

# 南昌市口袋公园设计导则实践探析

罗雪琪 刘莉丽 付诗宇 汪雨晗 李修竹

南昌市城市规划设计研究总院集团有限公司

**摘要:** 随着城市化进程的不断加速和城市人口的快速增长,公园空间受到挤压和限制,城市公共空间的供需失衡问题也日益凸显,如何创新和规划现代化公园城市,如何设计和利用口袋公园空间,成为当前城市建设和规划领域面临的重大挑战。城市口袋公园设计导则作为科学系统性强、指引操作性高的方式与方法指导城市口袋公园有序建设,在我国得到最广泛的应用实践。因此,本文通过以城市口袋公园设计导则编制要素借鉴为视角,以城市口袋公园为研究对象,针对南昌市实践案例,探寻更为系统、更为科学的城市口袋公园设计导则编制内容和实施机制。

**关键词:** 口袋公园; 设计导则; 南昌市; 编制要素  
【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2024.18.108

## 一、口袋公园概念界定、特征及分类

### (一) 口袋公园概念界定

“口袋公园”的概念最早在1963年的一次展会上由专家罗伯特·宰恩提出的“服务于纽约的新公园”指出,是一些呈斑块状散布在城市高密度中心区的小型公园,也被称为“口袋公园系统”、“袖珍公园”、“迷你公园”等,不同项目对口袋公园的称呼有所不同<sup>[1]</sup>。

根据相关文献资料的理解,并结合《公园设计规范》(GB51192-2016)、《城市绿地分类标准》等相关规范,本文对口袋公园做出如下定义:指面积在400-10000平方米之间的开放性小型公共绿化空间<sup>[2]</sup>,它们常呈斑块状散落或隐藏在城市结构中,直接为当地居民服务,是城市园林绿化体系的重要组成部分,具有小巧多样、环境友好、贴近群众、方便可达、使用频繁等特点,并且在一定程度上改善城市空气质量、减少城市污染、美化城市环境、弘扬城市特色文化、提高居民对城市的归属感与认同感。

### (二) 口袋公园分类

#### 1、按建设规模分类

##### (1) 小型

面积400<小型≤2000平方米。空间布局舒适开敞,优先满足特定群体的主要需求,重点关注老人及儿童的日常活动需求。

##### (2) 中型

面积2000<中型≤5000平方米。空间布局丰富多样,依据周边人群使用需求,适当布局功能性活动场地,如运动球场、儿童活动区等,空间布局丰富多样。

##### (3) 大型

面积5000<大型≤10000平方米。空间布局生态自然,功能和设施设置复合多元化,兼顾多个群体分时利用或同时使用的需求,主题特色突出。

#### 2、按区位功能分类

由于口袋公园面积小,通常侧重于某一种或是两种

城市公园所承担的功能表现,因此,对于它突出的某一项带来的区位功能表现进行归类划分<sup>[3-4]</sup>。

##### (1) 办公生产型

包括产业园及商务办公区周边对外开放的绿地、内庭院等空间,闹中取静,满足通勤人员午间休憩、短时社交、小型商务洽谈等需求。

##### (2) 商业型

包括步行街、商业广场、商业街角等开放空间,满足商业展演和购物人群的短暂休憩需求。

##### (3) 居住型

位于居住区周边,包括住宅周边绿地、广场、街角空间等,服务对象主要为居住区周边居民,主要满足居民交流、休闲、健身、游憩等需求。

##### (4) 公共服务型

位于教育、医疗、文体等服务设施(如学校、图书馆、医院、影剧院、体育馆等)周边的绿地、广场和其他活动空间,主要服务对象满足使用公共设施人群的日常需求。

##### (5) 交通型

位于公交场站、停车场、道路、交叉路口等周边以及立交桥下的消极空间,主要满足通行人群的集散、短暂停留、接驳、休憩、休闲等需求。

## 二、南昌市口袋公园设计导则编制要素

### (一) 口袋公园设计导则编制框架

目前,国内针对不同空间尺度制定的设计导则较多,但存在对微观尺度关注不高、制定标准不统一等问题。本文基于对《城市口袋公园设计导则T/CECA 20028-2023》《南京市口袋公园建设指南》《苏州市口袋公园建设导则》《上海市口袋公园建设技术导则》等相关导则分析与研究,针对《南昌市口袋公园设计导则》的编制提出以下框架<sup>[5]</sup>。

