,采购人员还要做到货比三家,优先与质量效果较好且价格经济实惠的厂家进行合作,这样不但可以保证施工所用材料质量达标,而且还可节省施工资金,避免造价超预算情况的发生^[4]。此外,由于工程施工所应用到的施工材料较多,需要采购人员提前购买一个时间段内需要应用到的施工材料,在此情况下,则要对入场材料进行妥善的保管,将其置于干燥、通风的环境中,以避免材料使用性能受到不利影响,进而造成施工材料出现不必要浪费情况。

(四) 做好水资源管理工作

众所周知,在建筑工程施工中会涉及大量水资源的应用,而水资源是我国稀缺的自然资源,如果加大水资源的循环利用效果,并采取各种有效的水资源节约措施,则可在施工环节节约水资源的应用,这样在进一步提升绿色施工管控效果的同时,也会节约用水费用的支出,从而间接为施工单位节约一定的施工成本^[5]。在对水资源进行管控工作时,首先,要控制好建筑施工过程的水资源整体用量,尽可能应用一些节约水资源的节水型器具,在生活区、办公区等位置加设节水标语,以实现日常水资源用量的控制效果,避免水资源过度浪费现象的发生;其次,在建筑工程施工中,工作人员要收集一些施工用水和自然雨水进行循环利用,并设计雨水收集池和污水收集池,再辅以一定的沉淀净化设施,以对废水、污水进行有效处理,通过此种方式的有效应用,便可最大限度减少对传统水资源的整体用量,从而真正意义上实现水资源节约的根本目的。

(五) 创新固有施工管理理念

在绿色施工管控理念的影响下,施工单位需要深入了解这一理念的核心内涵,深入分析当前管理模式中存在的缺陷与不足,从而对施工管理模式进行科学、合理的优化与完善,更好地响应国家发展号召^[6]。在此过程中,首先,要着重更新当前的施工管理理念,要基于绿色施工的管理理念内容,对当前施工过程的生态、文明、环保等各项指标提高重视程度,以形成环境保护、以人为本、因地制宜等良好的施工效果,减少项目建设

造成的环境污染;其次,不断加强管理人员的绿色管理观念,使其深刻意识到绿色施工的重要性,对造成环境污染的恶劣施工行为进行严格管理。同时,施工单位还应当定期组织管理人员参加到规范、正规的教育培训活动之中,在培训活动开展阶段,向他们传授时下领先的绿色施工管理观念及管理手段,使其能够进一步提升自身管理水平,更好地应对工作开展中的各项突发问题。此外,绿色施工管理理念的创新还要保持持续性,要时刻关注当下社会发展动态及绿色施工管理新需求,进而及时对当前施工管理内容进行及时优化与调整,以促进绿色施工管理理念的进一步提升。

四、结束语

综上所述,为保护城市生态环境,国家下发了一系列绿色环保发展战略规划,因此,作为国家资源消耗大户,建筑业必须要以绿色施工管理观念为基础,不断创新与优化固有的管理工作形式,积极响应国家发展号召,摒弃以往滞后的管理观念与方法,以避免资源的不必要浪费情况,保护城市生态环境。为此,本文从积极引进全新施工工艺、建立健全工程管理制度、做好水资源管理工作等方面出发,提出了创新建筑施工管控措施的有效对策。希望通过本文分析,能够为业内从业人员提供一些建议,促进我国建筑施工的绿色节能环保发展,从而为人们建设出一个美好家园。

参考文献

- [1] 潘嘉. 浅谈绿色建筑施工技术质量控制措施[J]. 房地产世界, 2022(07): 119-121.
- [2] 高瑞霞. 建筑施工控制及绿色建筑施工管控分析[J]. 中国建筑金属结构, 2021(02): 26-27.
- [3] 曹涵瑜, 张天星, 王帅帅等. 绿色施工理念下的道路工程管理模式创新研究[J]. 运输经理世界, 2021(05): 43-44.
- [4] 姜浩. 建筑施工管理及绿色建筑施工管理分析[J]. 中国建筑装饰装修, 2021(02): 110-111.
- [5] 次晓乐, 朱厚宏, 朱佳迪. 基于绿色施工管控平台的绿色施工信息化模型研究[J]. 土木工程信息技术, 2020, 12(06): 141-148.
- [6] 蔡顺萍. 基于绿色施工管控理念下如何创新建筑施工管控[J]. 四川水泥, 2020(12): 69-70.