

# 共享农庄——海南实现乡村振兴的有效途径

文 / 陈文斌 雅克设计有限公司

**摘要:** 本文系统分析了乡村振兴对海南发展的意义以及相关的政策支持,引出了共享农庄的创新概念。随后分析了共享农庄的基本内涵及其根本目的——“安、居、乐、业”。文章提出,共享农庄的建设应包含充分发挥农民的参与作用、政府的引领作用和市场的保障作用三个策略。通过这些策略的实施,共享农庄能够有效推动海南乡村振兴,实现农业现代化、乡村经济社会发展和乡村社会的和谐稳定。

**关键词:** 共享农庄;海南;乡村振兴

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2025.05.008

## 前言

在新时代背景下,乡村振兴战略成为国家发展的重要方向。海南作为我国最大的经济特区,其乡村振兴战略的实施具有重要的示范意义。共享农庄作为一种创新的乡村振兴模式,在海南得到了广泛的推广和应用<sup>[1]</sup>。本文旨在探讨共享农庄在海南实现乡村振兴中的有效途径,分析其基本内涵、根本目的以及实现策略,为海南乡村振兴提供有益的参考和借鉴。通过对共享农庄的深入研究,本文期望为海南乃至全国乡村振兴提供新的思路和路径。

### 一、乡村振兴对海南发展的意义

#### (一) 推动海南农业现代化进程

##### 1. 提升农业生产效率

乡村振兴战略的实施,有助于提升海南农业生产效率,实现农业现代化。海南是我国重要的热带作物生产基地,具有得天独厚的自然资源和气候条件。然而长期以来,海南农业产业发展仍存在生产方式粗放、科技水平较低、产业链条不完善等问题。通过乡村振兴,可以推动农业产业结构调整,加大农业科技创新力度,推广现代农业技术,提高农业生产效率。

##### 2. 促进农业产业链整合

乡村振兴战略的实施,还将促进海南农业产业链的整合,形成完整的产业链条。当前,海南农业产业链存在环节脱节、附加值低等问题。通过加强农业与二、三产业的融合,可推动产业链向上下游延伸,提高农产品附加值,促进农业产业转型升级。

##### 3. 培育新型农业经营主体

乡村振兴战略强调培育新型农业经营主体,这对于海南农业发展具有重要意义。通过培育家庭农场、农民合作社、农业企业等新型农业经营主体,可以提高农业生产组织化程度,促进农业规模经营,实现农业现代化<sup>[2]</sup>。

#### (二) 促进海南乡村经济社会发展

##### 1. 改善乡村基础设施

乡村振兴战略的实施,将有助于改善海南乡村基础设施,提升乡村经济社会发展水平。当前海南乡村基础设施建设滞后,交通、水利、电力等基础设施不完善,严重制约了乡村经济社会发展。通过乡村振兴,加大基础设施建设投入,可以改善乡村基础设施,为乡村经济

社会发展创造良好条件。

##### 2. 优化乡村产业结构

乡村振兴战略将推动海南乡村产业结构优化,实现产业升级。前文已提到,海南乡村产业以传统农业为主,产业结构单一,附加值低。通过乡村振兴可以有效引导乡村产业结构调整,发展特色农产品、乡村旅游等新兴产业,提高乡村经济活力。

#### (三) 塑造海南乡村振兴新格局

##### 1. 建设美丽乡村

乡村振兴战略强调建设美丽乡村,这对于提升海南乡村形象、打造生态宜居环境具有重要意义。唯有加强乡村规划,推进乡村生态环境保护和治理,才能塑造美丽宜居的乡村风貌,为海南乡村振兴提供良好的生态环境。

##### 2. 促进城乡融合发展

乡村振兴战略将推动海南城乡融合发展,实现城乡一体化。通过加强城乡规划,优化城乡资源配置,促进城乡要素流动,可以实现城乡共同发展和繁荣<sup>[3]</sup>。

##### 3. 增强海南发展动力

乡村振兴战略将为海南发展注入新的动力,推动海南经济社会发展进入新阶段。通过实施乡村振兴,可以发挥海南独特的区位优势、资源优势和生态优势,打造海南发展新引擎,推动海南在更高起点上实现更高质量的发展。