(1) 总则,主要明确城市口袋公园设计导则的目标体系,概念定义、适用范围以及基本原则,对之后的城市口袋公园建设指导实现统领。

(2) 规模类型,详细说明口袋公园类型标准,从建设规模、建设方式、用地性质以及地理位置四个方面,阐述不同类型的口袋公园。

(3) 建设要点,从选址要求、设计要求、建设要求三个层面上,对不同类型口袋公园建设提供建设要点,并依据导则要求进行落实。

(4) 养护管理,从绿地管护、园区环境卫生、安全秩序、管养制度四个方面提出对口袋公园建成后养护管理办法,提高精细化、规范化的管理水平,以期提供更加安全、干净、舒心的休憩娱乐环境。

(5) 实施保障,加强在口袋公园建设中不同阶段的实施保障措施,包括规划引领、机制保障、资金投入、公众参与四个方面,保障在口袋公园建设中顺利进

行。

(6) 附录, 除主要编制依据外, 还含有正文中略有体现但需要补充说明的内容补充, 如相关案例借鉴、南昌市口袋公园适宜栽植植物品种推荐名录等。

(二) 南昌市口袋公园设计导则编制要素

编制要素	设计原则	要素分析
功能布局	整体协调、功能复合、因地制宜	合理配置休闲游憩、娱乐交流、适老活动、儿童游戏、体育运动、康体活动、文化精神、科普教育、便民服务、应急避难、海绵绿地、生态美化等功能空间
铺装设计	协调统一、自然生态、以人为本	根据不同场地环境合理选择相适应的色彩、材质及形式
交通组织	因地制宜、主次分明、疏密合理、通达成环	根据用地规模合理布局主、次园路及出入口
地形竖向	因地制宜、经济节约、整体协调	场地内合理确定场地的起伏变化、水系功能及形态; 同时根据场地内外的基础条件和限制因素, 确定各功能区控制点高程
植物配置	尊重现状、适地适树、功能丰富、景观多样	结合南昌市土壤、气候等条件选择相适应的本土树种, 并通过场地规模大小、功能分区等选择相适应植物
电气设计	安全性、统筹性、经济性、功能性	优先考虑清洁能源, 设施应注意隐蔽化及安全化, 灯具根据场地文化突出景观主题
给排水设计	节水性、经济性、安全性	给水宜采用节水模式, 排水应结合场地标高, 合理划分排水分区, 确定排水方向及排水方式
海绵城市	因地制宜、生态优先、统筹建设	合理选择各类海绵设施, 主要包括透水铺装、下凹式绿地、雨水花园、植草沟、旱溪、湿塘、雨水湿地、调节塘等
配套设施	科学配置、设施完备、主题鲜明、智慧系统	主要包括休闲游憩设施、公共服务设施、儿童游乐设施、运动健身设施、景观展示设施、文化教育设施、安全防护设施、
无障碍设计	科学性、安全性、便利性	应符合《建筑与市政工程无障碍通用规范》《无障碍设计规范》GB 50763、《公园设计规范》GB 51192 等相关规范要求

三、南昌市口袋公园建设实施探析

(一) 南昌市红谷滩区口袋公园实践案例

项目名称: 瑞园

场地面积: 7280平米

场地区位: 丽景路(红谷中大道-翠林路段)

