

现代城市公园绿化养护与精细化管理措施

文 / 左培基 中建一局集团第一建筑有限公司

李鸿豪 中建一局集团第一建筑有限公司

郭李波 中建一局集团第一建筑有限公司

杨俊 中建一局集团第一建筑有限公司

摘要: 城市公园为娱乐、放松和社交提供了宝贵空间,有助于城市居民的身心健康。随着城镇化进程的不断加快,对促进可持续发展、满足城市居民多样化需求的优质场所供不应求。因此,建设更多安全舒适、充满活力的城市公园的同时,公园的日常养护与精细化管理对于确保公园高效运行、维护和持续改进至关重要。

关键词: 城市公园; 管理模式; 绿化养护; 精细化管理

【DOI】 10.12254/j.issn.2096-6539.2025.02.001

引言

园林绿化对社会群众来说十分关键,当前人们生活质量有了明显提高,大家对所生活的环境提出了越来越高的要求,而且大众开始意识到不能以破坏生态自然为代价来谋求经济发展。现今,中国越来越注重园林绿化管护,增加了绿化项目发展投资力度。建造城市园林绿化作用很多,随着城市化发展规模日益扩大,其能够为群众营造良好的生活环境。

一、园林绿化养护概述

园林绿化养护是指按照植物生长习性特点采取一系列“因地制宜、注重实效、讲求美观”的管理措施,使得绿地建植完整、植物长势良好、环境整洁有序,充分发挥园林绿地在城市景观中的经济效益、环境效益和社会效益。在实施绿地养护管理工作时,应遵循植物物候规律,根据季节变化和植物生长特性,科学合理地配置充足的人力资源,以确保各项养护措施的有效落实与执行;实施常态化的绿地巡查机制,及时发现问题并迅速采取针对性的养护措施进行妥善处理;做好涉及养护工作的舆情案件处置应对工作;针对突发问题做好应急处理,消除安全隐患;确保植物长势良好。若施工者在栽种各种绿植后忽视养护管理,栽种好的绿植经过一段时间必定会大面积枯萎和死亡,导致园林绿化项目丧失现实作用,则不能突出整个风景园林效果。事实上,若要体现园林绿化项目预期成效,各部门必须重视园林绿化养护管理,由于园林内最重要的部分是充满生命力的绿植,需要对这些绿植定期做好施肥、浇水等各种养护措施,而且整个养护活动必须一次性完成。这样才可以全面展现园林内绿植的造景作用,以减少成本支出,令绿植充分用于园林绿色项目中。

二、精细化理念在园林绿化养护中的关键要素

(一) 苗木选择

在选择具体苗木类型的过程中,应综合考虑所在地区的自然气候、土壤类型及其特性。不同类型的植物对环境有不同要求,选择和所在地区环境相匹配的苗木类

型是市政园林绿化工程建设顺利完成的首要步骤。比如,在冬季气温较低的地区,要保证所选苗木类型有足够的抗寒性;在空气较为潮湿且气温较高的地区,要保证所选苗木类型有良好的耐湿和耐热能力。在综合考虑苗木对环境的适应性的基础上,还要注意苗木自身是否健壮。良好的苗木应该是健康的,没有外部损伤和病虫害,并且根系发育状况良好。这样的苗木才能快速适应当地环境,并加快生长速度,保持较高的成活率。与此同时,苗木规格要和园林的景观设计相匹配,以实现预期的绿化和景观效果。对水生植物而言,要保证其根茎完整性,即选择根茎完整且没有病虫害的类型,以确保苗木在水中正常生长,从而为园林中的水系增添绿色与活力。对地表植被而言,需将草卷土层厚度控制在1~3cm,并且要保证种子饱满,播撒种子应均匀,确保发芽率不低于95%。这样能使种植完成后的植被覆盖整个地面,形成生长茂盛的草坪,达到预期的绿化效果。对于室外花卉,以1~2年生花卉为主,株高应保持在15~40cm,且冠径应达到15cm。这种花卉能快速开花,形成颜色丰富的花海。若选择球根花卉,则其球根必须保持完整且无病害,在生长期保持稳定,为开花提供充足的养分。除了以上植物类型,还有一些园林工程中会用到大量观叶植物。选择这种植物类型时,其叶片颜色应鲜亮,叶片应饱满且无病斑,在种植完成后的长时间内可以保持良好的外观。经上述分析可知,在选择具体苗木类型的过程中,应注意当地气候和土壤条件,了解不同植物的生长习性,以保证所选植物类型与当地自然环境相匹配,植物能够正常、健康生长,达到预期的效果。