### 二、现阶段推进乡村振兴的政策措施

#### (一) 国家层面

我国高度重视乡村振兴战略的实施,出台了一系列政策措施,为乡村振兴提供了强有力的政策保障。党的十九大报告明确提出实施乡村振兴战略,并将其作为国家战略写入党的文件。此后,国务院印发了《关于实施乡村振兴战略的意见》,明确了乡村振兴的总体要求、主要任务和保障措施。此外,国家还制定了一系列具体的政策文件,如《国家乡村振兴战略规划(2018-2022年)》<sup>[4]</sup>,对乡村振兴的各个方面进行了详细的规划。这些政策措施涵盖了农业现代化、农村基础设施建设、农村公共服务、农村生态环境保护等多个方面,为乡村振兴提供了全方位的支持和指导。

#### (二) 省域层面

在省域层面,海南省积极响应国家战略,紧密结合

自身实际，制定了一系列具体的乡村振兴政策措施。根据《海南省总体规划（空间类2015—2030）》的规划，海南省明确了乡村振兴的总体目标和发展路径，提出了优化农业产业结构、加强农村基础设施建设、改善农村生态环境等具体措施。同时，海南省还制定了《海南省乡村振兴战略规划（2018—2022年）》<sup>[5]</sup>，进一步细化了乡村振兴的实施步骤和重点任务。这些规划明确提出要发挥海南的自然资源优势 and 生态优势，推动农业现代化，发展特色农产品，加强乡村旅游和休闲农业的发展，提升农村居民的生活质量和幸福感。通过这些政策措施的实施，海南省正努力打造乡村振兴的示范样本，为全国乡村振兴提供经验和借鉴。海南省在推进乡村振兴过程中，还注重发挥地方特色，结合海南热带农业和旅游资源优势，推动农村一二三产业融合发展，为乡村振兴注入新的活力。同时，海南省还积极引导社会资本投入乡村振兴，鼓励农民参与乡村振兴的积极性，形成了政府引导、市场运作、农民参与的乡村振兴格局。

### 三、海南省实现乡村振兴的创新性工具——共享农庄

#### （一）内涵

共享农庄作为一种创新的乡村振兴工具，其融合了城市与乡村、投资人与农民、旅游资源的共享，旨在构建一种新型农村经济发展模式，推动乡村振兴的全面发展。

在传统的城乡关系中，城市与乡村往往存在着资源分配不均和发展不平衡的问题。共享农庄通过搭建一个平台，使得城市与乡村的资源能够得到有效整合和共享。城市居民可以通过共享农庄体验乡村生活，享受乡村的自然风光和宁静氛围，同时也能够参与到农业生产中来，了解和体验农业文明<sup>[6]</sup>。而乡村则可以通过共享农庄吸引城市的资本、技术和管理经验，促进乡村经济的发展和产业的升级。这种城市与乡村的共享不仅促进了资源的优化配置，还加强了城乡之间的联系和互动，为乡村振兴注入了新的活力。

在共享农庄的模式中，投资人和农民也不再是简单的雇佣关系，而是形成了利益共享、风险共担的新型合作关系。投资人通过投资共享农庄，不仅可以获得经济上的回报，还能够享受到乡村的生态环境和休闲体验。同时，农民通过共享农庄可以获得稳定的收入来源，提高生活水平。共享农庄的模式鼓励农民参与经营管理，使他们能够分享到农业产业链的增值收益，从而激发农民的积极性和创造力。这种投资人与农民的共享机制，有助于形成更加紧密的利益共同体，推动乡村振兴的可持续发展。

值得一提的是，乡村拥有丰富的自然资源、人文景观和传统文化，这些都是宝贵的旅游资源。共享农庄利用这些旅游资源，打造特色民宿、农家乐、农业体验项目等，吸引游客前来游览、度假，从而带动了乡村旅游业的发展。游客在共享农庄中不仅可以享受到乡村的宁静与美丽，还可以体验到农耕文化、参与农业劳作，这种体验式的旅游方式极大地丰富了旅游的内涵。同时，共享农庄通过旅游资源的共享，也可以为乡村带来了新

