

城镇建设建筑工程土木工程施工技术控制的重要性

文 / 朱志刚 安徽省朱弘建设工程有限公司

摘要：随着我国经济的发展，城镇建设的规模也在不断扩大，城镇建筑工程在其中发挥着越来越重要的作用。土木工程施工技术对建筑工程质量有很大影响，施工技术控制的好坏直接关系到整个工程的质量，因此必须要加强对土木工程施工技术控制的重视。本文将从土木工程施工技术控制对建筑工程质量的影响、土木工程施工技术控制中存在的问题、提高土木工程施工技术控制水平的对策三个方面进行分析，希望可以为城镇建设建筑工程中土木工程施工技术控制水平的提高提供参考和借鉴，从而推动我国建筑行业健康稳定发展。

关键词：建筑工程；土木工程；施工技术；重要性

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2025.13.030

引言

在经济飞速发展的同时，建筑业也得到了长足的发展，建筑业已成为国民经济中不可或缺的一部分，对社会的发展起着举足轻重的作用。在建设项目中，土建施工工艺是决定工程质量的一个关键环节，所以，在土建施工过程中，应加强工艺控制。当前，我国土木工程施工工艺控制水平仍不够完善，施工工艺控制方面仍存在不少问题，严重影响了施工质量，需要采取行之有效的对策。文章就土木工程施工工艺控制对施工质量的影响，对土木工程施工工艺控制存在的问题，以及如何提高土建施工工艺控制的几个问题进行了分析与讨论。

一、城镇建设建筑工程土木工程施工技术控制的重要性

（一）促进工程施工进度

在建设项目中，对施工工艺进行控制，是保证施工质量、保证施工进度的一种行之有效的方法。随着我国城市化进程的不断加快，对施工质量的要求也在不断提高。因此，建设单位应在技术控制上下功夫，加强对施工质量的控制，使施工单位能够在施工中营造一个安全、舒适、整洁的工作环境。施工企业要做到这一点，一是要不断提升施工队伍的质量，加大队伍建设队伍的训练与教育力度；其次，加强对项目的工艺管理，加快项目的建设进度；最后，要持续改进工艺管理制度，加强员工间的沟通和交流，以达到更好的合作效果。

（二）提升施工质量

建设项目的施工质量直接关系到项目的总体质量，只有把建设项目的技术控制融入到项目的管理系统中，在这个基础上，合理地优化施工工艺，才能对项目进行有效的控制。建设单位要加强对施工全过程的监控，防止由于种种原因而影响到施工进度。在此基础上，提出了加强建设项目质量管理的措施，并提出了相应的措施。在工程实践中，应根据建筑物的特性，采取合理的施工方法，以保证建筑物的正常使用。同时，对每一道工序都要进行严格的质量控制，确保建筑物的结构符合使用的需要。

（三）保障安全

城镇建设建筑工程土木工程的施工，是一个非常复杂的过程，这就需要施工单位加强对技术的控制，根据

具体的施工环节进行技术控制，确保整体工程的安全性，从而提升整体工程的质量。同时，在实际工作中，施工单位需要结合工程项目实际情况、施工环境以及相关标准，制定出符合自身实际情况的技术控制方案，通过技术控制工作有效控制施工过程中可能存在的安全隐患。另外，在整个建筑工程施工过程中，需要对技术进行严格控制，在提升施工质量的同时，降低安全事故发生概率。从这一角度上讲，加强对建筑工程土木工程技术控制工作非常重要。

（四）增加经济效益

在城市建筑工程土木工程施工中，它的经济效益也很大，它的经济效益有两个方面：第一，通过对工艺的控制，保证了施工的质量与进度，从而将经济损失降到最低。二是利用控制技术，可以保证在建设期间，节约材料、人工等费用，从而达到降低工程造价的目的。所以，要提高工程建设的经济效益，就需要对土建工程的施工工艺进行严格的控制，保证其施工质量。在此基础上，还应结合工程的具体条件，适时地做出相应的调整，以确保土建施工的顺利开展。从而保证土建项目的质量与进度，获得最大的经济效益。