(二) 绿树栽植

精细化理念在绿树栽培工作中的关键要素如下:第一,树种选择。绿树栽植是园林绿化养护工作的核心,所选园林植物,均应适合本地区气候条件、土壤环境,无毒无害,且有较好的绿化作用。在精细化理念的影响下,所栽植绿树以乡土植物为主,如需引进,则需隔离

试种。在隔离适种期间，应严格遵循《引进林草种子、苗木检疫审批与监管办法》[林生发〔2019〕113号]的相关规定，待确保其适应本地自然条件，并不会造成生物入侵后，方可引进。第二，科学栽植技术。栽植过程中需要采用科学的栽植技术，包括合理的栽植深度、正确的栽植方向、适当的固定和支撑等。栽植过程中应注意保护树木的根系和枝干，避免造成损伤，影响林木的成活率。

（三）树木养护

精细化理念在树木养护工作中的关键要素如下。一是制定养护计划。基于树木的特性，制定详细的养护计划，包括确定浇水、施肥、修剪、病虫害防治等各项工作的具体时间、频率和方法。计划应该根据季节、气候和树木的生长阶段进行调整；二是监测与评估。定期对树木的生长状况、土壤质量、病虫害发生情况等进行监测和评估，以便及时发现问题并采取相应措施。同时，对养护效果进行评估，从而及时调整养护方案，确保养护效果能够达到预期。

（四）养护管理

精细化理念在养护管理工作中的关键要素如下。一是资源合理配置。在养护过程中，要合理配置人力、物力和财力，确保养护工作的顺利进行。例如，根据树木的分布和密度，合理配置浇水设备、肥料和病虫害防治药物等。二是更新养护技术。21世纪是科技迅猛发展的时代，在精细化管理理念下，林业工作者应积极拥抱时代潮流，更新、引进养护技术，更好地达成绿化目标。

（五）病虫害防控技术

园林绿化养护在城市生态建设和绿色环境营造上起到了重要作用。作为养护技术中的重要环节，植物病虫害防控技术无疑扮演着重要角色。园林绿化中的病虫害防控，旨在维护植被生态系统健康，创建优良的园林景观环境。在园林绿化中，植物种类繁多，由于各类植物之间的生态相容性、生长习性等因素，容易引发各种疾病和害虫。为了应对这种情况，病虫害防控技术成了至关重要的一环，它涵盖了诊断、防治和管理等多个环节。园林植物的病虫害，首要就是精确定位出现问题的原因。这需要运用相关领域的专业知识，进行病虫害的科学鉴定。根据植物不同的生长季节、生长环境等特性，采取防治措施，这是防控技术中的关键。病虫害防控方法主要有生物防治和化学防治两种，前者利用病虫害的天敌生物来控制病虫害的数量，后者则通常通过使用农药来实现。两者的运用需要精确施加，避免对环境造成破坏。如何科学、合理地应用病虫害防治方法是非常重要的。在决定使用何种防控方法之前，应评估其可能的影响。即使是使用生物防治方法，对环境的潜在冲击也需要准确评估。还需要关注农药的选择和使用，以确保安全有效地控制病虫害，但不会破坏园林植物的生态平衡。园林绿化中的病虫害防控技术不仅依赖科学鉴定和正确的防治措施，更需要借助科学的管理体系。针对病

虫害的严重性、范围和对植物的影响，对防控措施进行合理的优先级排序是实现病虫害防控的关键。

三、存在的问题

（一）绿化养护和管理人才缺失

近年来，随着城市化进程的加速和人们对生态环境的重视，城市公园的养护管理也面临着越来越大的挑战。为了提高城市公园的管理水平和服务质量，各地纷纷深化园林管理体制的改革。然而，这一系列改革却导致了城市公园人员编制的急剧缩减，养护管理队伍规模难以满足日益增长的公园管理和养护需求。一方面，由于养护人员减少，工作量的成倍增加，往往超出他们的承受能力。另一方面，由于薪资待遇低、生活成本高等因素的影响，越来越少的人愿意从事城市公园绿化养护工作。这导致了人才的流失和队伍建设的不稳定，严重影响了城市公园的养护管理实效。

