

房屋建筑工程安全管理现状及对策分析

郑建鹏

银川市建筑行业管理处 宁夏 银川 750002

银川市建设工程综合检测站(有限公司) 宁夏 银川 750002

[摘要]在城市化规模不断扩大的背景下,越来越多的工程项目出现在城市中央。对于房屋建筑工程项目而言,安全问题直接关系到工程项目的进行,良好的安全管理及防范方式是保障项目顺利实施的关键。因此,为了提升房屋建筑企业的发展水平。鉴于此,文章详细论述了房建工程安全管理现状和有效对策,希望对同行人士有所参考和借鉴,更好的为行业的稳定健康发展助力。

[关键词]房屋建筑工程;安全管理;现状;对策

【DOI】10.12252/j.issn.2096-627X.2020.02.1377

前言

近年来我国房屋建筑工程规模不断扩大,其面临的不确定性因素也愈来愈多,明显加大了安全事故的发生概率。在建筑施工中,一旦发生安全事故,必将阻碍工程施工进程,甚至会导致施工人员生命安全问题,或者造成不可估量的经济损失。随着人们质量意识的觉醒,对建筑工程安全方面的要求也不断提升。因此,加强房屋建筑工程施工安全管理工作的实效性极为有必要。

1 房屋建筑安全管理的重要性

1.1明确安全隐患

施工安全管理问题不仅会直接影响到工程整体质量,如果这些施工质量隐患未能得到及时排除,还可能会产生严重的安全事故。施工安全控制能够对建筑工程施工阶段的各个环节进行约束,及时发现其中潜在的施工质量隐患,并提出相应的整改要求。如此则施工企业在建筑工程中的施工作业能够得到进一步规范,工程中的潜在质量隐患与质量安全事故自然也会随之减少,可防止工程建设出现风险。

1.2保证人员的安全

建筑工程施工是一项极为复杂且涉及面十分广泛的工作,并且所需要的人力、物力以及财力也较大,同时存在着一定的安全隐患,一旦引发安全风险事故必然会造成不可估量的损失,所以要高效开展安全管理工作,将安全风险的发生概率降至最低。通过开展安全管理工作更有利于保障房屋建筑工程施工的整体质量,避免用户在使用这些房屋建筑时发生坍塌或者其他事故。

1.3规范工程建设

当前我国建筑工程正处于转型的关键期,在建筑工程的施工阶段,往往容易出现施工技术应用不合理、施工操作不当等情况,在实际安全管理中,由于受到多种外在因素的影响,仍然会出现漏洞、参数偏差、执行不力等问题,使得建筑工程相关活动无法有效推进。基于此,需要在建设过程中着重关注各类影响因素,要求根据实际需求制定合理化标准,切实有效地展开施工管理工作,不断加强管理力度,以此使工程建设更加规范。

2 房屋建筑工程施工安全管理工作现状

2.1对安全管理工作缺乏重视

通过对房屋建筑工程施工安全管理工作现状进行研究发 现,大部分施工企业并未注重其施工安全管理,工程管理人员只重视施工进度、施工质量等方面。且建筑施工企业在制定目标时,通常是利益最大化、节约成本、加快进度等,即将企业经济效益放在第一位,对于施工安全管理却予以忽视。甚至还有一些房屋建筑工程都没有配备相应的安全防护设施、设备,没有充分重视施工安全管理,会提高安全事故的发生率。除此之外,部分建筑施工人员未曾接受过专业培训教育,自身素养亟需提升,也未曾树立科学的安全管理观念,所以极易在实际施工环节出现安全问题,这也是出现安全事故的主要原因。

2.2安全监管不到位

监理单位对房屋建筑工程而言至关重要,其可以对项目质量、安全等方面进行严格有效的监督管理。然而在具体施工环节,一些监理单位却没有完全履行自己的职责,对施工阶段的监管也过于形式化,没有及时察觉其中存在的风险隐患,且对于存在的重大安全隐患受建筑、施工等单位的制约,不够决断,未曾及时发布“工程暂停令”,或者是对政府主管部门提交“监理报告”,却让事情自由发展不断扩大,最后势必会发生安全事故。不仅如此,建筑施工企业对监理提交的整改文件资料也缺乏重视,一些小问题没有及时进行整改,监理也未曾时时观察施工单位的解决结果,致使部分安全隐患依然存在。

2.3制度不完善,机构不健全

部分房屋建筑企业并未制定健全完善的安全管理机制,因此在具体施工环节,这些制度体系缺乏可指导性,也无法当做监督依据。虽然有行业规范,但是一些企业在落实实施环节,由于相关工作人员过于追求施工进度,对检查工作不重视,导致这些规范制度如同虚设,且未曾有相应制度对这种行为予以管理,导致安全检查工作流于表面。同时,部分建筑企业发展到现在也未曾对其安全管理组织予以健全,且未曾邀请专业团队负责施工安全管理工作,还有个别企业的安全管理人员都是兼职,无法集中全部身心精力开展施工安全管理,所以无法及时找出并消除施工过程中的安全隐患,这对施工质量和安全管理效果都产生了较大不利影响。