（五）提升经济效益的重要举措

建设工程土建施工工艺控制可以提高企业的经济效益，是长期发展的必然趋势。随着社会和经济的持续发展，人们的生活水平也在逐步改善，人们对居住品质的需求也在不断地增长。在此基础上，提出了一种新的思路，即以新的思路、新的思路、新的思路和方法。在此情况下，为使土建施工获得最大的经济效益，就需要搞好土建施工的工艺控制。只有对土建施工工艺进行控制与优化，才能达到最大的经济效益。只有如此，才能使建设项目的质量与水平达到更高的层次，更好地适应现代城市建设的需求。

二、城镇建设建筑工程土木工程施工技术控制工作中存在的问题

（一）施工技术控制理念滞后

随着我国城镇化的发展，城镇建设建筑工程土木工程的数量不断增多，但在城镇建设建筑工程土木工程施工技术控制理念上却相对滞后，很多施工企业仍然采用传统的施工技术控制理念，不能及时更新自身的施工技术控制理念，导致土木工程施工过程中不能

全面地进行质量控制，也不能在施工过程中严格按照相关的规范标准进行操作。很多企业对新材料、新技术的应用存在抵触情绪，导致新技术、新材料在使用过程中不能发挥其优势，还会出现质量问题。同时，很多企业还存在着忽视安全管理工作的的问题，使得施工安全事故频发。这些问题的出现都严重影响了工程质量。

（二）施工技术控制体系不健全

在进行工艺控制时，未对工艺进行合理的工艺管理，造成工艺管理得不到有效实施。另外，建设工程的技术管理工作中还存在着缺乏科学合理的管理体制；在工程实践中，由于缺乏针对工程项目的具体条件，造成了工程造价偏高，工程质量无法得到有效保证；由于缺乏一套科学、合理的质量控制体系，致使企业在生产过程中出现的各种问题都得不到及时解决。由于缺乏科学合理的施工工艺管理体系，施工中的质量问题时有发生，已成为制约我国城市建设项目发展的瓶颈。同时，由于缺少一套科学、合理的施工工艺管理体系，使得在各个阶段都没有得到很好的控制，从而影响了工艺控制的效果。

（三）施工材料的质量控制不到位

工程建设中，原材料的质量直接关系到建筑工程的质量。在实际操作中，建筑企业不能结合实际，不能把材料的质量关，不能很好地把好材料的质量关，不能很好地把好材料的质量关。另外，施工企业在采购过程中，也出现了许多问题，如采购人员不注意材料质量问题，采购人员对建材质量认识不深。另外，很多施工企业在施工过程中未对建材进行科学的管理与储存，造成建材损坏、过期等现象。这将严重影响土建施工的质量，并给施工工艺控制工作造成很大的不便。

（四）施工安全监管不到位

小城镇建设项目的安全监管是一件很复杂的工作，必须对各个环节进行监督，特别是对施工安全的监督。然而，在工程实践中，有些施工单位为节约资金，未严格按有关规定进行安全监理。尤其是对工程中出现的一些安全隐患，没有及时地进行整改和治理。这就给工程建设带来了一定的安全隐患。在此基础上，提出了一种新的安全生产模式，即以此为基础进行了研究。为此，有关部门应加强对建设项目的安全监管，以保证建设项目的顺利实施。