（二）公园建设缺乏创新与特色

城市公园作为城市绿肺和人们休闲娱乐的重要场所，其发展是一个相对持续的过程。在我国的建国初期，城市公园得到了迅速发展，成为城市文明建设的重要组成部分。然而，随着经济社会的不断发展和人们对生活质量的追求，传统的公园模式逐渐失去了竞争力和吸引力。大部分城市公园在景观和功能性上大同小异，缺少亮点特色和创新理念，这导致了公园经营跟不上时代步伐，以及人们的需求变化，逐渐失去自身的灵魂与生命力。

（三）开放式公园管理难度倍增

当前，大多数城市公园都是公益性开放的场所，相较于收费式公园，每日接待游客数量更多，人员流动性也更大。这种开放性带来了一定的挑战，因为游客在公园内拥有较大的自由度和随意性，容易出现一些不合理使用或违反公园规定的行为。加上公园管理方没有执法权力，需要额外投入更多的人力、物力来保障安保监控和卫生保洁，针对乱丢垃圾、破坏植被、乱涂乱画等行为，公园管理方只能进行劝导和提醒，无法采取直接处罚措施。这在很大程度上增加了城市公园的管理难度。

四、对策与建议

（一）提高养护效果

规范化园林绿化养护管理有利于园林工程持续发展，不仅能创建优美的城市自然风景，还可以节省绿化管护费用。（1）选用植被应遵循“乡土植物为主，外来植物为辅”的宗旨。乡土植被对本地地理气候条件比较适应，防逆性好、长势好，还能建造地方特色风景，要积极推广使用。若没有通过论证试验引入许多外来植物，如果遇到极端低温环境，会增加园林绿化项目经济损失，导致反复建设和增多管护费用，甚至会引起生物物种侵袭等情况。（2）地区地块选择要遵守“适地适树”宗旨。唯有在适宜地方引入适应树种，植被方可长势良好，呈现良好风景。比如，湿地、岸线以及水边绿化要栽种耐水湿性好的枫杨、柳树和芭蕉等植物。

(3) 养护要体现“以人为本, 规范合理”宗旨。园林绿化养护方面要根据附近环境, 掌握人的心理及行为轨迹需要, 规范化养护园内小路、小品以及绿地等, 防止人为践踏损坏绿地; 全面分析、精心养护, 方可协调好园林风景和生产生活区域的通风、光照、交通以及架空线路走廊等之间的联系, 创建城市和谐环境。(4) 遵循“尊重自然, 超过自然”的宗旨。按照林木的生物学、生态学性质和美学原理, 合理使用地形地貌妥善养护人工绿植生态群落等, 由此美化城市绿量和充实园林风景, 促使城市和自然和谐发展。(5) 实现园林绿化物种多样化。丰富各种各样的园林林木种类, 不仅能够优化城市自然环境、提高园林风景, 还能够削减地面径流和灾害干扰、提高城市韧性; 因地制宜栽种乡土植物与市树市花, 建造体现地区特色与城市个性的绿色风景。

(二) 养护监管

养护监管是园林绿化养护管理的重要环节, 它可以保证养护工作的质量和效果。要建立健全的监管机制和制度, 明确养护责任的归属和分工, 确保养护人员的专业素养和工作纪律。要加强对养护工作的监督和检查, 及时发现和解决问题, 保证养护工作的顺利进行。要加强与相关部门和专业机构的合作与交流, 借鉴先进的管理经验和养护技术, 不断提升园林绿化养护工作的水平 and 质量。通过养护监管, 可以规范养护行为, 提高养护工作的效率和标准化水平, 提升园林绿化的整体品质。园林绿化养护的管理措施包括科学的规划设计、合理的作业流程和养护监管。科学的规划设计能够为养护工作提供指导和保障, 合理的作业流程能够保证养护工作的有序进行, 养护监管能够提高养护工作的质量和效果。

