

乡村振兴战略背景下农村经济管理优化路径

王东¹ 叶英楠²

(济南大学泉城学院 山东 济南 250000)

[摘要] 推动农村经济发展是我国政府部门现阶段的主要任务之一,在党的十九大代表大会上,针对农村的问题展开了重点的阐述,同时,为我国农村的发展指明了方向。我国是一个农业大国,要想发展社会经济,就必须要在农村问题上下功夫,加强农村的建设,利用农村的力量,来推动我国社会的进步,缩小城乡之间的差距,实现农村城市的全面发展,这样才能达到我国的乡村振兴战略目标。

[关键词] 乡村振兴; 农业经济管理; 优化策略

引言

随着农村经济体制不断深化改革,农村经济管理制度也越来越完善。在当前情况下,通过推进和落实乡村振兴战略,使农村经济管理体系实现全方位的变革。党的十九大报告提出了乡村振兴战略,随后各级政府也出台了一系列相应的措施,来推动农业现代化发展。

1 乡村振兴建设环境下农业经济管理面临的问题

1.1 管理机制落后

目前的农村经济管理,存在着财务收支程序不健全,账务设置不合理,权责不清分工混乱,内部控制不严密,依法管理落实不到位等问题,究其原因在于财务管理制度体系建设不力,法纪意识比较薄弱。调查中,不难发现,为数不少的行政村居没有完成的财务管理网络,财务管理程序混乱随意,个人或者小圈子私心严重,无视财经纪律,乱指乱补、白条支出现象时有发生,账册管理不严谨不入库等问题也不在少数,村级财务混乱扯皮问题经常发生,导致集体资产和经济资源严重流失和浪费。长期以来,我国农村经济一直没有发挥好自身的重要作用,加之管理机制和体制建设不够健全等问题无法适应社会主义市场经济发展的时代需要,最终导致管理效益低下,制约农业经济的迅猛发展的良好势头。

1.2 技术和设施老旧

在农业经济发展的演变过程中,信息时代和数据平台的发展给农村经济发展带来了巨大的冲击和挑战。研究了解现行的农村技术和设施,我们可以看出除了很多大型机械被个人拥有之外,农业生产的设施依然处在20世纪九十年代的水平,加之农村青壮年劳力的减少,农业生产效率远远没有得到较大提高,依然徘徊在中等水平及以下,很多农村地区尚且无法使用现代化机械设备,这样发展状态下的农村经济水平无法达到较高水平,城乡差距明显增大,而许多具有一定科技水平的农用人也不愿意到农村锻炼,许多新型的农业技术没有在广大农村得到较好普及,这就必然带来农村耕作技术和经营理念的落后陈旧,提高农村经济水平更是无稽之谈了。

2 乡村振兴背景下农业经济管理改进方法

2.1 优化农村经济结构,创新农村发展动力

乡村振兴战略是总书记在党的十九大报告中提出的,是党中央科学统筹国内外发展全局,立足当下中国农村经济发展现状与主要矛盾而制定的战略决策,其对中国农村建设发展必然会产生重大影响。基于此,加快农村土地改革步伐,将解决农民和土地之间的关系作为核心主线;加大农村集体产权改革力度;打造高水平、高素质、高能力的“三农”工作队伍。创新农业发展新动力,由之前的数量导向转变为质量导向,全面坚持与推广质量兴农、绿色兴农。

2.3 以农村实际为切入点,重视基层组织建设

如今,中国改革开放已经进入了深水阶段,党与国家面对的挑战与困难将会更加严峻。共产党是中国特色社会主义建设的领导者,在全面建成小康社会、实现第一个百年目标的重要阶段,必须坚定不移地以共产党为领导核心。而农村基层组织作为乡村振兴战略落实的急先锋,也是乡村振兴战略目标实现的有力保障,所以农村基层组织需要重视理论知识学习,增强实践历练,这样才能够立足于农村实际有效贯彻乡村振兴战略,为特色社会主义建设贡献一份力量。

