

# 基于共享发展理念的城市规划设计分析

陈书谦

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

**摘要：**党的十八届五中全会提出了五大发展理念：创新、协调、绿色、开放、共享。其中，共享发展理念是指以资源共享、利益共享、机会共享为核心，建立起全社会共同参与、共同分享的发展模式。在传统的城市规划设计中，资源的利用主要以满足城市发展的需求为主，往往忽视了资源的可持续利用。而基于共享发展理念的城市规划设计分析实际上更重视资源的科学分配与应用，利用经济共享这种形式，促进资源的合理高效利用，减少资源的浪费和环境的破坏。基于此，本文则基于共享发展理念对城市规划设计展开详细分析，首先具体分析共享发展观念的内涵，从而阐述基于共享发展理念的城市规划设计的重要意义与核心内容，并分析了共享发展理念下城市规划设计中存在的问题，最后就如何在共享发展理念下开展城市规划设计进行讨论，以期助力城市的良性发展。

**关键词：**共享发展；城市规划；设计

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2024.01.110

## 引言

在如今经济社会的发展中，城市规划设计与城市建设工作已成为促进城市发展的主要动力。因此，在进行城市规划设计时，必须不断革新思想和技术，以保证切实可行性。共享发展理念的提出，需要从全民共享、渐进共享、全面共享与共建共享四方面入手，坚持以人为本的准则，逐步实现共享发展，为城市规划设计提供新的思路。特别是在人口众多的国家，共享发展的理念可以提高城市的人口承载能力和综合服务能力。然而，由于观念和水平等原因，城市发展过程中共享发展概念的应用仍存在许多缺陷。因此，需要深入探究基于共享发展理念的城市规划设计，确定核心内容与关键难点，并采用科学高效的举措来提升城市规划设计的标准，真正提升城市发展规划的质量，需要基于共享发展理念，确定城市规划设计的核心内容与详细举措。总之，基于共享发展理念的城市规划设计具有重要的研究意义和实践价值，可以促进城市发展的公平性、资源的合理利用以及城市的可持续发展。

## 一、城市共享发展理念概述

### （一）共享发展理念的含义

共享发展要求实现全方位的分享，确保全体民众都能享受到经济发展带来的好处。从涵盖范围的角度而言，共享发展要求资源在政治、经济、社会、文化以及生态等多方面完成共享。在实际操作层面上，共享式发

展需要经过一个持续演化的过程，在发展的各个阶段都要达到相应的目标，需要长时间的累积。共享发展的理念是通过改革创新践行检验的科学理论，国内许多学者从各个方面对共享发展概念进行了深入的研究，贯彻共享发展的思想，能够更好地推动社会公正，并为地区和城乡之间的公共服务发展提供保证，为实现共同富裕开辟了一条新途径。

在城市建设过程中，共建共享是一种理想的城市规划设计，覆盖经济、产业、生态、民生等全部元素，贯彻实施四大共享思想，即“全面共享、全民共享、逐步共享、共建共享”，使共享发展的优点得到最大限度地发挥，涵盖社会经济发展的每一个角落，为最优配置资源开辟新的途径。因此，共享发展的理念已然发展成城市建设的全新思维方式，从经济社会发展的角度，不断对其加以完善、优化，并进行长远的规划，以促进城市的长远发展。

### （二）共享发展理念下城市规划设计的必要性

#### 1. 实现城市综合服务资源的协调整合

在传统的城市服务体系建设中，民生服务机构往往是独立分开设置的。而在共享发展理念下，在对民生服务机构进行规划和设计时，能够充分利用互联网技术的优点，通过利用数字平台，有效地解决民生问题，在城市规划与设计融入共享发展的理念，从而提高政府的社会形象。

通过利用互联网技术，城市规划设计可以将不同民生服务机构的信息整合到一个平台上，实现资源的共享互通。例如，通过数字化的社区服务平台，居民可以方便地获取各类民生服务信息，如医疗、教育、文化等。同时，通过数据共享，各个民生服务机构可以更好地协调，避免重复建设。