（五）施工人员的专业素养较低

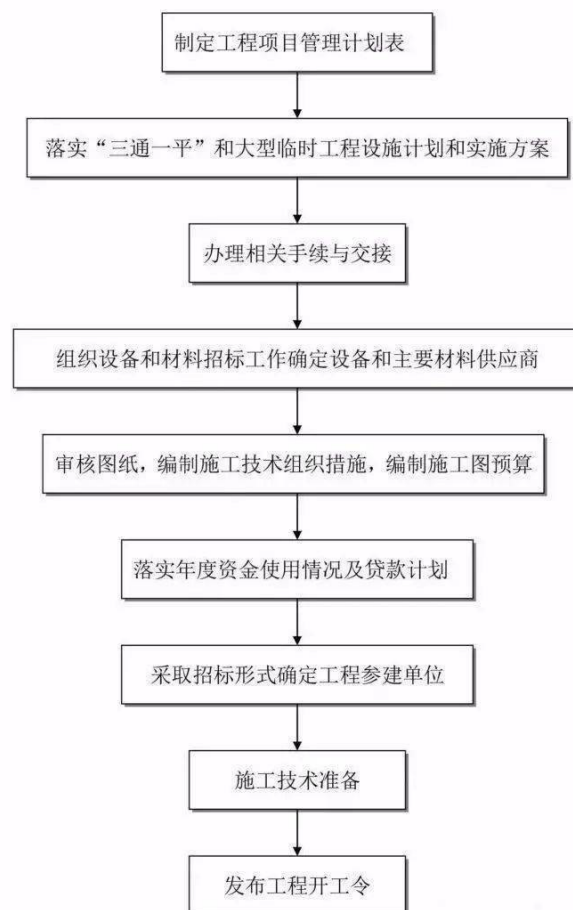
施工工艺的控制工作要求建设者在施工过程的各个环节都能得到有效的控制，这就要求建设者具有很高的专业素质。但是，许多建筑工人没有经过相应的专业训练，也没有受过正规的教育，导致他们在建设项目中所学习到的知识与技能难以掌握，不能适应建设工程发展对人才的需求。另外，施工工艺控制工作也是由管理者来完成的，所以，在施工过程中极易发生事故。另外，在建设项目土建施工过程中，对工艺控制工作的重视程度不够，很多管理者把工艺控制工作看作是一项常规工作或监理工作。结果就是，他们无法获得更多的工作技能。

三、城镇建设建筑工程土木工程施工技术控制工作的优化策略

（一）制定完善的技术控制管理制度

在对城镇建设建筑工程土木工程施工技术进行有效控制的过程中，应该制定完善的技术控制管理制度，明确施工企业相关部门以及工作人员的责任与义务，确保各项工作都能够有序进行。在开展技术控制管理工作的过程中，企业相关部门应该根据项目实际情况来制定相应的管理方案，并将方案落实到施工过程中，确保方案具有较强的针对性。同时，企业应该对相关部门以及工作人员开展有效培训，让其掌握相关技能。此外，在工程施工的过程中，企业应该加强监督与管理工作，定期开展检查活动，对于施工技术进行全面把控，确保能够按照标准规范要求进行施工。

同时，在项目施工结束后，企业也应该组织相关人员开展竣工验收工作，将所有的施工技术资料以及工程竣工资料等整理归档，并对工程进行科学的分析与评估，确保所有施工技术都能够得到有效控制。在工程竣工之后，企业还应该对相关技术人员开展培训活动，提高其专业技能与职业素养，确保其能够适应城镇建设建筑工程土木工程施工工作。此外，企业还应该严格落实技术管理工作，制定完善的管理制度，提高工作人员的积极性与主动性。对于施工过程中存在的问题可以及时发现并解决，确保工程能够在规定时间内顺利完成。



（二）提升施工人员的综合素养

施工单位要做好建筑工程土建施工技术控制工作，就需要有一支高质量的人才团队，因此，施工单位要重视人才的培养，加强对施工人员的培训与评价。与此同时，建设单位也要制定一套行之有效的激励制度，以此来调动施工企业的工作热情和积极性。另外，应加强对建筑工人的安全教育，让他们对土建施工工艺控制工作有一个全面的认识。在建设期间，如有安全事故发生，应严肃处理。在此过程中，应加强对工程技术人员的监管，并不定期地组织有关的培训与学习，提高其安全意识与责任感。

同时，建筑技术人员也要加强对土木工程的相关知识的学习，提高自己的综合素质和专业素质，只有这样，才能把自己的所学运用到实际工作中去，从而使土木工程施工工艺控制工作的水平与质量得到切实的提升。同时，在施工过程中，也要加强对所用物料、机械等方面的管理，保证所用材料、器材等的质量达到国家有关标准。另外，建设单位应把好项目的验收工作，以便技术监理人员能对项目实施有效的监控与管理，并把验收成果归档。项目验收时，如有问题，应立即采取相应的处理措施。唯有如此，才能确保土建施工工艺控制工作的顺利进行。

