

# 国土空间规划背景下的城市设计方法研究

刘潇磊<sup>1</sup> 谭宁波<sup>2</sup> 燕宁宁<sup>3</sup> 胡文龙<sup>4</sup>

1. 诸城市矿产资源开发中心; 2. 诸城市龙城建设投资集团有限公司  
3. 山东景城建筑规划设计有限公司; 4. 诸城市龙城建设投资集团有限公司

**摘要:** 本文旨在探讨国土空间规划背景下城市设计方法的新发展及其实施策略。首先,我们介绍了空间规划的基本概念和其重要性,强调了空间规划在城市发展和管理中的核心地位。接着,文章分析了国土空间规划背景下城市设计的新趋势,包括追求美好人居环境的目标价值导向、空间规划的内涵与外延拓展,以及对专门人才的新需求。随后,文章提出了六大城市设计策略:综合选择城市设计方法与全域视角、加强支撑系统与构建城乡发展框架、优化城市服务与重视现有资源利用、融合现代信息技术与多元技术应用、规划拓展空间与强化空间用途管控、实施全周期管理规划建设管控贯穿。这些策略旨在指导城市规划者和决策者在面对日益复杂的城市问题时,能够有效地应对和管理,同时确保城市的持续可持续发展和居民的生活质量。通过这些策略的实施,可以更好地实现城市空间的高效利用和优化配置,促进城市的全面发展。

**关键词:** 国土空间规划; 城市设计; 空间规划

**【DOI】** 10.12254/j.issn.2096-6539.2024.07.039

在当今快速城市化的时代背景下,国土空间规划成为城市发展和管理的一个关键方面,它在塑造可持续的城市环境和提高居民生活质量方面发挥着至关重要的作用。随着社会经济的发展和环境挑战的日益加剧,传统的城市规划方法已逐渐难以满足新时代的需求。因此,研究国土空间规划背景下的城市设计方法不仅是城市规划领域的当务之急,也是实现城市可持续发展战略的关键。本研究的目的在于探索和分析国土空间规划背景下,城市设计方法的新发展趋势和实施策略。这一背景下,城市规划不仅要考虑空间的有效利用,还要着眼于生态可持续性、社会公正以及经济效益的平衡。同时,随着科技的进步,如何融合现代信息技术和多元化的技术手段,成了提高城市规划效率和质量的重要议题。

## 一、空间规划的基本概念和重要性

### (一) 空间规划的基本概念

空间规划是一种综合性的规划活动,旨在合理安排和利用地理空间资源,以实现社会、经济、环境等方面的可持续发展。它涉及土地使用的规划、城市和农村空间的布局、自然资源的保护以及基础设施的配置。空间规划的基本目标是优化空间结构,提升空间效率,同时保护和改善环境质量。在空间规划中,考虑因素包括但不限于人口分布、经济活动、环境保护、交通系统、公共服务设施等。规划者需要在不同利益相关者的需求和自然环境的承载能力之间找到平衡点。此外,空间规

划还注重长远视角,旨在为未来几十年甚至更长时间内的空间发展制定指导方针。随着城市化和技术的发展,空间规划的方法和工具也在不断进步。现代空间规划不仅依赖于地理信息系统(GIS)、遥感技术等高科技工具,还包括居民参与、政策制定等社会科学方法,以确保规划的全面性和有效性。

### (二) 空间规划重要性

空间规划在现代社会的城市和区域发展中扮演着极其关键的角色。这种规划活动不仅关乎土地使用和资源分配的效率,而且直接影响到环境的可持续性、经济的发展和福祉。

首先,空间规划有助于优化资源利用和土地管理。在资源日益稀缺的当今世界,合理规划土地使用和资源分配至关重要。通过空间规划,可以实现土地资源的最大化利用,避免无序开发带来的资源浪费和环境破坏。例如,合理的城市扩张规划有助于控制城市蔓延,减少对农田和自然景观的破坏。

其次,空间规划对环境保护和生态系统的维护至关重要。规划可以通过制定绿地系统、水资源管理和生态保护区等措施,帮助维持生物多样性和生态平衡。例如,通过设立绿带和保护区,可以保护自然环境,减少城市活动对生态系统的负面影响。