#### 2. 促进资源的合理利用

在共享发展的理念下，城市规划设计要注重公共资源的平等分配和利用效率的最大化。通过科学规划城市的土地、水资源以及交通、能源等基础设施，能够防止资源的不合理利用导致资源浪费，真正做到资源的合理分配。例如，在城市规划设计中可以合理规划公园和绿地，提供人们休闲娱乐的场所，减少人们对自然资源的依赖，同时提高城市的生态环境质量。

#### 3. 提升城市的可持续发展能力

共享发展强调经济、社会 and 环境的协调发展，而城市规划设计可以在城市发展的各个方面进行综合考虑，确保城市的可持续发展。通过合理规划城市的用地、建

筑和交通等，可以减少能源消耗、废物排放和环境破坏，提高城市的环境质量和居民的生活品质。

#### 4. 促进城市的社会和谐稳定

共享发展强调社会公平和社会团结，而城市规划设计可以在城市空间布局和社区规划中体现这些价值观。通过规划社区、商业区和公共空间等，可以创造包容、和谐的社区环境，促进居民之间的交流和互动，增强社会的凝聚力和稳定性。在如此环境下，实施共享发展理念可以有效解决地区发展不均衡问题，在区域共享环境气氛的基础上，确保每个区域的独立平衡发展，从而实现共同富裕。

### 二、基于共享发展理念的城市规划设计重点

在“共享发展”理念下，共享经济、交通、服务和公共空间等新理念成为城市规划中的重要内容。在新的时代背景下，实现以人为本的城市规划，强调以人为中心的发展。这意味着在规划过程中要考虑人们的需求和福祉。共享经济和交通则成为以人为本的城市规划中的重要方面。通过促进共享经济的发展，可以更好地利用资源，提高效率，满足人们多样化的需求。同时，优化交通系统，提供便捷、高效的交通服务，也是以人为本的城市规划的重要目标之一。

#### （一）重视对城市内的空间资源进行二次开发和利用

在既往规划的前提下，共享发展理念更强调二次开发与利用城市里的空间资源，利用城市当前存在的空间，给广大市民提供更多的公共区域，让市民能够在城市中享受到更多的开放空间资源。然而，随着城市功能分区的增多，不同功能分区之间缺乏明确的界限，给城市的公共空间规划带来了挑战，因此，合理规划城市的公共空间至关重要，需要考虑到不同功能区的相互关系，使得公共空间能够在不同功能区之间起到连接和过渡的作用。同时，还需要根据居民的需求和期望，确定合适的公共空间分布，以满足市民的多样化需求。

#### （二）重视共享社区的规划设计

在共享发展观念的驱使下，形成了“共享式社区”这种与众不同的新城市规划设计思想。在现代社会中，社区不再仅仅是居住地，而是以一种开放、共享的方式，成为一种新型的公共空间。这种共享的社区可以提供更多的公共设施和服务，让居民能够共享，并且促进社区内的社交和互动。

此外，在共享发展的理念下，也推动了各行业之间的相互融合，特别是将旅游业与农业进行密切结合，可以实现最优的资源分配和共享，旅游业可以促进农业的发展，提供更多的就业机会和经济增长，同时农业也可以为旅游业提供优质的农产品和农村体验。这种融合不仅可以促进经济的发展，还可以保护和传承当地的文化和自然资源。

#### （三）注意软件与硬件共同规划

共享的目的是以人的需求为基本核心，贯彻于城市整体的共享。在共享发展理念下，除了规划空间的占地，还要注重对软件的规划，特别是在新的“共享经济”日益成熟的时代，城市规划需要更加注重对软件的规划。共享经济的兴起为城市提供了更多的社会资源和服务，但也带来了一些挑战，因此，城市规划需要考虑如何通过数字化、信息化手段，有效地整合社会资源与服务，以实现资源的最优分配和公平竞争。

