

城市更新背景下城市绿地营造策略探析

——以上海金山区龙泉港公园为例

陆俊安

上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司

摘要：作为城市多样性的重要载体，城市绿地在当今社会发展背景下变得越发重要，能够为城市生物提供栖息场所，也满足了人类对城市绿地的需求。随着我国城市化进程的快速推进，城乡壁垒现象逐渐松动，目前城市在开展建设发展的过程中，需要立足当下，加快基础设施的升级改造，植入新兴产业，对旧城人口密集问题妥善解决，对老城区城市空间品质进一步优化。基于此，本文以城市更新背景为主题，选择上海金山区龙泉港公园为研究对象，对如何顺利开展城市绿地的营造展开探讨研究。

关键词：城市更新；城市营造；绿地营造；龙泉港公园

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2024.13.006

近些年我国的城市化发展进程越来越快，大量的人口涌入城市，为城市经济的高速发展提供了重要支持。2018年，我国城市化率达59.58%；2023年末，我国城镇常住人口达93267万人，常住人口城镇化率为66.16%。虽然相比较发达国家的80%左右的城市化率还存在一定的差距，但我国的城镇化发展仍处于高速发展状态。在当前新的经济发展状态下，城市扩张开始重视城市经营，旨在改善城市旧区衰退和城市不善管理等问题，使城镇居民的生活品质得到有效改善，有效提升城市环境承载力。

一、城市更新基本特征

在推进城市更新的过程中，需要充分考虑到各方面的影响因素，而且作为一项系统性工程，城市更新的工作内容非常复杂，需要制定最优的推进路径。在这一背景下，就需要准确把握城市更新的基本特征。

（一）以人为本

城市更新的最终目的是满足居民的日常生活需求，打造更加完善的城市精神文化环境以及改善城市功能。基于此，在推进城市更新的过程中，需要对城市区域特征和居民特性综合考虑，将“以人为本”的原则贯彻落实到位，确保物理空间环境设计的人性化，打造宜居的城市环境空间，提供更加舒适和安全的空间环境。

（二）系统布局

当前开展的城市更新工作，主要的服务对象是城市居民，在开展绿地空间营造的过程中，需要结合实际情

况开展系统性布局，将层层递进的原则落实下去，坚持由点至线至面，使城市空间的结构布局更加合理。作为城市绿地空间作为人与自然连接的重要区域，可以使城市居民的工作生活压力得到缓解，对城市居民精神文化环境的丰富提供重要支持。

二、城市绿地相关概述

（一）城市绿地概念

城市绿地指的是通过人工植被和自然植被搭建的城市用地，可以从狭义和广义的角度进行概括。其中，广义指的是城市规划区范围内的绿地总称。狭义的城市绿地指的是城市中设施少、面积小，通过人工种植形成的绿色空间。在城市绿地营造下，主要包含了对城市景观、生态等用地范围内的绿化土地。城市绿地主要目的是对城市环境进行改善，通过建设配套基础设施，栽植花草树木使城市形象得到优化。另外，做好城市绿地的营造工作，还可以使生物多样性得到维护，使城市生态体系更加丰富和完善，为动植物提供更多的生存空间，对城市吸引力的增强和城市形象的提升打下了坚实的基础。

（二）绿地在城市更新中的角色

在城市更新的大背景下，公共绿地作为城市功能组成的一部分，在服务公众、发挥社会公益属性方面担当着重要角色，城市公共绿地及公园的用途及角色也在随着社会经济的发展又在不断的转换升级。

第一，优化城市空间结构。通过对绿地系统的科学、合理布局，能够对城市空间结构进行有效调节，将生态文明与城市更新的关系越发密切，为城市的可持续发展打下坚实的基础。

第二，提升城市生态环境质量。作为一种可持续发展和绿色生态战力，城市绿地营造是当前新时代城市建设的重要内容。在这一过程中，城市绿地的营造能够有效保护环境，起到净化空气、减缓气候变化，提高空气质量，调节气候，对水文循环进行调节等功能。

第三，丰富城市文化内涵。在开展城市绿地营造的过程中，对促进当地经济社会发展和改善民生具有非常显著的效果。除此之外，城市绿地营造还可以为城市居民提供娱乐、健身、休闲等功能，使居民的生活品质得到提升。尤其是作为城市公共空间，绿地的历史文化内涵非常丰富，通过科学规划设计绿地系统，可以将城市

特色充分体现出来，使城市形象得到进一步提升。

（三）绿地在城市更新中的特点

第一，多样性。对于城市绿地营造的过程中，最为突出的一项特点就是多样性，包含了丰富的类型，如：水体、林地、绿地、公园等等，可以使不同人群和不同区域的需求得到满足。

第二，系统性。在打造绿地系统的过程中，需要将层次化、网络化的结构凸显出来，对实现城市内部的资源共享，以及开展生态连接具有重要的现实意义。

三、上海金山区龙泉港公园简介

（一）公园介绍

龙泉港公园，位于金山区中心位置，北临金山大道、西靠杭州湾大道，南至龙宇路，东至卫阳南路。公园紧邻区政府、博物馆等金山区重要单位。地块总用地面积约9.4万平方米，由龙泉港分割为南北两块。其中绿化面积6.6万平方米，水体面积0.6万平方米，硬质面积2.1万平方米，建筑占地面积0.1万平方米。于2020年9月开工，2021年6月竣工，7月正式开园。