3 房屋建筑工程安全管理对策

3.1 重视安全管理工作

通过对房屋建筑工程施工安全管理工作现状进行分析发现,主要原因还是不注重安全管理,对此,应当想从思想层面进行改变,摒弃过去的安全管理理念,树立科学正确的安全管控意识,并将安全风险意识当做实施安全管理工作的指导。首先,建筑施工企业一定要全面认识到安全管理的作用和意义,并对施工各个流程中存在的安全风险予以准确识别判断。还要明确安全事故的重大危害性,如果发生安全事故,不仅会拖延施工工期,也会对企业产生不必要的经济损失。其次,应当对房屋建筑工程施工安全管理工作加大投资额度,贯彻执行施工安全规范制度,确保施工材料品质,防止因材料、设备等问题导致安全事故出现。再次需要定期对施工人员进行安全教育活动,相关管理负责人应当结合工程具体情况,对施工人员进行安全教育,防止由于施工人员操作失误引发安全事故。此外,并非经过三级安全教育的人员就能够正常施工操作了,还需要接受一系列考核评估,方能正式进入施工现场。只有实施严格专业的安全教育,方能保证房屋建筑工程施工安全管理质量达标。

3.2 加强房屋建筑工程施工的监督管理

建筑施工企业需着重查验监理单位及人员的资质和到岗情况,并遵守相关法律办理相关证明、手续等文件,积极接受政府等部门机构的监督。监理人员需要认真履行自身职责,发挥自身职能,根据相关规章准则,开展监督检查工作。在施工之前,应当重点查看总分包单位的资质,以及其是否具备齐全的证明文件,比如:安全生产许可证等,尤其是一些特殊工种施工人员有无证件也要进行严格审查;施工中,需要实时动态监督检查重要构造节点与设计方案是否一致,其中的安全风险隐患有无做好调整。建设行政主管部门应当根据相关规定对建筑施工环节的违法违规等不良行为进行严厉打击与整治,特别是一些核心项目,更要严加监督管理,在发现问题的第一时间对其做出处理。

3.3 制定安全事故应急预案

建立安全事故应急预案,不但可以降低安全事故出现的概率,还可以有效提升施工人员的反映能力,当发生安全事故时,在场人员可以及时快速的做出应对,减免人员伤亡。首先,应当组间设立急救组、通讯组、交通治安组等多个领域组织,并将急救一些设施设备预备齐全,对各个小组的责任义务进行明确,争取降低人员伤亡率与经济损失程度。其次,还需要对全体施工人员展开应急培训活动,借此加强工作人员的应急能力,有助于在发生安全事故后,能够有条不紊的根据预案予以处理,进而将损失最小化。

3.4 加大安全设施的投入

每个企业在进行房屋建筑施工时都会建立相关的安全设施以保证施工人员的安全。但部分企业为了减少成本,会降低在安全设施上的投入,减少安全设施数量,或是降低安全设施

的质量。因此,为了更好地进行安全管理,企业一定要加大对安全设施的投入。尤其对于高空作业环节,安全设施一定要做好,否则很容易出现不可挽回的安全事故。

3.5 加强施工危险源头管控

对房屋建筑工程施工现场的危险源予以划分,保证安全管理工作的有序开展,同时将责任落实到个人。安全管理工作人员自身应当具备较强的责任意识,以及对安全问题敏锐的观察力、对危险源有准确识别能力。并根据相关标准对危险源予以控制管理,所有施工人员都要做到标准化施工,配备齐全安全防护装备,并对其进行安全检查,对于槽、沟、坑等部位加强管理,保证施工现场有标准照明、安全标识。对于施工中应用的机械设备、施工材料,也要严格进行查验,其中要着重检查脚手架、起重机械等装置的安全性。此外,施工用电、高处作业、人员环境、消防安全以及文明施工都要严格检查,如果察觉有安全隐患存在,施工单位务必要快速解决处理。

结束语

总而言之,近年来随着经济的日新月异,各大城市建筑拔地而起,建筑数量也如雨后春笋般剧增,在推动建筑业发展的同时,对建筑施工安全也提出了更高的要求。在建筑工程项目施工阶段中导致安全事故出现的因素无非是人员引起的安全事故以及机械、施工环境导致的。因此为了能够将安全问题解决,不断提升项目的建设进度,就必须探索可行的施工安全管理及防范路径。从设置建筑施工安全管理组织、完善建筑施工安全管理制度、深入开展建筑施工现场巡查、加强建筑施工安全管理考核以及创新建筑施工安全宣教方法几方面,全面提升施工安全管理水平,从而给项目工程的顺利开展创造有利条件,最终达到建筑工程安全施工目标。

参考文献

- [1] 杨虎. 浅析建筑施工起重机械安全管理及措施[J]. 陕西建筑, 2019(11): 42-44.
- [2] 把洪亮, 把建寿. 建筑工人不安全行为成因及安全管理研究[J]. 建筑安全, 2019, 34(11): 66-69.
- [3] 高玉妹. 施工现场安全管理要素分析[J]. 现代农业, 2019(11): 108-109.
- [4] 张建辉. 建筑工程安全风险管理及措施[J]. 住宅与房地产, 2019(30): 113.
- [5] 陈胜君. 房屋建筑工程施工质量控制及安全管理分析与研究[J]. 房地产导刊, 2019, (002): 143.
- [6] 余锡朝. 关于房屋建筑工程施工质量及施工安全管理措施的思考[J]. 居舍, 2019, (023): 41.
- [7] 董芝梅. 房屋建筑工程的质量控制与安全管理研究[J]. 住宅与房地产, 2019, 541(19): 135-135.
- [8] 赵恩岩. 房屋建筑工程施工质量管理中存在的问题及对策[J]. 商品与质量, 2019, (022): 53-53.