

如何强化建筑施工质量

张林 姜红英

青岛第一市政工程有限公司；青岛兰德工程造价咨询有限责任公司

摘要：本文结合建筑工程基本情况，对建筑工程展开分析，在对建筑工程施工管理提升建筑施工质量的强化，从而让建筑工程能发挥相应功能，推动建筑工程的服务水平提升，让其能更好地为人们提供服务，实现人们生活品质的提升。

关键词：建筑；施工管理；提高；建筑施工；质量；强化

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2024.11.025

建筑工程在建设期间，应做好建筑工程的施工管理工作，施工管理和施工质量是建筑项目中不可或缺的两个重要方面。两者间存在着密切的相互影响和促进关系。通过科学合理的施工管理，能够确保工程的顺利进行，降低风险，提高工作效率。施工质量是衡量建筑工程是否符合要求的重要标准。涉及工程的各个方面，包括材料、工艺、设备、人员和环境等。基于此，本文展开建筑施工管理提高建筑施工质量的强化分析，让建筑工程在建设期间，能推动建设的品质提升，实现建筑工程的服务品质提升^[1]。

一、建筑施工管理提高建筑施工质量的重要性

结合建筑工程的基本情况，展开建筑施工管理提高建筑施工质量的重要性的分析，要求建筑施工管理能发挥相应作用，推动建筑工程的建设水平提升，实现建筑工程的服务作用提升。

（一）施工管理及施工质量的联系研究

结合建筑工程的基本情况，实现建筑工程的合理建设。在分析工作中，要对建筑施工管理及施工质量的联系展开分析。详细情况分析如下。

1) 施工管理是施工期间，必须采取的管理措施，通过施工管理能对施工中的问题进行控制，促使施工管理水平实现合理提升，让施工管理措施能发挥相应作用。施工管理主要对施工的问题进行控制，包括“三控三管一协调”，具体包括：三控：质量控制、进度控制和成本控制。三管：安全管理、合同管理和风险管理。一协调：协调管理。通过施工管理，能对施工技术进行应用，可推动建筑工程的建设质量提升。如在建筑工程建设期间，加强施工工作人员的技术培训，能在施工中使各项施工技术实现合理运用，让工程施工质量实现合理提升。减少施工期间出现质量问题给工程带来影响^[2]。

2) 施工管理还能对施工行为进行规范。施工期间，能对施工流程进行规划，让施工人员能按照施工规范进行作业，减少施工期间出现工序衔接不合理的情

况。推动施工的质量实现提升。

3) 施工管理能有效控制施工隐患，施工隐患对施工质量的影响相对较大，容易因为施工隐患，导致重大施工质量问题出现，不利于施工的顺利开展。在施工期间，BIM技术可对施工展开模拟，并在模拟期间，实现对施工中，可能出现的缺陷展开分析，再针对缺陷，采取适宜的控制措施，保证工程质量的合理提升。

（二）施工管理提高施工质量的重要性

在施工期间，通过施工管理，能顺利推动施工质量的提升。提升工程的服务作用结合当前建筑工程的基本情况，发现建筑工程会有较好的发展机会，但是发展期间，所面临的挑战也是不容忽视。同时，建筑行业中，不同企业之间的竞争也逐渐激烈，严重影响了建筑行业的发展。而在发展期间，想要获取较好的发展机会，就要在施工阶段，做好管理工作的顺利落实，促使施工质量实现合理提升。另外，企业想要获取较好的社会赞誉，就需要提高对质量控制的重视程度。为了满足建筑工程的合理建设，建设期间对建筑企业工作分析，了解影响工程质量的主要因素，再采取适宜的控制措施，提升工程建设品质的合理提升。此外，企业在发展期间，要注意对建筑施工管理的合理落实，提升施工质量的合理提升。此外，以可持续发展理念为基础，合理提升施工质量。另外施工管理还能落实施工管理，合理控制施工质量。通过施工管理的顺利落实，能使得企业在发展期间，获取较好的社会发展，并能对施工行为进行规划和管理，促使施工管理体系能实现构建，有助于施工质量的提升，从而为用户构建安全、舒适的居住环境。

