

建筑工程主体结构质量检测的有效措施

张玉新

(阳信县宏泰工程质量检测有限责任公司 山东 滨州 251800)

[摘要] 随着现代化进程不断加快,城市化程度不断提高,城市里高楼林立,建筑物越来越多,生产生活质量得到提高的同时,也有很多问题被暴露出来。近些年,建筑工程越来越多,出现的问题和事故也越来越多。追究原因,最主要的还是建筑工程主体结构质量检测不到位。虽然建筑水平不断得到提升,但是解决其中存在的问题也是当务之急。本文针对建筑工程的现状,分析了其中存在的问题,并提出了相应措施。

[关键词] 建筑工程;主体结构;质量检测

建筑工程主体结构的质量检测是当前建筑工程质量管理的重要环节,更是对工程质量的一种监督。随着建筑行业的迅猛发展,这些质检中出现的问题更受到大家的关注。运用更加客观、有效的检测办法,对建筑过程中的各个环节进行评定,对保证建筑安全起着非常重要的作用。目前,检测部门大多以政府为检测主体,但是目前仍存在很多的缺陷和漏洞。主要体现在管理职能不明确,法律法规尚不完善,检测环节缺乏连贯性,检测手段不先进等方面。对我国目前检测工作造成了很大的阻碍。

一、建筑工程主体结构质量检测应遵循的原则

在质检过程中应遵从以下几个原则:首先检测部门要具有科学的检测标准和检测方法,检测人员要有相应的能力做出科学合理的判断,这样有利于保证检测结果的正确性。其次检测要具有随机性,不能用一成不变的方法进行检测,对每个建筑工程的检测。对于每次检测过程要有不同的针对点,要注重对重点部分的检测,同时也不能忽略常见环节。这样一来,检测部门的建筑工程不会有提前的准备,会仔细做好每一个环节的工作。最后要保证检测过程的安全性,要选用经验丰富的检测人员,在检测过程中既能保证检测效果的正确性,也能保证自身安全。使检测更加灵活有效合理,进而保证施工的质量安全。

二、建筑工程主体结构质量检测的现状

2.1 相关的法律法规政策亟待修正和完善

虽然现在建筑业飞速发展,大大小小的建筑物充斥了每座城市。但是针对建筑质检的相关法律法规仍然亟待完善,这些硬性条款的缺乏使得相关的监督机构和人员出现了不作为的现象。大多数都是在各个流程分开监督,没有科学的监督检测流程。加上有的施工项目工期催得紧,施工方压力大,使得有关部分偷工减料,盲目地抢工期、赶进度,使得建筑完工后存在质量问题,不符合国家的标准。目光放到监管部门上,存在明显的贪污受贿的行为,不根据法律条款进行工程质量的检测。众多因素的影响之下,使建筑工程主体结构质量检测的效果失真。因此,完善的法律法规是规范建筑过程及检测建筑质量的重要利器。在法律法规的高压之下,很多建筑工程的负责人会自觉严格做好每一个环节。

2.2 无法准确找到工程质量检测的重点

监管人员进行查验的时候,总是进行事无巨细的检查,检查完全按照流程照猫画虎的走一遍,但是真正细致深入的检查并没有。表面上看是进行了检查,但是真正起到的效果不佳。加上检验手段和检验人员的素质不高,远远不能达到理想的检验效果。甚至有的检验部门提前告知建筑企业要进行检测,意在让其做好相应准备,以备检查顺利通过。以上种种现象,对建筑工程主体结构质量检测的效果大打折扣。因此在检测开展之前要进行监测方案的讨论,针对工程中的重点还有关键点进行重点检测,这样才能有更准确的检测效果。

2.3 针对问题的措施效果不佳

施工过程中具有工期长、催得紧的特点,因此,监管部门发现问题时,施工部门会找一些借口拖延。即使面对非常明显的问题,身为监管方和施工方达成一种默契,就是面对问题一致采取遮掩态度,尽量避免他们认为麻烦的做法。面对这种错误,我们要提出相应的法律法规,采取有效的纠错措施。检测部门在检测之后要及

时拟出一份合理的解决方案,检测过后针对检测出来的问题要及时纠错,选择有效的解决措施。

三、加强工程主体质量问题的检测方法

3.1 明确查验的具体内容

针对无法找到工程检测的重点这一问题,监管部门在进行工程检验时应首先明确查验的具体内容。具有科学查验的工作人员要聚在一起开会,对每次查验和各项工程进行特点分析,提出一个切实可行,有针对性的检验方案。针对每个施工工程不同的特点,找出查验的重点和关键点。不能单纯的检验工程的主体部分,或者草率的检验表面,针对每个环节每个元素都要采取合理科学的检测手段。

3.2 完善质检的措施和手段

针对完善质检措施和手段,有几点需要注意。首先,质检检验过程中,不能走一成不变的质检环节,要针对工程的特殊性进行有区别的检验。根据事先定好的检验方案,对于工程重点和高风险环节要进行细致的查验。其次,对于检验人员,要有严格的标准,选用高素质,有经验,专业能力强的检测人员。对于工程进行专业的查验,严格遵从相应的技术标准。要加强对检验人员的培训,壮大检验人员的队伍建设。还有就是检验结束后,对于相应的督改方案要经过多方的考量和权衡再加以实施。检测部门要对检测结果进行真实客观的反应,针对问题采取有效、科学的执行方法。