的经济增长点，促进乡村经济的多元化发展。

#### （二）根本目的

共享农庄的开发，其根本目的可以概括为“安、居、乐、业”四个方面。“安”指的是确保乡村社会的稳定与和谐。共享农庄通过整合乡村资源，优化乡村生产生活环境，为农民提供稳定的收入来源和社会保障，从而保障乡村社会的稳定。在共享农庄模式下，农民不再是单一的农业劳动者，而是成为乡村经济发展的积极参与者和受益者，这种转变有助于缓解社会矛盾，增强农民的幸福感和归属感；“居”是指改善乡村居民的居住条件和居住环境。共享农庄的开发注重乡村基础设施的建设和提升，如道路、供水、供电、卫生设施等，这些基础设施的完善为乡村居民提供了更加舒适、便利的居住环境<sup>[7]</sup>。同时，共享农庄通过发展特色民宿、农家乐等，使乡村居民能够在家门口享受到城市生活的便利，提升居住质量；“乐”是指丰富乡村居民的精神文化生活。共享农庄不仅关注物质层面的改善，更注重精神文化的传承和发展。通过举办各类农耕文化活动、民俗节庆、农事体验等，共享农庄可为乡村居民提供丰富多彩的文化娱乐形式，增强乡村的凝聚力和文化自信。这些文化活动不仅让乡村居民感受到了传统文化的魅力，也可以吸引城市游客，促进了城乡文化交流；“业”是指促进乡村经济的发展和产业的升级。通过发展现代农业、乡村旅游、文化创意产业等，可推动乡村产业的多元化发展，为乡村经济注入新活力。在这种模式下，农民可以通过多种途径增加收入，提高生活水平。同时，共享农庄还鼓励农民参与经营和管理，培养新型农业经营主体，提升农业的规模化、集约化、现代化水平，为乡村经济的可持续发展奠定坚实基础。

#### （三）发展框架

海南省共享农庄的发展框架可参考下图：

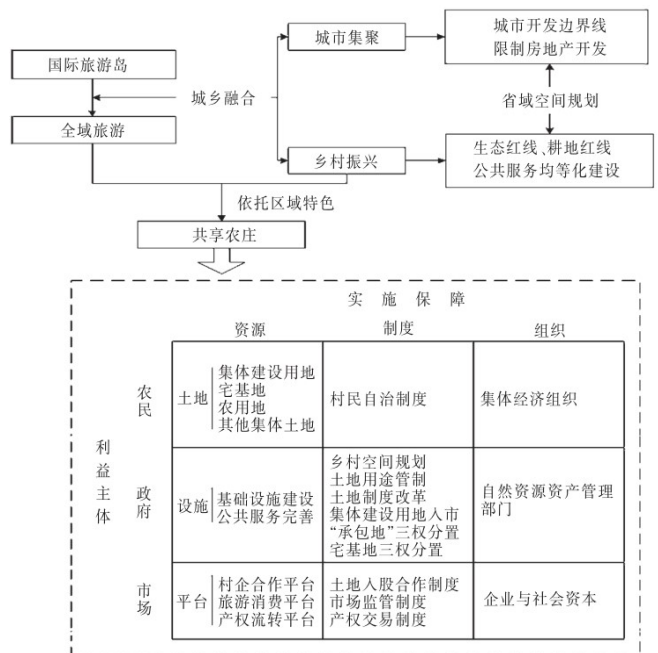


图1 乡村振兴视角下共享农庄发展框架图

因此，由上图框架引领，海南省共享农庄建设应包含下述三方面：

### 1. 充分发挥农民的参与作用

共享农庄的建设，其核心在于农民的广泛参与和主人翁精神的发挥。农民是乡村振兴的主体，他们的积极参与对于共享农庄的可持续发展至关重要。为此，应当通过多种途径激发农民的参与热情，例如通过教育培训提升农民的技能和意识，使他们能够更好地适应现代农业的发展需求；通过建立健全的利益联结机制，让农民在共享农庄的建设和运营中能够获得实实在在的收益<sup>[8]</sup>；通过强化农民自治，鼓励农民参与决策和管理，使他们在乡村振兴中拥有更多的话语权和决策权。此外，还需要加强农民合作社、家庭农场等新型农业经营主体的培育，提升农民的组织化程度，使他们能够更好地参与到共享农庄的建设中来。通过这些措施，可以确保农民在共享农庄的建设过程中既是参与者，也是受益者，从而激发他们乡村振兴的内生动力。