2.3 大力发展电子商务,创建特色品牌

中国农村经济发展的结果主要是通过农产品营销体现的。基于互联网时代背

景下,中国电子商务实现了突破性发展,而且初步具备了现代化物流基础,建立了商品平台营销渠道,由此中国农村特色产品的营销,应充分发挥电子商务的独特优势,将产品推向全国乃至世界。乡镇领导需要形成品牌价值理念,加强农村农业生产大户之间的合作,引导与支持注册特色品牌,并加大对农产品质量的监管力度。与此同时,地方政府要鼓励农产品龙头企业带头开展特色品牌宣传,可以通过网站、电视、新媒体等进行多维度宣传,拓展农产品影响力、覆盖率。此外,政府也要积极进行招商引资,吸引资金雄厚、技术强大的企业,帮扶农村企业,优化与完善产业链,增强农产品附加值,提升农民就业率,从而带动农村经济发展。

2.4 强化人才投入,促进科技振兴发展

在人才战略的指引下,发挥人才的自身作用,形成科技创新,用科技转化为农业的养分,实现农业科技创新,培养更多的科技创新精神,建立农业科技示范基地,发挥科技的引领作用,建立农业示范产业区域,改善乡村经济发展面貌。人才和科技的结合有利于提高农业科技成果的转化率,可以激发广大农民的参与积极性,引导农民在生产中采用新的农业科技,发展高产、高质、高经济效益的农业生产。定期对广大农民朋友进行科技致富培训,组织参观有经验的实践基地,开展新型职业农民的培育工作,实现农民的致富之路,才能促进经济的快速发展。实现农业产值的转化,为乡村振兴战略的发展和实现提供充足的保证,为农村经济的发展提供新的动力。

2.5 加快开展信息化管理

农业经济管理信息化是推动农业经济发展的关键举措,也是当前农业经济管理改革工作的重点。在开展工作的時候,只有让二者紧密结合,才能不断提升农业经济发展速度。在乡村振兴战略背景下,通过运用现代化信息技术,来构建更加专业的农业经济管理模式,对信息进行收集和分析,然后通过信息系统统一整合,可以提升工作效率。

结束语

总之,在乡村振兴建设背景下,追随者信息时代和自媒体技术的发展步伐,农村经济发展和管理必须转变思想认识,既要认清管理经济的概念内涵,更要关注乡村经济发展存在的客观问题,进而通过行之有效的干预策略,化解各种矛盾,不断规范农村经济管理行为,以促进农村经济的良性发展,为创建小康社会奠定良好的农业基础。

参考文献

- [1] 孙希贵. 乡村振兴建设环境下的农业经济管理优化策略探析[J]. 农业与技术, 2017(05).
 - [2] 刘向阳. 基于乡村振兴建设环境下的农业经济管理优化策略[J]. 农业经济, 2015(12).
 - [3] 王翠莲. 分析乡村振兴建设背景下的农业经济管理[J]. 农业与技术, 2018(10).
- 烟台市社会科学规划研究项目:《乡村振兴背景下烟台市农业集约化的发展研究》

批号: 2019-YTSK-175

作者简介:

王东,男,讲师,济南大学泉城学院。

叶英楠,女,讲师,济南大学泉城学院。

道桥工程施工质量管理中的问题与措施

孙秤晖

(浙江明康工程咨询有限公司 浙江 杭州 310000)

[摘要] 近年来,经济快速发展,社会不断进步,道桥工程施工质量管理的组成体系和制度逐渐明确,但是在实际施工过程中仍存在着许多问题。根据对现实实例的分析,总结出当前时代背景下道桥施工质量管理中存在的问题并提出改进措施,为道桥工程施工质量管理发展提出宝贵意见。

[关键词] 道桥工程; 施工质量管理; 问题与措施

引言

近年来随着社会以及经济的跨越式发展,在全面推进我国社会经济物质基础建设的进程中,道路桥梁等基础设施发挥着非常重要的作用。虽然道桥工程项目建设规模日益增大,但是其中存在的各种问题也日渐凸现出来,实践中我们应当加强施工管理,采用科学的方式和方法对其进行监督管理,以此来实现工程项目建设效益。

1 加强道路桥梁施工质量控制的重要性

道路桥梁工程与民众的生产生活有着密不可分的关系,并且道路桥梁施工质量是衡量城市交通工程是否成功的重要参考性指标。因此,加强道路桥梁施工的质量控制,不仅可以有效提升工程的整体质量,还可以提升企业的实际竞争力,从而促使企业可以在道路桥梁施工中获得更多的经济方面效益。与此同时,加强道路桥梁质量控制工作,可以保证工程在后期实际运行中行车安全,实现安全与社会效益供应,促进我国交通工程的发展。