（二）设计主题

公园以“水岸金山”为设计主题，以“水岸”及“金山”为主要亮点，借助龙泉港打造活力滨水广场，借鉴金山山海文化，运用古典园林造园手法打造海棠岭、海棠亭。同时运用曲线来体现水流的韵律、丰富场地内部空间变化，营造“水岸金山”的设计理念。随着城市公园的不断增加，区绿化管理部门针对绿化景观和服务能级的提升也“频频出招”，力争给市民带来更有品质的游园体验。为了满足市民对公园建设提出的新要求，公园的服务功能也越来越齐全。在位于石化街道的涟园内，靠近门口的服务站里基础便民服务设施一应俱全。自2022年9月起，市民游客就可以在这里免费享受“爱心雨伞”的租借、开水供应、手机充电等服务。

（三）绿地更新实施方案

龙泉港公园位于金山区中心位置，原有的植被结构和绿地布局已经无法满足现阶段的城市生态需求，需要更新现有的公园绿地。

第一，优化植被。对原有植被保留的基础上，增加了多样性树种，使植被结构更加丰富。选择的制备具有较强的抗逆性以及一些乡村树种，具有较高的生态效益和适应性。比如，金山大道一侧市政绿化多为香樟等常绿乔灌木，植物搭配层次及养护状态较差，需进行一定程度提升；设计也对原场地内长势较好的马尾松林进行的大面保留，在留住场地记忆的同时也使得公园建设在短期内就取得了较好的植被风貌。龙泉港公园通过对周边绿地的植物资源进行分析，在对其他绿地特色植物进行梳理的基础上进行本地块的主题植物设计。

第二，改良土壤。龙泉港公园原场地内有大量农

田，在现场踏勘及相关部门反馈中发现存在一定土壤污染的情况，也是我国农业面源污染普遍存在的问题，主要采取的措施有改善排水条件、客土置换、引进营养土等等。例如，龙泉港公园控制景观水体规模，合理运用软质及硬质驳岸，以生态绿色的理念营造湿地景观。除此之外，龙泉港公园的场地规划建设，注重营造丰富的微地形，以百花岭为制高点，堆高约3-6m，水体最深处约1.5m，竖向设计尽量以场地内的土方平衡为重要原则。

第三，提升功能。结合龙泉港公园的特色，打造优美的景观效果，渗透现代园林设计理念。并且对现有的绿地布局进行了调整，优化了步行系统，增加了诸多休憩空间的设置，在对建构物的建设指标利用上也做了充分使用，使龙泉港公园的功能和品质得到大幅度提升。

四、上海金山区龙泉港公园基于城市更新理念的绿地营造策略

（一）“一带、一路、两岸、六区”的布局框架

在规划建造龙泉港公园的过程中，以“一带、一路、两岸、六区”为主要布局框架。其中，一带是滨水景观带，以龙泉港两岸滨水空间为核心展开的东西向线性景观带。一路是游憩主环路，以1.5m的跑步道结合2m的漫步游园道形成3.5m的主环路，串联起各个人特色功能区块。详情如图1所示。

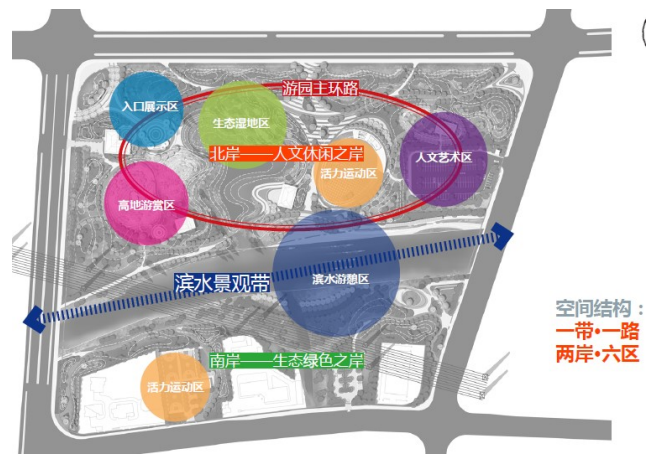


图1 龙泉港公园“一带一路”空间结构

在开展龙泉港公园绿地空间结构设计建造的过程中，充分遵循近自然环境的原则，这样可以将生态服务能力、生物多样性的维持充分考虑，相比较人工绿地来说更加具有野性和自然性。通过构建“一带、一路、两岸、六区”的空间结构，可以将城市宜居品质进行提升的同时，也将城市生命地标充分凸显了出来，使城市地域特点得到彰显。尤其是上海地区土地资源紧张，需要充分考虑打破城市生物多样性的特点，在开展城市规划建造的过程中，需要对人类活动带来的过度干扰尽可能降低，提高生态系统的承受力，维持好城市的生物多样

