

与教学内容相结合。除此之外,自然角的内容应根据季节的变化而做出改变,不定期的对自然角主题进行更换,保持幼儿对自然角持续的兴趣。在自然角活动中可以使幼儿更贴切大自然,并且培养对大自然的热爱之情,引发学生对周围世界的探索和兴趣。例如,教师可以在自然角中放置应季的水果和蔬菜,让幼儿对水果蔬菜进行充分的认识,并了解水果蔬菜的季节性规律。

## 二、对幼儿园自然角实施科学化管理

### (一) 让幼儿参与进自然角的管理中

学校在自然角的日常管理中应积极鼓励让幼儿参与到其中,让他们参与班级自然角环境的创设和布置,可以有效提高幼儿对自然角的关注度。因此,教师在日常教学中应鼓励幼儿参与一些力所能及的自然角管理工作中。如,实施班级轮流值日制度,让同学们轮流对自然角的花草、植物进行照顾,在日常管理工作中可以让幼儿更好地接触到自然植物,学习怎样照顾花草树木,有助于培养幼儿的环境保护意识。

### (二) 给幼儿留有足够的空间参与自然角活动

幼儿通常会对自己亲手创建的事物产生更高的关注度,他们在自然角活动中通常会投入大量的时间和精力去观察,观察植物每天的变化和生长。因此,教师在日常幼儿园生活中应留给学生足够的时间观察自然角的动植物,为他们的探究提供优良条件,给予大力支持。但是教师应注意自然角活动与日常教学工作的协调,尽量在不影响正常教学的前提下让学生进行自然角活动。一般自然角探究活动可以安排在早上来幼儿园时、午餐后和晚上放学时,因为这三个时间段,大部分幼儿还没

进入到学习状态,利用这些时间进行观察,一方面可以满足学生对动植物观察的需求,另一方面可以让幼儿更好地进入到学习状态。

### (三) 为幼儿的种植成果进行展示

在种植过程中,幼儿投入了很大的精力和时间,在成人的眼中,幼儿的种植成果可能不值一提,但是在孩子眼中可以成为让他们开心一整天的事情。因此,教师在幼儿种植取得成果时,应给予鼓励,并让他们在班级里展示自己的种植成果。让幼儿进行展示,不仅可以培养他们的自信心,同时还能够促使班级中的其他同学悉心照料自然角中的植物。教师应细心观察自然角的种植成果,在发现一些同学取得种植成果时,大力对他们进行表扬,从而提升其成就感。

### 结束语

培养幼儿对大自然的热爱以及积累丰富的自然知识,不是一朝一夕能够完成的。因此,幼儿园应在日常教学工作中将自然角融入到学生的日常生活中,在生活的点点滴滴中对幼儿进行渗透,激发出幼儿对自然的热爱。让他们关注自然角的动植物的生长规律和植物特性,让他们在自然角中进行自主探索,在自然角探索中发挥主体性作用,更有利于幼儿的学习。

### 参考文献

- [1]高原.幼儿园科学教育活动环境创设的个案研究[D].贵州师范大学,2017.
- [2]白小绵.幼儿园一日生活过渡环节的现况研究[D].浙江师范大学,2017.
- [3]高曼青.幼儿园亲自然教学活动的个案研究[D].陕西师范大学,2017.

# 建筑施工项目成本控制问题研究

刘彩红

(江西省吉安市鸿辉建设工程有限公司 江西 吉安 343000)

**[摘要]**在对建筑工程进行实际操作的时候,要满足于一系列复杂的工作,就必须从各个细节入手出发。笔者就根据现在建筑工程施工成本控制所存在的问题进行分析,并提出相关的应对措施,希望能够对我国的建筑工程行业带来一定的帮助。

**[关键词]** 建筑工程; 工程项目; 成本控制

对于整个建筑工程项目来说,在设计的过程中最应该注重的就是对工程质量的把控和监督,而要想做好这一点,就必须从施工的成本进行入手分析,建筑工程施工的关键点是对施工成本的控制和管理,从而把握好施工质量工程的核心所在。

## 1 当前建筑工程项目施工成本控制中的现状

成本控制管理环节是整个建筑施工过程中最为重要的步骤,对于我国的建筑工程来说,其最明显的缺点就是对于整个建筑工程施工阶段的管理不够成熟,管理模式相对来说比较落后,在进行施工成本管理的过程中,往往因为整个工程造价管理的体系出现错误而导致施工工程的总体规划发展。所以,在进行相关的成本管理控制中,相关的管理部门一定要把资源的优势进行结合和利用,从一定程度上降低整个建筑施工的成本,保证它的建设效率,同时,对于整个建筑施工过程中的管理要保证科学化、合理化。保证好整个建设企业的稳定发展,提高自身的竞争优势,从而为我国建筑事业发展提供有效的动力。对于建筑工程施工来说,整体的工程成本管理贯穿于整个建设过程的始终,也在一定程度上规划了工程的合理造价。就目前我国施工领域来看,对于工程总包的模式相对来说是比较少的。这样的好处就是在进行工程成本管理的时候可以更加灵活,但是管理的不便也是当前建设过程中需要改进的问题,在当前工程造价管理的时候,往往会因为资金的过分消耗而导致后期的不足,这都是我国目前建筑建设过程中存在的问题。