### 三、共享发展理念下城市规划设计中存在的问题

#### （一）规划理念落后

由于受传统的城市发展观念影响，一些管理人员对城市规划和设计的规划理念落后相对滞后，对共享发展的认识不足，导致在审查规划和设计时具有一定的主观色彩，不能从整体上进行论证。同时，一些规划设计师的观念也相对滞后，导致在城市的规划和设计中，过分追求经济发展，不能全面贯彻共享发展理念。

在一些城市规划中，没有充分考虑城市未来的发展趋势，缺乏前瞻性和可持续性，只考虑眼前的需求和利益，忽视了长远发展。例如，在一些城市的旧城区改造中，只考虑建筑本身的设计，没有综合考虑建筑与周边环境的相互关系、公共空间的利用和未来城市的发展方向等，导致城市规划设计缺乏前瞻性。

#### （二）信息孤岛问题

在传统城市发展模式下，尽管信息技术的运用水平不断提高，但仍存在“信息孤岛”现象，对城市规划设计产生了不利影响，主要表现为市域之间规划设计壁垒。即使是邻近的城市，在规划和设计过程中，由于观念上的差异，无法完成“共享发展”的目标。尤其是在建立信息体系上，因为多方面原因，城市管理者在诸多方面均构建了相应的信息壁垒，造成城市信息沟通传递具有一定限制，除此之外，在城市规划设计方面，缺少和广大市民的有效沟通，导致很多规划设计与人民群众的实际需求不符，造成与人民群众的现实生活脱节，难以落实。

#### （三）政策落地难度大

在城市规划设计工作时，必须遵循系统化的发展步骤，特别是在“国家共享发展”的理念指导下，要确保每项政策都具有全面性和系统性，以便顺利实施。然而，部分城市因为不够了解相关政策，无法将政策与城市的实际状况相融合，导致城市规划设计方案的可行性受到影响。尤其是在政策落实阶段，基层部门缺少有效监督，造成部分政策难以贯彻落实，无法发挥共享发展理念的作用。

### 四、共享发展理念下城市规划设计思路

为了有效促进城市规划设计质量的提高，应坚决从共享发展理念入手，开展科学合理的规划，完成资源的合理优化，实现共享目标，为城市发展付出卓越贡献。

### （一）围绕“十五分钟生活圈”理念，强化城市空间规划的共享性布局

在城市规划中，围绕“十五分钟生活圈”理念，强化城市空间规划的共享性布局，可以提高居民的生活质量和城市的可持续发展。

“十五分钟生活圈”理念是指在城市规划中，将各种生活配套设施（如居住区、学校、医疗机构、商业中心等）布局在距离居民居住区最远15分钟可达的范围内。保障市民通过绿化步行系统30分钟内到达区级工作地，使市民生活与工作、阳光、绿地、清新空气、公共服务相融合。这种布局的目的是为了方便居民的日常生活，减少通勤时间和交通拥堵，促进社区互动和社交活动，提高城市的可达性和便利性。

为了实现“十五分钟生活圈”，城市规划设计可以采取以下措施：（1）在规划城市时，要考虑将不同功能的设施相互靠近，例如将居住区、商业中心、学校、公园等设施进行合理的组合和布局，使居民可以在短时间内满足各种需求；（2）建设高效便捷的公共交通系统，包括地铁、公交车、自行车道等，以缩短居民出行时间，减少交通拥堵，提高城市的可达性；（3）在城市规划中增加公共空间和社区设施，包括公园、广场、图书馆等，为居民提供休闲娱乐和社交交流的场所，促进社区互动和社交活动；（4）利用智能科技手段，提供便捷的生活服务，如智能停车系统、智能配送服务等，进一步缩短居民的出行时间和满足生活需求。

