

浅析建筑工程技术及施工现场管理

黄远程

(江西应用技术职业学院 江西 赣州 341000)

[摘要] 就现阶段而言, 建筑工程技术以及施工现场管理是施工过程中的重要环节, 也已经成为当下基建工作的重要节点, 而做好施工现场管理对于建筑工程的整体施工情况而言是非常重要的, 因为施工现场管理的水平以及建筑工程技术的水平会直接影响到建筑工程的质量, 而如果不进行施工现场管理, 把控现场的施工节奏以及施工情况, 那么就容易出现质量问题, 建筑工程一旦出现质量问题, 就很有可能会危害到人们的人身安全, 因此为了避免这种情况, 本文也主要围绕建筑工程技术及施工现场管理进行研究和探讨。

[关键词] 建筑工程技术; 施工现场; 管理

1 施工现场管理的基本原则

1.1 经济效益原则

严格把控施工现场的进度以及施工的质量是非常重要的, 因为如果不及时对施工现场进行管理和把控, 那么就很有可能导致建筑工程在施工后期发现难以挽救的问题, 而对于施工项目组来说, 则应该尽可能的帮助施工企业节约施工成本, 避免不合理的开支以及浪费, 尽可能的在保证施工质量的同时, 减少施工的成本。

1.2 科学合理原则

施工现场的工作进展要遵循科学合理的原则, 因为只有遵循科学合理的原则, 才能够使施工现场得到科学化、规范化、精细化管理, 而也只有施工现场管理才能够保证施工的质量, 但当前社会对于建筑工程的要求越来越高, 为了能够满足市场的需求, 也为了保障施工现场的价值得以体现, 有必要遵循科学合理的原则。

1.3 标准化规范化原则

标准化规范化原则是施工现场管理所需要遵循的原则, 毕竟只有一次的原则作为管理的目标, 才能够达成管理的目的。理想效果。我想问一下。施工现场那么首先就要求施工进度, 要互相协作。批次要激发施工人员的工作积极性。最后促使施工人员按照规范化原则开展施工行为。而在标准化规范化原则的约束下。也才能够更有力的推动建筑施工现场的效率。

2 健全施工现场安全技术管理制度

2.1 施工现场检查监督制度

就现阶段而言, 施工现场管理工程技术的实施范围就是在安全检查中, 监督制度工程项目的负责人应该按照规范和准则检查检测工程中可能会存在问题的地方, 如果一旦发现可能存在的问题, 又或是可能存在风险的地方, 就应该马上整改, 同时在建筑施工现场上应该有安全巡检员, 安全巡检员会围绕施工进场进行检查, 保证施工现场的安全性, 同时项目负责人也应该设置专门的检查时间, 对施工现场的施工完成情况进行检查。

2.2 施工现场经济责任制度

当下施工安全管理工作已经成为建筑施工过程中所需要注重的工作内容之一, 因为施工安全管理工作将直接关系到建筑工程的施工质量, 同时在施工过程中还应该制定相应的规章制度, 通过奖罚分明的规章制度来调动职工人员的工作积极性, 并且推动施工项目的进度, 使施工项目的质量和效率都能够得到保障。

2.3 建立施工技术日志

建立施工技术日志是非常重要的, 因为在建筑施工技术日志中会记载工程的开设以及竣工, 而这整个过程都会在施工技术日志中体现出来, 一旦出现任何问题也

能够马上找到原因, 同时在施工技术日志中也会记载施工图纸被变更以及机械施工技术方法的记录。

3 现场施工质量保证措施

参与建筑工程施工的管理者以及技术人员都应该了解建筑工程的施工技术要求, 并且按照其要求和工程规范开始作业。也只有这样才能够保证建筑施工现场的质量, 同时也才能够保证建筑施工现场的安全。任何一家施工企业都应该对员工进行安全教育, 因为通过安全教育能够提升员工的安全意识, 并减少安全风险的发生概率, 同时安全教育也能够帮助施工人员运用自己的知识和技能来保护自己的安全。而工程项目的管理水平将直接与安全生产挂钩。因为如果项目管理者不具备安全意识, 开展安全教育的安全隐患就会大大加大, 但是如果项目管理者具备一定的安全意识, 又有明确的安全认知, 那么自然就会对安全管理条例下方的每一个部门进行及时的清查, 清查其中可能出现问题的隐患, 保障工程的安全稳定性, 同时项目管理者还应该对施工者进行安全教育, 施工者的安全意识也是建筑工程顺利完成的前提, 而且由于在建筑施工的过程中, 大部分施工人员都是农民工, 因此十分缺乏安全意识, 不够了解建筑工程中可能发生的安全问题, 因此容易损害到自身的安全, 而施工场所本身就是一个事故率较高的场所, 在施工现场上很容易发生伤亡事故, 又或是碰撞事故, 如果不提高施工人员的安全意识, 不使施工人员意识到在施工操作中可能发生的问题, 那么事故发生的概率也会提升。而除此之外, 施工单位也应该在容易出现事故的地方设置防护栏, 为施工人员配备安全带和安全帽, 尽可能的帮助施工人员保护自身的安全。

