

# 建筑工程建设管理中的安全管理工作要点探讨

文 / 武 英 凤阳县小溪河镇人民政府

**摘要：**本文进一步分析了安全管理工作在建筑工程建设管理中的重要性，并提出构建完善的安全管理体系，确保相关工作落实到位、加大安全监管力度，保障工程顺利建设以及加强各种新技术应用，提高安全管理效能等措施，旨在全面提升建筑工程安全管理水平，切实提高工程建设管理的综合效益，为建筑工程高质量建设提供基础保障。

**关键词：**建筑工程；建设管理；安全管理；工作要点

【DOI】10.12254/j.issn.2096-6539.2025.18.106

## 引言

城市化进程不断加快背景下，推动着我国建筑行业迅速发展，同时对建筑工程质量以及安全管理也提出更高要求。在工程建设过程中，安全管理相关工作及措施落实不到位，极易引发一系列风险隐患，导致施工中突发安全事故，造成不必要的人员伤亡和经济损失。因此，需要重视和加强建筑工程建设管理中的安全管理工作，结合工程项目实际情况，优化安全管理工作内容，并制定详细的安全管理措施，提升建筑工程的安全管理水平。

### 一、安全管理工作在建筑工程建设管理中的重要性

#### （一）提升工程施工安全水平

目前建筑工程普遍具备规模大、施工流程烦琐以及成本投入高等特点，对建筑工程建设管理提出更高要求，同时也增加了安全管理难度。由于工程施工过程中存在诸多不确定性因素，一旦安全管理工作落实不到位，极易引发潜在风险，导致施工过程中发生安全事故，进而造成严重损失。因此，需要重视工程建设管理中的安全管理工作开展，结合工程项目实际情况，构建完善的安全管理体系以及相关制度，增强参建人员安全生产意识，保证各个环节施工规范性，规避违规操作行为，全面提升建筑工程施工安全水平<sup>[1]</sup>。

#### （二）规避工期延误风险

由于建筑工程建设规模较大，促使施工周期较长，在工程建设过程中，极易受到各方面因素影响而导致发生安全问题，阻碍现场施工作业正常开展，导致整个工程进度被延误，增加了企业面临巨大经济损失的风险。针对此方面情况，应在工程建设管理过程中发挥安全管理工作的功用，科学制定安全管理措施以及安全问题应对方案，降低安全问题发生所带来的负面影响，规避工期延误风险，从根本上保障建筑工程高质、高效完成建设。

#### （三）促进工程项目建设经济效益提高

现阶段建筑工程项目建设，各个环节均会投入大量资金，尤其是施工阶段，若在工程项目建设期间，一旦引发重大安全事故，不仅会面临巨大的经济损失，也不利于企业健康稳定发展。其中安全管理作为建筑工程建设管理的重要组成部分，在工程项目规划至竣工验收全过程落实安全管理，并根据建筑工程建设特点，完善制定安全管理制度，消除安全管理盲区，避免因安全问题

而导致施工成本增加，实现以有效的安全管理工作赋能工程项目建设经济效益提高。

## 二、建筑工程建设管理中如何有效开展安全管理工作

### （一）构建完善的安全管理体系，确保相关工作落实到位

健全与完善的安全管理体系，能为建筑工程建设管理中的安全管理工作科学、有效开展提供有力支撑。因此，为了提升安全管理水平，以及强化工程建设管理整体效能，应结合工程项目实际情况，并立足高质量发展目标，构建完善的安全管理体系，在此基础上推进相关工作落实到位。具体内容如下：

一是明确安全管理人员职责范畴，压紧压实安全管理责任，减少工程建设过程中的安全问题发生。在建筑工程建设管理过程中，为了减少安全问题发生，构建安全管理责任体系非常关键，也是安全管理工作要点之一；因此，在安全管理各项工作开展前，需要对不同阶段的安全管理人员职责范畴进行明确，并组建一种专业化、高素质水平的安全管理团队，保障安全管理组织长效运行，确保安全管理工作精准落实。

二是依据现行规范标准以及相关法律法规，细化安全管理制度内容，以及安全管理标准，目的是有效发挥安全管理制度的规范和指导，增强全体人员在施工过程中的操作规范意识，并指导安全管理人员开展现场隐患排查以及安全防护检查工作，降低安全事故发生可能性同时，又能防止出现责任相互推诿的情况，切实提高安全管理工作效率和质量。例如，在工程项目建设过程中，可由领导带队对施工区域内在建项目开展安全生产专项检查工作，采取实地踏勘、台账核查及人员访谈相结合的方式，检查主体责任落实情况，并对施工单位安全生产责任制建立及执行情况全面核查，同时确认安全教育记录及安全技术交底资料是否完整，以便问题发现与整治的及时性。

### （二）加大安全监管力度，保障工程顺利建设

随着城市化进程加快，为建筑行业发展提供了良好条件，也给建筑工程建设管理中的安全管理带来诸多压力和挑战，尤其是安全监管方面，其中健全与完善的安全监管体系是保障建筑工程顺利建设的重要支撑；因此，

