

建筑工程技术质量管理

李飞飞

山西磐石建筑工程有限公司 山西 临汾 041000

[摘要]随着国家日益繁荣,在建设方面也有了长促的进步,并在一定程度上获得了显著的成果,建设已成为了我们国家的支柱产业。在建设项目的建设与管理中,质量是建设企业提升自身竞争力的关键所在。在中国的建筑业发展过程中,为了达到利益的最大化,工程建设速度不断加快,而工程质量的控制水平也随之大幅降低;质量和安全问题时有发生。施工项目的施工质量已成了人们普遍关心的问题。种种理由促使人们进行反思,并大胆地对施工项目的技术方法进行了探讨。

[关键词]建筑工程;质量管理;技术措施;对策

[DOI] 10.12252/j.issn.2096-627X.2020.02.613

引言

建筑工程质量控制工作的目标在于确定工程质量策略,保证工程新工程高品质,并与工程设计文件、施工合同、施工规范等方面保持协调,施工工程质量控制是一系列方法、方法和对策。建设新的工程项目的品质早就与人民生活、生产和生产息息相关,建设工程的品质不仅关系到很多行业的发展计划,还关系到人民的生活水平和生活品质。建设产品的寿命是建设新产品的品质,因此,施工的品质不仅直接影响到工程的应用领域;关系到整个国家的发展,关系到民众的安危。

1 建筑工程施工技术管理的内容

(1) 实施操作的方法操作,对建设工程的操作方法、程序流程和施工的安全进行全面和全面的掌握和科学的学习,制定出相关的标准要求。施工单位要严格遵守施工设计规程,另外还要遵守各不同技术职业的房屋施工技术规程,只有这样才能做到;只有这样,在建筑业的市场上,才会产生有利的影响。另外,施工过程中必须严格执行施工协议,严格执行相应的技术规范,因为只有这样,施工过程和质量都会受到很大的限制。

(2) 在测量工作中,如果要完成建设工程中的日常测量工作,就要逐步做好测量工作的各个工作内容和相关分配工作,并根据所需要的时间来检验和及时。这样就能保证在工程建设中准确地运用测量仪器设备。同时,还将对从事测量的有关主管进行专门的学习和训练,以提升其技术水平。

(3) 技术文件,在建设过程中,材料是必不可少的,是一种重要而强大的凭证,在这份文件中,包括了日常的工作,包括了对建筑图纸的审核,以及对图纸的审核。

2 关于建筑工程质量管理

2.1 建筑工程质量管理的内涵

质量管理是指按照各种房屋和房屋的配套建设,装配管道、线路、机械设备等主体的施工,质量管理是一种工程的实物。建设项目为房屋改造、房屋改造、新建房屋建筑物的施工完成;工程施工、设计方案、勘测与总体计划等专题

的工作,包括设备安装、管道安装和管线安装工程。建设产品的整个建设过程就是产品的整个生产,建设工程的验收备案阶段、施工阶段、设计阶段和决策阶段都必然涉及到施工的质量问题。在建筑行业中,建筑是一个非常重要的组成部分,它包括了各种民用和生产的各种建筑,当建造完成的时候,每个项目都会产生不同的实用价值、产量和固定功能。但是,如果没有保证,那么,它将会丧失它的存在和使用的价值。对于建设产品来说,保证其产品的价值和产量的“服务器防火墙”就是施工项目的品质。施工质量监督与监督能够对施工的安全与监督起到一定的作用。

2.2 建筑工程质量管理的相关理论

建筑工程质量控制理论是建筑工程质量控制理论研究的重要内容之一。关于施工项目管理的基本原理。在这些方面,施工项目的品质检验是以顾客对产品的整体质量要求和要求作为基础进行品质检验等方法;对分包单位的工程质量进行了严格的检查,确定了是否与项目的整体品质指标相符。相对于品质检验的基本原理,品质管理的理论重点是事前预防工作,重点是运用概率统计的施工工程新项目进行质量统计工作的汇总,排除有不正常因素;防止其产生品质波动,对控制线路和操作流程进行良好的运用,因而严格的品质监控。品质保证的基本原理一般是在新的质量控制与检验环境下,保证施工这一工程的质量。而在品质管理的概念中,就是监理机构通过法律、法规、行政等方法,严厉禁止在施工中使用粗劣、敷衍塞责、以次充好等方式,并对施工企业的合法权益进行维修和维护。

3 建筑工程质量管理对策

3.1 管理建筑工程技术文件质量

在施工项目的施工质量控制中,施工项目的设计是保证施工质量的一个关键和先决条件;施工项目的有效与否、科学合理与否,将对施工项目的质量控制起着重要作用。施工项目管理工作的管理工作要从设计方案、施工设计、技术设计等诸多方面进行管理,尤其是施工项目施工的技术文档管理,以保证施工中每个人的工作表现与国家相关的法律、法

