

公园城市视角下社区公园的规划建设研究

——以深圳龙岗社区公园设计实践为例

文 / 楼慧伶 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

摘要: 随着城市化进程的加速,城市环境问题日益突出,“公园城市”正成为城市转型发展的主流趋势。社区公园作为城市绿地系统的重要组成部分,对于城市居民的生活质量和健康水平具有重要意义。本文首先研究公园城市背景下社区公园研究及建设情况,从“自然生态”、“社会生态”、“精神生态”、“运维生态”四个维度梳理总结社区公园规划建设的原则并探析设计路径,在实践中进一步综合分析现状问题,对应不同的建设场景提出相应规划策略,旨在为公园城市背景下社区公园的规划建设提供参考和借鉴。

关键词: 公园城市; 社区公园; 设计实践; 规划策略

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2025.15.121

引言

在生态文明理念的引领下,“公园城市”作为以公园为核心,以城市为载体,以人为本的城市发展模式应运而生,为社区公园的规划建设开辟了崭新的思路与方向。在此宏观背景之下,社区公园是公园城市建设的重要组成部分,是城市居民休闲娱乐、健身锻炼、社交互动的重要场所。本文以深圳龙岗社区公园设计实践为例,探讨与分析公园城市视角下社区公园的规划建设。

一、公园城市背景下社区公园的规划建设现状

(一) 公园城市建设的背景和意义

自2018年2月,习近平总书记在四川成都考察时首次提出公园城市理念以来,这一理念迅速成为城市规划与发展的重要指导思想。公园城市建设不仅是对习近平生态文明思想的深入实践,也是贯彻党的二十大精神,推动绿色发展,促进人与自然和谐共生,提升民生福祉和人民生活品质的重要举措。

作为城市发展的高级形态,公园城市坚持以人民为中心,以生态文明为引领,将公园形态与城市空间有机融合,打造出一个生产生活生态空间相宜、自然经济社会人文相融的复合系统。这种山、水、人、城和谐相融的现代化城市形态,为新时代可持续发展城市建设提供

了新模式,为中国式现代化的城市发展注入了新活力。

公园城市建设的总目标是打造和谐美丽、充满活力的永续城市。它不仅是城市规划的重要组成部分,更是城市可持续发展的重要体现。通过公园城市建设,我们可以为居民提供一个宜居的环境,提升他们的生活质量;同时,公园作为休闲娱乐的场所,也有助于促进社区的和谐发展。此外,公园城市建设还能推动城市绿色发展,促进生态文明建设,并带动旅游经济的发展,为城市创造更多的经济收益。

(二) 社区公园的定义和识别

依据城市绿地分类标准和深圳市城市绿地系统规划,社区公园主要是指为一定范围内为居民提供户外休憩、运动和观赏等活动空间的开放式绿地,包括一般社区公园与规模较小、利用社区周边绿化空间灵活设置的口袋公园等。

综合参考现有相关文献、网络卫星地图影像,并结合实地调研社区公园的定义、社区公园的主导功能、占地面积、开放程度、使用频率、服务对象、选址等,与其他类别公园进行区分,其识别依据及特征体现了其独特的公共服务性质和居民日常休闲游憩的重要功能。

识别依据	特征
主导功能	公园功能具有综合性,能够满足周边居民日常休闲和游憩需求。
占地面积	根据现行城市绿地分类标准,社区公园的面积一般在1ha以上。
开放程度	向周边所有居民免费开放。
使用频率	社区公园的使用频率较高,游园时间比较集中,多在一早一晚,特别是夏季的晚上是游园高峰。
服务对象	游人成分单一,主要是本居住区的居民,尤其以老年人和儿童为主。
公园选址	内部型:社区公园位于居住区里,或被居住区包围。 嵌入型:公园部分与社区紧邻,部分与其他用地相邻。 外部型:社区公园在居住区外。