场地现状: 现状林带, 缺乏植物空间的梳理, 缺乏可进入的道路场地空间及服务设施配套。

设计思路: 利用保留现状植被, 进行植物空间的梳理及深度设计, 分析周边使用人群及周边用地规划, 增设林间步道、休闲空间, 健身设施, 运动场地等功能分

区, 同时以现状高大乔木为骨架, 增加芳香植物与耐荫地被, 打造光影斑驳、芳香四溢的林下空间。取名为“瑞园”, 取“祥瑞”之意。

(二) 实施方案

充分保留场地内现有高大乔木, 于高大乔木缝隙间布置折线式木栈道, 使道路隐藏在整個林间; 根据场地植被情况, 在较开阔处布置活动场地, 如羽毛球场、休闲广场等; 适当梳理长势不佳及以死亡植株, 并对现状较为散乱的植株进行规整, 同时沿木栈道局部增加芳香植物, 如八月桂、香泡、含笑球等, 林下增加耐荫地被, 如大吴风草、萼距花、麦冬、鸢尾等, 防止黄土裸露, 影响景观效果。

具体布置的景观节点有: 入口景石花境、羽毛球场、健身木栈道、林隐亭、绿茵草地、井冈精神山石组景、智慧书屋。



图 3-1 瑞园实景细部图 图源: 自制

(三) 实践案例总结

1、明确南昌市口袋公园特色主题

提出“精神家园”主题, 将习总书记赞扬过的精神作为主题的基本内容, 采取“一园一精神”的内容构架, 通过精神的名字、内容、图片、历史背景的展示对精神进行表达, 形成体系, 使口袋公园达到弘扬精神的目的。

2、满足南昌市口袋公园构成要素

提出“十个一”的建设理念: 。

一份问卷--深入社区居民之中进行问卷调查, 了解周边市民对休闲绿地的功能需求, 做到全民参与, 建成市民自己的公园;

一片绿地--建成一片居民出门即达, 触手可及的一片绿意, 为市民带来生动惬意的生活场所;

一条健身步道--在口袋公园内设置健身环路, 满足市民散步、健身的需求;

一个广场--在口袋公园内设置广场, 满足广场舞、聚会、集散的需求。

一座凉亭--在口袋公园内设置一处凉亭, 并对匾额, 对联设计相应的诗词, 提供市民停留、赏景的场地, 同时也增添文化的意趣。

一套健身器材--在口袋公园内设置一处健身器材场地, 满足周边居民日常锻炼、健身的需求。

一处宣传栏——在口袋公园内设置宣传栏，作为绿地所属社区向大众宣传教育的窗口。

一座书屋——在口袋公园内设置一座书屋，为市民提供便利的书籍借阅的功能，助力精神文明建设。

一个公厕——在口袋公园内设置公厕，完善配套设施，服务片区居民。

一种精神——选取习总书记点赞过的中华民族伟大精神，并分别在每一处口袋公园中植入一种相契合的精神主题，采用不同形式的景观小品对其进行生动的表达，以达到精神影响，文化滋养的效果。

#### （四）南昌市口袋公园建设反思

##### 1、现状供给不足

南昌市中心城区口袋公园供给不足。老城区居住区较多，人员密集，土地资源紧缺，人们日常运动休闲空间严重不足。如何有效利用存量发展，见缝插针的修补城市绿色休闲空间，改善老城区的生活环境是目前面临的巨大挑战。

##### 2、系统统筹不足

缺乏对全区域各片区口袋公园整体规划与统筹，现状口袋公园分布零散，不成系统，选址缺乏上位规划依据；功能定位方面，缺乏片区总体分析，存在功能重叠，不足等现象。

##### 3、文化特色不显

公园是城市文化的载体。从现状来看，新建的口袋公园在风格上趋于同质化，缺乏识别性。文化和特色景观不够鲜明，部分口袋公园设计理念滞后，需要提升。可从“植物季相、设施风格、景观小品、园林建筑、地标性构筑”等多方面结合南昌市本土历史文化，打造具有城市传统肌理与现代景观特色相结合的城市口袋公园。

