

# 谁也不能动我的奶酪

## ——浅析现代企业管理中合同模板的规范使用

樊月皎

(浙江天虹物资贸易有限公司 浙江 杭州 311121)

### 引言

市场经济条件下,企业的主要经济活动都是通过合同的谈判、签订和履行实现的。一个好的合同模板能更好的维护自身的权益,减少纠纷的产生,推动企业更好地实现自身资源配置的优化,抵御外在法律风险,实现自身利益最大化。本文就合同模板的使用意义、风险点和签订合同需要注意的事项进行了探讨,旨在为现代企业合规使用合同模板、维护自身权益、提高合同效率提供参考。

### 一、做一顿奶酪的意义

现代企业由于业务模式的单一重复性,往往会采用合同模板的形式来起草合同,就好比做了一顿美味的奶酪,重复不停地吃,节约烹调的时间和精力。

合同模板是现代化大生产重复生产和交易的产物,是社会经济发展的客观要求,它在现代社会之所以被广泛运用,应归因于它对现代社会所带来的许多益处,最显著的莫过于提高交易效益、降低交易成本了。对于提供商品或服务的企业而言,由于其交易行为数额巨大且内容重复,因此不可能与个别消费者逐一就合同内容进行磋商,而且也没有这个必要。

合同模板内容上的格式化,以及要约方的特定性、承诺方的广泛性的特点,使当事人不需逐一协商而订立合同,而由特定方对广泛的相对人重复地使用同一合同条款。因此,它精简了缔约过程中复杂的要约和承诺程序,节约了当事人的时间、精力,加速了交易的进行,降低了交易成本。同时,合同模板因其形式的标准化而确实保护了缺乏相关知识的合同相对方的利益,并且因其形式的固定而呈现一种强制的平等。

随着经济的迅速发展和社会的不断进步,许多新兴的交易形态不断涌现(比如融资租赁、房屋预售、信用证、期货交易),但是由于立法往往落后于社会实践,对于这些交易中当事人的权利和义务,法律并未作规定。合同模板的使用从一定程度上也弥补了法律规定的不足,为当事人进行新型交易提供可能性。

### 二、每天都吃的奶酪其实是有保质期的

合同模板一般只适用于业务模式单一和重复性的缔约,就好比奶酪也是具有保质期一般,合同模板相对人的意思自治受到极大的限制。正常情况下,合同的成立必须基于当事人的合意,而模板合同条款都是由一方当事人单方预先拟定的,合同相对方不参与条款的制定,更无法决定合同的内容与形式。虽然从理论上讲相对人仍然有缔结与否的权利,但由于合同模板的条款拟定者处于垄断地位或所从事同一商品、服务的经营者都采用了相同的条款,这就使相对人选择缔约对象的权利受到限制,甚至完全消失。另一方面,从形式上看,相对方自愿接受合同的拘束,并没有受到任何强迫,但是这种自愿的背后却是相对人没有选择自由。而双方当事人立于对等地位进行讨价还价、自由协商订立合同的情况几乎消失了。

合同模板往往造成风险分配的不公平。合同模板的拟定者往往确定不公平的条款来剥夺相对人在合同签订过程中的所拥有的选择的权利。这既违背民法与合同法中合同签订的原则与诚实信用原则,损害了相对人的利益,同时也会导致风险不合理的分配。这在缔约条件不平等的基础上又进一步将对方推入不利的境地。

### 三、奶酪的烹调步骤

制作好的奶酪要遵循一定的烹调步骤,在企业的经营管理活动中,为了提高效率、降低风险,在合同模板的制定和使用的过程中,也有一些原则需要遵循:

- 1、企业自行制定的合同模板要符合我国法律、行政法规的强制性规定。
- 2、合同模板对当事人权利义务的约定不能违背等价有偿的原则。如果合同模板中对权利义务的约定显失公平,就会引发大量的合同纠纷,在诉讼中也得不到司法机关的支持;
- 3、合同模板的条款不能过于僵化,例如争议的解决方式可以选择向人民法院

起诉或者提请仲裁。这样就为双方解决争议预留了更多的空间,以免将来发生争议时因为合同约定过于僵化,导致争议的解决陷入僵局;