结语

综上所述, 在建筑施工的过程中, 注重建筑工程技术以及施工现场管理是非常必要的, 而如何发挥出建筑工程技术以及施工现场管理的价值, 就是本文探讨的重点。通过发挥建筑工程技术以及施工现场管理的价值, 能够减少施工现场的事故发生率, 也能够进一步的保障建筑施工现场的质量, 同时还能够推动施工项目的建设进程, 使施工现场能够得到有效的管理。

参考文献

- [1] 建筑工程施工现场管理存在的问题及改进对策[J]. 黄敏, 熊璠. 中外企业家. 2019 (02)
- [2] 房屋建筑工程施工现场的技术管理措施与对策[J]. 张立新. 四川水泥. 2018 (10)
- [3] 房屋建筑工程施工现场的技术及安全管理研究[J]. 豆兴东. 现代物业(中旬刊). 2018 (10)

建筑工程管理中的信息技术应用及相关问题阐述

王天朝

(新疆华旭建筑工程有限责任公司 新疆 伊宁 835000)

[摘要] 建筑业的发展是我国经济建设的主要支柱之一。提高建筑工程管理能力, 可以有效地加快经济建设速度。将信息技术应用于建筑工程管理, 可以有效地改善传统项目管理的弊端, 也有利于建筑工程的管理和控制, 从而提高建筑工程的管理效率和管理水平, 从而提高整个施工企业的经济效益。现阶段, 随着建筑业规模的不断扩大, 工程管理难度也不断加大, 这大大降低了管理水平, 也影响了建筑企业的良性发展。因此, 在建筑工程管理中需要引入信息技术, 从而提高建筑行业的管理水平, 促进建筑行业的经济发展。

[关键词] 建筑工程管理; 信息技术应用; 相关问题; 阐述

1 计算机技术的特点

1.1 实现精准化管理

建筑工程的管理涉及多个方面, 如质量管理、成本管理等, 这些管理工作的开展基于工程当前的实际情况, 随着数据和信息的统一管理措施的制定, 对工作人员的工作量提出了很大的要求, 容易导致工作失误。计算机技术在这一领域的应用, 可以帮助员工做好信息管理工作, 维护信息管理平台, 实现精确管理。

1.2 实现资源共享

资源共享呈现在实际的建筑工程管理上, 就是工作人员根据工作的实际需求进行信息统计, 如对工程物料等的统计等, 确认信息无误后, 输入计算机数据库。在后期, 企业财务管理人员可以访问数据库中的信息, 了解项目或企业的实际财务状况。这样的工作流程可以明显看出计算机资源共享的特点, 在一定程度上可以增强施工企业的工程管理效率, 避免人力物力的过度消耗。

2 建筑工程管理中信息技术应用的现状

2.1 信息技术应用的互动性较差

信息技术基于网络的发展, 因此企业中需要局域网的建立, 以方便企业内部进行关于建筑工程信息方面的交流沟通工作, 从而达到信息共享的效果。信息是具有流动性的, 且仅在企业内部管理中流动, 又因为建筑工程项目的顺利完成, 往往需

要多个企业部门之间相互配合, 合作完工的, 因此企业间的交流互动管理就不够完善。

2.2 管理人员的综合素养不过关, 制约信息化管理的成效性

现代社会要求在项目管理过程中, 借助信息技术进行高层管理, 以达到更高层次的建设管理目标, 进一步加快城市建设。然而, 在信息化施工管理过程中, 管理者的综合素质不高, 制约了信息化管理的有效性, 未能突出信息化的应用效果。在许多工程企业中, 从事信息技术管理的人员综合素质较差, 信息管理工作经验相对较少, 不能借助技术设备合理进行信息管理, 信息管理的综合素质没有提高。

3 在建筑工程管理中应用信息技术的策略

3.1 大力引进高素质网络信息技术专业人才

计算机信息技术的应用需要引进大量的新型人才, 这些人才是实施这一工程的基础。企业要引进大量IT人才, 可以与高校建立合作关系, 为相关专业的学生提供合适的实习岗位。另一方面, 它可以直接让优秀毕业生毕业后到企业工作, 既缓解了学生的就业压力, 又使企业拥有高素质的人才。对于新入职的网络信息技术工作人员要开展就业岗前培训, 重视员工的绩效考评, 采取奖励或惩罚机制, 提高相关工作人员的工作积极性。对于企业的老员工, 企业要随着应用网络信息技术工作开展的深入, 不断更新相关工作人员的思想观念, 强化对管理人员的培训, 更新传统