再者,空间规划在经济发展方面扮演着重要角色。它可以通过规划交通网络、工业区域和商业中心,促进地区经济的增长和繁荣。合理的规划有助于提高交通效率,降低生产成本,吸引投资,创造就业机会。

此外,空间规划对于提升居民的生活质量和社会福祉具有显著影响。通过合理规划住宅区、教育和医疗设施、公共空间等,可以提高居民的生活便利性和满意度。良好的规划还有助于减少社会不平等,通过在不同地区提供均衡的服务和设施,促进社会的整体和谐发展。

最后,随着气候变化和全球环境问题的日益严峻,空间规划在适应和缓解这些全球性挑战方面扮演着重要角色。通过智能城市设计、绿色建筑和可持续交通系统的规划,可以有效减少温室气体排放,促进环境的可持续发展。

综上所述,空间规划不仅是城市和区域发展的技术过程,更是一种综合社会、经济、环境等多重因素的策略规划。它的重要性在于协调这些多样化的需求和目标,确保长远发展的可持续性和整体福祉。因此,高效和前瞻性的空间规划对于任何现代社会的健康和可持续发展都是不可或缺的。

空间规划的领域	重要性描述	具体实施措施	预期效果
土地使用和资源管理	优化土地使用效率，减少资源浪费。	划定城市扩张边界，合理规划住宅和商业区。	控制城市扩张，保护自然资源和农田。
环境保护	维持生态平衡，减少城市热岛效应。	设立城市绿带，规划水资源管理系统。	提高生物多样性，改善居民生活环境。
经济发展	促进地区经济增长，创造就业机会。	规划工业园区，优化交通和物流网络。	提高地区吸引力，刺激经济活动。
社会福祉	提高居民生活质量，减少社会不平等。	建设学校、医院，规划休闲公共空间。	提升社区服务质量，增强社会和谐。
应对全球性挑战	减少温室气体排放，支持环境可持续发展。	发展绿色建筑，推广可持续交通系统。	降低环境影响，应对气候变化。
综合性活动	实现可持续发展，协调多重目标。	跨部门协作，公众参与和政策支持。	促进经济、社会、环境三方面的平衡发展。

## 二、国土空间规划背景下城市设计新发展

### （一）目标价值新导向：美好人居环境高质量建设

在国土空间规划的背景下，城市设计的新发展趋势之一是将目标价值定位于构建美好人居环境的高质量建设。这意味着城市设计不仅关注基础设施的建设和空间的有效利用，而且越来越重视居民的生活质量和幸福感。为了实现这一目标，城市规划需要融合美学、功能性和可持续性。首先，美好人居环境的构建涉及城市的美观性和舒适度。这包括城市绿化、公共空间设计、建筑风格和街道布局的优化。例如，公园和绿地的合理分布可以为居民提供休闲和放松的空间，同时改善城市的空气质量和微气候。其次，高质量的人居环境还要求城市设计能满足居民的日常需求和提高生活便利性。这包括公共交通系统的高效率、住宅区与工作地点之间的便捷连接、以及公共服务设施的均衡分布。此外，设计还需考虑到不同群体的特殊需求，比如老年人和残疾人的无障碍设施。此外，高质量建设还涉及环境的可持续性。这意味着城市设计要考虑到能源效率、水资源管理和垃圾处理等问题。通过采用绿色建筑材料、智能家居系统和可再生能源，可以降低城市的环境足迹，实现可持续发展。

### （二）内涵与外延拓展：全域全要素的设计与管控

国土空间规划背景下的另一个重要发展是城市设计的内涵与外延的拓展，即实现全域全要素的设计与管控。这种拓展意味着城市设计不再局限于特定区域或单一功能的规划，而是涵盖城市的各个方面，包括经济、社会、环境和文化等。这种全面的设计与管控方法有助于实现更加和谐、均衡的城市发展。全域全要素的设计与管控强调城市设计应当是一个跨学科、多领域的综合过程。这不仅包括城市的物理空间规划，如道路、建筑和基础设施，还包括对城市的社会结构、经济活动、文化特征和生态系统的考虑。这种全面的方法要求规划者不仅关注城市的当前需求，还要预见未来的发展趋势和潜在问题。在实际操作中，全域全要素的城市设计和管控涉及广泛的政策制定和执行，如土地使用规划、交通管理、环境保护、社会福利和文化活动的规划。例如，城市规划需要考虑如何平衡商业开发和住宅区的布局，