应全力抓好工程建设期间的安全监管，坚守安全红线，提高安全监管效能，消除潜在安全隐患。具体可从以下几个方面着手：

一是参建主体的职责明确化，精准落实责任共同机制。立足施工现场的安全监管要素，以夯实建设管理责任为切入点，配合现代化管理手段，扩大安全监管覆盖面，降低风险，节省风控成本。其中相关部门应充分发挥自身作为监管主体的职能作用，并结合目前建筑行业发展现状，以及现行规范标准，详细制定安全监管条例，为安全监管相关工作在建筑工程建设期间得到高效开展提供依据。并定期组织安全监管人员开展施工现场检查工作，确认是否存在违规行为或安全防护措施不到位等情况，确保潜在安全隐患发现与处置及时性。在建设管理过程中，各参建人员均应具备较强的安全生产意识，并深入贯彻安全生产观，严格落实安全监管企业主体责任，提高监管巡查、检查频次，强化执法问责力度和实效，充分发挥执法问责的震慑效应。着力提高工作标准，坚决守牢安全底线<sup>[2]</sup>。

二是多维度完善安全管理体系，建设管理全过程覆盖。在明确安全监管目标的前提下，将安全监管各项要求以及标准在工程项目的各个环节精准落实；例如，在项目规划设计阶段，应注重对工程设计方案的全面审查，确保设计缺陷等问题发现与修整及时性。施工期间做好现场监督管理各项工作，加大现场安全监管力度，优化各施工环节质量控制，并加强安全监管、质量监督等部门之间的协作，实现施工信息多方共享，提高安全监管效率，妥善处置所存在的安全问题，进一步提升整个建筑工程建设管理水平。

三是预控施工安全风险，降低安全事故发生率。综合考虑建筑工程使用性质，并根据建设管理总目标，构建完善且覆盖全面的安全风险评估机制，并设立安全风险评估小组，负责工程建设管理全过程的安全风险检查工作，精准定位潜在风险源，提出有效的应对措施。例如，针对工程建设过程中所涉及的部分高空作业，以及危险系数较高的施工工序，应结合实际情况，制定安全监管计划，规范且全面地审核施工方案，避免因方案缺乏可行性而增加施工安全风险，也能依据风险评估结果，对现有施工安全管理流程进行调整和优化，提高安全风险防控效果。

四是做好突发事件或安全事故的应急处理。由于建筑工程施工过程中存在诸多不确定性因素，极易因安全管理工作落实不到位，或缺乏有效安全监管导致突发安全事故时无法第一时间进行相应，降低应急处理效率。以坍塌事故为例，作为工程建设过程中常见的一种安全事故类型，主要包括施工基坑（槽）坍塌、边坡坍塌、基础桩壁坍塌、模板支撑系统失稳坍塌及施工现场临时建筑（包括施工围墙）倒塌等，且引起坍塌事故的因素也涉及诸多方面；因此，为了保障施工安全，规避潜在风险，需要针对该事故原因及类型，制定相应的救援及

处置预案，如坍塌事故发生时，安全管理人员立即向上级报告，并组织专业救援，安排专人及时切断电源，对周围危险区域进行封锁，并对未坍塌部位采取抢修、加固或者拆除等措施，预防进一步坍塌。事故现场周围做好警戒线设置，避免与应急抢险无关的人员进入，确保人员生命安全同时，组织恢复正常施工秩序。

### （三）加强各种新技术应用，提高安全管理效能

在科学技术水平不断提升支持下，推动着建筑工程建设管理向智能化、数字化发展，同时也为安全管理工作的高效开展提供了强有力技术支撑，有利于提高安全管理效能，促进建筑工程建设管理水平进一步提升。具体内容如下：

一是应用BIM技术，改善安全管理，提高工程建设效率，为工程项目顺利、安全建设提供保障。在安全管理工作开展过程中，可以充分利用该项技术的虚拟性、可视化等特点，搭建工程各个施工阶段的BIM模型，再模拟施工全过程，实现提前识别潜在危险源，达到事前控制与防范的安全管理效果。例如，通过BIM模型的可视化功能，对可能存在风险隐患的施工作业进行管理，如高大模板施工、基坑施工以及脚手架施工等，提前识别潜在危险源，并配合三维安全技术交底等措施，实现施工过程中安全风险有效规避<sup>[3]</sup>。

二是推进智慧工地建设，发挥信息技术与安全管理融合优势，强化工程建设管理效能。依托信息技术，围绕平台建设以及安全管理创新，结合工程项目实际情况，有序推进智慧工地建设。例如，在安全管理工作中合理引入物联网技术，利用该技术的集成性，将智能终端设备进行统一管理，如图1所示，并在此基础上搭建智慧工地数据平台，以便更好地发挥智慧工地在安全管理方面的重要作用，为安全管理决策提供科学依据。又如在建筑工程建设过程中，可以通过智慧工地对现场的起重机械实施智慧化管理，将传感器安装在起重机械上合适的位置，实现对该机械设备各项参数变化的实时监测，如塔机吊重、塔吊高度以及力矩等，在此基础上合理安排塔机作业，防止在施工期间发生群塔碰撞的问题，从源头上杜绝违章作业行为。或者智能监测危险作业场景，获取该作业场景中的各项数据，并设定预警值，当实时监测的各项数据超过预警值，将自动发送报警信号，提醒安全管理人员第一时间进行查看，降低安全事故发生可能性。