##### 4、管养水平不佳

现状部分口袋公园因后期缺乏养护管理，导致口袋公园功能缺失、设施老旧损坏严重、植物长势凌乱、水体浑浊等现象，严重影响口袋公园正常使用。口袋公园建成投入使用后应坚持“三分建设，七分管养”的管养理念，强化口袋公园运营维护管理，着力提高精细化、规范化管理水平，提供更加安全、干净、舒心的休憩、游玩环境。

#### 四、南昌市口袋公园设计导则实践策略

##### （一）补充城市口袋公园设计相关规划

在城市口袋公园建设中需要立足于充分的社会调查、科学选址、现状分析、周边环境分析等，并综合考虑使用功能、设计风格、投资费用、后期维护等多方面要求。因此，在城市口袋公园建设前，需完善相关口袋公园专项规划，通过规划引导、统筹全区域新建与改造、近期与远期的关系，对口袋公园进行科学选址、精准布局，同时明确片区口袋公园功能主题定位，加强一体化管控，利用城市各类空间，完善公园绿化活动场地服务圈，弥补传统空间的不足。

##### （二）鼓励城市口袋公园建设弹性制度

##### 1、开发运营模式多元化

随着城市公共空间建设的发展，结合国内外相关经验，采取政府、公私合作、私人化多种模式相结合的方式在城市公共空间进行建设管理中得到广泛应用。城市口袋公园相较于城市公园绿地，是一种小尺度空间，政府可适当放宽干预程度，通过搭建平台，鼓励私人资本参与城市口袋公园的投资、建设及运营，可以在一定程度上缓解政府财政压力，同时也有利于政府部门由建设者转变为监督者。

##### 2、功能定位弹性设计

城市口袋空间规模小，操作性简单的特点给其空间利用提供了多种可能，可通过一定时期，赋予一定功能后观察其产生的社会效益以及环境效益，以此为依据对其功能定位进行分析。前期功能定位不准确，后期也可进行调整，充分预留可调整的弹性空间，拓展口袋公园功能营造的多样性。

建议在未来的口袋公园实践项目中，建立考察机制，对口袋公园建成投入使用后5年内产生的综合效益进行观察，分析其功能定位的合理性。当口袋公园使用效果不佳时，可对其功能进行优化调整，为城市创造使用率高、景观品质高的口袋公园。

#### （三）完善城市口袋公园建设管控制度

##### 1、明确监管负责机制<sup>[6]</sup>

与城市综合性公园绿地相比，口袋公园的管理监督机制较为薄弱，因此口袋公园的审批与监管过程必须由各主管部门及监管部门严格监督。应当设置口袋公园主管部门或专类城市开发公司，对需要进行监督的口袋公园建设工程进行跟进及监管。同时可邀请学术界及第三方非营利组织对口袋公园的设计、建设与运营进行监督。

##### 2、鼓励公众参与

为提高城市口袋公园公众服务质量以及公众参与性，鼓励公众参与性，鼓励公众参与设计、方案论证、建设实施以及后期运营管养等工作。公众参与应由属地主管部门牵头，协调用地权属单位的参与，联动周边群众、设计团队、行业专家、利益相关者的参与协作。参与方式有问卷调查、访谈、座谈会、听证会、公式、公众投票、媒体宣传、满意度调查等，贯穿在每一个阶段中，确保项目顺利实施。

#### 参考文献

- [1] 彭玥. 口袋公园设计初探[D]. 江南大学, 2010.
- [2] 曹庆义. 日常生活视野下潍坊市中心区口袋公园规划设计研究[D]. 山东农业大学, 2023.
- [3] 李婧轩. 袖珍公园景观设计研究[D]. 东北林业大学, 2011.
- [4] 杨清茹. 成都市新都大道沿线口袋公园景观评价及优化策略研究[D]. 四川农业大学, 2022.
- [5] T/CECA 20028-2023. 城市口袋公园设计导则. 团体标准.
- [6] 王珠珠. 城市口袋公园规划研究[D]. 苏州科技大学, 2020.