

市政工程施工质量管理中存在的问题和对策

崔文

蒙城县清流污水处理厂 安徽 蒙城 233501

[摘要]基础设施建设,可以加大人们生活的满意度,为此,国家对市政工程投入更大的精力,使其规模和数量增加,致使人们对于市政工程质量的要求也越来越高,如何能够更好地提高市政工程施工质量,就成为市政行业需要解决的重要问题。为此,市政企业相关管理人员要充分意识到市政工程施工质量控制的重要性,并且结合实际的情况来采取相应的措施对问题进行处理,这样才能够达到预期的施工效果。

[关键词]市政工程; 施工质量管理; 问题; 对策

【DOI】 10.12252/j.issn.2096-627X.2020.02.1562

引言

我国城市人口数量随着城市化进程的加快而变得越来越多,市政工程的数量在这个过程中也会有所增加,人们日常生活水平得到了较大程度提高的同时,他们也会对市政工程施工质量越来越关注和重视。如果在市政工程施工过程中出现质量问题,那么市政企业就会遭受到较大程度的经济损失,市政工程使用人员的生命与财产安全也就会受到一定程度的影响。

1 市政工程施工质量管理方法概述

对于市政工程施工质量而言,其管理重点就是对市政施工全过程的质量监督。首先是勘察阶段,勘察工作人员应切实了解现场的实际情况,并根据情况采取正确的勘察方法,以此来保证所勘察数据的正确性。在完成勘测后,还应让专业人员到现场了解核实情况,更好地保证数据准确性。其次是设计阶段,在保证各项勘察数据都满足要求后,设计人员依照这些数据进行市政工程施工设计。在设计过程中,对市政工程结构、功能以及在施工中可能遇到的各项因素,都应进行全面分析。最后在此基础上绘制施工图纸,并对图纸进行审核和调整。在明确最终施工方案后,才能够进行施工。在施工阶段,施工单位的管理人员应该在熟悉现场及施工图纸的前提下把控好施工人员、材料、作业工序和工艺标准等,做好过程管控,并在施工完成后会同参建各方及相关部门及时验收建筑工程施工质量,保证整个市政工程的质量满足验收规范及合同约定的标准。在竣工交付使用后,除施工单位保修责任的履行外,建设单位或使用单位也应强化对市政工程的合理使用,避免后期使用不当对建筑物造成破坏。

2 市政工程施工质量管理中存在的问题

2.1 市政工程管理问题

通过实际的调查发现,在我国市政工程管理过程中比较容易出现顾头不顾尾的情况,相关管理人员会将重心放在提高工程质量当中,进而没有对施工安全隐患予以足够的重

视,尽管重视施工安全性,不过还是无法对相关成本进行充分的考虑。另外,部分市政企业受到各个方面因素带来的影响,这样就会导致市政工程施工质量控制工作无法达到预期的效果,各个部门对自身的职责也不够明确。现阶段市政行业当中的企业竞争变得越来越激烈,部分市政企业为了能够在实际发展运营过程中获取更高的利益而将恶意降价的方法应用到招标过程当中,在实际的施工环节当中降低工程质量来获得相应的经济效益,严重的时候还会出现违法分包的现象,市政企业整体的形象就会受到较大程度的影响。

2.2 监理体系存在漏洞

由于起步较晚,当前我国在市政工程监理质量管理水平相对较低,无论是工程监理体系还是工程监理方式都缺乏有序性,监理单位在开展监理工作的过程中也很容易受到外界因素的影响。比如,一部分监理成本是由施工单位提供的,因而在开展监理工作的过程中,监理单位经常会故意偏袒施工单位,对施工单位的某些违规行为视而不见,使得整个工程质量受到不利影响。在目前的市政工程施工过程中,监理体系方面所存在的一些漏洞依然是影响工程质量的重要因素,这些漏洞会使工程的质量无法得到保障。

2.3 施工材料与使用设施管理工作存在疏漏

施工材料与操作设施设备是保障市政工程质量的一个关键点,巧妇难为无米之炊,即使是拥有再高技术的施工人员面对劣质材料和设施设备也无法建设出高质量的高层建筑,因此施工原材料与设施设备的质量是市政工程必须严格监管的工作任务。由于市政工程所涉及的工程量多、规模大,所以整个市政项目消耗的材料和设施设备都非常多,现阶段仍有部分材料与设备项目的管理人员工作偏向形式化,质量监测和采购报备工作都流于表面。在市政建设过程中使用劣质材料将会影响到市政结构的稳定性,在现场施工时轻则市政质量不合格而重新投入资源进行返工重建,重则可能引发建筑物突然垮塌导致人员伤亡等事故。