此外，依托智慧工地平台，建立“AI+精准化安全管理”模式，将高精度定位与智能广播技术进行融合应用，推行“三维定位+实时响应”防控机制，满足对施工现场内现有人员的轨迹追踪、违规行为AI识别以及险情定向广播告警等精准化安全管理需求，逐渐形成“监测-预警-处置”15分钟快速响应链，实现安全管理盲区精准消除，切实提高建筑工程安全管理效能<sup>[4]</sup>。

### （四）重视安全教育培训，保障工程安全顺利建设

为提升建筑工程施工质量，以及强化安全管理效能，



图 1 智慧工地平台功能模块示意

在工程建设期间，有效防范与遏制安全生产事故发生非常必要。因此，在安全管理工作开展过程中，应重视安全教育培训，让全体参建人员接受系统性培训，增强其安全生产意识，正确认知安全管理开展以及精准落实的重要性，消除潜在安全隐患同时，也能更好地保障工程项目安全、顺利建设。具体可从以下几个方面着手：

一是坚持先培训、后上岗原则，合理制定安全培训方案。其中安全培训教育内容应包括不限于国家及地方相关安全生产的方针、政策、法规、标准、规范、规程等，也可以配合实际案例，将工地安全、施工现场环境、工程施工特点及可能存在的不安全因素等向参建人员详细讲解，增强全体人员的操作规范意识，树立正确的安全生产观，减少施工过程中不必要的安全事故发生。又如针对工程建设过程中涉及的高空作业安全培训，其目的是利用有效培训手段增强施工人员安全意识，以及掌握预防高空坠落事故的能力，使其明确意识到高空作业的危险性，以便根据安全操作规程，约束和规范自身施工行为，提升自我保护能力。根据高空作业特点以及危险性，制定详细的安全教育培训计划，可以将应急能力提升作为重点培训内容，培训包括应急设备的使用、逃生自救技能、事故报告流程等内容，提高施工人员在紧急情况下的应对能力。

二是灵活运用多样性培训方式，提升安全培训实效性。例如，在建筑工程前期阶段，邀请建筑工程质量安全领域专家进行授课，授课内容以讲解施工现场常见安全隐患问题以及安全管理工作要求为主，以图文并茂的方式剖析施工现场安全隐患问题本质，阐述预防措施及工作要点，并开展安全生产事故典型案例警示会，提高全员安全生产意识<sup>[5]</sup>。又如利用施工 VR 安全教室，模拟仿真现场施工环境，加上听觉、触觉、力觉、运动等感知，对工程建设过程中极易出现安全问题的部位进行现实演示，培训人员可以通过亲身参与，熟练掌握一

部分安全操作技能，了解施工安全的重要性，增强防范意识，让安全教育培训更具实效性。

三是做好安全教育考核工作，全面掌握安全培训效果。为强化宣贯安全培训效果，可在安全培训结束后，组织施工现场安全专业基础知识笔试考核，全面考察参建单位责任人员专业水平，促进提升建设工程质量安全管理能力，以及精准掌握安全培训效果，以及存在的问题，方便及时调整而后改进，增强培训针对性。

由此可见，在建筑工程建设管理中，应做好安全培训，有利于增强施工从业人员、管理人员的安全管理意识，进一步提升工程安全管理水平，为建设项目高质量发展赋能，助力建筑领域施工质量安全形势稳定向好。

### 结语

综上所述，安全管理作为建筑工程建设管理的重要组成部分，随着工程规模不断扩大，安全管理难度也随之提升。因此，在工程建设过程中，应结合实际情况，并分析影响安全管理效果的各方面因素，再提出相应措施，以保证安全管理相关工作有效开展和精准落实，实现对安全风险及突发事件的精准预控，从而为建筑工程顺利建设提供基础保障。

### 参考文献

[1] 王淑英. 建筑工程安全管理标准化在实践中的应用[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2025, (14): 41-43.  
 [2] 牛春. 大数据在建筑工程安全管理中的应用[J]. 建设机械技术与管理, 2025, (02): 76-77+83.  
 [3] 赵俊杰. 建筑工程施工现场安全管理分析[J]. 工程技术研究, 2025, 10(07): 140-142.  
 [4] 王守菲. 建筑工程建设管理中的安全管理工作要点研究[J]. 房地产世界, 2024, (19): 92-94.  
 [5] 安军. 浅析建筑工程的安全管理及控制[J]. 建筑与预算, 2021, (03): 32-34.