2 道桥工程施工质量管理中的问题

2.1 前期准备工作不足

一般来说,路桥工程的体量较大,工期较紧,部分企业出于追赶工程进度的考虑,往往在获得进场许可后直接进场,忽略了施工前期的准备环节。而事实上,与其他工程项目相比,道路桥梁工程无论是在施工技术还是施工环境等方面都具有较强的复杂性,特别是近年来我国交通基础设施建设力度不断加大,很多路桥工程往往需要在一些条件较为艰苦的区域施工,这部分区域的气候环境、地质条件等都较为复杂,如果缺乏有效的前期勘探,会导致施工方案与现场施工情况不符,在施工环节会受到各种不稳定因素的影响。

2.2 施工设计管理不合理,缺乏安全的设计依据

①施工期间未明确规定道桥钢结构材料、道桥焊接方法、道桥两侧接口和锚固质量的要求,在桥梁上未经过改善擅自增加了超出了道桥原设计的承载能力的其他载荷,道桥主拱不足以承载其他载荷的质量,留下安全隐患。②连接道桥的高强度钢绞线的锚固方法不正确,钢绞线的受力分散严重,无法有效锁定道桥。部分钢绞线由于设计问题错位滑出,使错位的钢绞线锚固无效。③道桥支撑结构不稳定,在施工前未根据当地实际情况对道桥预计支撑情况进行预算设计,贫乏的数据不足以支持工程现场施工过程时道桥有足够安全稳定的支撑结构,最终导致了道桥的整

体坍塌。

2.3 施工材料管理问题

部分施工单位为追求经济效益，在道路桥梁工程施工管理过程中尤其是材料采购时，更加倾向于低廉材料的应用，甚至原材料维护保养以及配比上也存在问题，最终因施工材料不合格而导致道路桥梁施工质量隐患，比如混凝土结构裂缝、钢筋材料腐蚀等问题。之所以会出现混凝土裂缝病害，主要是因为混凝土自身原因所致，混凝土因水化反应和内外较大温差影响，最终造成道路桥梁工程出现裂缝。值得一提的是，因施工人员操作不当、混凝土配比不合理等，单一地依靠所谓的经验进行操作，所以道路桥梁结构出现上图中的裂缝；钢筋材料的质量不达标，劣质钢材也会导致其产生腐蚀性影响，很多施工单位在采购钢筋后堆放不合理，未做有效的防腐处理，雨雪等潮湿的天气条件下钢材容易受到腐蚀，进而影响其使用质量。

3 道桥工程施工质量管理中存在的问题的措施

3.1 做好前期的勘察工作

施工前期的勘察工作直接影响着施工方案的科学性，因此，要实现有效的路桥工程质量控制，必须加大施工前期勘察工作的投入。在这一过程中，要由施工项目部人员结合工程的设计方案，利用现代化设备仪器对施工场地进行全面的勘察，根据勘察信息制订施工方案，以有效排除可能出现的的不确定性风险。3.2 保证建筑设计的科学性以及工程进度规划的合理性21世纪互联网行业发展逐渐完善，工程施工设计可结合互联网技术收集工程施工过程数据，为施工设计提供数据支持，以推动科学施工设计。计划工程项目工期时，工程施工应提前做好材料供应、施工进度等预算，根据预算分析有效控制施工项目工期。

3.3 加强建筑材料管理的优化措施

实践中为了能够有效避免建筑材料管理问题而导致的施工质量和安全问题，在项目施工开展时应加大管理力度，保证道路桥梁安全可靠。在对混凝土等施工建材应用管理时，应当确保混凝土拌和比的科学准确性，并且结合工程项目对混凝土结构强度施工要求，并且对水泥灰比例进行严格要求，确保混凝土拌和质量。混凝土材料管控不仅体现在拌和比质量管控，在拌和时应当确保其均匀性以及充分

性，必要时应当采用有效的振捣措施和搅拌方法，确保拌和均匀性。同时，还应当优化钢材管理过程，对所用建材质量进行质检工作，对钢筋表面全面检查，确保钢筋表面涂层全覆盖，以此来增强钢筋耐磨性以及耐腐蚀性，规避道桥施工质量隐患，确保道桥整体施工质量。