结合上述分析，能得到施工管理提高建筑施工质量的重要性分析，可让建筑工程在建设期间，注意对施工管理的控制，合理提升施工管理水平。

二、建筑施工管理提高建筑施工质量中存在的问题分析

结合建筑工程的基本情况，要对建筑施工管理提高建筑施工质量存在的问题展开分析，详细情况分析如下。

（一）材料设备的质量不符合标准

在建筑施工期间，材料设备对建筑施工质量的影响较大，容易因为施工材料和设备质量不符合标准的情况，导致施工质量受到影响。在材料设备质量控制时，注意检查材料，分析材料是否满足施工需求，如果不能满足需退回。从而保证材料能符合工程建设需求。至于设备，设备是满足工程建设的关键。如果设备没有进行合理筛查，就会出现设备的问题，会造成设备无法满

足服务作用，也就不能为建筑工程的合理建设奠定基础^[3]。

（二）施工安全控制不合理，安全问题频发影响施工质量

施工安全控制不合理，安全问题频发，不仅影响了施工的正常进行，还给施工质量带来了严重威胁。例如，某建筑工程在施工过程中，由于缺乏必要的安全措施和监管，导致一名工人从高处坠落身亡。这一事故不仅给家庭带来了巨大的悲痛，还导致了工程进度的严重滞后，施工质量也受到了严重影响。因此，施工安全控制不合理是建筑施工中亟待解决的问题。

（三）对施工管理的重视程度不够

在工程的建设期间，为了满足工程建设需求，要注意对施工管理的作用发挥。但是在工程建设期间，会因为工作人员对施工管理的重视程度不足，能引起工程在建设过程中，出现较为严重的质量问题。质量问题对工程影响大，使工程在后续建设时无法发挥相应作用。因为重视程度不足，会有缺少相关规范和制度的支持，重视程度的不足，能引起制度的落实效果不佳，还会引起施工管理工作的顺利落实，不利于工程的建设需求。

（四）缺少先进的技术管理水平

针对工程的基本情况，在工程建设期间，为了满足技术管理，要求在施工期间，能对施工的问题进行控制。但是因为相关技术和工艺的关系，能引起工艺与技术的可靠性受到影响。另外，施工质量管理体系缺失完善性，监督力度不足，在施工期间，新技术和新工艺的应用也相应较少，所以无法使得施工质量实现提升。

（五）监督力度不足

为了满足施工管理，需要在施工管理期间，注意监督工作的顺利进行。但是在施工过程中，因为监督力度的不足，会造成施工质量的问题。针对监督工作，需要有专业的监督人员，实现监督工作，但是因为监督人员的专业素质相对一般，或是相关制度规范不够完善，不能做好监督工作的顺利进行。因为监督力度不足，在施工期间，相关工作的控制水平就相对一般，也就容易出现施工质量问题，不利于施工工作的合理开展，影响工程的建设水平^[4]。

（六）施工人员的综合素质相对一般

在工程施工阶段，需要由施工人员进行施工管理工作，但是在具体施工管理期间，没有采取适宜的施工管理措施，能引起施工问题出现。因为施工人员是施工生产的主要动力，针对施工的基本情况，要对施工技术进行合理运用，才能保证施工质量的提升。但是因为施工人员的素质相对一般，会出现施工的问题，施工期间，施工人员的素质相对一般，影响工程建设水平。例如，在某工程建项目中，施工人员的综合素质普遍较低，缺乏必要的专业技能和安全意识。一些工人对于施工设备的操作不熟练，导致工作效率低下，甚至出现了操作失误的情况。此部分工人缺乏安全防护意识，未佩戴安全

帽、安全带等防护用品，增加施工现场的安全隐患。这些问题的存在不仅影响了施工进度和质量，还给整个工程带来了潜在的安全风险。所以在施工管理期间，要注意施工人员的素质控制，减少施工人员素质不佳的情况，提升施工质量的合理提升。