性。

（二）“水岸”的设计营造

对于龙泉港公园“水岸”的设计建造，将以人为本的可持续发展理念充分融入进去，在塑造城市良好风貌的同时，也对周边的生态平衡和居民生活质量进行了有效改善。在这一过程中，龙泉港公园的建造采用了生态修复手法，修复了受损的水岸生态系统，对生态环境的改善和水质的改造提供了重要支持。而且结合周边居民的实际需求，设置了休闲设施和亲水空间，使居民的生活质量得到进一步提升。比如，亲水广场与水岸茶室相结合，充分考虑公园的后续运营与人气聚集；同时建筑与水面相映，兼顾日夜景，丰富视觉观感。



图2 茶室与亲水广场

另外，在开展“水岸”设计建造时，将水岸地区的文化底蕴深入进行了挖掘，在景观设计中融入地域特色，使地域认同感得到进一步提升。比如，凤凰品牌展示中心与大草坪及环道空间相结合，进行试驾、产品户外发布等相关活动，同时也是对金山本土文化的展示。

（三）“金山”的设计营造

在设计建设过程中，结合金山地区的文化特色和自然景观开展设计工作，使地区的整体吸引力和形象得到提升。尤其是始终坚持环保和绿色原则，采用先进技术手段，设计了环湖水生植物种植带：湖面西北角大水面集中种植荷花，北侧小岛间静水面以睡莲、藻类种植为主。其他湖岸带以水生植物及亲水类植物组合种植，如：玉蝉花、溪荪、菖蒲、水葱、花叶芦竹；局部位置种植芦苇、蒲苇、芒草、千屈菜等。龙泉港两侧绿带种植：木槿、海滨木槿、木芙蓉等。为了凸显出金山的地域符号，以金山三岛的形态为地域符号进行提炼，结合金山当地明代“金山卫”等传统建筑元素，如坡屋顶+卫阳南路桥梁中式古典元素的延续。并根据公园整体风格及定位在体现传统建筑文化基础上进行现代演绎，使得建筑景观相融。“金山”的设计营造充分考虑了经济、社会、生态等方面因素，实现了人与自然的和谐共生。

（四）栽植专项设计

上海金山区龙泉港公园初期的植栽设计建造充分考虑了场地的存量植被，结合现场原有苗木，根据不同树种的搭配设计，营造出符合自然规律的、生态的、丰富的植物群落，注重植物多样性。达到尊重自然，改造自然的效果。其中设计的“春华”主题，以春季观花为主题的特色观赏通过海棠花的集中种植来营造本项目特色，根据不同种类的海棠，从其花色、花期、株形交错搭配种植。穿插种植其他品类的春季开花亚乔木、灌木等，增加品种多样性。春季观花的主要品种有：垂丝海棠、西府海棠、贴梗海棠、木瓜海棠、北美海棠等。即可大面积片植以达到远观的整体效果，又可将游园小径穿梭于海棠林间，静距离观赏细节。背景可种植常绿杂交林，亦可点缀部分春季开花的其他品种，增长花期效果。

以“秋色”的主题，打造具有秋色季相的林荫行道主环路，公园秋季特色取景拍照打卡点。路口转角、组团花境、林下空间也点缀种植各类秋色植物，将秋色以不同色彩充分表现。在这一过程中，以“春花秋色”为植物设计的主要策略，突出人群出行频繁的春秋两季着重打造。通过水杉/池杉/落羽杉结合浅水湿地成特色夏秋景观，建设成“水上森林”。

五、结束语

综上所述，在当前城市更新背景下开展城市绿地营造的过程中，需要坚持以系统观为原则，以生态学理论为指导，确保城市绿地空间的科学、合理布局，营造更加完善的绿地系统。在这一过程中，作为一门综合性学科，城市绿地的营造需要结合当地的实际情况，本文以上海金山区龙泉港公园为例展开调查研究，充分结合城市规划和发展战略，对当地的发展潜力深入进行挖掘，结合城市的基本条件出发，将现有资源进行了充分利用，并针对相应人群做相应功能设置。与多个城市绿带、城市公园相联系，未来将是居民日常休闲活动和游憩重要绿地景观节点。

参考文献

- [1] 张嘉慧. 公园城市理念下城市绿地空间场景营造研究[J]. 城市建筑, 2022, 19(24): 177-181.
- [2] 胡远东, 宋坤. 生境营造与城市绿地生物多样性提升[J]. 科学, 2023, 75(06): 6-10+4.
- [3] 邱海伦. 关于城市绿地分类与开放空间营造的思考[J]. 美与时代(城市版), 2023, (11): 28-30.
- [4] 王坤. 北方城市绿地冬季景观营造方法探究[J]. 花卉, 2020, (04): 44-45.
- [5] 冼丽铨, 徐彬瑜, 翁殊斐, 等. 广州城市园林绿地食源树种应用及其生态景观营造[J]. 中南林业科技大学学报, 2020, 40(02): 142-147.
- [6] 袁彰欣, 樊丽娟. 杭州城市绿地观花植物的应用和景观营造[J]. 浙江园林, 2019, (01): 16-23.