规保持统一。另外，建设项目的质量管理工作也要加强对设计图的审核，让每个建设项目的建设单位，特别是建设团队和技术人才；建设单位和技术部门应与建设项目监理单位进行有效的沟通与沟通，以提升其工作的高效性，并从根本上改善建设项目整体的质量。

3.2 管理建筑工程材料和物资设备质量

在施工项目的品质控制中，施工机械和建材的品质保证是以施工机械和建材为基础的，而原料与物料机械的品质则由施工的品质决定。因此，施工单位要从源头入手，提高施工原料和施工设备的施工机械设备的质量，从施工要求、设备、适用范围等方面进行改进；在材料性能、质量规范各环节上，保证了施工材料、材料、机械、机械等符合国家有关法规，保证了施工质量。

4 建筑工程质量管理的技术措施

为了保证和改善施工项目的施工品质，除了采用合理的施工组织形式之外，还必须注重施工技术的运用，采用现代的施工技术和施工技术；目前，施工项目的品质控制已是一个重要的发展方向。

4.1 建筑工程质量预警

在建设项目中，必须要有相应的风险警示和管理措施，如果工地上的建设项目达不到国家有关的技术规范和标准，必须及时发出警示；施工企业也要在施工企业的奖励和惩罚范围内加入警告的内容。在工程施工中，施工工期不科学，施工现场施工质量问题呈现持续发展趋向，施工企业水平较差；当施工企业的技术水准达不到要求等条件时，要提前对出现问题的施工企业进行质量风险警示。此外，施工质量监督工作的质量监督检查工作，不仅要对工程质量、施工进度、施工安全进行定期监督，还需要对第三方工程项目开展评定工作中、安全检查工作、现场质量查验等作业。

4.2 建筑工程信息管理

由于施工新的施工和基建的需要，会产生很多的资料，因此要保证施工企业的领导层能够正确地进行施工管理，必须加强施工资料的管理。首先，要在各个新的项目和项目的经理之间，搭建一个沟通的桥梁，方便的了解和掌握施工过程中出现的问题、困难和动态的信息，让施工企业可以将施工的细节和细节结合起来，合理的使用区域工程的管理服务，并对施工的问题进行合理的解决；另外，还应注重分享工程项目工作的工作经历，比如：建设工程的新闻，施工公司的每一次新的建设项目都要根据区域的建设项目经理要求，进行每月的工程动态规划。其次，还必须对施工公司的各个新的项目进行总结和总结，并迅速发送到各个新的项目单元中，以便以后的各新的项目单元可以借鉴和学习。采用

新的项目管理软件工具、概率统计手机软件等方法和方法，可以使新的施工项目管理软件、手机概率统计软件等能够合理地产生和处理信息，并能提高处理和结果处理的效率。努力提供合理可靠的应用，以改善和改善施工项目的品质。

4.3 建筑工程过程管控

作为一种集约化、社会性的施工项目，施工项目的施工质量已成为施工行业中的一个重要问题。施工项目的质量控制是施工质量控制中的重要环节。现代施工项目的品质控制的中心思想认为，施工项目的产品品质没有通过持续的检验来保证，而是按照很多的主题活动来生产。因此，纵观施工施工全流程、全过程，施工作业程序和施工程序是保证施工质量的重要保证；必须经常对施工程序和施工的安全操作程序进行监督，基本建设和实施施工标准规范、基本建设步骤和施工的安全操作规范。建立健全、全面的施工项目记录与管理制，建立施工项目的标准化、建立施工项目的衔接节点，并就施工项目中的施工技术进行了交流与探讨。在施工项目中，对施工重点区域和重要工序进行了交叉操作，并对并行工序进行了定期核查，并采取相应的措施。及时组织施工施工各项目的施工安全巡查，及时整改，提高施工各项目的施工质量。

结语

总体而言，施工行业中，施工的品质并不只是一个关键性因素，甚至更多；施工各个环节，都需要高品质的施工，只有这样，整个施工项目的整体品质，都会得到保证。因此，我们应该拓宽施工项目的控制与控制范围，把施工项目的品质作为核心，并持续地加以充实和充实。实践施工项目的质量控制方法与基本原理。同时，根据形势和环境的发展，结合国内的最新动态，探索一条实用的施工质量控制道路，从本质上提升了国内的施工质量管理水平。

参考文献

- [1] 韩国波. 基于全寿命周期的建筑工程质量监管模式及方法研究[D]. 北京: 中国矿业大学, 2013.
- [2] 杨世利. 基于上下文感知的建筑工程质量管理模型的设计与实现[D]. 武汉理工大学, 2011.
- [3] 刘岳辉. 预拌混凝土企业的混凝土工程项目质量管理研究[D]. 电子科技大学, 2012.
- [4] 胡世琴. 高层建筑施工过程混凝土工程质量控制研究[D]. 西安建筑科技大学, 2007.
- [5] 孙霜. 熙景温泉别墅三期东区工程项目质量管理研究[D]. 中国海洋大学, 2013.
- [6] 贾璞敏. 建筑工程质量管理信息系统的设计与实现[D]. 电子科技大学, 2012.