如何提高公共交通的便利性，如何保护历史文化遗产，以及如何建设生态友好型社区。

### （三）专门人才新需求：多维思辨与综合协调能力

在国土空间规划背景下，城市设计领域对专门人才的需求也在发生变化，特别是对于具有多维思辨和综合协调能力的人才的需求日益增长。这种变化源于城市设计和规划的复杂性和多学科性质，需要人才不仅具备专业的技术知识，还要有能力在不同领域之间进行有效的沟通和协调。多维思辨能力指的是能够从多个角度和维度来考虑和分析城市设计中的问题。这包括对城市社会、经济、环境和文化等多个方面的深入理解。例如，当进行城市空间规划时，不仅要考虑其经济效益，还要考虑对居民生活质量的影响、对环境的影响以及文化传承等方面。这种多维思辨能力对于识别和解决复杂的城市问题至关重要。同时，综合协调能力也非常重要。城市设计和规划涉及多个部门和领域，包括城市规划部门、交通部门、环境保护机构、商业组织以及居民社区等。因此，需要专门人才具备跨部门和跨领域协调的能力，以确保各方面的需求和目标得到有效的平衡和整合。随着城市问题的日益复杂化，专门人才还需要具备创新思维和问题解决能力。这意味着在面对新的挑战时，能够提出创新的解决方案和策略。例如，在面对城市空间紧张和环境保护的双重挑战时，需要提出创新的城市设计方案，如垂直绿化、屋顶花园等。多维思辨和综合协调能力对于现代城市设计领域的专门人才来说是至关重要的。这些能力不仅有助于更有效地解决城市问题，还能促进城市的持续和全面发展。

## 三、国土空间规划背景下的城市设计策略

### （一）综合选择城市设计方法与全域视角

在国土空间规划背景下，城市设计需要综合选择多种方法并采用全域视角。这意味着在规划时考虑城市的每一个方面，从宏观到微观，包括经济发展、社会结构、环境保护、文化遗产等。综合性方法强调多学科的参与，利用城市规划、环境科学、社会学、经济学等多种学科的知识和技术。通过这种方法，可以确保城市设计不仅符合技术和经济的需求，还能满足社会、文化和环境的要求。这种全域视角有助于实现城市的持续发展。

展, 确保所有社区成员的需求得到考虑和满足。

## (二) 加强支撑系统与构建城乡发展框架

在国土空间规划中, 加强城市支撑系统和构建城乡发展框架是实现可持续发展的关键策略。支撑系统主要包括交通、能源、水务和通信等基础设施, 它们构成了城市运行的骨架。加强这些基础设施的建设和维护不仅可以提高城市运行的效率, 还能显著提升居民的生活质量和满意度。例如, 发展高效的公共交通系统能减少交通拥堵和环境污染, 智能能源管理系统能优化能源消耗, 而可靠的水务和通信网络则确保日常生活的基本需求和便利。同时, 构建城乡发展框架的目标是实现城市与其周边农村地区的协调发展, 促进城乡一体化。这种框架强调在城市规划和发展过程中, 充分考虑周边乡村地区的发展需求, 实现资源、服务和机会的均衡分配。这不仅有助于减少城乡之间的发展差距, 还能促进整个区域的经济和社会稳定。例如, 通过提升农村地区的基础设施, 如道路和通信网络, 可以加强城乡之间的联系, 促进农产品的流通, 提高农民的收入水平。

## (三) 优化城市服务与重视现有资源利用

城市服务包括教育、医疗、休闲等公共服务设施的规划和管理。优化这些服务意味着提高它们的可达性、质量和效率, 从而直接提升居民的生活水平。同时, 重视现有资源的利用涉及合理规划和使用城市空间, 如改造老旧建筑、有效利用闲置土地。这不仅有助于保护城市的历史和文化遗产, 还能促进资源的可持续利用。

## (四) 融合现代信息技术与多元技术应用

融合现代信息技术与多元技术的应用是国土空间规划中的另一个关键策略。这包括利用大数据、人工智能、物联网等技术来优化城市规划和管理。通过这些技术, 可以更有效地收集和分析城市数据, 提高规划的准确性和效率。此外, 多元技术的应用还包括可持续能源技术、绿色建筑技术等, 这些都是促进城市可持续发展的重要手段。通过这些技术的融合应用, 可以提高城市的智能化水平, 促进资源的高效利用。