二、社区公园规划建设的原则和路径

(一) 社区公园规划建设的原则

在规划和设计过程中,社区公园应着重从自然、社区、精神、运维四个维度进行规划建设,全力营造特色化、品质化的生活服务场景,满足市民对美好生活的向往。

在自然生态维度方面,应以原有生态基础为基础,将生态功能的维护和提升放在首位。通过自然生态和人

工景观的巧妙融合,旨在构建一个多元化、多层次的公园生态系统,展现其丰富多样的格局之美。

在社会生态维度方面,应以人为本和社会性原则为基础,尊重人的使用需求,在设计中考虑不同人群的功能需求,塑造人性化、具有文化内涵的城市公园。同时引导公众参与设计、建设和管理,体现城市和社会文化,促进人际交往和精神文明建设。

在精神生态维度方面,应尊重历史,保护和利用历史

性景观，体现所在地域的自然环境特征，因地制宜地创造出具有时代特点和地域特征的空间环境，避免盲目移植。

在运维生态维度方面，应顺应市场发展需求及地方经济状况，注重节能、节材，注重合理使用土地资源，提倡朴实简约，并尽可能采用新技术、新材料、新设备和低维护的植物及建筑材料，达到优良的性价比和低成本运行管理。

（二）社区公园规划建设的路径

为居民提供更加优质、便捷、舒适的生活环境，推动社区公园的规划建设更加符合公园城市的发展理念。社区公园规划建设的路径需要综合考虑自然、社会、精神和运维等多个方面的因素，以实现公园的可持续发展和社会效益最大化。主要包括以下几个方面：

生态优先，耦合城市空间发展。在规划建设中，强化与周边自然环境的融合，保护并利用原有地形地貌、水体资源、植被群落等自然要素，构建生态友好型公园。采用低影响开发模式，减少对自然生态的干扰，确保公园建设与生态环境和谐共生。利用河流水系网络、连续绿化空间、景观道路沿线绿轴将社区外部自然景观、生态绿地等引入社区内部，推动实现与社区公园绿化空间的无界共生融合。

功能优化，促进空间有机融合。以普惠公平为导向，鼓励社区多元功能融合、用地功能混合、灵活空间组合。积极构建更加融合的空间布局模式和功能组合模式。根据社区需求，优化公园功能布局，满足不同年龄、性别、兴趣群体的休闲、娱乐、健身等多元化需求。鼓励社区居民参与公园规划、设计、建设及后期管理，提升公园的社区归属感和认同感。推动公园形态与社区空间的有机融合。

文化传承，倡导多元风貌塑造。将历史文化元素融入公园设计中，打造具有地域特色的文化景观。充分挖掘社区文化特征，传承保护社区历史文脉，鼓励植入艺术创作、艺术展览等创意文化，创新聚合沉浸式、高端化的新兴文化，积极建设记录社区符号的文化设施载体。通过举办文化活动、艺术展览等方式，传承和弘扬传统文化，提升公园的文化内涵和精神价值。

绿色运维，推动全过程可持续。在公园运维过程中，注重节能减排、资源循环利用，采用绿色运维技术和管理模式。合理规划公园功能区域，提高土地和设施的利用效率，降低运维成本，实现公园的可持续发展。鼓励将智慧融入社区的每个角落，搭建全方位实时感知社区运行的智能系统，创新构建数字化社区平台，积极营造智慧生活、智慧办公、智慧生产等集成的智慧服务场景，全面提升社区治安管理和智能管理水平。

三、设计实践

面向未来，深圳按照习近平总书记关于“公园城市”建设的重要指示精神，坚持以人民为中心，以更高起点、更高层次、更高目标规划“公园城市”建设。通过持续增加公园数量、提升公园品质，落实山海连城计划，打造一批世界名园，营造世界级的公园城市景观，使城市绿色资源价值充分释放，人人享有优质的绿色空间，生物多样性明显提升，人与自然高度融合。社区公园作为深圳“自然公园-城市公园-社区公园”三级公园体系