三、建筑施工管理提高建筑施工质量强化的措施

针对建筑施工的基本情况，要对建筑施工管理提高建筑施工质量强化的措施进行分析，推动建筑施工质量的合理提升，实现建筑工程的建设质量提升，让建筑工程在服务中，能发挥较好的工作能力，促使建筑工程能很好地为人们生活水平提升奠定基础。

（一）施工材料与设备的合理管理

1) 施工材料的合理管理。确保施工材料的质量是确保整个施工质量的基础。以下是一些关键的步骤和实例，说明了如何确保施工材料的质量。

首先，严格遵循图纸和交底是采购合格材料的前提。采购的每种材料必须符合设计要求，与施工图纸和施工技术交底的规格完全一致。比如，在某建筑工程中，因严格遵循了这一原则，所有采购的钢筋、水泥和石子等材料都符合设计要求，保证施工质量的稳定。

其次，对进场的材料进行严格检验是确保其质量的必要环节。包括检查合格证、规格、型号、生产厂家、生产日期以及数量。此外，对材料性能的检测也是不可或缺的一步。这包括对钢筋的拉伸性能、水泥的强度以及石子的粒径等进行检测。这些检测能够确保材料的物理和机械性能符合施工要求，进一步保证施工质量。

最后，拌合物应留存标养试块及同养试块也是质量控制的重要环节。这意味着在施工过程中，必须对混凝土等拌合物进行标准养护和同条件养护的试块制作和留存。在后续质量检测中对其强度等性能进行检测，判断其是否满足设计要求。例如，在某大型基建项目中，为了确保混凝土的质量，工人们在每个工作班次都制作了标养试块和同养试块，在工程竣工后进行全面质量检测，确保整个项目的质量达标^[5]。

2) 设备的合理管理。

首先，对所有入场的施工机械进行严格检查。包括检查机械的型号、规格、生产厂家、出厂日期以及相关合格证书等。同时对机械外观、安全装置及关键零部件检查，确保其完好无损、符合安全标准。

其次，对施工机械进行定期的年审检查。包括对机械整体性能、安全装置以及关键零部件，确保其运行正常且符合相关标准。例如，在施工项目中，所有施工机械都按照规定进行了年审检查，及时发现并处理了潜在的安全隐患，保证了施工的顺利进行。此外，试运转也是机械入场后的重要环节。通过试运转对机械整体性能和各部件工作情况初步了解。在试运转过程中发现任何问题或异常情况应及时处理、维修，确保机械正常运行。如果发现有不合适或存在故障的施工机械，应及时清退和维修。对于一些小故障或问题现场维修、调整；

较大或复杂故障将机械运回专门维修中心进行处理。

经过上述控制措施，能实现材料与设备的服务能力，减少材料与设备的问题，让建筑施工管理水平的合理提升，促使建筑施工质量实现提升，推动建筑工程服务水平的合理提升。

（二）施工安全管理的合理落实

1) 合理的施工安全分析。为了满足施工安全，要进行施工的合理控制，控制时，要提前展开施工安全问题的分析，做好安全问题的识别，再针对安全问题采取适宜的控制措施，从而实现施工安全问题合理处理，促使施工质量实现合理提升。

2) 提前展开安全问题剖析，做好安全问题的识别，再针对安全问题，采取适宜的安全预案，再做好安全预案的顺利落实，保证施工安全水平的合理提升。

3) 增强工作人员的安全意识。工程施工期间，要对工作人员的安全意识进行提升。在施工过程中，需要注意工作人员的安全意识的提升，经过安全意识提升，实现施工安全水平提升。

4) 在安全管理期间，还要建立安全预警机制。在管理过程中，要进行施工安全预警机制的合理落实。结合安全问题的分析，主要对安全问题展开研究，并采取具有针对性的应急预案，从而推动工程的建设水平提升。

通过上述安全管理措施，能对安全问题进行管理，主要通过对安全问题的管理，减少安全问题给工程质量带来影响，从而推动工程建设水平的合理提升，使得工程能很好地为工程建设提供服务。