（三）强化对技术控制工作的监督和管理

土建施工中应加强监理、管理，保证工程质量。首先，要对土建施工过程中的工艺控制工作进行监督与管理，做好相关的检测与监控工作，从各方面对土建工程施工质量进行全方位的监控，尽量降低质量问题的发生。其次，要定期检查、分析工艺控制工作，持续优化施工计划，提高整个工程的质量。在此过程中，要注重监理工作的落实，加大对建设工程的检查、审计力度。四是加强对建筑工人的监督。在建设项目中，施工队伍是最直接和最关键的一环，要提高建设项目的质量，就必须加强对施工队伍的监管。

另外，要加强对建筑工人的教育，增强他们的责任心，增强他们的安全意识和质量意识，使他们能够按照自己的要求去做，把安全事故降到最低。在此基础上，提出了一种新的思路，即：加强对建筑工人的技术指导，使其掌握相应的工艺、方法，提高其施工能力。在此基础上，提出了加强监理、监理、监理、监理、监理等措施，以确保工程建设的顺利进行。总之，在城市建筑工程土建施工中，应强化工艺控制工作的监管与管理，使工艺控制工作的质量得到进一步的提高。唯有如此，才能确保小城镇建设项目的顺利实施，获得最大的经济效益。

（四）加强对建筑材料的质量控制

在对建筑材料进行质量控制的过程中，技术控制工作人员要对相关建筑材料进行严格的检验，避免由于质量问题而导致工程施工出现质量问题。在工程施工前，技术控制工作人员要对施工原材料的规格、尺寸以及使用说明进行严格的检查，并将检查结果进行详细记录，确保材料符合工程施工的标准要求。在工程施工过程中，技术控制工作人员要加强对建筑材料的检查和监督，一旦发现存在问题，就要及时采取有效措施进行解决。对于原材料中存在的质量问题，技术控制工作人员要及时

进行处理，避免原材料出现不合格现象而影响到整个工程施工的质量。



（五）做好技术控制工作中的环境保护工作

在技术控制工作中，环境保护工作也是非常重要的一个环节。建筑工程土木工程施工中，技术控制工作本身具有一定的难度，因此需要相关工作人员具备较高的环境保护意识，做好相应的环保工作。比如，在施工中，技术控制工作人员需要严格控制粉尘污染问题，对于施工过程中产生的粉尘污染，需要采取一定的措施进行处理，避免粉尘污染问题影响到周围环境。同时，在施工中也要做好对噪声污染的控制工作，施工期间需要采取一定的降噪措施进行处理，避免噪音对周围居民造成影响。对于噪声污染问题要进行实时监控，确保噪声污染问题得到有效控制。

结语

随着我国经济的快速发展，城镇化的速度越来越快，在推动城市发展的过程中，对城市基础设施的建设提出了更高的要求。尤其是在城市建设项目中，土建施工工艺控制是一个非常重要的环节，必须给予充分的关注。在小城镇建设项目中，必须加强对施工工艺的控制，以保证施工质量。在此基础上，要加强对施工工艺控制工作的监控与管理，让施工单位能针对项目的具体情况，制订出一套切实可行的管理计划，从而进一步提升工艺控制工作的水平。唯有如此，才能保证小城镇建筑工程土建施工工艺的有效控制，为国家的社会和经济的发展提供强有力的支持。

参考文献

- [1] 郭辉. 城镇建设建筑工程土木工程施工技术控制的重要性 [J]. 新型城镇化, 2024 (3): 61-64.
 - [2] 刘倚忱. 建筑土木工程施工技术质量控制探讨 [J]. 大众标准化, 2023 (4): 24-26.
 - [3] 王玉婷. 建筑土木工程施工技术控制的重要性分析 [J]. 工程设计与施工, 2024, 6 (2): 108-110.
 - [4] 谷会力. 建筑土木工程施工技术及控制关键点分析 [J]. 中文科技期刊数据库 (文摘版) 工程技术, 2023 (4): 3.
 - [5] 姜焕良, 高端. 土木工程建筑混凝土施工技术控制要点研究 [J]. 工程管理与技术探讨, 2023.
- 作者简介：朱志刚，1991.03，男，汉，安庆人，项目技术负责人，工程师（建筑工程），大学专科，研究方向：建筑工程。