### （二）强化资源共享

为贯彻落实城市规划设计工作，应积极强化资源共享，从物质、经济以及人力等多方面出发，坚持共享共建准则，为城市发展注入新的活力。首先，应整合和优化城市现有的公共设施，如校园、文化娱乐场所和公园等，实现有效的资源聚合，为共同规划的实施奠定基础。同时，积极推动人力资源的共享，为各项人才搭建跨区域工作平台，不仅能够促进自身城市发展，还能为其他区域提供生命活力，进而迎合城市发展多样化的需求。

例如推动智慧停车和智能公交车站的建设，强化顶层设计并在更广的视野中主动谋划各项工作。同时，要增强协调联动能力，做好硬件配合，加强系统功能整合，推动系统之间的数据对接，实现系统资源共享，争取用最少的成本实现最优质、最高效的管理。

### （三）放弃传统的中心化规模化

共享城市的公园绿地规划建设应放弃传统的中心化规模化，应放弃在城市中心区规划大型公园、大型滨河公园绿地的传统规划模式，应将绿地均衡地布置于整个城市空间，形成以小型社区为单位的街心绿地，并结合共享中心和街心绿地规划带状绿地彼此链接。对于在城区内拥有山体 and 大型水面等生态资源的城市，可结合山

体或大型水面等生态资源向城市纵深规划带状绿地，可延伸至城市外部自然空间，形成完整的生态走廊链接，生态链的规划可缓解城市热岛效应，增加生物栖息的物种，同时可增加生态环境的共享性。这种开放空间多极化、分布式将使城市从战略层面获得空间均衡发展，并可保证交通流量的均衡。大型城市公园选址应在城市的郊外，结合自然环境规划设计大型郊野公园，并且可以提供足够的停车场。

### 结语

综上所述，为了贯彻共享发展理念，城市规划设计者应提高规划的科学性和前瞻性，充分发挥资源优势，整合城市空间、基础设施、公共服务等方面的发展，最大化提供城市服务效能、品质。同时，积极响应国家政策，因地制宜，提高发展均衡性、可持续性，以人的需求角度出发，落实“十五分钟生活圈”理念，更好地优化资源配置，实现城市经济、社会和环境的协同发展。

### 参考文献

- [1]王清山,杨川川,胡彬.共享发展理念下的城市规划设计探究[J].居业,2022,(09):103-105.
  - [2]胡筱晨.共享发展理念下的城市规划设计[J].江西建材,2021,(10):108-109.
  - [3]黎子铭,王世福.共享城市发展理念下的空间转型及规划前瞻[J].城市发展研究,2021,28(09):26-32+41.
  - [4]田阿惠.基于共享发展理念的城市规划设计研究[J].住宅与房地产,2021,(19):120-121.
  - [5]侯科.共享发展理念下城乡融合发展路径研究[D].西北民族大学,2021.
  - [6]姚美康,吴尧.共享发展理念下的城市规划设计[J].住宅与房地产,2020,(15):232.
  - [7]王文彬.城乡融合的共享发展机制研究[D].华中科技大学,2020.
  - [8]张红喜,邱璐,汪长城.共享发展理念下的城市规划设计实践——以资溪县大觉溪田园综合体为例[A].中国城市规划学会、杭州市人民政府.共享与品质——2018中国城市规划年会论文集(03城市工程规划)[C].中国城市规划学会、杭州市人民政府:中国城市规划学会,2018:89-105.
  - [9]侯博.基于共享发展理念的城市规划设计研究[J].电脑校园,2019(7):3685-3687.
  - [10]汪科,邵滢璐,李昕阳,等.基于城市设计体系的公共空间规划设计实施策略研究[J].城市发展研究,2020,27(4):82-89.
  - [11]韩星,夏艺玮.共享发展理念下的城市规划设计[J].房地产导刊,2023(15):112-113,116.
- 作者简介:陈书谦,1987-11,男,汉族,广东省深圳市,硕士,中级职称,城市规划、城市设计。