(三) 建立健全合理的养护方案

为了确保园林绿化工程的质量, 必须建立健全的养护方案。应该确定合适的种植地点, 并选择适合当地气候条件的植物品种, 定期检查土壤质量以及灌溉系统是否正常运行, 以保证植物生长良好。此外, 还需要注意植物的病虫害防治工作, 及时采取措施防止疾病传播, 要对植物进行修剪, 保持其形态美观, 同时避免过度修剪导致植物死亡。只有建立健全的养护方案, 才能够让园林绿化工程达到预期的效果。

(四) 提高爱绿护绿思想

首先, 加大宣传引导力度, 形成爱绿护绿思想。经组织法律宣传、科普活动、知识竞赛、网上访谈、典型事迹播报以及经典案例通报等活动, 促进爱绿护绿融入街道、社区, 融进学校、厂矿, 让爱绿护绿思想入脑入心, 使群众了解到爱绿护绿既是园林从业者的事, 还是所有群众的共同责任; 合理使用智慧园林系统, 指引大众融入城市园林绿化养护之中, 认真参谋、当好助手, 使全民变成爱绿护绿之人。其次, 加强执法, 依法管绿。经加大巡检力度、使用智慧园林系统, 及时发现并惩处侵占绿地、损坏绿地等人与事, 保证发现一件、惩罚一件, 通过教育惩罚并举的手段妥善维护有限的城市

绿色环境。

(五) 施工质量的把控

景观园林的施工建设具有一定的复杂性, 且存在投入大、周期长、要求高、风险多等特点。因此, 在开展施工实践时, 必须多角度、全程化地做好施工质量把控。1) 在正式进行地形处理、路面铺装、植物栽培、设施安置等施工前, 相关人员必须做好资料分析、现场调查、信息复核、放线标记等工作, 以保证后续施工活动能按图施工、按规范施工, 并提升景观定位、细节把控等方面的准确性、严谨性。2) 在园林施工过程中, 要严格把好设备、材料的质量关。一方面, 应用挖掘机、起重机、压路机等机械设备时, 必须提前做好调试检查、参数设置等工作, 严格把控设备操作过程, 进而提升景观园林施工的质量与效率, 防止土壤超挖、机械故障、设备失控等情况发生, 保障施工活动的安全性、经济性。另一方面, 在工程材料、景观设施等运输到场后, 需要结合采购清单、设计图纸、出厂合格证明等文件资料, 对铺装材料、雕塑制品、植保设施等的数量、材质、规格等实际情况进行审核。在必要情况下, 还应使用一定的现场检测或抽样送检手段, 以明确相关物料的具体信息。其后, 若验收合格, 则可将相关材料、设施用于园林施工。反之, 则不予进场, 以免对施工质量、景观效果产生负面影响。

结束语

城市公园的本质是社会公共基础设施, 在城市绿地系统中占有重要地位, 承担着提供休闲文化场所、改善城市小气候、美化城市形象等多重责任。为保障城市公园切实发挥绿化生态与公共设施功能, 绿化养护管理工作必须得到进一步完善。现代城市公园的精细化管理是一项复杂且多样的任务, 需要全面了解面临的挑战, 并从国内外经验中吸取教训。为了实现这一目标, 可以通过应用现代化管理理念, 逐渐实施“管养分离”, 走市场化模式, 让公众参与进来, 形成成熟、有效的竞争机制, 提高管理效能, 构建生产、生活、生态空间相宜, 自然经济、社会人文相融的公园管理体系。

参考文献

- [1] 林森. 松原市园林绿化养护管理存在的问题及其对策[J]. 南方农业, 2023(24): 75-77.
- [2] 谢晖. 园林绿化养护精细化管理存在的问题及解决对策研究[J]. 房地产世界, 2023(18): 151-153.
- [3] 曹青. 试论园林绿化养护管理存在的问题及其对策[J]. 经济师, 2023(8): 42-43.
- [4] 陈超. 浅谈园林绿化养护精细化管理存在的问题及对策[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2023(19): 223-225.
- [5] 高卓逸. 城市园林绿化管理问题及对策研究[D]. 呼和浩特: 内蒙古农业大学, 2023.
- [6] 袁晓婷. 昆明市园林绿化养护管理存在的问题及对策[J]. 农业科技与信息, 2023(1): 148-150, 157.