3.4 完善质量管理组织机构

如果企业具有完善的质量管理组织机构，就可以对道路桥梁工程质量形成良好的保障。随着当今时代计算机技术的发展，在开展总结归纳工作中更为方便，可以构建完善的安全网络体系，从而利用该系统实现对道路桥梁施工现场及时、全面的质量监管和控制，除此之外，要充分配备检验测试相关的仪器，并以相关的管理制度为基准，及时进行报告和反馈。要对潜在的安全事故进行科学、合理的分析，并采取相应的措施进行解决，根据道路桥梁实际施工地点的情况，确定安全管理目标和责任制度，在实际工作中，切实落实制度，由企业的领导负责安全网络体系，基层管理人员与领导之间进行配合，从而可以促使所有工作人员明确自身职责和责任，对施工现场形成全面的管理。

结语

综上所述，在实际进行道路桥梁施工的过程中，不可避免的会存在一些质量问题，如裂缝、沉降等等，所有的质量问题都会对道路桥梁的使用寿命和性能产生负面影响。如此，就要综合考虑道路桥梁施工的实际情况，对具体问题进行深入的分析，采取有效措施解决这些问题，从而保证道路桥梁施工在顺利进行的同时，提升施工的整体质量和效益。

参考文献

- [1] 班攀攀. 浅谈我国道路桥梁施工技术现状与发展方向[J]. 绿色环保建材, 2019(01).
- [2] 李刚. 我国道路桥梁施工技术的现状及发展趋势[J]. 四川水泥, 2018(2): 30.
- [3] 郭志强. 浅谈道路桥梁施工中应注意的问题[J]. 科技展望, 2016, 26(17): 36.

建筑工程造价管理及控制分析

马见涛

(中建安工程管理有限公司西北分公司 新疆 乌鲁木齐 830000)

[摘要] 随着我国社会经济的快速发展，建筑事业也呈现较大的进步，传统的造价管理模式已经无法满足建筑行业发展。本文分析了建筑工程造价管理与控制在市场、管理及设计、招投标等方面存在的问题，在此基础上探讨了建筑工程造价管理和控制措施策略，以提高建筑工程造价管理水平。

[关键词] 建筑工程；造价管理；造价控制

引言

建筑工程规模的扩大，增加了建筑工程造价的管理难度，而且在建筑市场体制调整的背景下，建筑企业需要通过招投标的方式来争取工程建设权，这也进一步压缩了建筑企业可获得的经济利润。通过采取合理的措施做好建筑工程施工过程的造价管理，不仅可以及时发现施工过程中存在的不合理现象，降低该现象造成的经济损失，而且还可以起到监督工程施工质量的作用，延长建筑工程的使用寿命。

1 建筑工程造价控制的重要作用

造价控制直接影响着建筑工程的整体质量及建筑企业从中获取的利润，所以，必须要做好造价控制工作。首先，对施工各个环节进行科学合理的造价控制，可以加快工程进度、减少施工成本、提高工程质量，实现良好的经济效益；其次，工程造价控制还可以有效监督和精简施工流程，减少资源和时间消耗，提升工作效率，提高建设项目的综合效益；最后，合理的造价控制还可以监督施工的整个过程，增强工人安全操作意识，减少施工风险。施工过程是一个动态变化的过程，材料设备和施工人员等变动因素会直接影响预算管理，所以必须要运用造价控制来监管这些施工因素，从而实现降低工程非预算耗损、提升施工质量的目的。由此可见，建筑行业必须要对工程造价进行控制。

2 建筑工程造价管理与控制中存在问题

2.1 管理以及设计问题

时代在进步，信息技术不断发展，管理制度的引入使得建筑工程造价以及管理更加合理。但是，现阶段建筑工程仍有一部分管理方面的问题，虽然能将工程管理缺陷有效改善，但是依然无法从基础上对全局进行把握以及控制。设计院在设计建筑工程前需要明确工程造价情况。当前，相关的工程法规以及法律制度制定不多，没有办法完全满足建筑工程造价控制的需求，导致建筑造价管理浮动性大，进而使得建筑造价管理面对重重阻碍，这就导致设计院设计工作无法顺利进行。