之一，其建设也是龙岗区贯彻实施“尊重自然、顺应自然、保护自然”的生态文明理念的重要路径。

（一）项目概况

本次建设工程处于龙岗区中心城，共5个社区公园，公园间距离最近的差距约为1公里，最远相差约6.6公里。设计首先根据周边地块的功能属性及人群需求植入不同活动，打造五处风格鲜明供全民参与的未来生活主题场所，同时，联动龙岗区在建或已建的社区公园，“以点带面，汇面成片”，形成龙岗区社区公园体系。

（二）问题梳理

在深入调研和分析过程中，总结龙岗区中心城的社区公园建设存在以下问题：

1. 场地特质淡化

场地处于多重功能区域的核心地带，其独特的地理与文化特质并未得到充分展现。例如，部分场地虽然依托河道而建，但缺乏沿河的亲水路径，市民难以亲近自然，体验水岸的宁静与美好。同时，场景文化的生动展现也显得尤为不足，缺乏能够吸引市民驻足、感受城市魅力的文化元素。这种特质的淡化不仅影响了市民的休闲体验，也制约了城市文化的传承与发展。

2. 自然空间匮乏

周边区域人口密集，市民对于自然空间的渴求尤为迫切。然而，大部分场地空间层次单一，仅作为通行之用，缺乏令人驻足流连的休憩之所。这不仅降低了市民的生活质量，也削弱了城市绿色生态体系的功能。在快速城市化的背景下，如何平衡发展与保护的关系，为市民提供更多的自然空间，成了一个亟待解决的问题。

3. 观景视线不佳

城市的快速发展同时挤压着绿地空间，使得场地往往难以形成理想的观景视线。这不仅给游人带来了不佳的体验，也限制了城市景观的多样性和层次感。加之大尺度街道的阻隔，场地显得相对孤立，人群的可达性大打折扣。如何通过合理的空间布局和景观设计，提升绿地的观景效果，增强场地的可达性和吸引力，成了本次设计需要解决的关键问题。

4. 创新潜力待挖掘

面对上述问题，本次建设工程需要在城市背景环境中超越自身的局限，挖掘新的可能性，以期在纷繁复杂的城市景象中，打造出别具一格的亮点，为龙岗区中心城注入新的活力与魅力。

（三）设计构想

针对上述问题，提出以下设计构想与实施策略：

1. 以多元互动激活场地，构筑全龄交往的活力场域

龙凤路社区公园位于龙凤路与丰都路交汇处，周边为新建的高密度社区及校园，设计首先聚焦于公共交往活动的促进与深化，充分利用场地原有地形高差，将原本封闭的荒废地，转变为一个多元的友好社区公园。贯穿公园的环形步道，宽度适中，表面铺设环保透水材料，既保证了跑步的舒适度，又有助于雨水渗透，减少城市热岛效应。利用一处高起的平台，设计成开放式的户外剧场，可举办小型音乐会、戏剧表演和社区活动。在公园的多个角落设置休息区，配备舒适的户外座椅和遮阳

伞，为不同年龄段的居民提供交流互动的空间。定期举办社区分享会，促进邻里间的相互了解和友谊，成为全龄段居民交往互动的活力场域。



龙凤路社区公园建成照片

2. 以场所记忆焕新空间，铸就历史认同的文化地标

盛平社区公园位于回龙河盛平段北面河岸，这一地理位置赋予了公园独特的自然景观和文化底蕴。设计响应历史文化展示与日常康体的双重需求，以盛平社区文化为出发点，选取盛平社区历史上具有代表性的人物、事件或风物，以雕塑形式呈现于公园入口及重要节点，成为讲述社区故事的艺术载体。为了进一步提升公园的文化价值，同时打造了一系列特色户外家具体系。包括地面文字铺装、灯光投影、景观灯等，从细节入手实现对盛平历史的传承与弘扬。地面文字铺装通过刻印社区历史故事、名人名言等，让市民在行走中感受文化的熏陶；灯光投影则利用现代科技手段，将历史文化元素以光影形式呈现于夜空之中，营造出梦幻而浪漫的氛围；景观灯则通过巧妙的设计，将历史文化与现代审美相结合，成为公园中一道亮丽的风景线。