### 2. 充分发挥政府的引领作用

政府在共享农庄建设中发挥着引领和推动作用。引领作用主要体现在政策制定、规划指导、资金扶持、服务保障等方面。首先，政府应出台一系列针对性的政策措施，为共享农庄的建设提供政策支持和保障，如税收优惠、土地政策、金融支持等。其次就是要制定科学的规划，明确共享农庄的发展目标、方向和重点，避免盲目发展和资源浪费。同时，政府还应加大对共享农庄的资金投入，通过财政补贴、项目资金等方式，为共享农庄的建设提供必要的资金支持<sup>[9]</sup>。此外还需要提供优质的服务保障，包括技术指导、市场信息、人才培养等，帮助农民解决实际问题，提升共享农庄的建设质量。在共享农庄的建设过程中，这种引领作用无疑还体现在对市场环境的规范和优化上。政府应加强监管，确保共享农庄的建设和运营符合相关法律法规，维护市场秩序，保护农民和投资者的合法权益，同时大力推动建立完善的市场服务体系，包括农产品质量检测、品牌推广、物流配送等，为共享农庄提供全方位的市场保障。通过这些措施，政府不仅能够为共享农庄的建设提供有力的政策支持和市场环境，还能够激发市场活力，推动共享农庄建设与市场需求的有效对接，从而实现乡村振兴的长远目标。

### 3. 充分发挥市场的保障作用

市场是资源配置的重要手段，能够有效连接生产和消费，推动资源向高效领域流动。通过市场调研，可以准确把握消费者需求，指导共享农庄的规划和建设，确保其提供的农产品和服务能够满足市场的实际需求。此外，市场还可以通过价格机制激励农民生产出更多高质量的农产品，提升共享农庄的竞争力。这种引导作用有助于共享农庄更好地融入市场体系，实现产业的可持续发展<sup>[10]</sup>。

此外，在市场经济条件下，资金是推动项目建设和产业发展的重要资源。共享农庄的建设需要大量的前期

投入，包括土地整理、设施建设、技术研发等。市场可以通过金融手段，如银行贷款、股权投资、众筹等方式，为共享农庄的建设提供资金支持。同时，市场的资金配置功能还能够促进资源的有效整合，吸引更多的社会资本投入共享农庄的建设中。这种市场的资金保障机制，不仅能够缓解政府的财政压力，还能够通过市场化的运作，提高资金使用效率，降低投资风险。通过市场的品牌建设保障，加之村企合作、旅游消费、产权流转平台的建设，共享农庄能够更好地实现与消费者的互动，建立起长期稳定的客户关系，为乡村振兴提供坚实的市场基础。

### 结束语

共享农庄作为一种新型的乡村振兴模式，其内涵丰富，目的明确，策略可行。它不仅能够充分调动农民的积极性，发挥政府的引领作用，还能有效利用市场机制，推动乡村振兴的全面发展。然而，共享农庄的建设仍面临诸多挑战，如如何更好地发挥农民的主体作用，如何平衡政府引导与市场机制的关系，如何持续吸引社会资本投入等。未来，海南省应继续完善相关政策，加强基础设施建设，提升农民素质，优化市场环境，以共享农庄为抓手，推动乡村振兴战略的深入实施。

### 参考文献

- [1] 张尔升, 崔春于, 曹长芳. 要素市场化配置新途径: 共享农庄的视角[J]. 山东农业大学学报(社会科学版), 2024, 26(1): 68-77+181, 182.
- [2] 赖钰莹. 乡村振兴背景下海南省共享农庄发展研究[J]. 乡村科技, 2023, 14(5): 35-38.
- [3] 张尔升, 刘婷. 乡村振兴战略与共享经济模式探析——以海南共享农庄为例[J]. 安徽农业大学学报(社会科学版), 2020, 29(3): 1-7.
- [4] 陈志鹏. 乡村振兴视角下海南省共享农庄发展研究[J]. 现代农业研究, 2022, 28(7): 45-47.
- [5] 吴嘉点. 当新业态走向成熟 共享农庄该何去何从——关于苏州共享农庄发展瓶颈与优化策略的思考[J]. 江西农业, 2024(19): 146-148.
- [6] 李钰萍, 王见, 刘建仙, 杨永迪. 乡村振兴背景下抵边村寨乡村旅游利益协调路径研究——以勐景来村为例[J]. 农村经济与科技, 2024, 35(15): 116-119.
- [7] 郭莹莹, 张彤, 孙昊, 鲍富元. 海南享水谷村民参与共享农庄发展的态度调查[J]. 农村经济与科技, 2023, 34(16): 82-85.
- [8] 林文斐, 马越洋, 章隽宜, 徐宇华. 我国共享农庄的共享机制研究——以海南、安徽、江苏3省为例[J]. 山西农经, 2023(18): 13-17.
- [9] 张琪, 周晓春, 杨睿. 乡村产业融合背景下的共享农庄多元发展研究[J]. 村委主任, 2023(10): 91-93.
- [10] 林煜. 乡村振兴背景下海南特色风情小镇共建、共治、共享的路径探究[J]. 黑龙江粮食, 2022(3): 71-73.