2.2 市场问题

建筑工程中，造价管理以及控制是建筑工程的一个关键，其会受到市场的影响。市场会影响到建筑工程的生产要素，而不是建筑的产品。在建筑各种生产要素中，人力问题即人工因素是一个比较突出的问题。由于我国建筑市场的人力供需关系不匹配，多数情况是供大于求，所以人工因素也会出现。另外，由于市场竞争也会对造价控制以及管理造成影响，不良的市场竞争使建筑工程市场成为买方市场，目前，建筑工程的市场竞争体现在不同的承包商竞争，而承包商竞争的关键体现在价格竞争。因此需加强市场调查，保证建筑造价的合理性。

2.3 工程施工成本问题

在工程建设过程当中，施工企业要想实现利润最大化，就必须将工程施工成本控制的最小范围之内。中标价扣除间接费、管理费及利润等相关费用就是项目施工预算成本。然后根据工程量清单、企业定额和各部门班组的管理目标来分解预算成本。这是工程施工投资目标，不能超越。但施工因素、人为因素等动态因素直接影响着工程成本，所以必须要让各个环节都能够做到节约成本，才能在整体上实现对工程造价成本的控制。

3 提高建筑工程造价管理及控制工作质量的具体措施

3.1 创新造价管理方式

良好的造价控制工作，能提升工程造价管理效率和质量，增强企业竞争力与经济效益。建筑企业应该积极创新造价管理方式，以保证建筑工程造价管理工作能够更加高效、合理的开展。首先，建立科学合理的工程造价管理体系，确保各项工作顺利开展。运用科学合理的方法来不断完善和调整建筑工程造价管理体系，政府与施工单位要结合市场经济发展的规律，积极完善相关的法规与制度，健全建筑工程造价管理体系，确保其科学、规范地落实到位。其次，积极开展再教育，全面提升职工综合素质和业务技能。建筑工程造价管理工作当中必不可少的一项内容就是培养高素质、高技能的人才队伍，这是保证建筑工程造价管理高效性的基础。企业要积极引进各类高素质专业技术人才，加快造价团队建设，提高企业竞争力。另外，要积极制订科学合理的激励体系，更好地提升工程造价人员的综合素养和专业水平。加大对工程造价队伍的培训力度，把思想观念与业务能力作为培训的重点，这样才能确保其知识素质和技能水平都能得到全面提高。

3.2 重视市场因素

一般情况下，在造价管理中需使用低价中标原则，并考虑到市场的需求制定造价管理体系，通过其可以有效解决由于市场竞争以及市场需求造成的造价问题。

建筑工程造价管理出现阻碍的一个关键问题就是项目决策。投资者对建筑工程项目认知水平以及判断正确与否、投资问题与否，应以市场调查结果为基础，相关人员通过对市场情况的调查了解本项目的实用性和可靠性，进而将项目考察结果进行比较并做出合理判断，使得造价更加科学，符合实际市场发展以及建筑工程造价设计的真实需求。市场部工作人员在进行建筑工程市场造价调查中，应了解市场调查情况，并对调查结果进行研究与分析。通过市场调查可以了解原材料的供给以及市场供求情况，这可为投资者的决策提供专业资料，也为设计院造价成本的设计奠定基础。而决策人员需要了解项目建议书以及项目可行性报告，并结合市场调查结果进行决策，最大程度减少决策误差。市场调查对建筑工程的不同部分设计以及投资人的项目决策有深远的影响，因此企业应加强对市场调查的重视，保证建筑工程在造价以及控制方面更加符合实际需求，减少成本损失。

3.3 重视合同管理

合同是保证建筑工程施工造价管控目标顺利实现的关键所在。企业要认真分析合同条款，对其中不利于企业的一些规定，要科学协商解决；另外，需要深入研究索赔条件，并制订出切实有效的建筑工程造价管控方法。

结语

综上所述，建筑工程施工规模的不断扩大，增加了建筑工程的造价管理任务量，与此同时，工程造价管理过程中一些问题也在凸显出来。通过采取合理地措施，来提升建筑工程造价控制管理水平，一方面，可以降低超预算情况的发生概率，另一方面，能够确保施工进度计划的顺利推进，从而提高建筑工程的施工质量。

参考文献

- [1] 刘沁. 建筑工程造价的动态管理与控制要点的分析[J]. 建筑技术开发, 2020(3): 113~115.
- [2] 毕京晴. 关于建筑工程造价控制与管理分析探讨[J]. 居舍, 2020(5): 132.
- [3] 叶昆吉. 建筑安装工程计价的影响因素及控制策略探析[J]. 居业, 2019, (12): 163~164.