盛平社区公园建成照片

3. 以儿童友好为切入点，营造亲子游玩的理想乐园

保利上城社区公园位于龙岗大道与怡翠路交汇处，其空间形态呈带状分布。在尊重现状场地的基础上，采用微介入的手段，最大程度地保留原生林地，塑造出一个充满童趣与童真的社区公园。在改造原有废弃的公共停车场时，充分考虑了儿童游乐的需求，将其设计成集趣味性、教育性和安全性于一体的亲子游乐区。这一游乐区包括亲子攀岩、沙水乐园、感官花园等，旨在鼓励家长与孩子共同参与，增进亲子关系。不仅为周边市民提供了一个休闲娱乐、亲子游玩的理想乐园，更彰显了社区对儿童友好理念的深刻践行。



保利上城社区公园建成照片

4. 以生态融合创新引领，构建绿色低碳的韧性空间

西埔西街社区公园场地紧邻龙岗大道和高架桥，沿街底商主要以餐饮和公共服务商业为主，功能性强，体验性弱。设计注重生态与功能的融合，通过直线型步道、自行车专用道等设计元素，将龙岗大道、地铁站和周边小区紧密连接，形成了便捷的交通网络。结合地形和乔木，设计多层次的雨水收集与净化系统，既美化环境，又提升生态价值。场地内种植本地植物，吸引鸟类和其他动物栖息，形成人与自然和谐共生的生态景观。利用低洼地带设计雨水花园，通过植物和土壤的自然过滤作用，收集并净化雨水，减少城市排水系统的压力，同时增加公园的生态多样性。不仅提升了公园的生态韧性，更彰显了绿色低碳的发展理念。

5. 以运动丰富社群生活，打造趣玩动感的乐活天地

五清路社区公园重点针对周边居民缺少活动场地的情况，进行了针对性的设计。通过增设幼龄滑梯、追光跑道、休憩广场等设施，吸引周边居民前来挥洒汗水，丰富他们的运动生活。这一设计不仅满足了市民对运动健身的需求，更通过多样化的运动设施，提升了社区的文化氛围和凝聚力。为了激发孩子们的创造力和探索精神，设置一系列适合儿童和青少年的游乐设施，如攀岩墙、秋千、沙坑等，以及寓教于乐的游戏区，如数字互动墙、迷宫等，旨在激发孩子们的创造力和探索精神。利用LED灯带和智能感应技术，设计一条夜间发光的追光跑道，为跑步者提供独特的运动体验，同时增加公园的夜间活力。

结语

本文旨在探讨公园城市背景下社区公园的规划建设问题，通过“精准诊断-系统设计-智慧运营”的全生命周期管理模式，构建具有龙岗特色的社区公园体系。在公园城市语境下，不仅关注空间形态的优化，更强调社会关系的重塑与生态价值的转化。社区公园是公园城市建设的重要组成部分，其规划建设应遵循一定的原则和路径，通过具体的设计细节，社区公园的建设不仅满足了居民的基本需求，还提升了城市空间的品质和文化内涵，为居民提供了更加宜居、宜业、宜游的社区环境。未来社区公园将进一步从“公园中建城市”向“公园见城市”转变，与城市多层次、多维度的融合发展。

参考文献

- [1] 吴岩等.“公园城市”的理念内涵和实践路径研究.” 中国园林 34.10(2018):4.
- [2] 李雄,张云路.“新时代城市绿色发展的新命题——公园城市建设的战略与响应.” 中国园林 34.5(2018):6.