（三）提高对施工管理的重视程度

结合施工管理的基本情况，为了满足施工需求，要展开施工管理措施的分析，使得工作期间，提高工作人员对施工管理的重视度，因为施工管理涉及的内容相对较多，所以在工程施工管理时，能引起施工问题。所以要对施工管理提高重视程度，保证施工管理在落实，能发挥相应作用。要提高对施工管理的重视程度，保证工程在建设时，能合理展开施工管理，从而实现施工管理水平的合理提升。

（四）提高施工技术管理水平的提升

针对施工的基本情况，要对施工技术水平进行提升，因为施工技术是满足工程建设的关键，如果施工技术不能满足工程建设需求，就容易引起工程的建设问题。所以要结合工程的详细情况，主要对工程施工技术水平进行提升。当前施工质量和施工技术之间的关系是紧密相连的，新技术和新工艺的广泛使用，可广泛的应用到施工期间，能推动工程建设水平的提升。质量为基础，对质量目标展开分析，再对潜在的问题展开研究，需要对施工计划和质量保证计划进行落实，从而使得施工质量实现合理提升。

新技术和新设备的应用，需要对各项先进技术进行应用，发挥先进技术和设备的服务作用，从而保证工程建设品质的提升。施工期间，需要加强对施工技术的分

析，要求施工技术能发挥相应作用，保证工程的建设品质，让工程能很好地为人们生活奠定服务。另外，在工作中，需要加强信息化管理，要借助信息化管理的应用，可实现对质量问题的合理控制。办公系统管理中，通过信息化技术的应用，采用摄像头的监督工作，还能实现现场的合理管理，可实现节约能源、提高施工效率的目的^[6]。

（五）加大监督管理力度

为了满足施工需求，要保证监督管理力度的合理提升。为加大监督管理力度，结合工作岗位基本情况，落实岗位责任制度，能实现建筑施工管理工作能实现顺利开展。岗位责任制度的落实，能让工作人员结合工作的基本情况，按照自身的责任，实现工程的合理建设，促使工程建设水平实现提升。要求监管人员能具备较好的工作热情，其在工作中能积极参与培训，并在培训后，促使其职业技能水平提升。而且，还要监管建筑施工的各个环节，主要对施工材料进行控制，在采购时，要合理展开供应商的筛选，要求供应商会有较好的社会信誉。后续，还要展开管理的监督，要求工作中，能对施工中的问题进行控制，推动工程建设质量的合理提升。

（六）施工综合素质的合理提升

为了满足工程的建设需求，要在工程建设期间，注意对施工人员的综合素质进行提升。施工人员素质提升，可通过全面技术交底大课堂大培训等方式，增强工作人员对施工技术的理解，推动施工建设水平的提升。

结束语：

本文对建筑施工管理提高建筑施工质量强化展开剖析，先进行施工管理在建筑施工质量强化的重要性，再对建筑施工管理提高建筑施工质量强化存在的问题，最后再结合存在的问题，对建筑施工管理提高建筑施工质量强化措施展开分析，推动建筑施工管理水平提升，保证工程建设质量的提升，促使工程能很好地满足人们生活的需求。

参考文献

- [1]徐行.提高建筑工程管理及施工质量控制的有效路径分析[J].城市建设理论研究(电子版),2023,(23):50-52.
- [2]张慧妮.提高建筑工程管理及施工质量控制的有效路径分析[J].中国建筑装饰装修,2023,(03):132-134.
- [3]张晋辉.提高建筑工程管理及施工质量控制的有效策略分析[J].城市建设理论研究(电子版),2022,(34):22-24.
- [4]郑德明.建筑施工管理提高建筑施工质量的强化分析[J].居业,2022,(05):152-154.
- [5]彭保华.提高房屋建筑工程管理与施工质量的策略分析[J].工程设计与设计,2021,(14):199-201.
- [6]张思庆,许青松.分析提高房屋建筑工程管理与施工质量[J].居舍,2020,(09):126.