## (五) 规划拓展空间与强化空间用途管控

规划拓展空间是国土空间规划中的一项重要策略, 它涉及在城市规划初期就预留出足够的空间以适应未来的发展需求。这种前瞻性的规划方法允许城市在面临人口增长、经济发展或新技术变革时能够灵活调整和扩展。预留拓展空间的做法有助于缓解城市密集区的压力, 同时为新的住宅、商业和工业区域提供必要的空间, 减少对周边自然环境和农田的冲击。与此同时, 强化空间用途管控是确保城市规划有效执行的关键。通过严格的土地使用规划和管理, 可以确保土地资源得到合理、高效和可持续的利用。这包括合理划分住宅区、商业区、工业区和绿地, 以及规范建筑密度和高度。强化管控有助于避免无序开发和土地的过度利用, 同时保护城市生态环境和历史文化遗产。通过结合规划拓展空间和强化空间用途管控, 城市规划能够更好地适应未来的变化, 同时确保当前的城市环境和资源得到有效保

护。这种策略有助于实现城市功能的合理布局, 提升居民生活质量, 同时保持城市的可持续发展。

## (六) 实施全周期管理规划建设管控贯穿

实施全周期管理, 确保规划、建设和管控的贯穿, 是国土空间规划中的一项关键策略。这种全周期管理意味着从规划阶段开始就考虑到建设和未来的维护管理, 确保整个过程的连续性和一致性。这包括在规划阶段就考虑建设成本、维护需求和长期可持续性。此外, 全周期管理还意味着持续监控和评估城市发展过程, 及时调整和优化规划策略。通过这种方法, 可以确保城市规划和发展的有效性和适应性, 应对未来的挑战和变化。

## 结论

本研究深入探讨了国土空间规划背景下的城市设计方法和策略, 提出了一系列创新且实用的建议和指导原则。这些策略不仅强调了城市设计方法的选择和全域视角的重要性, 还涵盖了支撑系统的加强、城乡发展框架的构建、城市服务的优化、现代信息技术的融合应用、空间用途的管控以及全周期管理的实施等多个方面。通过这些策略的应用, 可以有效地提升城市规划和管理效率, 优化城市空间资源的配置, 促进城市的可持续发展。针对专门人才在城市设计中的重要性, 特别是在多维思辨和综合协调能力方面, 这一点对于应对城市规划和管理中的复杂挑战至关重要。国土空间规划背景下的城市设计不仅需要创新的方法和策略, 还需要对现有资源的合理利用和全面的视角。本文的发现和和建议为城市规划者、决策者以及相关领域的研究人员提供了有价值的参考和指导, 有助于推动城市设计领域的持续发展和进步。通过这些洞察, 可以更好地理解和应对当今城市规划和管理面临的复杂挑战, 确保城市设计工作的有效性和前瞻性。

## 参考文献

- [1] 张姚钰. 国土空间规划背景下的城市设计方法探讨[J]. 未来城市设计与运营, 2023, (06): 6-8.
- [2] 冉晓娟. 国土空间规划背景下新区城市设计方法探索——以合肥运河新城概念性总体规划及核心区城市设计为例[J]. 新型城镇化, 2023, (05): 115-119.
- [3] 申晨; 韩靖北. 国土空间规划背景下“融入式”总体城市设计的设想与架构[J]. 规划师, 2023, 39(04): 86-92.
- [4] 何斌; 任婧; 丁汀. 国土空间规划背景下总体城市设计管控实施策略研究[J]. 上海城市规划, 2022, (05): 74-79.
- [5] 许源. 国土空间规划背景下宣化区生态性城市设计策略研究[D]. 哈尔滨工业大学, 2022.
- [6] 吕媛媛; 王洪涛; 彭程; 倪剑波. 国土空间规划背景下的城市设计管控体系研究——以济南市为例[J]. 山东国土资源, 2022, 38(06): 77-82.
- [7] 荣颖. 国土空间规划背景下产业园城市设计管控方法[J]. 低碳世界, 2021, 11(09): 98-99.