3.3 把握抽样检测的原则

在质量检测中不可以大范围的浅层次的对构件质量的判断,关键在于科学合理的抽取数量,还有抽取样品。要注重工程整体存在的潜在问题。首先,检测部门应该明确检测目的,根据不同的分类和不同的特质做出检测规划,由专业人员进行检测。

四、结束语

检测工程结构主体质量是一个复杂程度高、技术含量高的工作,过程极其繁复。这就要求监管部门有较高的监测能力,监督人员自身专业,有较高的责任感,不为金钱和权力所动。人员要根据具体的施工情况合理的选择检测的方法,巧妙地利用检测的工艺。检测人员必须要按照流程进行检测,强化监督的意识,注意各个环节的合理性和科学性。建筑工程主体结构质量检测是一个非常艰巨的任务,我们不断进步,同时也在面对更多的挑战。

参考文献

- [1] 杨跃民. 建筑工程主体结构质量检测的有效措施[J]. 工程技术研究, 2020, 5(06): 175-176.
- [2] 刘艳. 建筑工程主体结构质量检测的有效措施探究[J]. 智能城市, 2019, 5(21): 20-21.
- [3] 陈杰. 建筑工程主体结构质量检测的有效措施探究[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2019(30): 21.
- [4] 孙乾. 建筑工程主体结构质量检测的有效措施[J]. 中外企业家, 2019(29): 121.

影响建筑工程检测质量的相关因素与防范策略分析

刘先昌

(阳信县宏泰工程质量检测有限责任公司 山东 滨州 251800)

[摘要] 近年来我国社会经济的稳步发展,也带动了建筑工程行业的发展。为了使建筑工程的发展步入正轨,必须对建筑工程的质量进行严格的检测。由于社会的不断发展,我国对于建筑的需求量也在大幅度提升。在这个大背景下,对于建筑工程的检测质量也有了更高的要求。本文主要是针对影响建筑工程检测质量的相关因素进行分析,以及制定出相关的防范策略。

[关键词] 建筑工程;检测质量;相关因素;防范策略

现阶段,建筑工程的发展越来越受到人们的关注,而建筑工程的检测质量却被大多数人忽略。一个工程的质量检测需要经过周密的计划,要想切实提高建筑工程的检测质量,就要在各个因素上加以努力。结合当前的发展模式,本篇文章在更深的层面探讨了当前建筑工程检测质量中的问题以及防范的措施。这将会对建筑工程的发展具有非常积极的影响。加快制定建筑工程检测质量规范,可以辅佐建筑行业更顺利的进行建筑工程的质量检测。

一、建筑工程质量检测的优点

1.1 利于建筑工程进一步实施

建筑工程只有在质量完好的基础上才能够顺利进行,而建筑工程的质量检测就能很好的保障了建筑工程的稳步推进。目前建筑工程中质量检测并没有被重视起来,有些建筑板块质量不达标就会被要求重新改正,从而影响建筑的总体进度。这样非但不能加快建筑工程的进度,反而会拖累整个工程实施的进程。而适度的质量检测,也可以随时的发现建筑工程中具有的问题,及时的进行改正。一方面可以节约建筑工程的资金,另一方面也可以保障建筑工程的安全性和完整性。只有重视起建筑工程的质量检测,才可以使建筑工程的任务更好的实施。

1.2 降低风险,保障安全

当前阶段,建筑工程飞速发展,质量问题却屡见不鲜。原因就是在建筑工程施

工过程中并没有及时的进行质量安全检测,从而导致建筑在投放的过程中出现重大的安全隐患。这会造成巨大的财产损失,严重的还会造成人员的伤亡。针对这个方面的问题,质量检测就能很好的避免风险的发生。切实的保障人员和财产的安全,推进社会经济稳步发展。建筑工程不光应该在交付时进行检测,在建筑施工过程中也要随时的进行质量抽查。在保障施工人员安全的同时,也可以尽量减少因质量不合格而带来的财产损失。

二、影响建筑工程质量安全的因素

2.1 原材料把控不过关

建筑工程使用的原材料,是影响建筑工程质量非常重要的一个因素。如果建筑工程所用原材料的质量不符合相关规定,就会使整个建筑工程的质量都达不到建筑工程行业规范的要求。因此,为了保证建筑工程整体的质量符合标准,必须要对建筑工程的原材料进行严格的把控。建筑工程的施工单位应该具有一定的社会责任感,不能只考虑自身的利益而忽视了群众的需求。

2.2 质量检测仪器水平过低

对于建筑工程进行质量检测,先进的仪器是必不可缺的。当前我国科技进展不断加快,对于科学技术的研究,也使各个领域都出现了先进的设备。建筑行业的飞速发展,建筑工程的质量检测仪器跟不上行业发展的要求,并不能更好地进行