在建筑工程中,施工的成本规划是由工程费、间接费等相关的利润发展进行规划的,所以会产生一定的施工技术和组织措施等费用。当前我国的建筑施工企业管理,施工企业主要是把重点放在施工阶段上,对于施工过程中的预算、图纸审核没有收到足够多的重视。同时,施工企业也没有很好的对整体市场的实际情况做好规划,整个市场的调研程度也不够尽力。这是目前我国大部分企业比较忽略的一点。对自己企业的定额考虑不周,市场上的价格趋势了解的也不够彻底,没有科学的落实到位,概率的设计和整体的盈利不够完善,甚至在调查过程中出现亏损的现象。施工企业的成本不能做好及时的调理,技术管理方面也不够到位,这都是当前施工企业在成本管理方面的问题。

## 2 建筑施工成本控制管理问题

对于目前整体的建筑施工阶段来说,对于各个分项目的筛选已经做了极大的改革,但是对于施工安排的不确定性,及其整个环节中的复杂性,相应的管理部门还没有做到位。另外,我国的建筑工程在进行施工的过程中往往要面对相应的规划处理,这些规划处理的不到位,会使得整个建设施工过程陷入阻塞,不能很好的对成本的监督进行合理的安排管理,所以技术控制的不到位将会使得整个工程成本管理和控制的过程变得缓慢。另外,建筑工程形成缺陷的原因有很大一部分是因为施工操作不当而引起的,在进行施工的时候,主要是因为当时的工作人员没有对整体建筑施工安排作出合理的规划。

就目前的建筑工程施工形式来看,造成建筑施工质量有所下降的主要原因是施工人员对建筑工程的质量意识不够强。打铁主要靠自身硬,对于整个建筑环节来说,如果在建筑施工的时候,整体的质量意识不够强,那么在进行建筑的时候也不能打起百分之百的注意力,施工人员对于整个建筑工程来说,是核心元素。是整个施工环节的主体,但是就目前我国施工过程来看,在进行施工建设的时候,往往会牵涉到大大小小的利益,正是这些利益的熏染,导致我国整体的建筑工程存在误差,同时,施工人员的意识低下,在整个建筑施工的时候没有很好的行为规范,都是造成建筑工程质量下降的主要原因。

## 3 加强建筑工程施工成本管理的措施

就目前的施工形式来看,想要进行下一步的提高,就必须在建筑的时候加强对施工人员的整体管理,在施工的过程中对培养施工人员的质量意识,要求他们在施工的过程必须按设计标准进行判断,从而进一步的保证施工效率的提高。同时,施工人员在尽心施工的时候,要做好技术交底工作,把自己的看家本领都拿出来,通过对技术人员的指导,使得整体施工建筑更加优化。另外,除了加强人员意识的培养和施工过程的管理,对于整体建筑工程的施工工艺优化也要做到责任落实,保证在整体施工的时候,对危险作业和特殊工程做到优化配置,在进行施工的时候,要求相关的施工人员出示相应的证明和证件,从而在一定程度上保证建筑过程中的高质量进行。此外,对于招标和项目立项上,该企业公司必学对其进行严格的监督,做到在整个招标和项目立项上按照公平公正的准则进行,减少不公正的现象发生,同时工程监理和施工队伍之间的交流合作要做到合适恰当的沟通。要想在进行建设的时候,施工企业不能过分的占据工程监理的自主权。如果过分的施工过程中对工程进行监理,这样监理和看管会导致整体施工环节的效率降低,要想确保在整体建设过程中的效率提高,就必须给与当地工程施工人员足够的自主权,确保整体的施工质量可以达到施工的正常标准。

## 4 结束语

综上所述,要保证整个建设过程中,建设工程的质量能够得到提高,就必须对建设过程中的成本问题进行管理和控制,确保整个建设过程中,深化建筑人员的意识,更好的促进我国建筑行业的发展进步,确保在进行建筑过程中能够更加高效。

### 参考文献

- [1]周梅芳.建筑施工成本管理的研究与分析[J].科技与企业,2018(16):71.
- [2]陈伯河.施工企业的成本管理与工程造价控制[J].中国集体经济,2018(30):55-56.
- [3]杨建国.施工企业的造价管理与成本控制[J].胜利油田党校学报,2018(04):83-86.