3 提升市政工程施工质量管理的有效对策

3.1 构建信息化管理平台

对工程施工展开全面性把控，可通过构建信息化管理平台的方式，利用信息化技术优势，对工程施工安全、成本以及工期等内容展开把控，做好复杂环节的内容梳理，保证每一流程施工都可以得到全面管理，以便将安全或质量问题影响性控制在最小。在进行平台建设时，需要将质量检测以及施工成本管控等内容考虑到其中，应按照工程管理具体需要展开平台的功能设置与优化，以便更好地为工程质量控制服务。需要通过构建维修以及机械保养等信息库的方式，对使用情况做出正确判断，及时展开更换以及保养等处理，保证设备使用可以始终保持在理想状态，确保工程施工可以顺利展开。

3.2 优化完善施工质量保障体系

市政企业要在工程实际的施工阶段对质量管理现状进行充分分析和了解，严格按照相关的要求和标准来开展各个方面的施工，在这个过程中还要对实际的情况进行充分分析和了解，进而来对施工质量保障体系进行不断的优化和完善。另外，施工人员和管理人员在施工环节当中可以受到质量保障体系带来的约束作用，这就要求他们要对该体系相关内容进行充分考虑，在此基础上开展各个方面的工作。总承包企业要结合实际来对施工质量保障体系进行制定和实施，将质量控制体系落实到每一个施工环节当中，各个部门要根据质量保障标准来将体系执行力度进行不断地扩大。政府要依据工程施工情况来指派监督部门对施工进行有效的监督，这样能够在问题出现的第一时间采取有效措施进行处理，对法律法规进行完善的同时，还可以对市政工程质量控制措施进行科学的保障，施工建设行为也可以得到良好的约束。

3.3 加强市政工程施工技术监督和指导

在开展市政工程监理工作的过程中，监理人员应该充分认识监理工作的重要性，同时加强施工技术监督和指导。监理人员在开展施工技术监督工作时，应该将设计图纸作为重要的参考资料，保证市政施工顺利进行。监理人员在工作过程中需要对现场施工人员进行技术指导，帮助施工人员明确操作要点，并利用有效的措施来全面提升施工人员的综合素养。这样的监督和指导措施可以将施工质量监督和施工进度保障等制度落实到具体工作中。监理人员在管理的过程中，应该准确了解施工人员的专业水平，对施工人员进行针对性的指导，以增强他们的安全意识、质量意识和创新意识，提

高他们的技术水平、创新能力。监理工作的主要目的是对工程内容进行全周期管理，保证工程运行状态良好，并及时消除施工过程中存在的安全质量隐患。所以，在监理工作中，监理工作人员应对各项工作流程与内容进行有效管理，加强市政工程施工技术监督和指导，以全面提升市政施工的效果，进而保障监理工作有序开展。

3.4 施工企业应当做好相应的材料验收工作

建立健全材料与半成品材料的实验、检验制度以及工程结构、检查验收、竣工验收制度。通过对以上几个质量控制步骤进行重点管理，在施工的全过程将其使用在内，不仅能够达到较好的质量控制标准，同时还能减少因质量不达标而出现的各类安全事故。因此，市政企业应重视质量控制管理工作，加大对不合格材料验收工作中存在问题的惩治力度，对施工的整个流程进行跟踪检查，提高质量控制的可行性。帮助市政施工企业营造良好的材料验收使用氛围，促进市政施工企业不断加强成本控制建设工作，获得更多的经济收益。

3.5 质量安全控制

(1) 做好施工组织设计工作，对施工图纸以及施工规范要求等各项内容展开深入分析，提前设置水电等各种临时措施，按照施工顺序以及施工规划，对材料进行布置，保证前期各项准备工作开展质量；(2) 对施工现场进行封闭处理，防止无关人员进入到现场之中，提前对车辆行驶路线以及交通条件等展开分析，确定最佳运输路线；(3) 按照施工情况设置配套安全保护措施，强调施工现场人员需要配备安全防护装置，要在自己的工作区域内活动，避免出现随意走动的状况。

结束语

市政工程施工质量管理，是影响市政行业发展的关键，需要参建的各方都提高质量管理意识，加强现场管理，合理增加投入，不断提升管理和业务水平，确保每个环节都能做到符合设计图纸及相关规范的要求，在保证市政工程质量的同时也确保了建筑的安全性。

参考文献

- [1] 吴妙. EPC模式下市政工程的质量管理[D]. 南宁: 广西大学, 2019(10): 178-179.
- [2] 丁锡峰. 市政工程施工中的安全管理与质量控制[J]. 工程技术研究, 2019, 4(22): 187-188.
- [3] 卞芸. EPC总承包模式下S市燃气供应市政项目质量管理研究[D]. 石家庄: 石家庄铁道大学, 2019(7): 131-132.