4、合同模板应该附有必要的使用说明,便于理解和使用。使用说明要对合同模板的适用范围、专业术语的含义、选择性条款的适用等问题作出准确的解释说明,以免在合同模板使用过程中出现混乱。在使用的过程中,也要及时根据实践中遇到的问题,对合同模板进行调整和完善。

### 四、不想煮调好的奶酪的厨子不是好厨子

在日常生产经营活动中,很多时候我们并不是制定合同模板的一方,在不能把控制利益相对倾斜度的情况下,我们应该怎样维护自身的利益,确保不被人觊觎偷窃我们的奶酪呢?笔者总结了以下几方面的注意事项。

#### 一、把握好合同关键信息条款

1、关于合同相对方的身份信息的核实,具体可通过查阅资料、咨询、约谈、评估等方式,对合同相对方的主体资格、资信状况、履约能力进行核实。评估工作可以委托相关的专业机构实施。

2、对合同标的的数量、质量、价款、包装方式要具体、明确;3、注意标的物的验收方法、程序和时间;

4、合同履行方式要具体,需明确交货方式和货款结算方式;

5、明确合同履行期限和履行地;

6、违约责任要量化为违约金或确定违约赔偿金的计算方法;

7、约定解决合同争议的办法,明确合同管辖地。

#### 二、合同填写时应注意

1、签订任何合同文本前,应当仔细阅读合同条款,特别是其中具有选择性、补充性的内容,据实填写全部合同条款;

2、合同缔约双方的基本信息填写要详细、准确;

3、在合同签章部分,要注意区分签字并盖章,或者签字或盖章的含义,确保订立合同的有效性;

4、不要遗漏签约日期。

#### 三、签订补充协议时应注意

如合同当事人根据意思自治需要签订补充协议,应注意补充协议的当事人、合同订立的形式和内容均需和主合同保持一致,补充内容不能和主合同内容发生矛盾。

#### 四、在签订合同时请一定要避免以下事项的发生:

1、为促成合作而向对方提供虚假信息;

2、填写与实际情况不符的内容;

3、擅自添加涉及保证性质的条款;

4、约定明显违反法律、法规、政策的条款;

5、合同签订后,未经合同相对方签字确认,随意修改合同内容。

在市场经济条件下,合同模板的规范使用代表着合规的企业和企业行为,科学精细的合同文本奠定企业高效运营的基础,严格完整地执行合同可以树立企业诚实守信的形象。现代企业应全面提高商签模板合同的能力,通过尽可能完美地体现企业的意志,开展合作、开拓市场、维护自己的权益。要达到这一目标,就必须重视合同模板的使用和管理,使模板合同的签订更加规范化、科学化、符合企业长足发展的需要。

#### 作者简介:

樊月皎(1982-3-7),性别:女,籍贯:浙江省杭州市人,民族:汉族,职称:中级经济师,学历:本科,研究方向:法学。

# 社会主义核心价值观视域下医学生医德教育分析

宋宇亮 张 诚 张德才 吕 晨

(牡丹江医学院 黑龙江 牡丹江 157011)

**[摘要]** 从我国医学教育情况看,较为注重医术,忽视了医患之间的沟通技巧,导致频繁出现医疗纠纷事件。而社会主义核心价值观中的“爱国、敬业、诚信、友善”是培养高素质、高医德医学生的必要元素。在社会主义核心价值观引领下实现这一培养目标,会对我国医学事业发展产生重要影响。本次研究主要对医学生医德教育现状、社会主义核心价值观融入到医德教育的必要性、社会主义核心价值观视域下医学生医德教育实践路径进行分析。

**[关键词]** 社会主义核心价值观;医学生;医德教育

从本质上讲医学就是人学,对于从业医务人员而言,应当具备良好的道德品质,医德的好坏会直接影响到病人的身体健康与生命安危。所以在医学教育中形成和确立正确的价值观,会直接对医学生未来职业生涯所表现出来的职业素养产生重要影响。本文站在社会主义核心价值观视域下,对医学生医德教育教学情况进行分

析,有利于进一步提高医学人才的培养质量。

### 一、医学生医德教育现状分析

#### (一)课程设置有不合理

从我国大部分医学院校实际情况看,在医德教育课程设置方面缺乏一定的合理